



DALOTTI TIBOR
ESETI BIZOTTSÁGI TAG

Előterjesztés száma: 47

dr. Makai Katalin	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző			X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	11. 05	Makai				
Jegyző	02. 05		PKB	KFB	KKKB	OKEB
Polgármester			X			

Meghívott személy: -

Melléklet: Árazott költségkiírás

ELŐTERJESZTÉS
az Eseti Bizottság 2020. február 6-i ülésére

Tárgy: Döntés a Mezei Mária emlékház további felújításának tárgyában

Tisztelt Bizottság!

Az Eseti Bizottság a 2020. januári 9-i ülésén már foglalkozott a Mezei Mária emlékház hasznosításával.

Ahhoz, hogy a Mezei Mária emlékház minimálisan használható legyen, további munkálatokra van szükség. A P47 Egyesület elkészített egy költségbecslést a meglévő műszaki tervek és a meglévő állapot alapján.

A mellékletet képező műszaki tartalom átvizsgálására a rendelkezésre álló idő alatt nem volt lehetőség.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2020. február 5.

Dalotti Tibor
Eseti Bizottsági tag

Határozati javaslat:

.../2020. (II. 06.) Eseti Bizottság határozata a Mezei Mária emlékház további felújítása tárgyában

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Eseti Bizottsága felkéri a BVV Kft-t, hogy a Mezei Mária emlékház minimális hasznosíthatósága érdekében vizsgálja meg a P47 Egyesület által készített árazott költségkiírást.

Felelős: Bakács Bernadett Eseti Bizottság elnöke

Határidő: 2020. február 19.

Határozati javaslat:

.../2020. (II. 06.) Eseti Bizottság határozata a Mezei Mária emlékház további felújítása tárgyában

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Eseti Bizottsága felkéri a Képviselő-testületet, hogy a 2020. évi költségvetésébe tervezzen be a Mezei Mária emlékház további felújítására bruttó 22.024.844.- Ft összeget.

Felelős: Bakács Bernadett Eseti Bizottság elnöke

Határidő: 2020. február 19.

MEZEY MÁRIA EMLÉKHÁZ ÁRAZOTT KÖLTSÉGIÍRÁS

2092 Budakeszi, Petőfi u. 18.

FEJEZET SZÁM	FEJEZET NÉV	ANYAG	DÍJ	ÖSSZESEN
1	FELVONULÁS	100 000	324 000	424 000
2	BONTÁSI MUNKÁK	12 000	524 780	536 780
3	ALAPOZÁS	36 750	38 500	75 250
4	FALAZÁS	112 400	125 000	237 400
5	ACÉLSZERKEZET	151 000	270 000	421 000
6	ÁCSSZERKEZET	560 000	977 000	1 537 000
5	GIPSZKARTON SZAKIPARI SZERKEZET	670 200	550 650	1 220 850
6	SZIGETELÉS	110 700	238 750	349 450
7	ALJZATOK HIDEG ÉS MELEGBURKOLÁS	523 000	812 400	1 335 400
8	VAKOLÁS, GLETTELÉS, FESTÉS	686 605	1 911 330	2 597 935
10	NYÍLÁSZÁRÓK	773 000	382 250	1 155 250
11	BELSŐÉPÍTÉSZEZET BÚTORASZTALOS	2 000 000	1 000 000	3 000 000
12	TÍPUS LÁMPÁK	300 000	-	300 000
13	ÉPÜLETGÉPÉSZEZET	371 000	94 500	465 500
14	ELEKTROMOS	1 145 000	965 000	2 110 000
	TARTALÉKKERET			1 576 582
	NETTÓ AJÁNLAT	7 551 655	8 214 160	17 342 397
	OPCIONÁLIS TÉTELEK	2 531 000	664 000	3 195 000
	Épület hasznos alapterülete (boltozott pince nélkül)		123 m2	
	Nettó m2 egységár	140 995	Ft/m2	

2020.január 28.

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Mobil wc takarítással, szállítással, díj/hó	5	db	20 000	-	100 000	-
2	Építési törmelék elszállítása (pincszinti és földszinti aljzatok, bontandó falak).	26	m3	-	9 000	-	234 000
3	Kevert hulladék konténeres szállítása.	6	m3	-	15 000	-	90 000
Összesen						100 000	324 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Pincszinti padozat, döngölt föld, deszkaburkolat és aljzatbeton felszedése teljes alapterületen 15 cm vastagságban. (40 m2)	6 m3		-	17 600	-	105 600
2	Nádszövetes tapasztott mennyezetvakolat bontása pincében teljes alapterületen, 10 cm vastagságban. (40 m2)	4 m3		-	15 000	-	60 000
3	Boltozott pincetér döngölt föld padozat takarítása, vegyes hulladék elszállítása. (13 m2)	4 m3		3 000	12 000	12 000	48 000
4	Meglévő kerámia válaszfal bontás vakolattal, pincszinten (6 cm km falazat 2-2 cm mészvakolattal).	13 m2		-	2 000	-	26 000
5	Újépítésű beton ajzat bontás, földszinten (v=10cm).	6 m2		-	3 000	-	18 000
6	Vályog falszerkezet bontása nyílásszélesítésnél.	3 m3		-	2 000	-	6 000
7	Újépítésű gipszkarton falazat bontás, földszinten (CW-75 kétoldali gipszkarton borítással).	27,06 m2		-	3 000	-	81 180
8	Újépítésű gipszkarton álmennyezet bontás, földszinten.	6 m2		-	2 000	-	12 000
9	Újépítésű fa deszkaborítás bontása, földszint előtér padló.	2 m2		-	3 000	-	6 000
10	Előlépcső bontása	1 db		-	2 000	-	2 000
11	Járda, beton térburkolat bontása.	5 m3		-	2 000	-	10 000
12	Újépítésű fa könnyűszerkezetes homlokzati falkazetták bontása, földszinten.	15 m2		-	2 000	-	30 000
13	Újépítésű fa ereszdeszkázat bontása, földszinten.	5 m2		-	3 000	-	15 000
14	Meglévő tapéta leszedése földszinti falfelületről és mennyezetről.	210 m2		-	500	-	105 000
Összesen						12 000	524 780

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Beton alaptest készítése földkiemeléssel belső acél oszlopnak, pince előtérben.	0,25	m3	21 000	22 000	5 250	5 500
2	Előlépcső alapozás beton sávalappal, földkiemeléssel.	1,5	m3	21 000	22 000	31 500	33 000
	összesen					36 750	38 500

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
	Acél kiváltó gerenda alatti kisméretű tégla fal erősítés. Gerenda felfekvésnél						
1	25 cm szélességben.	1,2	m3	12 000	25 000	14 400	30 000
2	Faláttörés befalazása pincei kéménynél.	1	db	3 000	5 000	3 000	5 000
3	Előlépcső készítése	1	db	95 000	90 000	95 000	90 000
	Összesen					112 400	125 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	15/15 cm méretű fa gerenda kiváltása 100.100.5 mm L=2,20m zártszelvényű acél pillérrel, pincszint előtér.	1	db	31000	30 000	31 000	30 000
3	Acélgerenda bevésése meglévő vályogtégla falszerkezetbe az újonnan beépített fa szelemenek alá. 1 db U160 acélgerendával L=5,00m; földszint kiállítótér felől.	1	db	40 000	30 000	40 000	30 000
4	Utólagos falnyíláskiváltás 2 db U160 acélgerendával L=3,00m. 50 cm-ként fűzőcsavarral rögzítve, feltámaszkodásnál 25 cm km téglá erősítés külön tételben! Földszint két utcai szoba között.	1	db	40 000	130 000	40 000	130 000
5	Utólagos falnyíláskiváltás 2 db U160 acélgerendával L=2,00m. 50 cm-ként fűzőcsavarral rögzítve, feltámaszkodásnál 25 cm km téglá erősítés külön tételben! Földszint búfé és szoba között.	1	db	40 000	80 000	40 000	80 000
	Összesen					151 000	270 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Egyeneskarú fa lépcső készítése fa korláttal földszint és pincszint között.	1	db	210 000	180 000	210 000	180 000
2	Fa könyök díszítőelem elhelyezése előtér ereszdeszkázat mentén körben, 70 cm-ként. L=1,25 fm. (kb. 0,5 m3 faanyag)	14	db	3 500	5 500	49 000	77 000
3	U-alakú fa álgerenda rögzítése szelemengerenda alsó síkjára. L=4 fm (kb. 0,5 m3 faanyag). Veranda álgerendás mennyezete	8	db	7 000	35 000	56 000	280 000
4	veranda Könnyűszerkezetes falszerkezet külső- belső oldali faburkolat készítése kompletten előtér, földszint. (kb 1,5 m3 faanyag)	15	m2	7 000	20 000	105 000	300 000
5	Fa deszkaborítás, földszint veranda előtér új álmennyezete.	20	m2	7 000	7 000	140 000	140 000
	Összesen					560 000	977 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Vizesblokk gipszkarton válaszfal szerelés pinceszinten. CW-75 fém vázszerkezetre szerelt 2x1 réteg impregnált, 12,5 mm vastag gipszkarton borítással, 5 cm szálas hőszigeteléssel.	20,5	m2	5 800	4 900	118 900	100 450
2	Gipszkarton álmennyezetborítás pinceszinten, 1,25cm vastag normál gipszkarton táblából, fa vázszerkezetre szerelve.	31	m2	4 500	3 300	139 500	102 300
3	Gipszkarton álmennyezetborítás pinceszinten, 1,25cm vastag impregnált gipszkarton táblából, fa vázszerkezetre szerelve.	8	m2	5 800	4 900	46 400	39 200
4	Gipszkarton álmennyezetborítás földszinten, 1,25cm vtg. normál gipszkarton táblából fa vázszerkezethez rögzítve.	63	m2	5 800	4 900	365 400	308 700
Összesen						670 200	550 650

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Bitumenes aljzatszigetelés kellősített felülettel, pincefalra 50 cm magasságig felvezetve	44	m2	800	2 500	35 200	110 000
2	6 cm vastag aljzatszigetelés Austrotherm AT-N 100 lépésálló hőszigeteléssel pinceszinten.	40	m2	1 600	2 500	64 000	100 000
3	Padló peremszigetelés aljzatbetonozás esetén, elválasztó csík, 10x80 mm, pince.	35	fm	100	250	3 500	8 750
4	1 réteg PE technológiai szigetelés aljzatbeton alá terítve (hőszigetelés átázás ellen ivédelme) pince padló.	40	m2	200	500	8 000	20 000
	Összesen					110 700	238 750

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Pinceszinten aljzatbeton készítése.	38	m2	1 700	3 300	64 600	125 400
	Pinceszinti padlóburkolat készítése belsőben, beton alapfelületen, gres lappal, 3-5 mm ragasztóba fektetve, 3 mm fugaszélességgel, előkészített						
2	2 felületen.	38	m2	4 800	6 000	182 400	228 000
	Padlóburkolat javítása korábban elbontott felületeken, hajópadló, meglévő padlóhoz illeszkedve párnafára						
3	3 fektetve.	6	m2	3 500	5 000	21 000	30 000
	Meglévő padlóburkolat csiszolása,						
4	4 lakkozása.	63	m2	1 000	3 000	63 000	189 000
	Falburkolat készítése belsőben, kerámia lapból, 3 mm fugával, 3-5 mm						
5	5 ragasztóba ágyazva, pince.	40	m2	4 800	6 000	192 000	240 000
	Összesen					523 000	812 400

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Belső mészvakolat pincszinti falfelületen.	60 m2		800	2 000	48 000	120 000
2	Pincszinti falak meszes festése.	60 m2		800	2 000	48 000	120 000
3	Gipszkarton falak glettelése 2-3 rétegben, pince.	20,5 m2		1 500	2 000	30 750	41 000
4	Földszinti vályoftégla falak meszezése.	145 m2		800	2 000	116 000	290 000
5	Gipszkarton álmennyezet glettelése 2-3 rétegben, pince.	8 m2		690	1 080	5 520	8 640
6	Gipszkarton álmennyezet glettelése 2-3 rétegben, földszint.	65 m2		690	1 080	44 850	70 200
7	Pincszinti gipszkarton falak vizes-dipszperziós festése 2-3 rétegben.	20,5 m2		690	1 080	14 145	22 140
8	Földszinti falak belső oldali meszes festése.	145 m2		800	2 500	116 000	362 500
9	Pincszinti gipszkarton álmennyezet vizes-dipszperziós festése 2-3 rétegben.	8 m2		580	950	4 640	7 600
10	Földszinti gipszkarton álmennyezet vizes-dipszperziós festése 2-3 rétegben.	65 m2		580	950	37 700	61 750
11	Külső mészvakolat javítása homlokzati falszerkezeten.	25 m2		800	2 500	20 000	62 500
12	Meszes színvakolat az utcai, udvari és bejárat felőli homlokzaton.	120 m2		800	3 000	96 000	360 000
13	Fa ereszdeszkázat és szaruvég gyalulása, festése.	25 m2		1 200	3 000	30 000	75 000
14	Veranda faszerkezet és belső faburkolat festése.	1 egység		45 000	60 000	45 000	60 000
15	Bejárat kapu javítása, mázolósa, vasalatok cseréje, bádogfedés cseréje.	1 db		30 000	250 000	30 000	250 000
Összesen						686 605	1 911 330

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Külső bejárati, kétszárnyú fa ajtó bontása pincében.	1	db	-	3 250	-	3 250
2	Belső fa ajtó bontása pincében.	1	db	-	3 250	-	3 250
3	Belső fa ajtó bontása földszinten.	2	db	-	3 250	-	6 500
4	Új építésű fa ablak bontása földszinten.	8	db	-	3 250	-	26 000
5	Új építésű fa bejárati ajtó bontása földszinten.	1	db	-	3 250	-	3 250
6	Belső fa ajtó javítása pincében (gyalulás, festés, üvegezés, zárcsere).	2	db	12 000	12 000	24 000	24 000
7	Belső fa ajtó javítása földszinten (gyalulás, festés, üvegezés, zárcsere).	3	db	12 000	12 000	36 000	36 000
8	Belső szabad falnyílásba béllet készítése, földszint, 250/240cm	1	db	18 000	12 000	18 000	12 000
9	Belső szabad falnyílásba béllet készítése, földszint, 150/220cm	1	db	18 000	12 000	18 000	12 000
10	Belső ajtó beépítése előre kihagyott falnyílásba, 90/210cm pince mosdó ajtók.	3	db	85 000	12 000	255 000	36 000
11	Kapcsolt gerébtokos ablak felújítása pincében (gyalulás, üvegezés, festés) 112/135cm	3	db	18 000	20 000	54 000	60 000
12	Kapcsolt gerébtokos ablak felújítása földszinten, (gyalulás, üvegezés, festés) 125/200cm.	3	db	18 000	20 000	54 000	60 000
13	Kapcsolt gerébtokos ablak felújítása földszinten, (gyalulás, üvegezés, festés, zárcsere) 136/200cm.	2	db	18 000	20 000	36 000	40 000
14	Fa ablak felújítása földszinten, új külső zsaluval, (gyalulás, üvegezés, festés, zárcsere) 75/110cm.	1	db	18 000	20 000	18 000	20 000
15	Homlokzati fa ajtó beépítése előre kihagyott falnyílásba, 125/210cm, pince.	1	db	130 000	20 000	130 000	20 000
16	Homlokzati fa ajtó beépítése előre kihagyott falnyílásba, földszint.	1	db	130 000	20 000	130 000	20 000
17	Homlokzati fa ablak beépítése veranda, földszint.	4	db	110 000	20 000	440 000	80 000
	Összesen					773 000	382 250

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
BEÉ1/a.	Egyedi beépített bútorpult egység. Térben álló pult egység - magasított homlokpanel, lerakó felülettel; tömör ajtós, belső állítható polcok; munkalap alatt fióksor, beép hűtőszekrény. Bef. méret: (h/ma/mé): 190/90 (115)/75 cm	1	db	450 000	300 000	450 000	300 000
BEÉ1/b.	Hátszekrény egység - alacsony; tömör ajtós, belső állítható polcok; munkalap alatt fióksor;munkalapba ép. koracél mosogató medence és kézmosó; beépített hűtőszekr. (1 db) és mosogatógép (1 db). Szerkezet:furnérozott fa panel , tömör fa. Bef. méret: (h/ma/mé): 345/90/65 cm	1	db	450 000	300 000	450 000	300 000
BEÉ2/a.	Egyedi beépített térfa és korlát. Lépcsőnyílás rövidebb oldalán padló és mennyezet között rögzített elem. Ritkított tömör fa rúd, fa lap szerkezet. Bef. méret: 80/270/6 cm	1	db	25 000	45 000	25 000	45 000
BEÉ2/b.	Egyedi beépített térfa és korlát. Korlát elem a lépcsőnyílás hosszabbik oldalán alagsorban a lépcsőkarhoz rögzítve, a földszinten 95 cm magasságban. Ritkított tömör fa rúd, fa lap szerkezet. Bef. méret: 190/345/6 cm	1	db	35 000	45 000	35 000	45 000
BEÉ3	Egyedi könyvespolc. Ajtónyílásba helyezett és rögzített polcos elem. Fém rúd (15/15 mm) tartókeret, furnérozott fa lap állítható polcok (5 db). Bef. méret: 90/200/40 cm	1	db	15 000	60 700	15 000	60 700
BEÉ4/a.	Egyedi beépített mosdópult- szekrény. Mosdópult - rejtett fém tartóvázon impregnált , dekor borítású fa panel borítás; pultra helyezett, típus kerámia mosdókagyló. Bef. méret: 90/10/50 cm	1	db	60 000	40 000	60 000	40 000
BEÉ4/b.	Egyedi beépített mosdópult- szekrény. Pult fölötti falfelületen fa panelre ragasztott tükör. Bef. méret: 90/70/2 cm	1	db	40 000	40 000	40 000	40 000
BEÉ4/c.	Egyedi beépített mosdópult- szekrény. Tárolószekrények - magas, tömör ajtós; belső, állítható polcok; dekor borítású fa panel szerkezet. Bef. méret: magas szekrény: 65/225/50 cm	2	db	60 000	45 000	120 000	90 000
BEÉ5	Egyedi beépített tárolószekrény - lépcsőkar mellett, alatt. Magas, tömör ajtós; belső, állítható polcok; dekor borítású fa panel szerkezet. Bef. méret: 240/225/50 cm	1	db	25 000	45 700	25 000	45 700
BEÉ6	Típus falra szerelt képakasztó sín.	#####	db	2 500	1 200	70 000	33 600
BEÉ7	Típus szék. Összecskukható, fa szerkezetű	35	db	16 000	-	560 000	-
BEÉ8	Nagyméretű, állványos tv készülék	1	db	150 000	-	150 000	-
Összesen						2 000 000	1 000 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
L1	Típus függesztett lámpa - pult fölé	3	db	15 000	-	45 000	-
L2	Típus mennyezeti spot - pult hátszekrény fölé	6	db	3 000	-	18 000	-
L3	Típus falikar - ált. "A"	9	db	5 500	-	49 500	-
L4	Típus falikar - mosdó-wc, IP védett "B"	1	db	4 500	-	4 500	-
L5	Típus függesztett csillár	3	db	60 000	-	180 000	-
L6	Típus mennyezeti lámpa - alagsor	1	db	3 000	-	3 000	-
	összesen					300 000	-

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
	darálós WC beépítése. Alföldi Setma darálós WC készülék +Alföldi bázis 4031 WC csésze +Geberit AP 110 öblítő tartály						
1	+SPT WC ülőke	2	db	95 000	12 500	190 000	25 000
2	kézmósó	1	db	45 000	6 500	45 000	6 500
3	falikút	1	db	31 000	6 500	31 000	6 500
4	konyhai mosogató	1	db	25 000	6 500	25 000	6 500
5	víz- és csatornabekötés	1	db	80 000	50 000	80 000	50 000
	összesen					371 000	94 500

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Földkábel mérőóraig, árokásással.	1	egység	120 000	125 000	120 000	125 000
2	Mérőóra szekrény beépítése	1	egység	155 000	60 000	155 000	60 000
3	Elektromos vezetékezés a szükséges kötődobozokkal, kiállásokkal.	1	egység	375 000	375 000	375 000	375 000
4	Fali és mennyezeti lámpatestek, csillárok elhelyezése.	1	egység	150 000	125 000	150 000	125 000
5	Szerelvényezés (dugaljak, kapcsolók)	1	egység	75 000	120 000	75 000	120 000
6	Kültéri világítás szerelés.	1	egység	175 000	110 000	175 000	110 000
7	Riasztórendszer telepítése.	1	egység	95 000	50 000	95 000	50 000
Összesen						1 145 000	965 000

SORSZÁM	TÉTEL NEVE	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR	MUNKA EGYSÉGÁR	ANYAG ÖSSZES	MUNKA ÖSSZES
1	Falazat vegyi szigetelése injektálással (20 cm-ként) és belső oldali cementes gúzvakolattal, kristályosodó vízzáró bevonattal. Opcionális tétel	17,5	m2	47 200	23 800	826 000	416 500
2	Bazalt kiskockakő külső térburkolat. Opcionális tétel.	55	m2	31 000	4 500	1 705 000	247 500
Összesen						2 531 000	664 000

