

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelete
Budakeszi helyi jelentőségű védett természeti területeiről

Budakeszi Város Önkormányzatának Polgármestere a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés *b*) pontjában, a 36. § (1) bekezdésében és az 55. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Budakeszi Város közigazgatási területén található valamennyi helyi jelentőségű védett természeti területre, amely lehet természetvédelmi terület vagy természeti emlék.

2. §

A rendelet célja: A védendő terület élőhelyeinek, természeti állapotának, ökológiai rendszereinek és változatos, fokozottan védett és védett élővilágának megőrzése, a természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása, a terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása, a tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

3. §

A védetté nyilvánítási eljárás során előnyben kell részesíteni - a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 22. §-ában felsoroltakra figyelemmel - a védelemre érdemes, beépített környezetben zárványként fennmaradt természeti területeket.

4. §

A helyi jelentőségű természetvédelmi területet jelölő tábla felirata: „Természetvédelmi terület – Budakeszi Város Önkormányzata”. Alatta: az adott védendő terület főbb korlátozó rendelkezései.

5. §

Budakeszi Város Önkormányzata a helyi jelentőségű védett természeti területeinek őrzését, megóvását, károsításának megelőzését önkormányzati természetvédelmi örök őrszolgálat útján látja el.

6. §

Helyi jelentőségű védett természeti terület esetében - egyéb jogszabályban meghatározottakon túl - a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges különösen:

- a) sziklamászáshoz,
- b) filmforgatáshoz,
- c) közterület-használati engedélyek kiadásához,
- d) közlekedési táblák elhelyezéséhez, valamint
- e) a terület nem természetvédelmi célú igénybevételéhez.

7. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi területeket helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánítja:

- a) Álom-völgy
- b) Bodzás-árok,
- c) Nádas-tó,
- d) Mamutfenyők.

2. A helyi jelentőségű védett természeti területek védelmének közös szabályai

8. §

- (1) A helyi jelentőségű védett természeti területek és természeti értékek védelme érdekében a Tvt. rendelkezései az irányadók.
- (2) A Tvt. rendelkezésein túlmenően a helyi jelentőségű védett természeti területeken tilos
 - a) tüzet gyújtani,
 - b) a téli csúszásmentesítést a védett természeti értékeket károsító módon végezni,
 - c) minden egyéb a természeti területet és értéket bármilyen módon veszélyeztető, illetve károsító tevékenységet végezni,
 - d) a természetvédelmi területen vagy annak közelében olyan létesítményt elhelyezni és üzemeltetni, amely a táj jellegét, védett növény- és állatvilágának élettevékenységét, valamint a természetvédelmi terület rendeltetésének betöltését zavarja vagy veszélyezteti.
- (3) A területen gépjárművel közlekedni csak az arra kijelölt utakon, valamint csak természetvédelmi kezelés, jogszerű mezőgazdasági tevékenység, külön jogszabályban erre feljogosított személyek feladatának ellátása, valamint életveszély elhárítása céljából lehet.
- (4) A gazdálkodási és egyéb tevékenységet kizárólag fenntartható használattal és természetkímélő megoldással, a természetvédelem érdekeinek figyelembevételével, azok sérelme nélkül lehet végezni.
- (5) A helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartását, hasznosítását és fejlesztését, a környező területekkel együtt, azokkal összehangoltan kell végezni.
- (6) A Tvt.-ben és a rendeletben meghatározott egyes korlátozások és tilalmak alól felmentés nem adható, kivéve veszélyelhárítás esetén.

3. Az Álom-völgy és a Bodzás-árok helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályai

9. §

- (1) A 8. §-ban foglaltakon túlmenően az Álom-völgy és a Bodzás-árok védelme érdekében:
- a) a terület fenntartása és természetvédelmi kezelése - biológiai sokfélesége megőrzésének szem előtt tartásával - kizárólag tervszerűen végezhető,
 - b) a területen védett állapotot károsan befolyásoló tevékenység nem folytatható,
 - c) a terület termőföldjeinek végleges más célú hasznosítása, igénybevétele, a terület felhasználása, valamint a területen épület elhelyezése nem engedélyezett,
 - d) a területre kiható vízügyi munka csak a természetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.
- (2) A terület vadon élő védett állatvilágának elpusztítása, elfogása, élettevékenységében történő zavarása tilos.
- (3) A területen az állat- és növényvilág kutatása kizárólag a természetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.
- (4) A területen gépi földmunka, talajforgatással járó tevékenység nem végezhető.
- (5) A területen szemetet és hulladékot elhelyezni, valamint a vízfolyásba tisztítatlan szennyvizet bevezetni tilos.
- (6) Az Álom-völgy védett természeti terület jellemzőit és természetvédelmi kezelési tervét az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (7) A Bodzás-árok védett természeti terület jellemzőit és természetvédelmi kezelési tervét az 2. sz. melléklet tartalmazza.

4. A Nádas-tó helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályai

10. §

- (1) A rendeletben foglalt szabályokon túlmenően a Nádas-tó védelme érdekében tilos:
- a) a terület igénybevétele és a területen létesítmény elhelyezése, valamint
 - b) a területen szemét és hulladék elhelyezése, a tó vizébe és annak tápláló vizeibe szennyvíz bevezetése.
- (2) A területen a növényzet nem károsítható, valamint törekedni kell a területen található nád, gyékény, sásrét és nedves mocsárrét állapotának fenntartására.
- (3) A terület vadon élő védett állatvilágának elpusztítása, elfogása, élettevékenységében történő zavarása tilos.
- (4) A Nádas-tó védett természeti terület jellemzőit és természetvédelmi kezelési tervét a 3. sz. melléklet tartalmazza.

5. A Mamutfenyők helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályai

11. §

- A rendeletben foglalt szabályokon túlmenően a Mamutfenyők védelme érdekében tilos:
- a) a fákra közvetlenül kiható bármely munka végzése, kivéve az engedéllyel végzett egészségügyi beavatkozásokat,
 - b) a fák bármilyen módon történő megcsonkítása, illetve megrongálása, kivéve az engedéllyel végzett egészségügyi beavatkozásokat,

- c) a területen létesítmény elhelyezése,
- d) a területen szemét és hulladék elhelyezése.
- e) a kijelölt és kiépített tűzrakóhelyek kivételével tüzet gyújtani.
- f) A Mamutfenyők védett természeti terület jellemzőit és természetvédelmi kezelési tervét a 4. sz. melléklet tartalmazza.

