

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA,

amely létrejött

egyrésről

Budakeszi Város Önkormányzata

Székhely: 2092 Budakeszi, Fő u. utca 179.
Adószám: 15730095-2-13
Bankszámlaszám: 11742348-15390022-00000000
Képviseli: Dr. Győri Ottilia polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

"FER-3331" Építőipari és Kereskedelmi Kft.

székhelye: 3527 Miskolc, Üteg utca 2.
képviseli: Faragó Lajos ügyvezető önállóan
Cégjegyzék száma: Cg.05-09-029756
Bankszámlaszáma: 10102718-08077900-01003007
Adószáma: 11585271-2-05
Elérhetősége: 3527 Miskolc, Üteg utca 2.
mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és a Vállalkozó együttesen: Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

- 1.1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2020. május 20. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indított „Budakeszi Makkosmária városrész csapadékvíz elvezetésének tervezése és kivitelezése” tárgyban (KÉ 8981/2020, EKR000472542020). Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Szerződő Felek egymással 2020. augusztus 14-én Vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban Vállalkozási szerződés).
- 1.2. A projekt munkálatai kapcsán a Vállalkozó a nyomvonal tervezése, majd feltárása során egy üzemelő azbesztcement víznyomó vezetékét talált, amelyet mind a csőanyag elavult minősége, de elsősorban a nyomvonal ütközése miatt ki kell váltani – azaz a kiváltásról gondoskodni kell.

Tekintettel arra, hogy

- Vállalkozó mind a csapadékvíz csatornát, mind a kiváltandó ivóvíz nyomóvezetékét egymással párhuzamosan, a kötelező védőtávolságot betartva egy közös munkaárokban építheti,
- valamint a csapadék- és az ivóvízvezeték fölött végleges úthelyreállítás építendő, emiatt az ivóvíz későbbi kiváltása az új útburkolat felbontása nélkül nem megoldható, azaz kizárólag a jelen csapadékvíz csatorna megépítésével egyidejűleg gazdaságos, műszakilag indokolt és kifejezetten támogatandó,

- illetőleg az ivóvízvezeték kiváltása nem szerepelt az eredeti tervekben, sem a pályázati ajánlatban, ugyanakkor egy új közbeszerzési eljárás keretében alapvetően drágábban lehetne megoldható, jelentős többlet időt igényelne.
- Mindezek ismeretében az ivóvízvezeték kiváltása jelentős költség és idő megtakarítással valósítható meg a csapadékvíz csatorna kivitelezőjével, azaz Vállalkozóval.

- 1.3. Továbbá Projekt munkálataival kapcsolatban az üzemeltető FVM a 2020. szeptember 22-i Közműnyilatkozatában az alábbiakat rögzítette:

" A 0+024,9 szelvényben a tervezett keretelemes csapadékcsonna keresztezi az NA 200 mm-es ac szennyvízcsatornát. Tekintettel arra, hogy üzemeltetői szempontból ezen vezetékszakas statikai állékonyságát, valamint a minimális védőtávolságok betarthatóságát nem látjuk biztosítottnak, így a munkálatok megkezdése előtt az érintett NA 200 mm-es ac szennyvízcsatorna teljes aknaköznyi átépítését/kiváltását írjuk elő a beruházás terhére, KGPVC csőanyaggal SN8 gyűrűmerevségben, a keresztezésnél acél védőcsőbe történő helyezéssel, valamint a keresztezésnél az építendő szennyvízcsatorna hőszigeteléssel történő ellátását 1-1 m túlnyúlással. Ellenkező esetben nem áll módunkban a munkálatokhoz, valamint a műszaki átadás-átvételhez hozzájárulni."

Az üzemeltetői nyilatkozat értelmében a Vállalkozónak az előírt szakasz, a megadott műszaki specifikáció szerinti kiváltását el kell végeznie, a jelen Szerződés módosítás 1.2. pontjában is rögzített indokok alapján.

- 1.4. Megrendelő a fentiek figyelembe vételével a Szerződés módosítását indokoltnak találta, ahhoz hozzájárul, melyre tekintettel Felek az alábbiakban állapodnak meg.

2. Rendelkező rész

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy közös akarattal a Vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlatkérése és a Vállalkozó ajánlata alapján teljes körűen megvalósítja a Preambulumban jelzett ivóvízvezeték- és szennyvízvezeték kiváltási munkálatokat, ehhez biztosít valamennyi szükséges anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát. Vállalkozó vonatkozó ajánlatai a jelen Szerződés módosítás mellékletét képezik.

- 2.2. A jelen szerződés módosításban foglalt munka vállalkozói díja mindösszesen: nettó 19.263.250,- Ft azaz tizenkilencmillió-kettőszázhatvanháromezer-kettőszázötven forint + ÁFA, azaz bruttó 24.464.328,-Ft, azaz huszonnégy millió-négyszázhatvannégyezer-háromszázhuszonnyolc forint.
- 2.3. A jelen Szerződés módosításban foglalt feladatok teljes körű elvégzésére Felek az alábbi teljesítési határidőt állapítják meg: 2020. november 20. napja (kötőbérterhes).
- 2.4. Szerződő Felek rögzítik, miszerint jelen Szerződés módosítás jogalapja a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontja, mely szerint:

„A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

...

b) az eredeti szerződő féltől további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és

bb) az ajánlatkérő számára jelentős hátránnyal vagy a költségek megsokszorozódásával járna. Az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke - azonban nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át”

2.5. Megrendelő és Vállalkozó rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés jelen Szerződésmódosítással nem érintett részei továbbra is változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.

2.6. A jelen Szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

Kelt: Budakeszi, 2020. október

.....
Budakeszi Város Önkormányzata
Dr. Győri Ottilia polgármester
Megrendelő

.....
„FER-3331” Kft.
Faragó Lajos Ügyvezető
Vállalkozó

Melléklet:

- 3 db Vállalkozói ajánlat

