



Előterjesztés száma: 279

Sebestyén László	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	08.11.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	08.11.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző						
Jegyző	08.11.		PKB	KFB	KKKB	OKEB
Polgármester						

Meghívott személy: -

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. augusztus 19-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a vállalkozói park tervezésére és kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítása tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

A vállalkozói park kialakítására az Önkormányzat bruttó 200M Forint vissza nem térítendő támogatást nyert bruttó 50M Ft önerő biztosítása mellett. Az engedélyes tervek birtokunkban vannak, a kiviteli terveket a közbeszerzési eljárás nyertesével szükséges elkészíttetni a talajszintek kitérésével.

Jelentős mennyiségű hulladék található még a területen, ezért mindenképpen ennek elszállítását is szerepeltetni szükséges a közbeszerzésben. A hulladék területről történő elszállítása meg kell előzze a vállalkozói park kivitelezését.

Takács Nándor földmérő felmérte a hulladékot, ami hozzávetőlegesen 1390m³. 30%-os lazulási tényezővel kalkulálva a hulladék mennyisége 1807m³. Az elszállítás és lerakás ára a jelenlegi vállalkozási szerződés szerint bruttó 10.033,-Ft/m³.

A közbeszerzést végző céggel történt egyeztetés alapján a közbeszerzési eljárásban javasolt +30% opcionális többlettel számolni, hiszen az 1807m³ csak egy hozzávetőleges mennyiség. Így a hulladék elszállítására összesen bruttó 23.568.520,-Ft biztosítása szükséges.

Ezt az önrészt az önkormányzatnak a pályázattól függetlenül biztosítania szükséges, a pályázatban nem számolható el a hulladékiszállítás.

A területen a WESSLING Hungary Kft végzi a talaj bevizsgálását abból a célból, hogy megállapítsa, hogy az szennyezett-e. Amennyiben a vizsgálat kedvezően alakul és a talaj nem szennyezett, abban az esetben célszerű ezt a földet a területen elbontott építmények helyén található munkagödrökbe visszatölteni.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2020. augusztus 11.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Határozati javaslat

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének ... /2020. (VIII. 19.) Kt. határozata a vállalkozói park tervezésére és kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítása tárgyban

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 112.§ szerint nyílt közbeszerzési eljárást indít a vállalkozói park tervezése és kivitelezése, továbbá a területen található hulladék elszállítása tárgyban.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásokat az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:
 - OTEE Kft (Budakeszi, Pátyi út 57, 2092)
 - Green Dynamic Kft. (1148 Budapest, Adria sétány 14.)
 - Földgép Transz Kft. (Budakeszi, Szőlőskert út 2824 HRSZ)
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vállalkozói park tervezésére és kivitelezésére bruttó 249.850.000,-Ft-ot biztosít, melynek fedezete a pályázati támogatás és a pályázatban vállalt önrész. A hulladék elszállítására Budakeszi Város Önkormányzata további bruttó 23.568.520,-Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetésről szóló 5/2020. (II. 18.) rendelet 23. számú mellékletének beruházások sora. A közbeszerzési eljárásra biztosított fedezet összesen bruttó 273.418.520,-Ft.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen telekommunikációs cégekkel a kialakítandó vállalkozói park telekommunikációs rendszerének tervezéséről.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1., 2. és 4. pontok: a döntést követő 30 napon belül
3. pont: azonnal