6. Záró rendelkezések

12. §

A rendelet 2020. augusztus 04. napján lép hatályba.


dr. Győri Ottilia
polgármester *h.*


dr. Szelenczy Gabriella
jegyző *h.*



A rendeletet 2020. augusztus 03. napján kihirdettem.


dr. Szelenczy Gabriella
jegyző *h.*



1. melléklet a 23/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelethez

Az Álom-völgy helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozó adatok

A védett természeti terület teljes neve:

Álom-völgy helyi jelentőségű természetvédelmi terület

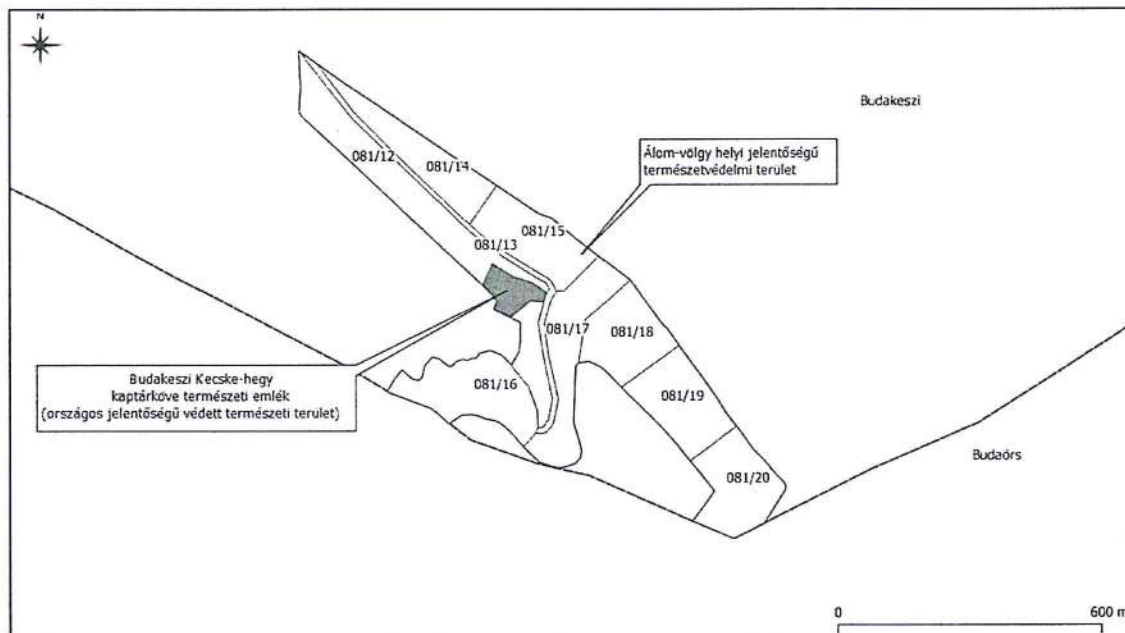
A védett természeti terület rövid neve:

Álom-völgy

Területének nagysága:

30,86 ha

Térképi vázlata:



Védőövezet:

nincs

Jellege:

állattani, növénytani

Elhelyezkedése:

A terület Budakeszi település közigazgatási területének, Budaörssel határos déli részén, a Bodzás-árok mentén és a Budakeszit Budaörssel összekötő főút között helyezkedik el.

Ingtalan-nyilvántartási adatai:

Pest megyében, Budakeszi közigazgatási területén lévő, Budakeszi 081/12 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből (a következő EOVS koordináta-párok által meghatározott területrészt kivételével Y639750,X237095; Y639771,X237145; Y639820,X237114; Y639861,X237102; Y639894,X237079; Y639896,X237078; Y639888,X237056; Y639859,X237059; Y639813,X237021; Y639774,X237040; Y639779,X237050; Y639783,X237058; Y639765,X237077; Y639761,X237084; Y639753,X237092; Y639750,X237095) 6,2596 hektár nagyságú terület, valamint a Budakeszi 081/13, 081/14, 081/15, 081/16, 081/17, 081/18, 081/19, 081/20 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területek, melyek nagysága összesen 30,86 hektár.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület: a Budakeszi 081/12, 081/13, 081/14, 081/15, 081/16, 081/17, 081/18, 081/19, 081/20 helyrajzi számú ingatlanok az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek.

Természetvédelmi Kezelési terv:

Az Álom-völgy helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések, a helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka

1.1 A terület szubpannon sztyeprét és cseres-tölgyes élőhelyeinek, természeti állapotának, ökológiai rendszereinek és változatos élővilágának megőrzése.

1.2. A területen található fokozottan védett és védett növény-és állatfajok [különös tekintettel: a magyar gurgolya (*Seseli leucospermum*), Lumnitzer-szegfű [(*Dianthus plumarius* subsp. *lumnitzeri* (incl. *Dianthus plumarius* subsp. *regis-stephani*)], magyar tavaszi-fésűsbagoly (*Dioszeghyana schmidtii*), magyar tarsza (*Isophya costata*), gyurgyalag (*Merops apiaster*) és az ürge (*Spermophilus citellus*), továbbá a tavaszi hérics (*Adonis vernalis*), a bunkós hagyma (*Allium sphaerocephalon*), az erdei szellőrózsa (*Anemone sylvestris*), a csillagöszirózsa (*Aster amellus*), a horgas bogáncs (*Carduus hamulosus*), a budai imola (*Centaurea sadleriana*), a borzas szulák (*Convolvulus cantabrica*), a dunai szegfű (*Dianthus collinus*), a nagy ezerjófű (*Dictamnus albus*), a magyar zergevirág (*Doronicum hungaricum*), a magyar repcsény (*Erysimum odoratum*), a Szent László-tárnics (*Gentiana crutiata*), a hengeresfészű peremisz (*Inula germanica*), a selymes peremisz (*Inula oculus-christi*), az apró nőszirm (*Iris pumila*), a tarka nőszirm (*Iris variegata*), a festő csülleng (*Isatis tinctoria*), a kislefű hangyabogáncs (*Jurinea mollis*), a sárga len (*Linum flavum*), a borzas len (*Linum hirsutum*), az árlevelű len (*Linum tenuifolium*), a gumós macskahere (*Phlomis tuberosa*), a nagy pacsirtafű (*Polygala major*), a nagyvirágú gyíkfű (*Prunella grandiflora*), a leánykökörcsin (*Pulsatilla grandis*), a fekete kökörcsin (*Pulsatilla nigricans*), a szürkés ördög szem (*Scabiosa canescens*), a sugaras zsoltina (*Serratula radiata*), a gör habszegfű (*Silene bupleuroides*), az apró vetővirág (*Sternbergia colchiciflora*), a délvidéki árvalányhaj (*Stipa eriocaulis*), a pusztai árvalányhaj (*Stipa pennata*), a csinos árvalányhaj (*Stipa pulcherrima*), a kései pitypang (*Taraxacum*

serotinum), a pusztai meténg (*Vinca herbacea*), a vitéz kosbor (*Orchis militaris*), a kétlevelű sarkvirág (*Platanthera bifolia*), a selymes boglárka (*Ranunculus illyricus*), a nagy gyöngyházlepke (*Argynnis paphia*), a zöldes gyöngyházlepke (*Argynnis pandora*), a sárga gyapjasszövő (*Eriogaster catax*), a nagy rókalepke (*Nymphalis polychloros*), a kis apollólepke (*Parnassius mnemosyne*), a farkasalmalepke (*Zerynthia polyxena*), a nagyfejű csajkó (*Lethrus apterus*), a nagy szarvasbogár (*Lucanus cervus*) és a zöld gyík (*Lacerta viridis*)] populációinak megőrzése, és a számukra élőhelyül szolgáló sztyeprétek, bokorerdők fenntartása.

1.3 A természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása.

1.4 A terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása.

1.5 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1 A természetközeli állapotban lévő, nyílt sztyeprétek beavatkozás nélküli és/vagy extenzív legeltetéssel, kaszálással történő fenntartása.

2.2 A terület határain és a területen keresztül vezető földút (Budakeszi 081/13) mentén, valamint az egyéb degradált és bolygatott felszíneken a természetközeli gyeptakaró helyreállítása.

