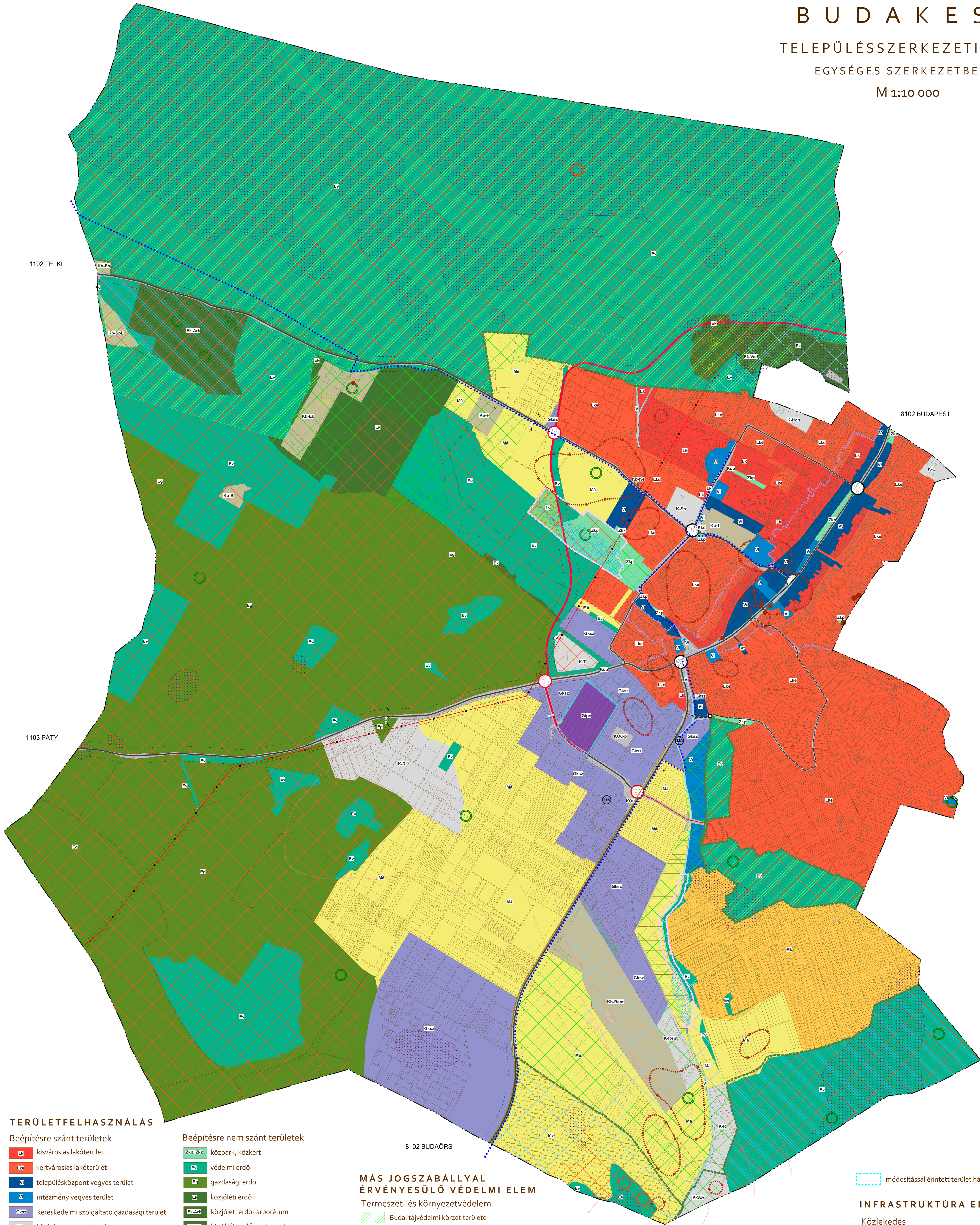
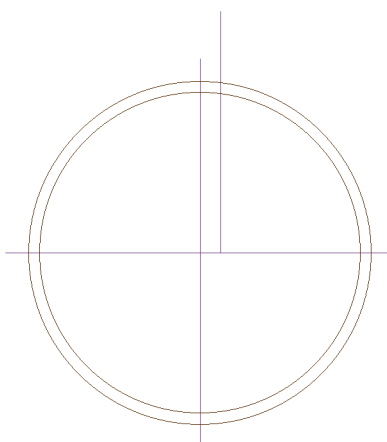


BUDAKESZI
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE
EGYSÉGES SZERKEZETBEN
M 1:10 000



TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Beépítésre szánt területek

- K-E** kisvárosias lakóterület
- Lke** kertvárosias lakóterület
- V** településközpont vegyes terület
- VI** intézmény vegyes terület
- Gk-sz** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- K-T** különleges-temető terület
- K-Rept** különleges-repülőtér terület
- K-Sp** különleges-sport terület
- K-E** különleges-egészségügyi terület
- K-R** különleges-rekreációs terület
- K-Hon** különleges-honvédelmi terület
- K-Szv** különleges-szennyvíztisztító terület
- K-Kö** különleges-közelédesi terület

Beépítésre nem szánt területek

- KÖu** közlekedési terület
- KÖu-p** közlekedési terület P+R parkoló

Beépítésre nem szánt területek

- Zk, Zh** közpark, közkert
- Ev** védelmi erdő
- Er** gazdasági erdő
- Ek** közjóléti erdő
- Ek-Art** közjóléti erdő- arborétum
- Ek-Vad** közjóléti erdő- vadspark
- Ma** kertés mezőgazdasági terület
- Ma** általános mezőgazdasági terület
- Mv** korlátozott mezőgazdasági terület
- V** vízgazdálkodási terület
- Kb-Ke** különleges-kegyeleti park
- Kb-Ek** különleges-erdészeti központ
- Kb-Eh** különleges-erdésház
- Kb-SpL** különleges-lovak sport
- Kb-T** különleges-temető
- Kb-Rept** különleges-repülőtér
- Kb-B** különleges-bányaterület
- Kb-F** különleges filmforgatási helyszín
- Tk** természetközeli terület

MÁS JOGSZABÁLYAL
ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

Természet- és környezetvédelem

- Budai tájvédelmi körzet területe**
- Budai tájvédelmi körzet fokozottan védett területe**
- ex lege védett barlang**
- emlék kaptárkö**
- Natura 2000 terület**
- Országos Ökológiai Hálózat magterülete**
- Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó**
- Országos Ökológiai Hálózat puffertérlet**
- helyi jelentőségű védett természeti terület**
- nyílt karszt területek**

Örökségvédelem

- műemlék**
- régészeti lelőhely határa**
- helyi értékvédelmi terület határa**

Egyéb tájékoztató elemek

- egyedi tájérték**
- mélyfekvésű terület**
- közéül árok magánterületen**
- repülőtér isophon görbéje**

- módosítással érintett terület határa**

INFRASTRUKTÚRA ELEMEL

- Közelédes**
- gyorsforgalmi út (tervezett)**
- országos mellékút tervezett/meglévő**
- helyi gyűjtőút**
- jelentősebb kiszolgálóút**
- fontosabb csomópont**
- javasolt kerékpárút**
- Közmű**
- 132 kV-os légvezeték és bizt. védőtávolság**
- szennyvíztisztító védőtávolsága**
- szennyvízáttelelő és védőtávolsága**
- gáznyomás csökkentő**
- nagyközp-nyomású földgázvezeték**
- 5 m-es biztonsági területtel**

Megrendelő : BUDAKESZI Város Önkormányzata
2092 Budakeszi, Fő utca 179.
tel: 23/535-710, fax: 23/535-712



Tervezőmélynek : TTs - PLANNER-T konzorcium

TERVI FELÜLVIZSGÁLAT

településrendezés:	NEMESÁNSZKY ILDIKÓ	TT/1 01-1641	közelédes-tervező:	HECKENAST JUDIT	TRk-T 01-5395
tájrend., környezetv.:	HORVÁTH GERGELY	TT/1 01-1120		HECKENAST & HECKENAST Bt.	
	AUER JOLÁN	TR 01-5003	közmű, hírközlés:	HANCZÁR ZSOLTNE	MK 01-2418
	Tájoló-Terv Kft.			BÍRÓ ATTILA	MK 01-2456

Tervelő :



PESTTÉRV KFT.
1089 BUDAPEST,
KÖFARAGÓ U. 9.
Tel.: (06-1) 467-0908
Fax: (06-1) 466-7981
E-mail: pestterv@pestterv.hu
Honlap: www.pestterv.hu

településrendezés:
tájrend., környezetv.:
közelédes-tervező:
közmű, hírközlés:
üzgyvezető igazgató:
tervlap szerkesztés:

MAKKAI KRISZTINA
BURÁNYI ENDRE
RHORER ÁDÁM
Közelédes Kft.
HANCZÁR ZSOLTNE
BÍRÓ ATTILA
Kész Kft.
SCHUCHMANN PÉTER
MAKKAI KRISZTINA
GYURCSÓ RENÁTA

TT/ 01-4921
TR, TT, TK/ 01-5104
01-3157 TK6
MK 01-2418
MK 01-2456

Handwritten signatures and notes in blue ink.