



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 209

Rátvainé Szöllösi Edit	dátum	aláírás	nyílt	zárt	egyszerű	minősített
			ülés		többség	
ügyintéző	VII.13.	RL	X		X	
mb. pénzügyi osztályvezető	VII.13.	Leitner D	bizottsági tárgyalás			
osztályvezető						
aljegyző	VII.13.	RL				
jegyző	VII.13.	RL	PKB	KFB	KKKB	OKEB
polgármester	07.13	J. Orlai	X	X		

Mellékletek:

1. számú melléklet: Budakeszi 495/1 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó üzlethelyiségek (2 db) műszaki leírása
2. számú melléklet: Pályázati kiírás tervezet
3. számú melléklet: Bérleti szerződéstervezet

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. július 29-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 495/1 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó üzlethelyiségek bérletére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dózsa György téri piac felújítása során két elárusító üzlethelyiség kerül kialakításra, melyeknek bérletére vonatkozóan nyilvános pályázat kiírása szükséges.

A pályázati kiírást megelőzően szükséges a kialakítandó épületek forgalmi értékének, illetve a pályázatra kerülő bérleti díj mértékének meghatározása. Ehhez az értékbecslés megrendelésére van szükség. A pályázati nyertes értékbecslővel - CITY-FORM 2000 Kft – a szerződéskötés folyamatban van, az értékbecslés határidőben elkészül.

A piac várható átadása 2021. szeptember 18. Ehhez mérten a műszaki átvétel és az egyes engedélyek beszerzéséhez szükséges idővel kalkulálva az üzlethelyiségek tényleges használatba vételének kezdő időpontja 2021. október 18-31. közötti időszakra tehető.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Budakeszi, 2021. július 13.



dr. Györi Ottilia
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VII.29.) határozata a Budakeszi 495/1 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó üzlethelyiségek bérletére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy nyílt pályázatot írjon ki a Budakeszi 495/1 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó üzlethelyiségek bérbe vételére. Budakeszi Város Polgármestere a pályázat kiírását a <https://varoshaza.budakeszi.hu/>, <https://hirmondo.budakeszi.hu/> internetes oldalakon teszi közzé.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázókkal a bérleti szerződést jogi megfelelés igazolása után aláírja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: a döntést követően 30 napon belül

2. pont: a legkedvezőbb ajánlattételt követő 15 napon belül