2.3 Cserjésedett sztyepréteken a cserjék visszaszorítása, a védett cserjefajok kímélete mellett.

2.4 Idegenhonos növényfajok (pl.: fehér akác, keskenylevelű ezüstfa) eltávolítása a gyepterületről.

2.5 A terület jelenlegi művelési ág szerinti használatának megtartása, a művelési ágtól eltérő gazdálkodás tilalma.

2.6 A terület erdőtervezett területének (Budakeszi 702A erdőrészlet) átalakítása őshonos fafajok vegyes kor és fajösszetételű állományává.

2.7 A tervezési terület táji értékei védelmének biztosítása a tájkép-átalakítással járó tevékenységek teljes tiltásával.

2.8 Az illegális hulladék-elhelyezés megakadályozása.

2.9 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása.

2.10 A tervezési terület oktatási és bemutatási célú hasznosításának szabályozása.

2.11 A tervezési területen élő és táplálkozó élőlények zavartalanságának biztosítása érdekében a tömegsport- és egyéb tömegrendezvények megtiltása.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1 Élőhelyek kezelése, fenntartása

a) Természetközeli területeken (sztyeprétek, cserjések, bokorerdők) a már meglévő és a jövőben megjelenő idegenhonos, inváziós tulajdonságokkal rendelkező özönnövények

- különös tekintettel a fásszárú növényfajok [pl.: bálványfa (*Ailanthus altissima*), keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnus angustifolia*), fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)] - egyedeit maghozó állapotuk előtt el kell távolítani mechanikai úton, vagy speciális, csepegésmentes növényvédőszer kijuttatással. Fásszárúak esetén törzsinjektálás is alkalmazható.

b) A gyepes élőhelyek hosszú távú fennmaradása érdekében a területet legfeljebb 1 állategység/hektár egyedsűrűségben szarvasmarha vagy juh állatfajokkal és/vagy kaszálással kell kezelni.

c) Az őshonos fajok alkotta cserjéseket a természetvédelmi kezelő által meghatározott mértékben és területi kiterjedésben, de legalább a védett terület 50%-át elérő arányban vissza kell alakítani gyepé.

d) Az ebben a pontban felsorolt, továbbá a jogszerűen végzett egyéb tevékenységek során keletkezett levágott növényi anyagot a területről a levágást követő egy hónapon belül el kell távolítani.

3.1.2. Fajok védelme

a) A védett és fokozottan védett fajok kímélete érdekében a cserjeirtás és az idegenhonos fafajok eltávolítása fészkelési időszakon kívül (szeptember 1. és február 28. között) végezhető.

b) A fokozottan védett magyar tarsza (*Isophya costata*) állományának védelme érdekében a gyepes élőhelyek leghamarabb július 15-től kaszálhatóak.

c) A szomszédos Kecské-hegyi kaptárkö területén fészkelő uhu (*Bubo bubo*) védelme érdekében a közép feszültségű oszlopok szigetelés nélküli részeit madárvédelmi szigeteléssel kell ellátni.

3.1.3 Táj-és kultúrtörténeti értékek

a) A területen hulladék elhelyezése tilos, az illegális hulladéklerakókat fel kell számolni.

b) A tájképromboló, használaton kívüli infrastruktúrát, az épületmaradványokat el kell bontani, a betontömböket és az építési hulladékot el kell szállítani a területről.

c) A területen megtalálható közép feszültségű légkábeleket lehetőség szerint – a természetvédelmi kezelővel egyeztetett módon - földkábelre kell cserélni.

3.1.4 Látogatás

a) Amennyiben a tulajdonos arra engedélyt ad, a területet - a jogszerűen gazdálkodók és a természetvédelmi kezelést végzők kivételével - csak gyalogosan lehet látogatni, a földutakról tilos letérni.

b) Gépjárművel csak a már meglévő földúton, Budakeszi 081/13 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú inatlanon lehet közlekedni.

c) A tervezési terület idegenforgalmi, üdülési és rekreációs célokat nem szolgálhat, ilyen jellegű tevékenység nem megengedett.

3.1.5 Oktatás, bemutatás

a) A természetvédelmi célú oktatási és bemutatási tevékenységet a természetvédelmi kezelő által kijelölt területrészen lehet megvalósítani.

b) A területen csak a természeti értékeket nem károsító rendezvény engedélyezhető.

3.1.6 Kutatás, vizsgálatok

- a) A terület természeti értékeinek teljesebb megismerése céljából folytatni kell a terület természetvédelmi célú kutatását, megfigyelését különös tekintettel az ízeltlábú fajokra.
- b) A természetvédelmi kezelés hatékonyságának ellenőrzésére rendszeresen vizsgálni és dokumentálni kell a növényzet változását és az inváziós növényfajok elterjedését, állományméretét.
- c) A területen a természetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező kutatók számára biztosítani kell a belépést.

3.1.7 Terület- és földhasználat

- a) A tervezési területen új építmény, épület, új nyomvonalas létesítmény (út, légvezeték, közművek) elhelyezése tilos.
- b) A tervezési területen jogszerű gazdálkodást, munkavégzést folytatók számára - tevékenységük elvégzése érdekében - biztosítani kell a belépést.
- c) A terület ipari és bányászati céllal nem hasznosítható.
- d) A földutak szilárd burkolattal való borítása vagy szélesítése tilos.
- e) A fokozottan védett és védett fajok élőhelyét jelentő sztyeprétek és félszáraz gyepek - művelési ágától függetlenül - gyepként tartandók fenn, azokat beszántani, szőlővel, gyümölcsösrel betelepíteni, beépíteni tilos.
- f) A tervezési területen vadászati és vadgazdálkodási létesítmény (így különösen magasles, szóró, sózó) elhelyezése - hordozható magasles kivételével – csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történhet.
- g) A tervezési területen tilos a vadetetés.
- h) Vadászat cserkeléssel, hajtással és lesvadászattal végezhető.
- i) A tervezési területen mesterséges vadkibocsátás, zárttéri vadtartás tilos.
- j) Tápanyag-és talajerő utánpótlás csak a legelő állatok elhullajtott ürülékével történhet.
- k) Az inváziós özönnövény fajok egyedeinek eltávolítása során csepegésmentes technológiával kijuttatott gyomirtó vegyszerek használata és a zárlati károsítók elleni, jogszabályban előírt védekezés kivételével a területen tilos növényvédőszer használata.
- l) A területen technikai- és tömegsport tevékenységet folytatni tilos.

3.1.8 Természetvédelmi infrastruktúra

Oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúra fejlesztése csak a tájékoztató táblák kihelyezésére korlátozódhat.

3.2. Művelési ághoz vagy földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1 Gyep (rét, legelő) művelési ágú területek kezelése

- a) A gyepterületeket legeltetni csak szarvasmarhával, vagy juhval maximum 1 állategység/hektár állatlétszámmal, szakaszosan, vagy pásztoroló módon lehet. Amennyiben a legeltetés nem lehetséges, úgy a gyepterületeket évente egyszeri kaszálással, a gyepterület 10%-ának kaszátlanul hagyása mellett mozaikosan lehet kezelni. A kaszálást vadkiszorító technikával, vadriasztó lánc használatával kell végezni. A kaszálás legkorábbi kezdő időpontja július 15. A lekaszált növényanyagot le kell hordani a területről a kaszálást követő egy hónapon belül. Legeltetési kezelés esetén őszi tisztító kaszálást kell végezni.

b) A gyepekben megjelenő idegenhonos és invaziós fajok (fehér akác, keskenylevelű ezüstfa, stb.) szórványosan előforduló egyedeit el kell távolítani a gyepek területéről. Mivel a tevékenység fásításban történő fakitermelésnek minősül, az erdészeti hatóságnak be kell jelenteni.

c) A gyepek cserjésedését szelektív, a védett fásszárúakat kímélő kézi cserjeirtással kell visszaszorítani, fészkelési időszakon kívül (szeptember 1.-február 28. között).

