

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, a
lakbérek mértékéről szóló 14/2002. (IV. 8.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 14/2002. (IV. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 14/2002. (IV. 8.) önkormányzati rendelet az alábbi új 8/A. §-al egészül ki:

„8/A. § Lakóingatlanok kényszerértékesítése során önkormányzati tulajdonba került lakások bérbe adása

(1) Az önkormányzat a nehéz helyzetbe került polgárok lakóingatlanának bírósági és közigazgatási végrehajtási árverésén, nyilvános pályázati értékesítése, valamint a lakóingatlan, mint zálogtárgy bírósági végrehajtáson kívüli értékesítése során elővásárlási joggal élhet, amennyiben a lakóingatlan Budakeszi város közigazgatási határain belül fekszik, és beköltözhető állapotban van.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott módon önkormányzati tulajdonba került lakást az adós vagy zálogkötelezett részére határozatlan időre kell bérbe adni a rendelet szociális jellegű bérbeadásra vonatkozó feltételei szerint.

(3) A (2) bekezdés szerinti bérleti szerződés megszűnését követően a lakás további bérbe adásánál a rendelet szociális jellegű bérbeadására vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.”

2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester



dr. Remete Sándor
dr. Remete Sándor
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2016. december 22. napján kihirdettem.

dr. Remete Sándor
dr. Remete Sándor
jegyző