

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

2021. április 29-én meghozott
polgármesteri döntésről

Budakeszi Város Polgármesterének 87/2021. (IV.29.) határozata az egyes önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok haszonbérletére vonatkozóan pályázat kiírásáról szóló tárgyában

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozom:

1. Budakeszi Város Polgármestere a Budakeszi külterület 079/7 hrsz.-ú, 079/9 hrsz.-ú, 079/12 hrsz.-ú, 079/13 hrsz.-ú, 079/15 hrsz.-ú, 079/16 hrsz.-ú, 079/17 hrsz.-ú, 079/20 hrsz.-ú, 079/21 hrsz.-ú, 079/22 hrsz.-ú, 079/23 hrsz.-ú, 079/24 hrsz.-ú, 079/25 hrsz.-ú külterületi ingatlanok együttes minimum éves haszonbérleti díjának meghatározása érdekében értékbecslési ajánlatot kér az alábbi cégektől:
 - a. A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. földszint 2.)
 - b. IDD Budapest Kft. (1036 Budapest, Lajos u. 78.)
 - c. TISZA-INKÖZ Kft. (5000 Szolnok, Mészáros Lőrinc u. 2/A)
2. Budakeszi Város Polgármestere az 1. pontban meghatározott külterületi ingatlanok vonatkozásában beérkezett értékbecslési ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést jogi megfelelésig igazolását követően aláírja.
3. A kötelezettségvállalás fedezetére az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet. 2. mellékletének 1.3 Dologi kiadások sora terhére bruttó 350.000,- Ft keretösszeget biztosít.
4. Budakeszi Város Polgármestere nyílt pályázatot ír ki a Budakeszi külterület 079/7 hrsz.-ú, 079/9 hrsz.-ú, 079/12 hrsz.-ú, 079/13 hrsz.-ú, 079/15 hrsz.-ú, 079/16 hrsz.-ú, 079/17 hrsz.-ú, 079/20 hrsz.-ú, 079/21 hrsz.-ú, 079/22 hrsz.-ú, 079/23 hrsz.-ú, 079/24 hrsz.-ú, 079/25 hrsz.-ú külterületi ingatlanok együttes haszonbérbe vételére. Budakeszi Város Polgármestere a pályázat kiírását a <https://varoshaza.budakeszi.hu/>, <https://hirmondo.budakeszi.hu/> internetes oldalakon, valamint a Budakeszi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megjelenti.
5. Budakeszi Város Polgármestere a Budakeszi külterület 079/7 hrsz.-ú, 079/9 hrsz.-ú, 079/12 hrsz.-ú, 079/13 hrsz.-ú, 079/15 hrsz.-ú, 079/16 hrsz.-ú, 079/17 hrsz.-ú, 079/20 hrsz.-ú,

079/21 hrsz.-ú, 079/22 hrsz.-ú, 079/23 hrsz.-ú, 079/24 hrsz.-ú, 079/25 hrsz.-ú külterületi ingatlanok együttes haszonbérbe vételére vonatkozó pályázat eredményéről tájékoztatja Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testületét és a végleges haszonbérleti szerződéstervezetet a Képviselő-testület elé terjeszti.

Felelős: 1., 2., 3., 4, 5. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: a döntést követően 20 napon belül

2. pont: a legkedvezőbb ajánlattételt követő 20 napon belül

3. pont: azonnal

4. pont: a haszonbérleti díj meghatározását követően 20 napon belül

5. pont: a pályázat lezárultát követő 45 napon belül




BÍRÁLATI LAP


Ajánlatkérő: Budakeszi Város Önkormányzata (2092 Budakeszi, Fő utca 179.)
Az ajánlat-kérés tárgya: Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 87/2021. (IV.29.) Kt. határozat alapján értékbecslés rendelese a Budakeszi külterület, 079/7, 079/9, 079/12, 079/13, 079/15, 079/16, 079/17, 079/20, 079/21, 079/22, 079/23, 079/24, 079/25 hrsz.-ú ingatlanok együttes haszonbérbe adása céljából, a minimum éves haszonbérleti díjának meghatározása érdekében.

Az érvényes ajánlatok értékelése:
Ajánlatok elbírálásának szempontjai: legkedvezőbb árral rendelkező ajánlat, amelyben az ajánlattevő nyilatkozik, hogy elfogadja és vállalja az ajánlati feltételekben foglaltakat, feltételeket.

Ajánlattevő	Ár	Elbírálás utáni sorrend
TISZA-INKÖZ Kft.	-----	nem érkezett ajánlat
A.N.Z.S.Ö. 2001 Kft.	-----	nem érkezett ajánlat
IDD Budapest Kft.	-----	nem érkezett ajánlat

Budakeszi, 2021. május 19.


Lantos Bernadett
mb. pénzügyi osztályvezető


Dr. Dánó János
jegyző

