

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2020. szeptember 24-én megtartott  
ülésének jegyzőkönyvéből

A jelenlévő 9 fő képviselő 7 igen, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:


**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 274/2020. (IX. 24.) Kt. határozata településrendezési szerződés kötéséről a Budakeszi, 2440, 2441 és 2442 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településrendezési szerződést köt Contreras Ritával és Contreras Juan Raimondoval a Budakeszi, 2441 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival, a Budakeszi, 2440, 2441 és 2442 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan, összesen bruttó 3.000.000, azaz hárommillió Ft értékben, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonosok tudomásul veszik a szerződésben a környező terület városközponti szerepét, kiemelt tekintettel a sportlétesítmények működésével járó hatásokra például: zaj, hang, fény.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti településrendezési szerződés jogi megfelelőség igazolását követő aláírására.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a folyamatban lévő Budakeszi Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosítása során gondoskodjon arról, hogy az 1. pontban érintett ingatlan a jelenlegi VI1-es építési övezetből az Lk9-es építési övezetbe kerüljön átsorolásra.

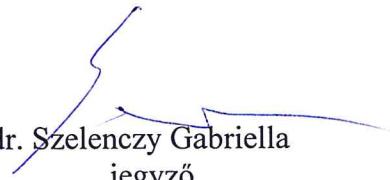
**Felelős:** dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: a HÉSZ átfogó módosításakor

k. m. f.

  
dr. Győri Ottilia  
polgármester



  
dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző