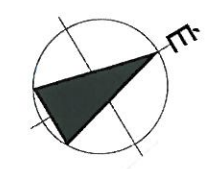
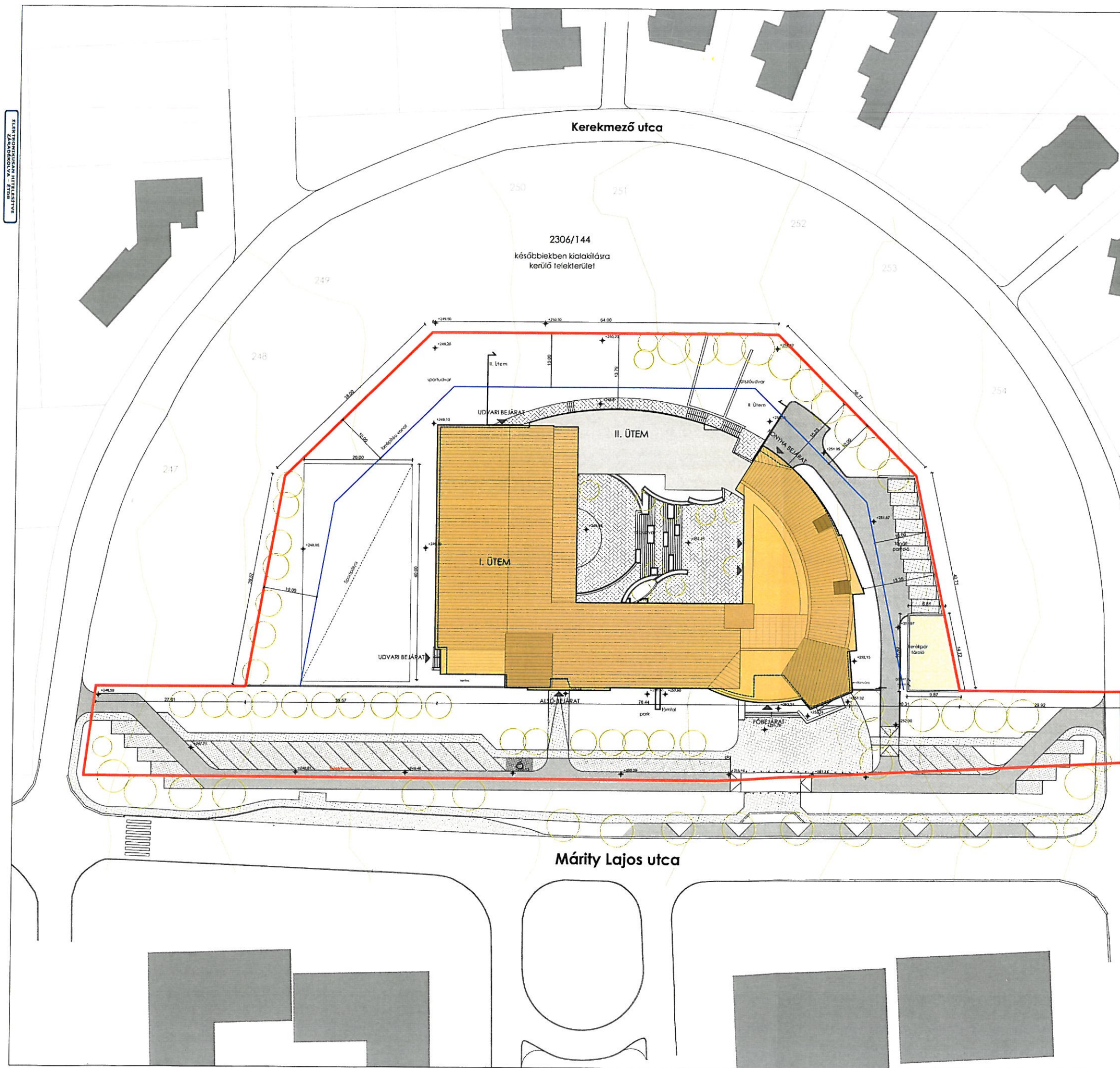


KERÉKMEZŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
KÉSZÍTÉSI KÉSZLET




A hiteles földhivatali térkép alapján a 2306/65
telek a későbbiekben megosztásra kerül
2306/143 és 2306/144 telkekre.

I. ÜTEM Beépítési adatok (Tervezett állapot, a teljes 17132
m² telekterületre vonatkozóan)
TELEKTERÜLET:
17132 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 2503,23 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 14,61 % MEGFELELŐ
SZINTTERÜLET MUTATÓ: 0,2480 MEGFELELŐ
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 9,26 m MEGFELELŐ
ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 66,90% MEGFELELŐ

I. ÜTEM Beépítési adatok (Tervezett állapot, az 10383,4 m²
építési területre vonatkozóan)
ÉPÍTÉSI TERÜLET TELKEN BELÜL:
10383,4 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 2503,23 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 24,17 % MEGFELELŐ
SZINTTERÜLET MUTATÓ: 0,4092 MEGFELELŐ
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 9,26 m MEGFELELŐ
ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 45,39 % MEGFELELŐ

II. ÜTEM Beépítési adatok (Tervezett állapot, a teljes
17132 m² telekterületre vonatkozóan)
TELEKTERÜLET:
17132 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 2885,56 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 16,84% MEGFELELŐ
SZINTTERÜLET MUTATÓ: 0,2882 MEGFELELŐ
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 9,26 m MEGFELELŐ
ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 66,90 % MEGFELELŐ

II. ÜTEM Beépítési adatok (Tervezett állapot, az 10383,4
m² építési területre vonatkozóan)
ÉPÍTÉSI TERÜLET TELKEN BELÜL:
10383,4 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 2885,56 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 27,8 % MEGFELELŐ
SZINTTERÜLET MUTATÓ: 0,4755 MEGFELELŐ
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 9,26 m MEGFELELŐ
ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 45,39 % MEGFELELŐ

 NEMZETI SPORTKÖZPONTOK	
Részlet a 2306/65-ös Budakeszi, Kerekmező Általános Iskola 2092 Budakeszi, Árpád fejedelem tér (Mátyás Lajos utca), hrsz: 2306/65	
Építész: Nemzeti Sportközpontok 1146 Budapest, Hermina út 49	
Építész tervező: Triskell Kft 1034 Budapest, Kecse utca 25	
Tervező: TURI ATTILA Építész EI-13-0318	
Építész munkatárs: ROBITSCHKO DAVOR Építész	
Építész munkatárs: TURI GERGŐ Építész	
Építész tervező: LINERA MÉRNÖKI IRODA KFT. 1094 Budapest, Marlon u. 18. fsz. 4	
Tervező: PONGOR LÁSZLÓ T1 01-2256	
Tervező: GRÓZA ZOLTÁN GT-04-0547	
Tervező: KREITZER ATTILA V-07-1054	
Készítette: FINTA GÁBOR EG-T 01/12-176	
Tervező: HORVÁTH LAJOS I-232/2011	
Készítette: BUELLA MÓNICA KI-01-5013	
Tervező: TAKÁCS ATTILA MMK 13-10351	
ENGEDÉLYEZÉSI TERV I. ÜTEM	
Rész megnevezése: Helyszínrajz (Tervezett állapot)	Ábrák: 1:500
Dátum: 2017.07.14.	Sorszám: E-01

I. ÜTEM
II. ÜTEM

A II. ÜTEM NEM TÁRGYA A JELEN ÉPÍTÉSI
ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSNAK !

±0,00 = +252,30 mBf