3.2.2 Művelés alól kivett területek kezelése

A művelés alól kivett területeken belül megtalálható, de természetben gyepek élőhelyeket a 3.2.1. pontban részletezett módon kell kezelni.

2. melléklet a 23/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelethez

A Bodzás-árok helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozó adatok

A védett természeti terület teljes neve:

Budakeszi Bodzás-árok helyi jelentőségű természetvédelmi terület

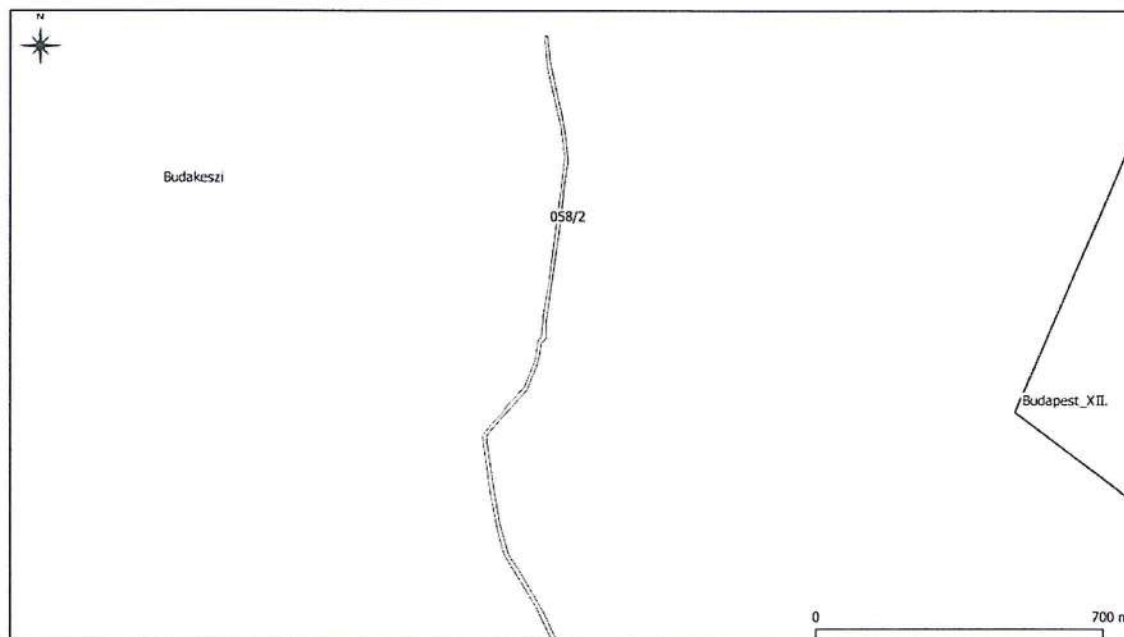
A védett természeti terület rövid neve:

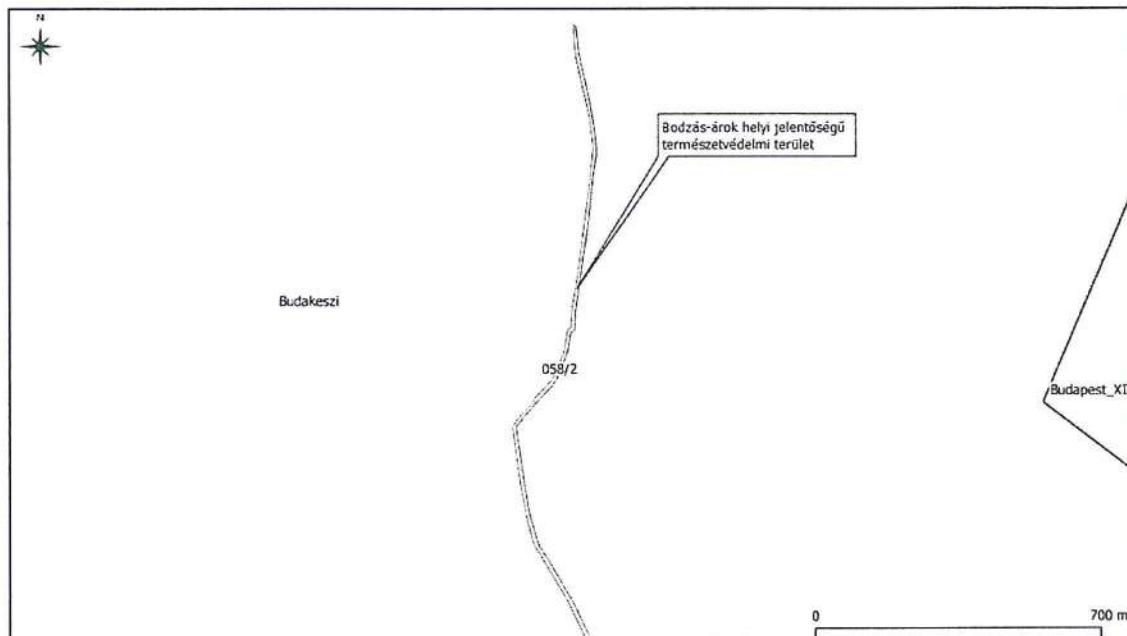
Bodzás-árok

Területének nagysága:

2,55 ha

Térképi vázlata:





Védőövezet:

nincs

Jellege:

állattani

Elhelyezkedése:

A Budakeszit Budaőrssel összekötő műút belterületi határától keleti irányba, mintegy 170 m-re található a Bodzás-árok, más néven a Hosszúrési patak budakeszi mellékága.

A védett terület a változó szélességű medret követi. A terület átlagos szélessége 8-10 m.

Ingtalan-nyilvántartási adatai:

Pest megyében, Budakeszi közigazgatási területén lévő, Budakeszi 068, 058/2 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területek, melyek nagysága összesen 2,55 hektár.

A helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka:

A hazai énekesmadaraink megtelepedése szempontjából rendkívül fontos bokros, gázos mezsgyék, apró erdőfoltok és árokparti mezsgyék száma évről-évre jelentős mértékben csökken. Ez a csökkenés ornitológus szakemberek megfigyelései szerint kedvezőtlenül érezteti hatását aprómadár-állományunkban. Ez a pusztulás nem csak madártani szempontból jelent súlyos veszteséget, hanem azért is, mert a természetet járó ember szemében éppen az énekesmadarak testesítik meg a „madár” fogalmát. A terület fontos szerepet tölt be továbbá egyéb állatfajok mozgása, vándorlása szempontjából is, mint ökológiai folyosó.

A Bodzás-árok állandó, a védett szakaszon meredek partfalú vízfolyás. Mindkét partját sűrű növényi vegetáció kíséri, átlagosan 5-5-m szélességben. A növényzet uralkodó és a madarak szempontjából legfontosabb eleme a fekete bodza. A költési időben megfigyelt madarak: vadgerle, kakukk, feketerigó, cigánycsuk, fülemüle, énekes nádiposzáta, töviszűrő gébics, barátposzáta, karvalyposzáta, mezei poszáta, zöldike, kenderike, citromsármány, stb.

