

## dr. Gyimóthy Roland

---

**Feladó:** dr. Gyimóthy Roland  
**Küldve:** 2020. január 13. 10:55  
**Címzett:** Jegyző; Cserép Zsolt; Bakács Detty; Borsodiné Gláser Krisztina; Gáspár Dávid; muszak; Sebestyén László  
**Tárgy:** FW: 074/91, 074/92, 074/100, 074/142 hrsz. - kerékpárút más célú hasznosítás  
**Fontosság:** Sürgős

Vagyongazda  
Pénzügyi Osztály

Budakeszi Polgármesteri Hivatal  
2092 Budakeszi, Fő u. 179.  
+36-23-535-710/126 mellék

---

**From:** Lengyel Mónika [mailto:lengyel.monika@pest.gov.hu]  
**Sent:** Monday, January 13, 2020 10:54 AM  
**To:** dr. Gyimóthy Roland <gyimothy.roland@budakeszi.hu>  
**Cc:** Figlár Barbara <figlar.barbara@pest.gov.hu>  
**Subject:** 074/91, 074/92, 074/100, 074/142 hrsz. - kerékpárút más célú hasznosítás

Tisztelt dr. Gyimóthy Roland Úr!

A tervezett kerékpárút területének rendezésével kapcsolatban feltett kérdésére az alábbiakról tájékoztatom.

Tekintettel arra, hogy a változási vázrajzok szerint nagyobb terület kerül kisajátításra, mint ami a hivatkozott 10.248-6/2019 számú határozatban más célú hasznosításra engedélyezett, **a különbözetként jelentkező területnagyságra vonatkozóan is be kell szerezni -pótlólag- a más célú hasznosítási engedélyt.**  
Az ügyintézés határideje 30 nap.

Tisztelettel:

Lengyel Mónika  
földügyi szakügyintéző  
Pest Megyei Kormányhivatal  
Budakeszi Járási Hivatala Földhivatali Osztály  
1117 Budapest, Karinthy Frigyes út 3.  
Telefon: (1) 279-2090 Fax: (1) 279-2095  
E-mail: [foldhivatal.budakeszi@pest.gov.hu](mailto:foldhivatal.budakeszi@pest.gov.hu)

Kedves Barbara!

Szeretnénk kérni a segítségét.

Mellékelve küldöm a záradékolt változási vázrajzokat, amelyek csak a más célú termőföld hasznosítási engedéllyel együtt érvényesek.

A záradékolt változási vázrajzok szerint 2615 m<sup>2</sup>-t kellene kisajátítani.

A mellékelt 10.248-6/2019. számú - a termőföld más célú végleges hasznosításának engedélyezése tárgyában született - határozat csak 927 m<sup>2</sup>-re ad engedélyt.

(különbözet: 1688 m<sup>2</sup>)

Mellékeljük a más célú hasznosítással érintett területekre vonatkozó terveket.

A kisajátítás nagyobb területre szól, mint maga a kerékpárút területe, mivel a kerékpárút csak pár méterrel beljebb menne a Budaörsre vezető úttól (087/2 hrsz.-tól) és a kerékpárút kettéosztaná a telkeket.

Mi ilyen esetben a teendő? Elegendő-e ez a határozat? Kell-e új eljárást indítani? Mi a menete? Lehet-e soron kívüli eljárást kérni?

Köszönjük szépen segítségét!

Település	Helyrajzi szám	Kisajátítandó terület m <sup>2</sup>
Budakeszi	074/91	74
Budakeszi	074/92	111
Budakeszi	074/100	2190
Budakeszi	074/142	240
összesen:		2615

Üdvözlettel

dr. Gyimóthy Roland  
Vagyongazda  
Pénzügyi Osztály

Budakeszi Polgármesteri Hivatal  
2092 Budakeszi, Fő u. 179.  
+36-23-535-710/126 mellék  
06-20-257-2262