



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 233

Sebestyén László	dátum	aláírás	nyílt	zárt	egyszerű	minősített
			ülés		többség	
ügyintéző	IX. 2.	Sch. J.	X		X	
mb. pénzügyi osztályvezető	IX. 2.	László J.	bizottsági tárgyalás			
osztályvezető	IX. 02.	L. A.				
aljegyző	IX. 2.	21				
jegyző	IX. 2.	[Signature]	PKB	KFB	KKKB	OKEB
polgármester	IX. 2.	[Signature]	X			

Meghívott személy: - Koroknai Attila műszaki ellenőr

- Bártfai-Szabó Gábor tervező

- Végvári Gábor vállalkozó

Melléklet:

- Vállalkozó pótmunka árajánlata

- Műszaki ellenőr által elfogadott pótmunkák

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 9-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a piac projekt pótmunkáiról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Piac kivitelezését a Hansa Fővállalkozó és Mérnöki Iroda Kft. végzi. A cég pótmunka igényt jelentett be. Ezeket Koroknai Attila műszaki ellenőr megvizsgálta és bruttó 8.577.453,- Ft értékben jóváhagyta. A pótmunkák teljesítésére az eredeti teljesítési határidőn túl 43 napot szükséges biztosítani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Budakeszi, 2021. szeptember 2.



dr. Győri Ottilia
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének ... /2021. (IX. 9.) Kt. határozata a piac projekt pótmunkáiról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződésmódosítást kezdeményez a Budakeszi Piac kivitelezésének pótmunka megrendeléséről a Hansa Fővállalkozó és Mérnöki Iroda Kft-vel. A pótmunka értéke mindösszesen bruttó 8.577.453,- Ft a melléklet szerint, elvégzésének véghatárideje 2021. október 30-a. A fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.1. Beruházások sora biztosítja.
2. Budakeszi Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződésmódosítást jogi megfeleléség igazolását követően aláírja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

NYILATKOZAT

PÓT- ÉS ELMARADÓ MUNKÁKRÓL

ALULÍROTT **KOROKNAI ATTILA**, MINT A TÁRGYI PROJEKT FELELŐS MŰSZAKI ELLENŐRE NYILATKOZOM, HOGY A JELEN DOKUMENTUMBAN RÖGZÍTETT ELMARADÓ ÉS PÓTMUNKÁKAT TÉTELESEN MEGVIZSGÁLTAM, AZ EREDETI MŰSZAKI TARTALOMMAL ÖSSZEVETETTEM, ÉS AZ ALÁBBI TÁBLÁZATBAN SZEREPLŐ ÖSSZEGET JAVASLOM PÓTMUNKAKÉNT ELFOGADÁSRA.

Tervezői és MŰE vélemény:

tételek	nettó összeg	
1. tervezett pavilonok elektromos védőcső kiépítése	141 900 Ft	
2. új csapadékvíz csatorna készítése, Táncsics út átsajtolásával	2 917 312 Ft	
3. BKV forduló felől járda átépítése módosított lejtés iránnyal vasbeton támfal alatt Táncsics utca felől feltárt régi tartály	361 986 Ft	
4. kibetonozása	782 288 Ft	
5. Volánbusz épület miatt zsaluzási többletmunkák	0 Ft	
vállalkozói kockázatként elmaradó 50%	0 Ft	
6. anyagok áremelkedése	0 Ft	
vállalkozói kockázatként elmaradó 50%	0 Ft	
7. költségvetésből kimaradt betonacél	0 Ft	
vállalkozói kockázatként elmaradó 100%	0 Ft	
8. térkö burkolási többletmunkák	5 100 828 Ft	
vállalkozói kockázatként elmaradó 50%	-2 550 414 Ft	
9. költségvetésből kimaradt thermowood	0 Ft	
vállalkozói kockázatként elmaradó 100%	0 Ft	
10. Volán busz mérőhely és betáp kiépítése	0 Ft	
mindösszesen nettó:	6 753 900 Ft	Elfogadásra javasolt összeg!

AZ ELFOGADOTT PÓTMUNKÁK SZAKSZERŰ, ÉS A KÍVÁNT MINŐSÉGBEN TÖRTÉNŐ KIVITELEZÉS ELÉRÉSÉNEK CÉLJÁBÓL, JAVASLOM AZ ALAPSZERZŐDÉSBEN MEGHATÁROZOTT KIVITELEZÉSI HATÁRIDŐT, TOVÁBBI 43 NAPPAL MEGHOSSZABBÍTANI. EZEK ALAPJÁN, A 2021. SZEPTEMBER 18-I HATÁRIDŐT, 2021. OKTÓBER 30-RA JAVASLOM MÓDOSÍTANI.

BUDAPEST, 2021. SZEPTEMBER 1-ÉN

KOROKNAI ATTILA, MŰSZAKI ELLENŐR

Budakeszi Piac - pótmunka kimutatás

	tételek	nettó összeg	megjegyzés	státusz
1.	tervezett pavilonok elektromos védőcső kiépítése	638 550 Ft	terv hiányában előirányzat	nem készült el
2.	új csapadékvíz csatorna készítése, Táncsics út átsajtolásával	9 926 364 Ft	terv hiányában előirányzat, terv csak telken belüli területre van	a telken belüli csapadékcatorna részben elkészült
3.	BKV forduló felől járda átépítése módosított lejtés iránnyal	2 344 898 Ft	terv hiányában előirányzat	nem készült el
4.	vasbeton támfal alatt Táncsics utca felől feltárt régi tartály kibetonozása	782 288 Ft		elkészült
5.	Volánbusz épület miatt zsaluzási többletmunkák	1 004 390 Ft		részben készült el
	vállalkozói kockázatként elmaradó 50%	-502 195 Ft		
6.	anyagok áremelkedése	34 496 365 Ft		elkészült
	vállalkozói kockázatként elmaradó 25%	-8 624 091 Ft		
7.	költségvetésből kimaradt betonacél	1 845 903 Ft		elkészült
	vállalkozói kockázatként elmaradó 100%	-1 845 903 Ft		
8.	térkö burkolási többletmunkák	9 974 060 Ft		részben elkészült
	vállalkozói kockázatként elmaradó 20%	-1 994 812 Ft		
9.	költségvetésből kimaradt thermowood	650 000 Ft		az anyag megvásárlásra került
	vállalkozói kockázatként elmaradó 100%	-650 000 Ft		
10.	Volán busz mérőhely és betáp kiépítése	1 072 764 Ft	terv hiányában előirányzat	nem készült el
	mindösszesen nettó:	49 118 581 Ft		

Jelen pótmunka költségvetés nem tartalmazza a munkákhoz szükséges tervek, engedélyek, szolgáltatói hozzájárulások beszerzését

Budapest, 2021. augusztus 17.

Amennyiben valamennyi kérdésben a végleges műszaki tartalom rögzítésre kerülül és a szükséges kiviteli fedvényterveket 2021. augusztus 31-ig kézhez kapjuk úgy a munkákat 2021. november hó 31-ig be tudjuk fejezni.

Kókai János projektvezető, FMÜV
 HANSA Fővállalkozó és Mérnöki Iroda Kft.
 1116 Budapest, Bazsalikom utca 58.