A cserjesor madártani értéke az őszi (augusztus-október) vonulásakor jelentős. Az ebben az időszakban érő bodza számos madárfajnak fő táplálékát jelenti és nem elhanyagolható a víz

jelenléte sem. Rendszeresen és nagy számban vonul át az árok mentén valamennyi hazai poszátafajunk, a fülemüle, ritkábban a nagy fülemüle, a vörösbegy és az erdei szürkebegy.

Kisebb számban, de rendszeresen vonul át a területen a kékbegy és a három hazai tücsökmadár faj, továbbá a guvat, nyaktekercs, zöld küllő, balkáni fakopács, füstí fecske, molnárfecske, sárgarigó, széncinege, kékcinege, barátcinege, őszapó, ökörszem, rozsdás csuk, kerti rozsdafarkú, foltos nádiposzáta, halvány geze, szürke légykapó, kormos légykapó, örvös légykapó, meggyvágó, erdei pinty, fenyőpinty, stb. fajok

A területen 1950 óta folynak madárjelölési munkák.

Az ároknak a természetvédelmi értékén túl gazdasági jelentősége is van. Augusztustól a bodza érésének végéig – általában október elejéig – nagy tömegben látogatják a vonuló seregély-csapatok, amelyek a bogyókból táplálkoznak. A bodzás jelenléte elvonja a seregélyeket a környező gyümölcsösökből, a korán érő szőlőtől, ahol nagymértékű károkat okozhatnak.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület:

Nem érinti.

Természetvédelmi Kezelési terv:

Az Bodzás-árok helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések, a helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka

1.1 A terület ornitológiai értékeinek és ökológiai folyosót képező szerepének megőrzése.

1.2. A területen található védett növény és állatfajok [különös tekintettel: a borzas len (*Linum hirsutum*), az énekes rigó (*Turdus philomelos*), gyurgyalag (*Merops apiaster*), a vadgerle (*Streptopelia turtur*), kakukk (*Cuculus canorus*), feketerigó (*Turdus merula*), a cigánycsuk (*Saxicola rubicola*), a fülemüle (*Luscinia megarhynchos*), az énekes nádiposzáta (*Acrocephalus palustris*), a barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), a karvalyposzáta (*Sylvia nisoria*), a mezei poszáta (*Sylvia communis*), a tövisszűrő gébics (*Lanius collurio*), a zöldike (*Carduelis chloris*), a kenderike (*Carduelis cannabina*), a citromsármány (*Emberiza citrinella*), a kecskebéka (*Pelophylax kl. esculentus*), a fűrgye gyík (*Lacerta agilis*), a kardoslepke (*Iphiclides podalirius*), az óriás énekeskabóca (*Tibicina haematodes*)] populációinak megőrzése, és a számukra élőhelyül szolgáló bokrosok és vizes élőhely fenntartása.

1.3 A természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása.

1.4 A terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása.

1.5 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1 A Bodzás-árok, mint vizes élőhely fenntartása.

2.2 Az árok peremén és mentén található cserjések, mint énekesmadár költőhelyek fenntartása.

- 2.3 Idegenhonos növényfajok (pl: magas aranyvessző, fehér akác) eltávolítása a vízfolyás mentén.
- 2.4 Az illegális hulladék-elhelyezés megakadályozása.
- 2.5 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása.
- 2.6 A tervezési terület oktatási és bemutatási célú hasznosítása.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások

3.1 Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1 Élőhelyek kezelése, fenntartása

- a) A vízfolyás területén gondoskodni kell a megfelelő vízellátásról, a meder feltöltődésének megakadályozásáról.
- b) A cserjés, erdősült élőhelyfoltok területén törekedni kell őshonos cserjések, erdősávok fenntartásáról.
- c) a már meglévő és a jövőben megjelenő idegenhonos, inváziós tulajdonságokkal rendelkező özönnövények - különös tekintettel a fásszárú növényfajok [pl.: bálványfa (*Ailanthus altissima*), keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnus angustifolia*), fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)] - egyedeit maghozó állapotuk előtt el kell távolítani mechanikai úton, vagy speciális, csepegésmentes növényvédőszer kijuttatással. Fásszárúak esetén törzsinjektálás is alkalmazható.

3.1.2 Fajok védelme

A területen fészkelő védett madárfajok kímélete érdekében a cserjeirtás és az idegenhonos fafajok eltávolítása fészkelési időszakon kívül (szeptember 1. és február 28. között) végezhető.

3.1.3 Táj-és kultúrtörténeti értékek

- a) A területen hulladék elhelyezése tilos, az illegálisan elhagyott hulladék kupacokat fel kell számolni.
- b) A mederben található épület törmelékét, lesodródott egyéb hulladékot el kell szállítani a területről.

3.1.4 Látogatás

A terület szabadon látogatható.

3.1.5 Oktatás, bemutatás

- a) A természetvédelmi célú oktatási és bemutatási tevékenységet a természetvédelmi kezelő által kijelölt területrészen lehet megvalósítani.
- b) A területen csak a természeti értékeket nem károsító rendezvény engedélyezhető.

3.1.6 Kutatás, vizsgálatok

A terület természeti értékeinek teljesebb megismerése céljából folytatni kell a terület természetvédelmi célú kutatását, megfigyelését különös tekintettel az énekesmadár fajokra.

3.1.7. Terület- és földhasználat

- a) A tervezési terület tisztítatlan szennyvíz elvezetésére nem használható.
- b) A terület ipari és bányászati céllal nem hasznosítható.
- c) A tervezési területen tilos a vadetetés.
- d) A tervezési területen mesterséges vadkibocsátás, zárttéri vadtartás tilos.
- e) Az inváziós özönnövény fajok egyedeinek eltávolítása során csepegésmentes technológiával kijuttatott gyomirtó vegyszerek használata és a zárlati károsítók elleni, jogszabályban előírt védekezés kivételével a területen tilos növényvédőszer használata.
- f) A területen technikai- és tömegsport tevékenységet folytatni tilos.

3.1.8 Természetvédelmi infrastruktúra

Oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúra fejlesztése csak a tájékoztató táblák kihelyezésére korlátozódhat.

3.2 Művelési ághoz vagy földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1 Művelés alól kivett területek kezelése

- a) A művelés alól kivett Bodzás-árok területét vizes élőhelyként kell kezelni, biztosítani kell a meder rendszeres vízellátását és vízáteresztő képességét.
- b) A meder peremén található fásszárú vegetáció csak olyan mértékben távolítható el, mely nem veszélyezteti a védett énekesmadár fajok fészkelését és folyamatosan biztosított a sűrű cserjés megléte.

3. melléklet a 23/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelethez

A Nádas-tó helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozó adatok

A védett természeti terület teljes neve:

Budakeszi Nádas –tó helyi jelentőségű természetvédelmi terület

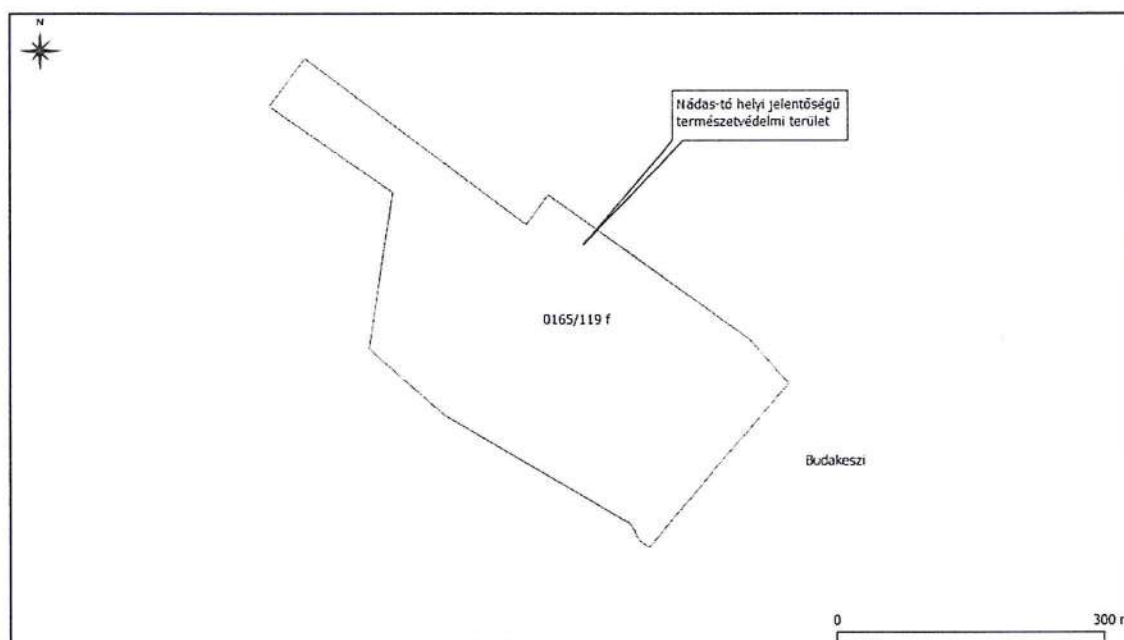
A védett természeti terület rövid neve:

Nádas-tó

Területének nagysága:

12,22 ha

Térképi vázlata:



Védőövezet:

nincs

Jellege:

állattani és növénytani

Elhelyezkedése:

A Nádas-tó a Budai-hegység által körülvelt Budakeszi-medence szélén, a településtől nyugati irányban helyezkedik el.

Ingatlan-nyilvántartási adatai:

Budakeszi 0165/119 hrsz-ú terület „f” alrészlete, melynek területe összesen 12 hektár.

A helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka:

A hazai énekesmadaraink megtelepedése, illetve emlősállatok élőhelye szempontjából a rendkívül fontos nádas, cserjés mezsgyék száma évről-évre jelentős mértékben csökken. A víz szennyezettségének veszélye miatt kételtűállománya megfogyatkozott, illetve a vízvisszatartás hiánya miatt az élőhely állapota romlik.

Ez a csökkenés, valamint a vízminőség romlása kedvezőtlenül érezteti hatását az állatállományunkban.

Az időszakos tavat a hegység alól kibukkanó rétegvizek táplálják, de a lehulló csapadékvíz is itt gyűlik össze. A csapadékos időszakban értékes vizes lelőhely.

Növényzetét magaskórós és nádas alkotja, melyet sásrét és nedves mocsárrét, valamint kiterjedt cserjés szegélyez. A terület északnyugati-délkeleti tengelye mentén elszórtan egy-egy idős fehér fűz is található. A társulás-típusok jellemző lágy szárú növényei közül még sok megtalálható. A védett növényfajok közül előfordul a területen a mocsári csorbóka és a csermelyaszat.

Csapadékos években a vízfelület a védelem alatt álló kételtűek (gőték, békák) élőhelye.

Csapadékos években madárvilágában megtalálható a szárcsa, a vízityúk, időnként a kis vöcsök, a terület szárazabb részein a rozsdás csuk és a sárga billegető. A nádasban költ az énekes nádiposzáta és a nádi sármány. A cserjés, erdősült területeken számos énekesmadár fészkel.

Emlős állatai közül a kósza pocok és a védett sün említhető meg.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület:

Nem érinti.

Természetvédelmi Kezelési terv:

A Nádas-tó helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések, a helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka

1.1 A terület ornitológiai, herpetológiai értékeinek és időszakos vizes élőhelyként betöltött szerepének megőrzése.

1.2. A területen található védett növény és állatfajok [különös tekintettel: a mocsári csorbóka (*Sonchus palustris*), a csermelyaszat (*Cirsium rivulare*), a tövisszűrő gébics (*Lanius collurio*), az énekes rigó (*Turdus philomelos*), a vadgerle (*Streptopelia turtur*), a kakukk (*Cuculus canorus*), a feketerigó (*Turdus merula*), a léprigó (*Turdus viscivorus*), a fülemüle (*Luscinia megarhynchos*), az énekes nádiposzáta (*Acrocephalus palustris*), a barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), a mezei poszáta (*Sylvia communis*), a zöldike (*Carduelis chloris*), a kenderike (*Carduelis cannabina*), a sárgarigó (*Oriolus oriolus*), a széncinege (*Parus major*), a csuszka (*Sitta europaea*), a citromsármány (*Emberiza citrinella*), a zöld levelibéka (*Hyla arborea*), a nagy gyöngyházlepke (*Argynnis paphia*), a kardoslepke (*Iphiclides podalirius*) és a citromlepke (*Gonepteryx rhamni*), az óriás énekeskabóca (*Tibicina haematodes*)] populációinak megőrzése, és a számukra élőhelyül szolgáló bokrosok, erdős és vizes élőhely fenntartása.

1.3 A terület vizes élőhelyének jó vízellátásának megőrzése a területen összegyűlő csapadékvíz visszatartásával.

1.4 A természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása.

1.5 A terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása.

1.6 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1 A Nádas-tó, mint időszakos vizes élőhely fenntartása vízvisszatartással.

2.2 A tervezési területen található cserjések és erdősült területek, mint énekesmadár költőhelyek fenntartása.

2.3 Idegenhonos növényfajok (pl: magas aranyvessző, zöld juhar) eltávolítása a tervezési területről a sásos, nádas élőhelyek területi arányának megőrzése és növelése érdekében.

2.4 Az illegális hulladék-elhelyezés megakadályozása.

2.5 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása.

2.6 A tervezési terület oktatási és bemutatási célú hasznosítása.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások

3.1 Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

a) A Nádas-tó területén gondoskodni kell a megfelelő vízellátásról, a meder feltöltődésének megakadályozásáról és az összegyűlő víz megtartásáról, melyet jelenleg a terület délkeleti részén haladó sekély árok vezet le.

b) A cserjés, erdősült élőhelyfoltok területén törekedni kell őshonos fajok alkotta vegyes kor és fajösszetételű fásszárú vegetáció fenntartásáról.

c) A jelentős mértékben beerdősülő sásos, nádas élőhelyek területi kiterjedése érdekében a már meglévő és a jövőben megjelenő idegenhonos, inváziós tulajdonságokkal rendelkező özönnövények - különös tekintettel a fásszárú növényfajok [pl.: zöld juhar (*Acer negundo*), fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)] - egyedeit maghozó állapotuk előtt el kell távolítani mechanikai úton, vagy speciális, csepegésmentes növényvédőszer kijuttatással. Fásszárúak esetén törzsinjektálás is alkalmazható.

d) A gyepes élőhelyek hosszú távú fennmaradása érdekében a területet legalább évi egyszeri kaszálással kell kezelni.

3.1.2. Fajok védelme

A területen fészkelő védett madárfajok kímélete érdekében a cserjeirtás és az idegenhonos fafajok eltávolítása fészkelési időszakon kívül (szeptember 1. és február 28. között) végezhető.

3.1.3. Táj-és kultúrtörténeti értékek

A területen hulladék elhelyezése tilos, az illegálisan elhagyott hulladék kupacokat fel kell számolni.

3.1.4. Látogatás

A terület szabadon látogatható.

3.1.5. Oktatás, bemutatás

- a) A természetvédelmi célú oktatási és bemutatási tevékenységet a természetvédelmi kezelővel által kijelölt területrészen lehet megvalósítani.
- b) A területen csak a természeti értékeket nem károsító rendezvény engedélyezhető.

3.1.6. Kutatás, vizsgálatok

A terület természeti értékeinek teljesebb megismerése céljából folytatni kell a terület természetvédelmi célú kutatását, megfigyelését különös tekintettel az énekesmadár fajokra.

3.1.7. Terület- és földhasználat

- a) A tervezési területen új építmény, épület, új nyomvonalas létesítmény (út, légvezeték, közművek) elhelyezése tilos.
- b) A földutak szilárd burkolattal való borítása vagy szélesítése tilos.
- c) A tervezési területen vadászati és vadgazdálkodási létesítmény (így különösen magasles, szóró, sózó) elhelyezése - hordozható magasles kivételével – csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történhet.
- d) A tervezési területen tilos a vadetetés.
- e) Vadászat cserkeléssel, hajtással és lesvadászattal végezhető.
- f) A tervezési területen mesterséges vadkibocsátás, zárttéri vadtartás tilos.
- g) A terület ipari és bányászati céllal nem hasznosítható.
- h) Az inváziós özönnövény fajok egyedeinek eltávolítása során csepegésmentes technológiával kijuttatott gyomirtó vegyszerek használata és a zárlati károsítók elleni, jogszabályban előírt védekezés kivételével a területen tilos növényvédőszer használata.
- i) A területen technikai- és tömegsport tevékenységet folytatni tilos.

3.1.8 Természetvédelmi infrastruktúra

Oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúra fejlesztése csak a tájékoztató táblák kihelyezésére korlátozódhat.

3.2 Művelési ághoz vagy földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1 Fásított területek kezelése

- a) A fásított területként nyilvántartott Nádas-tó területét vizes élőhelyként kell kezelni, biztosítani kell a meder rendszeres vízellátását és a vízvisszatartást.
- b) A Nádas-tó területén található fásszerű vegetáció a vizes élőhelyek arányának növelése érdekében visszaszorítandó (különös tekintettel az idegenhonos zöld juhar fafaj).

4. számú melléklet a 23/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelethez

A Mamutfenyők helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozó adatok

A védett természeti terület teljes neve:

Budakeszi mamutfenyők helyi jelentőségű természetvédelmi terület

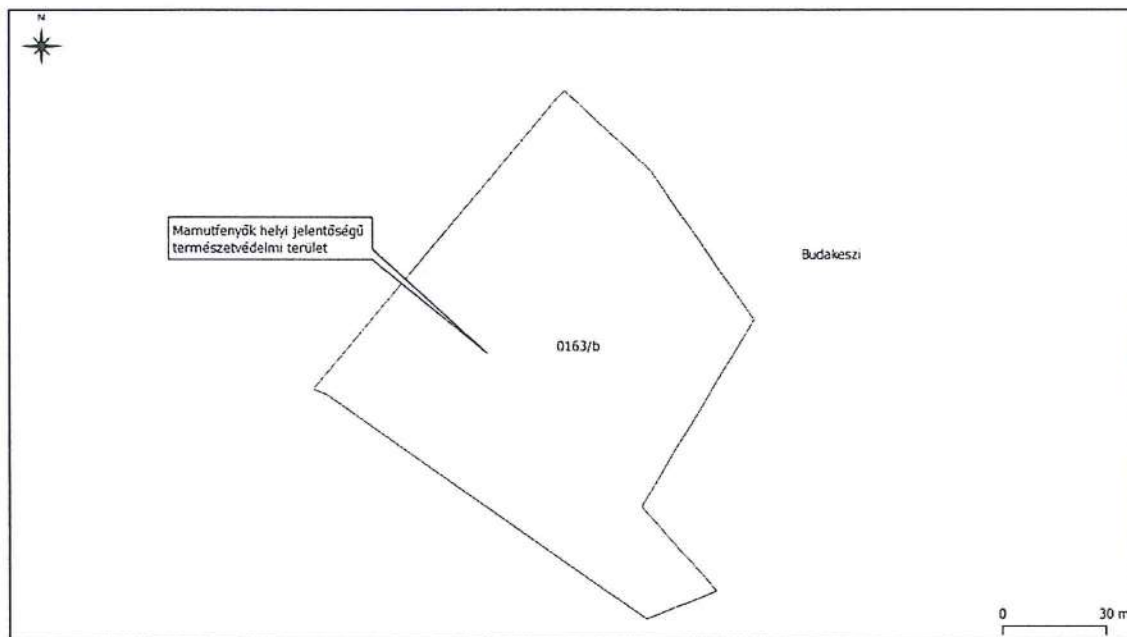
A védett természeti terület rövid neve:

Mamutfenyők

Területének nagysága:

0,97 ha

Térképi vázlata:



Védőövezet:

nincs

Jellege:

növénytani

Elhelyezkedése:

A Budakeszi mamutfenyők helyi jelentőségű természetvédelmi terület a Budakeszi-medence szélén, a településtől nyugati irányban helyezkedik el, a Nádas-tó helyi jelentőségű természetvédelmi területtel határos.

Ingatlan-nyilvántartási adatai:

Budakeszi 0163 hrsz-ú terület „b” alrészlete, melynek összes területe 0,95 hektár.

A helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka:

A hegyi mamutfenyő (*Sequoiadendron giganteum*) a mocsárciprusfélék családjába tartozó *Sequoiadenron* nemzetség egyetlen még élő faja, mely nemzetség fajai évmilliókkal ezelőtt tömegesen éltek bolygónkon. Észak-Amerikában, Kalifornia állam területén, szűk élettérben mindmáig honosak.

A tervezési területen összesen 11 hegyi mamutfenyő egyed található. Ezek közül kettő idős és kilenc fiatal példány.

A hegyi mamutfenyő a legrobosztusabb megjelenésű fafaj, egyedei megérhetik a 3000 éves kort is és a Föld legnagyobb testtömegű élőlényei. A híres „óriások erdejét” 1841-ben fedezték fel Kaliforniában. Magját 1853-ban hozták be Európába.

Helyi lakosok elmondása szerint a két idős egyedet az I. világháború idején ültették az itt állomásozó magyar katonák 1914 körül. A fiatalabb egyedeket 2009. és 2014. között ültették.

A két idős budakeszi mamutfenyő kora 95 évre tehető. Egymástól 6 méterre helyezkednek el, közöttük egy harmadik leégett csonkja található. Az életkor megállapítása a csonkon található évgyűrűkből kiindulva történt 1978-ban.

A fák a védetté nyilvánítás időpontjában egyenként 29 és 30 m magasak, mellmagassági törzskerületük 395, illetve 385 cm.

A területen a dendrológiai értékeken kívül egy vegyes lombos erdőfolt is található, mely a helyi lakosság számára fontos, olyan természet közeli élőhely folt, melyben rövid séta, vagy környezeti nevelési foglalkozás tartható.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület:

Nem érinti.

Természetvédelmi Kezelési terv:

A Mamutfenyők helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések, a helyi védett természeti területté nyilvánításának indoka

1.1 A terület dendrológiai értékeinek, a területen található hegyi mamutfenyő (*Sequoiadendron giganteum*) egyedeknek egészséges, sértetlen állapotban történő, hosszú távú megőrzése.

