



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 274

dr. Prokai-Grosz Tímea	dátum	aláírás	nyílt	zárt	egyszerű	minősített
			ülés		többség	
ügyintéző	X.11.		x		x	
pénzügyi osztályvezető	X.18.	<i>[Signature]</i>	bizottsági tárgyalás			
osztályvezető						
aljegyző	X.13.	<i>[Signature]</i>				
jegyző	X.13.	<i>[Signature]</i>	PKB	KFB	KKKB	OKEB
polgármester	X.18	<i>[Signature]</i>	X			

Meghívott személy:

Melléklet:

1. melléklet: pályázati kiírás (kelt: 2021. szeptember 3.)
2. melléklet: bontási jegyzőkönyv (kelt: 2021. szeptember 21.)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. október 28-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi Város Önkormányzata tulajdonában álló, az általa megvásárolni kívánt, valamint a tőle bérelt és az általa bérelni kívánt ingatlanokkal kapcsolatos valamennyi értékbecslési munkák elvégzésére irányuló pályázat értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 181/2021. (VII.29.) Kt. határozata (a továbbiakban: Határozat) alapján pályázatot hirdetett a Budakeszi Város Önkormányzata tulajdonában álló, az általa megvásárolni kívánt, valamint a tőle bérelt és az általa bérelni kívánt ingatlanokkal kapcsolatos valamennyi értékbecslési munka elvégzésére vonatkozóan vállalkozási szerződés keretében. A pályázatok beérkezési határideje 2021. szeptember 20. napja volt, a pályázatok kiértékelésére 2021. szeptember 21. napján került sor.

A pályázati kiírás értelmében Budakeszi Város Polgármestere a pályázatokat az értékelés összefoglalójával együtt 45 napon belül a Képviselő-testület elé terjeszti, amely a pályázatokat a soron következő ülésén elbírálja. A Határozat 4. pontja értelmében a Polgármester, a pályázati kiírásban meghatározottak szerint a legjobb ajánlatot adó ingatlan értékbecslő céggel a vállalkozási szerződést jogi megfelelés igazolását követően Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének tájékoztatása mellett aláírja.

A pályázati kiírásra 3 ajánlat érkezett be, amelyekből kettő (CITY-FORM 2000 Kft., EURO-IMMO Expert Kft.) formai hibák miatt érvénytelen volt, míg egy pályázat (VARIUS Kft.) mind formai, mind tartalmi szempontból megfelelt a pályázati kiírásnak. A pontszámok összesítése alapján a legkedvezőbb ajánlatot - és egyben az egyetlen érvényes pályázatot - a VARIUS Kft. adta.

A fentiekre tekintettel Budakeszi Város Önkormányzata tulajdonában álló, az általa megvásárolni kívánt, valamint a tőle bérelt és az általa bérelni kívánt ingatlanokkal kapcsolatos valamennyi értékbecslési munkák elvégzésére vonatkozóan benyújtott pályázat eredményes volt, a szerződés a VARIUS Kft.-vel megkötendő.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Budakeszi, 2021. október 11.



dr. Győri Ottilia
dr. Győri Ottilia
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (X.28.) Kt. határozata Budakeszi Város Önkormányzata tulajdonában álló, az általa megvásárolni kívánt, valamint a tőle bérelt és az általa bérelni kívánt ingatlanokkal kapcsolatos valamennyi értékbecslési munkák elvégzésére irányuló pályázat értékeléséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata tulajdonában álló, az általa megvásárolni kívánt, valamint a tőle bérelt és az általa bérelni kívánt ingatlanokkal kapcsolatos valamennyi értékbecslési munkák elvégzésére irányuló pályázat értékeléséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2021. (VII.29.) Kt. határozat 4. pontja alapján a nyertes pályázóval (VARIUS Ingatlanügynöki Korlátolt Felelősségi Társaság, 2071 Páty, Hunyadi utca 24.) a vállalkozási szerződés jogi megfeleléség igazolása mellett aláírja.

Felelős: 1. – 2. pontok: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül