

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2019. szeptember 26-án megtartott  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A jelenlévő 6 fő képviselő 5 igen, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 387/2019. (IX. 26.) Kt. határozata Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatban a 7154 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÉSZ folyamatban lévő módosításait tartalmazó, mellékelt szakértői vélemény térkép szerint elfogadja a Budakeszi 7154 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 70 m<sup>2</sup>-es földrészlet tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakításra a HÉSZ módosítását követően kerül sor. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési és földhivatali költségeket; a terület zöld növényzettől történő megtisztításának költségeit az Önkormányzat viseli. Az Önkormányzat a saját költségén az ingatlan kerítését lebontja, illetve lebontatja és drótkerítést, valamint drótkerítésből egyszerű kaput épít.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést jogi megfeleléségi igazolás mellett aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe a bruttó 1.700.000,- Ft összeget a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, közművek kiváltása, áthelyezése, gyomtalanítás, kerítés lebontása, építése) megfizetésére.


**Felelős:** dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

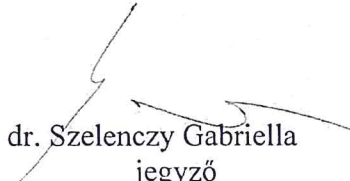
2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 20 napon belül

3. pont: az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása

k. m. f.

  
dr. Győri Ottilia  
polgármester



  
dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző

Geo World-Tech Kft.

1112 Budapest, Rétköz u. 43/a.

A munkavégző neve

Munkaszám: 8/2020

Budakeszi

város

belterület

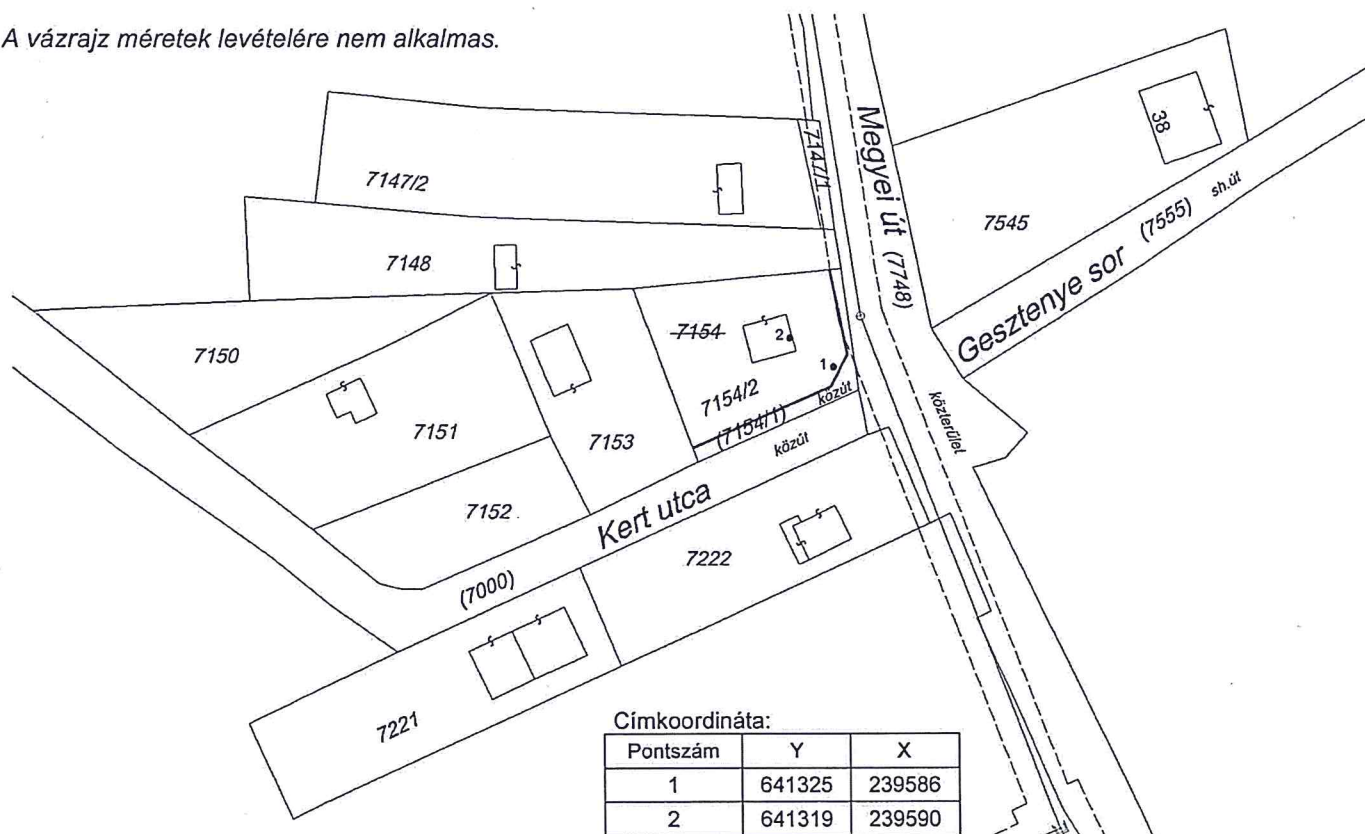
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-190/2020

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 7154 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M=1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés		
Hrsz.	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
	jel	műv. ága	mín.o.				ha.m <sup>2</sup>	jel	műv. ága					mín.o.	ha.m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
7154		kivett hétvégi ház, udvar		0.0543	0.00	7154/1		kivett, közút		0.0070	0.00	ELMŰ HÁLÓZATI KFT. vezetékgjog VMB-215/2009 14 m <sup>2</sup> bej.hat: 48117/2011.08.18			
	7154/2					kivett hétvégi ház, udvar		0.0473	0.00	ELMŰ HÁLÓZATI KFT. vezetékgjog VMB-215/2009 1 m <sup>2</sup> bej.hat: 48117/2011.08.18					
				0.0543	0.00					0.0543	0.00				

Budapest, 2020. február 05.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Takács Nándor

Készítő, minőséget tanúsító földmérő

földmérő ig. száma: 6621/2014

Ing.rend.min.sz.: 1645/2000

GD-T: 01-8871

TAKÁCS NÁNDOR

IGSZ: 1645/2000

Tel.: 06-20-260-0208



2020. JÚL 14. nap

Záradékoló: Ing.sz.: 1645/2000

Ing.rend.min.szám:

606063 - - - 2020

E-30/2020 P.H