



BUDAKESZI VÁROS JEGYZŐJE

Előterjesztés száma: 86.

Cserép Zsolt	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás				
Ügyintéző						
Pénzügyi osztályvezető	04.18.					
Osztályvezető						
Aljegyző	04.19.					
Jegyző	04.20.					
Polgármester	04.21.					

Melléklet: pályázati kiírás tervezet

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés Budakeszi belterület 959 helyrajzi számú ingatlan pályázatának eredményéről és az értékesítési pályázat ismételt kiírásáról

Tisztelt Polgármester Asszony!

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Budakeszi Város Önkormányzata 2021. március 11. napján pályázatot írt ki a Budakeszi, Erdő utca 70. alatti 959. helyrajzi számú ingatlan értékesítésére. A pályázat keretében nem érkezett vételi ajánlat az ingatlanra vonatkozóan.

Jelen határozat alapján a Polgármester a pályázat eredménytelenségét állapítja meg és dönt a pályázat ismételt kiírásáról.

Abban az esetben, ha a jelen határozat alapján kiírt pályázat is eredménytelenül zárul, szükségessé válhat az ingatlan értékbecslésének felülvizsgálata.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy az előterjesztést szíveskedjen áttanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2021. 04. 20.



Határozati javaslat:

Budakeszi Város Polgármesterének/2021. (...) határozata Budakeszi belterület 959 helyrajzi számú ingatlan pályázatának eredményéről és az értékesítési pályázat ismételt kiírásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozom:

1. Budakeszi Város Polgármestere a Budakeszi belterület 959. helyrajzi számú ingatlan értékesítésére 2021. március 11-én kiírt pályázatot ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Polgármestere dönt, hogy a Budakeszi belterület 959 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában ismételten értékesítési pályázatot hirdet az alábbiak szerint:

cím	hrsz.	megnevezés	teljes alapterület m ²	minimálár	pályázati kiírás
2092 Budakeszi, Erdő utca 70.	959	kivett lakóház, udvar	1.007 m ²	92.350.000 Ft	nyílt licites pályázat

3. Budakeszi Város Polgármestere az ingatlan hirdetésére bruttó 60.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.3. Dologi kiadások sora terhére.
4. Budakeszi Város Polgármestere abban az esetben, ha a megismételt pályázati kiírás is eredménytelenül zárul, az ingatlan értébecslésének teljes körű felülvizsgálatát rendeli el.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-3. pontok azonnal

4. a pályázat eredménytelen lezárását követő 15 napon belül