

Budakeszi Város Önkormányzata saját tulajdonában lévő, használatba vehető új épületeket az alábbi paraméterekkel kívánja pályázat útján kiadni.

II. épület 1. sz. Üzlet

- Árusító tér 8,36 m² kerámia felület
- Kiszolgálótér 4,47 m² kerámia felület
- Raktár (WC), előtérrel 3,03 m² kerámia felület

Összesen: 15,86 m²

III. épület 2. sz. Üzlet

- Árusító tér 4,36 m² kerámia felület
- Kiszolgáló tér 8,54 m² kerámia felület
- Raktár 1,71 m² kerámia felület

Összesen: 14,61 m²

Az épületek műszaki leírása:

1. Épület gépészet

Fűtés, meleg víz, ivóvíz: Az épület fűtés egyedi elektromos padlófűtés. A szellőztetés egyedi elszívó ventilátorok biztosítják. A használati meleg vizet elektromos fűtőberendezés szolgálja.

Az II. épület 1. sz. Üzlet épületben a raktárban WC elhelyezés csatlakozási lehetősége biztosítva van. Vízvételi hely falikúttal biztosított.

Az ivóvíz almérővel mért.

Villamoshálózat: Az épület valamennyi vezeték rézerű. Az épület összes teljesítménye: 6,36 kW. Feszültségem: 230/400 V, 50 Hz háromfázisú rendszerben.

A villamos energia fogyasztás almérővel mért.

Az almérők az Önkormányzat tulajdonában vannak.

2. Épületek szigetelése

Az épület 12 cm aljzata fölött technológiai szigeteléssel, 15 cm további szigeteléssel van ellátva padló rétegrenddel. Az épület falazata 30 cm Porothers, teherhordó falazat további 10 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel rendelkezik. A tetőszerkezet monolit vasbeton szerkezet, amely kőzetgyapot szigeteléssel van ellátva.

3. Épület berendezés

Az épületek teljes üres állapotba kerülnek kiadásra, a bútorokat és egyéb berendezéseket a pályázónak kell biztosítania.