



Budakeszi Város Önkormányzata

**Dr. Győri Ottilia Polgármester Asszony**

2092 Budakeszi

Fő utca 179

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Megtiszteltetés számunkra, hogy Budakeszi Város Önkormányzata részére a Takarékbank Zrt. ajánlattal élhet. Ajánlattételi felhívásukra az alábbi indikatív ajánlatot tesszük:

Megnevezés	Fejlesztési hitel nyújtása pályázati önrészek biztosítására
Hitel összege	519.606.000 Ft
Hitel típusa	fejlesztési hitel
Rendelkezésre tartás	2022. december 31-ig
Türelmi idő	2022. december 31-ig
Tőketörlesztés kezdete	2023. március 31.
Futamidő lejárat	2033. december 31.
Tőkefizetés módja	Évente két egyenlő részletben (március, szeptember)
Ügyleti kamat	1 havi BUBOR + 1,39% / év változó
Kamatfizetés	havonta
Hitelbírálati díj	nem kerül felszámításra
Rendelkezésre tartási díj	nem kerül felszámításra
Keretbeállítási/folyósítási díj	nem kerül felszámításra
Szerződéskötési díj a szerződött összegre	nem kerül felszámításra
Előtörlesztési díj	nem kerül felszámításra
Folyósítási díj	nem kerül felszámításra
Biztosíték	Azonnali beszedési megbízás az Önkormányzat Költségvetési számlájára. Zálogjog ingatlanon a hitel + járulékaik mértékéig



Egyéb kötelezettségvállalás:	<b>Amennyiben az Önkormányzat vállalja, hogy szerződéskötéstől számított fél éven belül a költségvetési számláját a Takarékbanknál nyitja meg, úgy az ügyleti kamat automatikusan 1 havi BUBOR + 1,09 % / év szintre változik.</b>
<p>Jelen ajánlat tárgyalási folyamat részét képezi és nem jelenti a Takarékbank Zrt. bármilyen kötelezettségvállalását. Ilyen kötelezettség létrejöttének feltétele az ügyfél Takarékbank Zrt. által elvégzett ügyfélminősítése és hitelképességi vizsgálata, a biztosítéki rendszer végleges kialakítása, az ez alapján a Takarékbank Zrt. által elvégzett kockázati elemzés, valamint a Takarékbank Zrt. döntéshozó szervének jóváhagyása és a megfelelő dokumentációk megléte.</p> <p>Ajánlatunk 2021. szeptember 30-ig érvényes, megegyezés szerint hosszabbítható</p>	

Bízunk benne, hogy az Önök számára összeállított ajánlatunkkal támogatni tudjuk munkájukat! Örömmel várjuk visszajelzésüket!

Budapest, 2021. 07. 20.

**Önkormányzati Kompetencia Központ**

Tisztelettel:

  
**Komjáthy Kálmán**  
Osztályvezető

**Takarékbank Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
63.

  
**Mészáros Ádám**  
Vezető Önkormányzati szakértő