1.2. A területen található védett állatfajok [különös tekintettel: az erdei énekes madár fajokra: énekes rigó (*Turdus philomelos*), feketerigó (*Turdus merula*), léprigó (*Turdus viscivorus*), fülemüle (*Luscinia megarhynchos*), barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), zöldike (*Carduelis chloris*), széncinege (*Parus major*), csuszka (*Sitta europaea*), nagy fakopáncs (*Dendrocopos major*)] populációinak megőrzése, és a számukra élőhelyül szolgáló bokrosok, erdős élőhely fenntartása.

1.3 A területen megtalálható idős és fiatal hegyi mamutfenyő egyedek sértetlen állapotban történő megőrzése.

1.4 A természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása.

1.5 A terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása.

1.6 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

2. Természetvédelmi stratégiák

- 2.1 A területen megtalálható hegyi mamutfenyő egyedek sértetlen állapotban történő megőrzése.
- 2.2 A tervezési területen található cserjések és erdősült területek, mint énekesmadár költőhelyek fenntartása.
- 2.3 A terület erdőtervezett területén (Budakeszi 51D és 51TI1 erdőrészek) átalakítása őshonos fafajok vegyes kor és fajösszetételű állományává.
- 2.4 Idegenhonos növényfajok (pl: magas aranyvessző, fehér akác) eltávolítása a tervezési területről a sásos, nádas élőhelyek területi arányának megőrzése és növelése érdekében.
- 2.5 Az illegális hulladék-elhelyezés megakadályozása.
- 2.6 A tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása.
- 2.7 A tervezési terület oktatási és bemutatási célú hasznosítása.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások

3.1 Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

- a) A cserjés, erdősült élőhelyfoltok területén törekedni kell őshonos fajok alkotta vegyes kor és fajösszetételű fásszárú vegetáció fenntartásáról.
- d) A gyepek élőhelyek hosszú távú fennmaradása érdekében a területet legalább évi egyszeri kaszálással kell kezelni.

3.1.2. Fajok védelme

A területen fészkelő védett madárfajok kímélete érdekében a cserjeirtás és az idegenhonos fafajok eltávolítása fészkelési időszakon kívül (szeptember 1. és február 28. között) végezhető.

3.1.3. Táj-és kultúrtörténeti értékek

- a) A fiatal mamutfenyő egyedek körül felnőtt inváziós fásszárú egyedeket (különös tekintettel a fehér akácra) el kell távolítani. A kivágott hajtások, törzsek vágásfelületét csepegésmentes technológia használatával, gyomirtó vegyszerrel kell kezelni augusztus hónapban.
- b) Javasolt a fiatal mamutfenyő egyedek védelme érdekében azok elkerítése.
- c) A területen hulladék elhelyezése tilos, az illegálisan elhagyott hulladék kupacokat fel kell számolni.

3.1.4. Látogatás

A terület szabadon látogatható.

3.1.5. Oktatás, bemutatás

- a) A természetvédelmi célú oktatási és bemutatási tevékenységet a természetvédelmi kezelővel által kijelölt területrészen lehet megvalósítani.
- b) A területen csak a természeti értékeket nem károsító rendezvény engedélyezhető.

3.1.6. Kutatás, vizsgálatok

A terület természeti értékeinek teljesebb megismerése céljából folytatni kell a terület természetvédelmi célú kutatását, megfigyelését különös tekintettel az énekesmadár fajokra.

3.1.7. Terület- és földhasználat

- a) A tervezési területen új építmény, épület, új nyomvonalas létesítmény (út, légvezeték, közművek) elhelyezése tilos.
- b) A földutak szilárd burkolattal való borítása vagy szélesítése tilos.
- c) A tervezési területen vadászati és vadgazdálkodási létesítmény (így különösen magasles, szóró, sózó) elhelyezése - hordozható magasles kivételével – csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történhet.
- d) A tervezési területen tilos a vadetetés.
- e) Vadászat cserkeléssel, hajtással és lesvadászattal végezhető.
- f) A tervezési területen mesterséges vadkibocsátás, zárttéri vadtartás tilos.
- g) A terület ipari és bányászati céllal nem hasznosítható.
- h) Az inváziós özönnövény fajok egyedeinek eltávolítása során csepegésmentes technológiával kijuttatott gyomirtó vegyszerek használata és a zárlati károsítók elleni, jogszabályban előírt védekezés kivételével a területen tilos növényvédőszer használata.
- i) A területen technikai- és tömegsport tevékenységet folytatni tilos.

3.1.8 Természetvédelmi infrastruktúra

Oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúra fejlesztése csak a tájékoztató táblák kihelyezésére korlátozódhat.

3.2 Művelési ághoz vagy földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1 Erdő művelési ágú területek kezelése

- a) A területre védetté nyilvánításkor jellemző erdősültségi mértéket meg kell őrizni.
- b) Az erdős élőhelyek területén törekedni kell az őshonos fafajokból álló, vegyes kor- és fajösszetételű faállomány kialakítására.
- c) A tervezési terület legjelentősebb értékét képviselő hegyi mamutfenyő egyedek körül felnőtt inváziós fásszárú egyedeket (különös tekintettel a fehér akácra) el kell távolítani. A kivágott hajtások, törzsek vágásfelületét csepegésmentes technológia használatával, gyomirtó vegszerrel kell kezelni augusztus hónapban.
- d) Amennyiben az erdőterületen fakitermelés válna indokolttá, azt csak a területen élő madárfajok fészkelési időszakán kívül (szeptember 1 – február 28.) lehet elvégezni.

Általános indokolás

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés *b*) pontjában, a 36. § (1) bekezdésében és az 55. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint 23. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt Budakeszi Város közigazgatási területén található védendő területek helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A rendelet hatályát tartalmazza.

2.§-hoz

A rendelet célját fogalmazza meg: A védendő terület élőhelyeinek, természeti állapotának, ökológiai rendszereinek és változatos, fokozottan védett és védett élővilágának megőrzése, a természetes szerkezetű és fajösszetételű (idegenhonos fajok jelenlététől mentes) növénytakaróval fedett terület megőrzése, illetve kialakítása, a terület urbanizációtól mentes, természetközeli állapotának hosszú távú megőrzésének és a tájképi értékek fennmaradásának biztosítása, a tervezési terület botanikai és zoológiai értékeinek széles körű feltárása, majd természetvédelmi helyzetük folyamatos figyelemmel kísérése.

3.§-hoz

A beépített környezetben zárványként fennmaradt területekről rendelkezik.

4.§-hoz

A helyi jelentőségű természetvédelmi terület jelöléséről rendelkezik.

5.§-hoz

A helyi jelentőségű védett természeti területek önkormányzati természetvédelmi örök őrszolgálatára útján történő őrzéséről szól.

6.§-hoz

Helyi jelentőségű védett természeti terület esetében természetvédelmi hatósági engedéllyel végezhető tevékenységekről szól.

7.§-hoz

A helyi jelentőségű természetvédelmi területeket sorolja fel.

8.§-hoz

A helyi jelentőségű védett természeti területek védelmének közös szabályait tartalmazza.

9.§-hoz

Az Álomvölgy és a Bodzás-árok helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályait tartalmazza.

10.§-hoz

A Nádas-tó helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályait tartalmazza.

11.§-hoz

A Mamutfenyők helyi jelentőségű védett természeti terület védelmének különös szabályait tartalmazza.

12.§-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

