



## BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

**Előterjesztés száma:**

dr. Gyimóthy Roland	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VI.18.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető	VI.18.		<b>Bizottsági tárgyalás időpontja</b>			
Műszaki csoport						
Főépítész						
Aljegyző						
Jegyző	06.18.		PKB	KFB	KKKB	OKEB
Polgármester			X			

Meghívott személyek: -

Mellékletek:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2020. (I.30.) Kt. határozata
2. Bírálati lap

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. június 25-i ülésére

**Tárgy:** Döntés a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázatra beadott budakeszi kerékpárút nyomvonalába eső termőföldek végleges más célú hasznosítási eljárásának megindításáról szóló 27/2020. (I.30.) Kt. határozat módosításáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2020. (I.30.) Kt. határozatában döntött a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázatra beadott budakeszi kerékpárút nyomvonalába eső termőföldek végleges más célú hasznosítási eljárásának megindításáról szóló 476/2018. (XI.29.) Kt. és 306/2019. (VII.25.) Kt. határozatok módosításáról.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 074/91 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 74 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/92 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 381 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/100 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 2190 m<sup>2</sup> területű rész és a 074/142 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 240 m<sup>2</sup> területű rész végleges művelés alóli kivonását kezdeményezi.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkérte a polgármestert, hogy az eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészítésére kérjen be árajánlatot az alábbi vállalkozóktól:

- Déméter Biosystems Bt. (8000 Székesfehérvár, Had utca 1-3.)
- Barczy Bt. (2100 Gödöllő, Kör u. 8.)
- Zöld Nyúl Környezetvédelmi Bt. (1163 Budapest, Remény utca 47/A).

Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2015.(XII.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban HÉSZ) folyamatban lévő módosításának figyelembevételével ajánlattételi felhívás kiküldésére került sor. A „Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Betéti Társaság nem kíván ajánlatot tenni, jelenlegi leterheltségük mellett sajnos a rövid határidős munkát nem tudják bevállalni. A Barczy Szolgáltató Betéti Társaság beítagja (képviselője), dr. Barczy Attila elhunyt.

A fentiekre tekintettel további vállalkozóktól, talajvédelmi szakértőktől javaslok bekérni árajánlatot az eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészítéséhez.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2020. június 18.

**dr. Győri Ottilia**  
**polgármester**

#### **Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (VI.25.) Kt. határozata Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2020. (I. 30.) Kt. határozatának módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2020. (I.30.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 074/91 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 74 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/92 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 381 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/100 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 2190 m<sup>2</sup> területű rész és a 074/142 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 240 m<sup>2</sup> területű rész végleges művelés alóli kivonását kezdeményezi.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészítésére kérjen be árajánlatot az alábbi vállalkozóktól, talajvédelmi szakértőktől:

- Déméter Biosystems Kft. (1037 Budapest, Királylaki út 130.)
- Mézes Zoltán (6725 Szeged, Oltványi u. 5.)
- Dr. Joó Katalin (2145 Kerepes, József Attila park 2. 1.em. 9.)
- AgriDron Kft. (2100 Gödöllő, Hársfa u. 1.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti munkára legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a vállalkozási szerződés jogi megfelelőség igazolását követő aláírására.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljárás során szükséges jognyilatkozatokat megtegye és dokumentumokat aláírja.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatra beadott budakeszi kerékpárút nyomvonalába eső termőföldek végleges más célú hasznosítási eljárási költségekre nettó 600.000,-Ft fedezetet biztosít a 2020. évi költségvetés terhére, melynek betervezésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.”

**Felelős:** dr. Győri Ottilia polgármester és dr. Szelenczy Gabriella jegyző

**Határidő:** azonnal



4/1778/2020  
4

## BÍRÁLATI LAP

Ajánlatkérő: Budakeszi Város Önkormányzat (2092 Budakeszi, Fő utca 179.)

Az árajánlat-kérés tárgya: Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2020. (I. 30.) Kt. határozat alapján talajvédelmi tervet rendel meg, a Budakeszi, 074/100 hrsz.-ú, 1572 m<sup>2</sup> területű ingatlanra vonatkozóan kerékpárút létesítése céljából. A talajvédelmi tervvel termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezési eljárását kezdeményezi.

Az érvényes ajánlatok értékelése:

Ajánlatok elbírálásának szempontjai: legkedvezőbb árral rendelkező ajánlat

Ajánlattevő	Ár	Elbírálás utáni sorrend
Barczi Szolgáltató Betéti Társaság	nem érkezett árajánlat	-
Déméter Biosystems Kutatás-fejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	nem érkezett árajánlat	-
„Zöld” Nyúl Környezetvédelmi Szolgáltató Betéti Társaság	nem kíván árajánlatot tenni	-

Budakeszi, 2020. június 08.

Cserép Zsolt  
penzügyi főszámvezető

dr. Szélczy Gabriella  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2020. január 30-án megtartott  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2020. (I. 30.) Kt. a határozata a kisajátítási eljárások előkészítéséről a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázattal kapcsolatban a 306/2019. (VII.25.) Kt. és 476/2018. (XI.29.) Kt. határozatok módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 306/2019. (VII.25.) Kt. határozat és a 476/2018. (XI.29.) Kt. határozat pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 074/91 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 74 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/92 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 381 m<sup>2</sup> területű rész, a 074/100 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 2190 m<sup>2</sup> területű rész és a 074/142 helyrajzi számú ingatlanból hozzávetőleg 240 m<sup>2</sup> területű rész végleges művelés alóli kivonását kezdeményezi.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészítésére kérjen be árajánlatot az alábbi vállalkozóktól:

- Déméter Biosystems Bt. (8000 Székesfehérvár, Had utca 1-3.)
- Barczy Bt. (2100 Gödöllő, Kör u. 8.)
- Zöld Nyúl Környezetvédelmi Bt. (1163 Budapest, Remény utca 47/A)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti munkára legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a vállalkozási szerződés jogi megfelelőség igazolását követő aláírására.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljárás során szükséges jognyilatkozatokat megtegye és dokumentumokat aláírja.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatra beadott budakeszi kerékpárút nyomvonalaiba eső termőföldek végleges más célú hasznosítási eljárási költségekre bruttó 600.000,- Ft fedezetet biztosít a 2020. évi költségvetés terhére, melynek betervezésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.”

**Felelős:** 1-4. pontok: dr. Győri Ottilia polgármester

5. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

**Határidő:** a döntést követő 30 napon belül



aláírás

dr. Győri Ottilia  
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző