

ELŐTERJESZTÉSEK

Budakeszi Város Önkormányzata

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

2019. november 26.

napján tartandó rendkívüli üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Döntés az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
Készítette:	dr. Szauter Anikó
Előterjesztő:	dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetésből gazdálkodó szervezetek belső ellenőrzési feladatát, annak célját és szervezeti rendszerét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet határozza meg.

A belső ellenőrzés célja, hogy elősegítse a közpénzekkel történő hatékony, eredményes és szabályszerű gazdálkodást. Az önkormányzatnak, mint gazdálkodó szervnek kötelessége saját egyéni ellenőrzési rendszerét kialakítani, működését megszervezni és megállapításait folyamatosan hasznosítani.

Az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a 2019. évben dr. Batka Brigitta látja el, aki elkészítette az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

A munkaterv összeállításánál figyelembe vettük az Önkormányzatnál és intézményeinél elmúlt időszakban lefolytatott külső és belső ellenőrzések tapasztalatait.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2019. november 13.

dr. Szelenczy Gabriella

jegyző

Budakeszi,

.....
dr. Szelenczy Gabriella jegyző
előterjesztő

Melléklet(ek):

440. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Budakeszi Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse dr. Batka Brigitta belső ellenőrt.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés együttműködési megállapodás módosításáról
Készítette: Cserép Zsolt osztályvezető
Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 363/2017. (X.5.) Kt. határozatával megállapodást kötött a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt-vel, melynek keretében a társaság vállalta, hogy 300 millió Ft (nettó 236.220.472,-Ft) értékben a szerződésben meghatározottak szerint közcélú beruházásokat hajt végre.

A terveztetés és az engedélyeztetési eljárás költségeinek levonása után a kivitelezésre nettó 225.814.472,- Ft áll rendelkezésre.

A LIDL Bt. az előre egyeztetett műszaki tartalom alapján lefolytatta a kivitelezésre vonatkozó pályázati eljárásokat. Az alábbi táblázat mutatja a legjobb ajánlatot adó vállalkozó árait.

KÜLSŐ MUNKÁK		nettó ár Ft
1.	Telken kívüli út és közműépítési munkák	283 017 903
1.1	Akácfa u.	51 186 878
1.2	Kert köz	10 739 952
1.3	Szász u.	27 063 259
1.4	Patak u.	91 686 906
1.5	Patak u. kerékpáros	4 063 185
1.6	Hídépítés	28 867 800
1.7	Budakeszi, Patak utca Telefon kiváltások	571 956
1.8	Budakeszi, Patak utca Magyar Telekom Nyrt. Kiváltás	9 820 846
1.9	Budakeszi, Patak utca Közvilágítás	12 245 437
1.10	Budakeszi, Patak utca Közcélú hálózat	46 771 684
2.	Csapadékcsatorna	105 876 120
2.1	4-0-0 jelű csatorna PATAK UTCA FŐGYŰJTŐ	59 535 294
2.2	4-1-0 jelű csatorna KERT UTCA	8 090 306
2.3	5-0-0 jelű csatorna AKÁCFA UTCA	14 929 950
2.4	5-1-0 jelű csatorna PATAK UTCA BEKÖTÉS	11 738 090
2.5	6-0-0 jelű csatorna KERT KÖZ	11 582 480

A 2. pontban szereplő tételek közül a 2.1-es tétel eleme a Makkosmáriára vonatkozó csapadékvíz elvezetési projektnek is, így az nem jelen megállapodás keretében valósul meg.

Az 1. pontban található tételek közül az 1.7 – 1.10 valamint a 2.2 – 2.4 tételek alatt található munkák megvalósítása szükséges, mivel ezek közmű kiváltások valamint a csapadékvíz elvezetésre vonatkozó munkák. Ezek összértéke: nettó 104.168.269,- Ft.

A fennmaradó nettó 121.646.203,- Ft áll rendelkezésre az 1.1 – 1.6 közötti tételek valamint a 2.5 tétel részbeni megvalósítására.

Az 1.1 -1.6 tételek közül a két fő prioritás a Patak utca valamint az Akácfa utca megépítése. Ezek összköltsége nettó 142.873.784,- Ft.

Ebből látható, hogy az Önkormányzatnak minimum nettó 21.227.581,- Ft-tal (bruttó 26.959.027,- Ft) szükséges kiegészíteni a LIDL által rendelkezésre bocsátott forrást, hogy a tervezett beruházások alap szinten meg tudjanak valósulni.

A műszaki egyeztetések során felmerült, hogy a Patak utcai útépítés műszaki tartalmában szereplő buszmegállók, buszöblök kialakítására most nem kerüljön sor. A tervezők ezt a lehetőséget vizsgálják, ám pontos kalkuláció még nem áll rendelkezésre arra vonatkozóan, hogy ez mekkora költségcsökkenést jelent.

A fentiek alapján javasolt a szerződés módosítása és biztonsági tartalékként a szükséges forrás rendelkezésre bocsátása a 2020. évben.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 15.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

448. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata együttműködési megállapodás módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felhatalmazza a Polgármestert, hogy bruttó 27.000.000, - Ft erejéig a megállapodás keretében elvégzendő munkákra a 2020. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállaljon és ehhez kapcsolódóan a megállapodás módosítását jogi megfelelésig igazolása mellett aláírja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Meglévő napelemek monitoring rendszerének kiépítése és éves üzemeltetése
Készítette:	Szabóné Csatlós Ildikó
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény

2014.08.29 –én átadásra került a Polgármesteri Hivatal és a Pitypang Óvoda tetején lévő napelem rendszer.

1. A 2019 márciusi energetikai felülvizsgálat után szembesültünk vele, hogy a Polgármesteri Hivatal, Fő útra merőleges táblasorának invertere nem működik. A telepítést végző Newergies Kft operatív vezetőjével közösen végzett bejárás során kiderült, hogy a szerver szoba 2016. és 2017. évi tűzesete során, az eredetileg telepített monitor és a hozzá tartozó kábelek, router, stb. megsérültek és kidobásra kerültek. A tűzeset miatt a napelem főkapcsolója is lekapcsolásra került, ami miatt a napelemsor nem működött. Mivel azóta nem volt lehetőség monitorozásra és az inverterek elhelyezkedése (kültéren, közvetlenül a tető alatt) nem teszi lehetővé a folyamatos áramtermelés követését, szükség van az új monitoring rendszer kiépítésére.

2. A Pitypang Óvoda napelemének ellenőrzésére szolgáló műszer az időközben ott zajló felújítások során megsérült, működésképtelenné vált.

Problémák

A napelemes rendszerekben az inverter méri és regisztrálja a napelemek energiahozamát. A pillanatnyi teljesítmény és a halmozott energiatermelési adatok az inverter kijelzőjéről leolvashatók. Azonban a monitoring elmaradása csak akkor derül ki, ha az áramszolgáltatótól kapott éves szaldós elszámolást elemezzük. Ennek hiányában előfordulhat, akár évekig sem derül ki a bekövetkezett hozamvesztés.

Javaslat

Két cégtől érkezett be elfogadható árajánlat.

- Newergies Kft
- Sky System Kft

Összehasonlító táblázat

		NE WERGIE S Kft	SKY SYSTEM Kft	SzakoPluszKft	ELVÉ 2004 Mérnökiroda Kft	E
sorsz:	Feladat megnevezése	Árajánlat összege nettó Ft	Árajánlat összege nettó Ft	Árajánlat összege nettó Ft	Árajánlat összege nettó Ft	
1.	Polg.Hiv.Custler Controller és a beépítése	365 000	267 000	nem tudja vállalni	nem ad be ajánlatot Pécsről	
2.	Polg.Hiv.kábelek kimérése, szerelés	35 000	34 000			
3.	Polg.Hiv.beüzemelés, oktatás	50 000	20 000			
4.	Pitypang ovi Custler Controller beépítése	365 000	267 000			
5.	Pitypang ovi kábelek kimérése, szerelés	65 000	34 000			
6.	Pitypang ovi beüzemelés, oktatás	50 000	20 000			
7.	A két intézményre, évi 1 alkalommal, teljes körű rendszer ellenőrzés és karbantartás	300 000	80 000			
8.	A két intézményre, meghibásodás esetén 48 órán belül helyszínrre érkezés/kiszállítás és hibaelhárítás munkadíja	40 000	25 000			
	Összesen:	1 270 000	747 000	0	0	

A legkedvezőbb árajánlatot a Sky System Kft cég adta.

Javasoljuk a SKY SYSTEM Kft cég árajánlatát elfogadásra.

Költségek

nettó 321 000.- Ft + ÁFA egyszeri

nettó 321 000.- Ft + ÁFA egyszeri

nettó 105 000.- Ft + ÁFA/évente

nettó 747 000.- Ft + ÁFA bruttó 948 690.- Ft

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

449. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő - testületének/2019. (XI.28.) Kt. határozata a meglévő napelemek monitoring rendszerének kiépítésére és éves üzemeltetésére"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a SKY SYSTEM Kft-vel a Polgármesteri Hivatal és a Pitypang Óvoda monitoring rendszerének kiépítésére és éves üzemeltetésére, melyre a fedezetet bruttó 948 690.- Ft összeg erejéig a 2020. évi költségvetés terhére.

- Polgármesteri Hivatalban a napelemek monitoring rendszerének kiépítése

nettó 321 000.- Ft + ÁFA

- Pitypang Óvodában a napelemek monitoring rendszerének kiépítése

nettó 321 000.- Ft + ÁFA

- A két épület **éves üzemeltetése, évente egyszer** teljes körű rendszer ellenőrzés, karbantartás, és hibajavítás 48 órán belül

nettó 105 000.- Ft + ÁFA/ év

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést – jogi megfelelés és ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a hivatalt, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetésének a tervezésénél az 1. pontban meghatározott összeget tervezze be.

Felelős: 1. – 2. pont: dr. Győri Ottilia Polgármester

3. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. pontra azonnal

2. pontra a döntéstől számított 15 napon belül

3. pont: 2020. évi költségvetés készítése

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő - testületének/2019. (XI.28.) Kt. határozata a meglévő napelemek monitoring rendszerének kiépítésére és éves üzemeltetésére"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő – testülete nem támogatja a meglévő napelemek monitoring rendszerének kiépítését és éves üzemeltetését.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés a BVV Kft. 2019. évi támogatási szerződésének módosításáról
Készítette:	Korondy Tamás
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Képviselő-testülete 75/2019. (II. 28.) Kt. határozatában rendelkezett a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. támogatásáról. Kérem a Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy az alábbi pontokban felmerült feladatokhoz a BVV Kft. finanszírozhatóságának fenntartása érdekében pótlólagos támogatásként a forrást biztosítani szíveskedjen.

1. A Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 267/2019. (VI.27) Kt. határozatában szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel, az ÉP-TOTÁL Kft. terve szerinti Budakeszi Zichy Péter utcában 11 db parkoló kivitelezésére. A tervezői kiírás azonban nem tartalmazta a megsüllyedt csatorna szintbeemelését, 60 fm aszfaltvágást, és elszállítást, a 7 fm szegélybontást és ugyan ennek az újraépítését, a 25 m² új ckt alap építését és 30 m² AC 11 6cm vastagságban aszfaltreteg képzést. A pótmunka szükségességét, az Utiber Kft. részéről Szabó Gyula rendelte el, mivel ezek nélkül a csapadékvíz elvezetése nem lett volna megoldott. A pótmunka díja bruttó **545.338 Ft.**

2. A BVV Kft. utólagos forrást kér az általa megrendelt és azóta már kivitelezett és telepített 14 db „Vigyázzunk a gyermekekre” figyelmeztető tábla kivitelezési költségére, melynek nettó egységára 9.400 Ft+ÁFA, összesen bruttó **167.132 Ft.**

3. A BVV Kft. utólagos forrást kér az általa megrendelt és azóta már kivitelezett és telepített 2 db avarkomposztáló építmény költségeinek fedezetére, melynek egyenkénti nettó ára 380.000 Ft+Áfa, azaz összesen 760.000 Ft+Áfa mindösszesen bruttó 965.200 Ft valamint 100fm geotextil 46.500 Ft és rigliző gép 38.700 Ft. A teljes kivitelezés bruttó költsége **1.050.490 Ft.**

4. A BVV Kft. utólagos támogatást kér az árajánlata alapján elvégzett térkövezési kivitelezés költségére, amely bruttó **70. 829 Ft.**

Előzmények: a Gödrössy Béláné Budakeszi, Nagy Sándor József utca 18. lakos az Önkormányzat felé többször jelezte, hogy az ingatlana előtti járda málik.

A helyszíni bejárás során megállapítható volt, hogy a beépített beton nem megfelelő szilárdságú. Javaslat a sérült beton szakasz helyett térkövezés.

5. A BVV Kft. utólagos támogatást kér a Sportpálya 2. labdafogó hálójának megvételére: A 6*25 m-es 5mm vastag 12*12 lyukbősséggel labdafogó háló bruttó **104.775 Ft.** Szerettük volna a már meglévő régi hálót átrakni, de sajnos a szerkezete elöregedett és így használhatatlanná vált.

6. A BVV Kft. utólagos támogatást kér az általa kivitelezésre kerülő, a 2018. évi járdapályázat keretében a 2526 hrsz. (a Gábor Áron utca és Kert utcát összekötő felújított járdaszakasz) mellé elhelyezendő korlát költségeire, mely

anyagára bruttó **96.875 Ft.**

7. A BVV Kft utólagos támogatást kér a Budakeszin a Szanatórium utcánál kihelyezett rováírás tábla pótlásának költségére, mely bruttó **11.887 Ft.**

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 27.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

461. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2019. (. .) Kt. határozata a BVV Kft. 2019. évi támogatási szerződésének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2019. évi támogatásának összegét bruttó **2.047.326. - Ft**-tal megemeli, melynek fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 15.) rendeletének tartalék sora. A BVV Kft. 2019. évi támogatási szerződésének módosított összegét 2019. december hónapban egyedi támogatás formájában adja át.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatási szerződés módosítását jogi megfelelés igazolását követően aláírja.

Felelős: 1.-2. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Döntés az óvodákban és bölcsődékben kiosztható év végi jutalomkeretről
Készítette:	Cserép Zsolt osztályvezető
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodák és bölcsődék 2019. évben képződő bér soron keletkező szabad előirányzat terhére lehetőséget biztosít a dolgozók egész éves munkájának elismeréseként év végi jutalom kifizetésére.

Javaslatunk szerint bruttó 72.000,- Ft/fő jutalomkeretet irányozunk elő az egyes intézményeknél. Az intézményi kereten belül, az intézmény-vezető hatáskörébe utaljuk, hogy az év közbeni teljesítmény alapján differenciálni tudjon egyes dolgozók között.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

439. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.29.) Kt. határozata az óvodákban és bölcsődékben kiosztható év végi jutalomkeretről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodák és bölcsődék 2019. évben várhatóan fel nem használt előirányzatként rendelkezésre álló összegből az alábbiak szerint határozza meg az egyes intézmények tekintetében a kifizethető bruttó jutalom, valamint a szociális hozzájárulási adó összegét:

Intézmény	Létszám	Keret összesen 72.000.- Ft/fő	Szociális hozzájárulási adó
Pitypang Sport Óvoda	48	3 456 000	604 800
Szivárvány Óvoda	30	2 160 000	378 000
Budakeszi Bölcsőde	12	864 000	151 200
Mosolyvár Bölcsőde	24	1 728 000	302 400
Összesen	117	8 208 000	1 474 200

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az intézményvezetők év végi jutalmának tekintetében saját hatáskörben döntsön.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az egyes intézmények vezetőit, hogy a jutalomkeret felhasználásánál vegyék figyelembe az egyes munkavállalók év közbeni teljesítményét is. A felosztására vonatkozó döntésüket 5 napon belül küldjék meg a Polgármesteri Hivatal részére.

Felelős: 1. -2. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

3. pont: intézményvezetők

Határidő: 1. - 2. pont: azonnal

3. pont: határozat meghozatala után 5 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről
Készítette: dr. Gyimóthy Roland
Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képezi a Budakeszi belterület 959 hrsz.-ú (természetben: 2092 Budakeszi Erdő utca 70.) ingatlan.

A Képviselő-testület 242/2019. (VI.27.) Kt. határozatával döntött új pályázat kiírásáról. A korábbi pályázati kiírások szerint a pályázat beérkezési határideje a Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában 2019. szeptember 10. 10:00 óra volt.

A Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó pályázati kiírásra egyetlen ajánlat sem érkezett be, ezért javaslom az ingatlan értékesítésére új pályázatot kiírni.

A Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban ingatlanközvetítőktől / ingatlanértékesítőktől árajánlatok bekérésre kerültek, de árajánlatot nem küldtek vissza.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület a Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban folyamatos – az ingatlanok értékesítéséig - hirdetés jelenjen meg a www.ingatlan.com weboldalon, melynek csomagdíja ingatlanonként 9.990,-Ft, amely csomag lehetővé teszi, hogy az ingatlan képpel és kiemeléssel legyen meghirdetve. A hirdetés ideje 30 nap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 19.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
 dr. Győri Ottilia Polgármester
 előterjesztő

Melléklet(ek):

460. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (XI.28.) Kt. határozata a Budakeszi 959 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerinti ingatlanokat értékesíteni kívánja.

cím	hrsz.	megnevezés	teljes alapterület	minimálár	pályázati kiírás
2092	959	kivett	m ² 1035 m ²	nettó 45.100.000,- Ft +ÁFA	nyílt licites pályázat
Budakeszi, Erdő utca 70.		lakóház, udvar			

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti pályázati kiírás megjelentetéséről a varoshaza.budakeszi.hu weboldalon, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint a Budakeszi Hírmondóban, továbbá az ingatlanok értékesítéséig folyamatosan gondoskodjon ingatlan hirdetés feladásáról a www.ingatlan.com című internetes oldalon, melyre a fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelete alapján biztosítja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: azonnal

*Határidők, felelősök:*Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Budakeszi 706/3 hrsz. ingatlan értékesítéséről
Készítette:	dr. Gyimóthy Roland
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Oláh Lajosné a Budakeszi 706/1 hrsz.-ú, 706/2 hrsz.-ú, 708 hrsz.-ú, természetben 2092 Budakeszi Pátyi út 11. szám alatti ingatlanok özvegyi jog jogosultja személyesen és meghatalmazottja, Majkuth Zsuzsanna levelében (email) kereste meg Budakeszi Város Önkormányzatát a Budakeszi 706/3 helyrajzi számú, természetben 2092 Budakeszi Pátyi út 11. szám alatti ingatlan Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadával kapcsolatban.

A Budakeszi 706/1 hrsz.-ú, 706/2 hrsz.-ú, 708 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai és özvegyi jog jogosultja értékesíteni szeretnék az ingatlanokat a rajta lévő épülettel együtt. A épület azonban a Budakeszi 706/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra is épült.

A Budakeszi Nagyközség Polgármesteri Hivatal által meghozott 1991. június 4. napján kelt 5449/1991. sz.-ú lakóépület bontásáról és építéséről szóló határozata a Budakeszi 706/1 hrsz.-ú, 706/2 hrsz.-ú, 708 hrsz.-ú ingatlanok mellett az önkormányzati tulajdonban álló 706/3 hrsz.-ú ingatlanra is vonatkozik.

A 14031/Ü/234/2014/8. sz.-ú hagyatéki tárgyalásról szóló jegyzőkönyv és a 14031/Ü/234/2014/8-I. sz.-ú hagyatékátadó végzés sem tartalmazza a Budakeszi 706/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant.

A Budakeszi 706/2 hrsz.-ú ingatlant „a Magyar Állam képviseletében a Budakeszi Képviselőtestület megbízásából a Budakeszi Polgármesteri Hivatal mint eladó” értékesítette néhai Oláh Lajos részére „a Budakeszi Polgármesteri Hivatal a Képviselő Testület 1991. május 17-én tartott ülésének határozata alapján”.

Értékbecslés készült az érintett ingatlan vonatkozásában: Budakeszi, Pátyi út 11. szám alatti 706/3 hrsz.-ú 45 m² ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának becsült értéke nettó 10.500,-Ft + ÁFA/m².

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 20.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

470. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata a Budakeszi 706/3 hrsz. ingatlan értékesítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Budakeszi 706/3 helyrajzi számú, természetben 2092 Budakeszi Pátyi út 11. szám alatti ingatlan Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadának (45m²) bruttó 605.000,-Ft összegben történő értékesítéséhez Oláh Lajosné, Verő Ágnes, Kovácsné Oláh Hajnalka részére. A hozzájárulás a határozat meghozatalának időpontjától számított 90 naptári napig érvényes.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés jogi megfelelés igazolását követő aláírására.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 45 napon belül

3. pont: a döntést követő 20 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés a 4284/1 hrsz.-ú ingatlanból területrész tulajdonjogának átadásáról
Készítette: dr. Gyimóthy Roland
Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szerinti szabályozási vonalnak megfelelő kialakítás figyelembe vételével a Törökvész utcában az egyes ingatlanok kerítésének jelenlegi vonala és a telek jogi vonala (Földhivatal nyilvántartása telekhatárról) illetve a HÉSZ szerinti szabályozási vonal, eltérnek egymástól.

A megfelelő szélességű utcák előnyeit az ott lakók azonnal élvezhetik és ingatlanjaik forgalmi értéke tovább nő.

A Budakeszi belterület 4284/1 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar és egyéb épület megnevezésű ingatlan tulajdonosai Tóth Emese és Tóth Domonkos szándéknyilatkozatban hozzájárultak, ahhoz, hogy a tulajdonukban lévő 4284/1 hrsz.-ú, ingatlanból ingatlan szabályozással érintett Kert utca felőli részen hozzávetőleg 9 m² terület tulajdonjogát, Budakeszi Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) közterület illetve út céljára térítésmentesen átadják, így ez az ingatlanrész Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonába kerülne. A telekalakítási eljárás lefolytatása, valamint azok költségei Budakeszi Város Önkormányzatát terhelik.

Az okiratok aláírása után az Önkormányzat telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási eljárást kezdeményez az illetékes földhivatalnál, hogy a leadott területek jogilag is közterületté váljanak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 19.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Melléklet(ek):

464. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata a 4284/1 hrsz.-ú ingatlanból területrész tulajdonjogának átadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 4284/1 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar és egyéb épület megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 9 m²-es földrészlet tulajdonjogának közterület illetve út céljára térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési és földhivatali költségeket az Önkormányzat viseli.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést jogi megfelelőségi igazolás mellett aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 15.) rendelete alapján bruttó 220.000,-Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal) megfizetésére.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követően 30 napon belül

3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítva

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázattal kapcsolatban a 307/2019. (VII.25.) Kt. határozat módosításáról
Készítette:	dr. Gyimóthy Roland
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 307/2019. (VII.25.) Kt. határozatában döntött a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázathoz kapcsolódó egyes ingatlanok tulajdonba vételéről. A kerékpárút nyomvonala érinti többek között a Budakeszi, 074/100 hrsz.-ú, 074/91 hrsz.-ú és 074/142 hrsz.-ú ingatlanokat.

Mind a Budakeszi, 074/91 hrsz.-ú és mind a Budakeszi, 074/142 hrsz.-ú ingatlanoknak 1/1 tulajdoni hányadban egyetlen magánszemély a tulajdonosa. A Budakeszi 074/100 hrsz.-ú ingatlanak 34 tulajdonosa van, 33 magánszemély és a Magyar Állam 1875/26340 tulajdoni hányadban, a tulajdonosi joggyakorló az NFA, egy 20 évig tartó hasznélvezeti jog és egy özvegyi jog is terheli az ingatlant. A Budakeszi 074/100 hrsz.-ú ingatlanak 33 magánszemély tulajdonosa közül hárman elhunytak, egyiknél hagyatéki leltár van folyamatban, másik kettőnél pedig póthagyatéki eljárás lefolytatását kérelmeztük.

A magánszemély tulajdonosokat írásban, levél útján megkereste a Budakeszi Polgármesteri Hivatal, tekintettel a kialakítandó kerékpárút nyomvonalára, hogy a közösségi közlekedés fejlesztése érdekében az ingatlant érintő telekalakítási eljárásban szíveskedjenek együttműködni. Az írásbeli megkeresésre kilenc visszajelzés érkezett, amelyből öten együttműködőnek bizonyultak.

A tulajdonba vétel érdekében 307/2019. (VII.25.) Kt. határozat felhatalmazása alapján értébecslések készültek a Budakeszi 074/91 hrsz.-ú, 074/92 hrsz.-ú, 074/100 hrsz.-ú és 074/142 hrsz.-ú ingatlanok érintett területrészeire vonatkozóan Ft/m² áron meghatározva.

A földmérő a változási vázrajzokat elkészítette a Budakeszi 074/91 hrsz.-ú, 074/92 hrsz.-ú, 074/100 hrsz.-ú és 074/142 hrsz.-ú ingatlanokról és azokat záradékolásra a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályára benyújtotta. A kerékpárút megvalósítása érdekében a Budakeszi 074/91 hrsz.-ú, 074/92 hrsz.-ú, 074/100 hrsz.-ú és 074/142 hrsz.-ú ingatlanokból kisajátítandó terület hozzávetőleg 2.615 m².

Tekintettel a visszajelzésekre, az ingatlanok teljes és részleges kisajátítását megelőzően szükség van személyesen vagy írásban egyeztetni az érintett ingatlanok tulajdonosaival, tulajdonosi joggyakorlóval, vagyongazdálkodóval a területrészek tulajdonba vételét 2.000,-Ft/m² áron meghatározva. Így a kisajátítandó 2.615 m², 2.000,-Ft/m² áron meghatározva összesen: 5.230.000,-Ft.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi költségvetésében keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltség (vásárlás, kisajátítás) megfizetésére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 19.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

466. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"BVÖ KT.../2019. (XI.28.) Kt. határozata a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázattal kapcsolatban a 307/2019. (VII.25.) Kt. határozat módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

számú pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2/A. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budakeszi 074/91 hrsz.-ú, 074/92 hrsz.-ú, 074/100 hrsz.-ú és 074/142 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival, tulajdonosi joggyakorlóval, vagyongazdálkodóval személyesen vagy írásban egyeztessen az érintett területrészeinek tulajdonba vételére vonatkozóan 2.000,-Ft/m² áron meghatározva.

2/B. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy amennyiben az ingatlanok tulajdonosai, tulajdonosi joggyakorló, vagyongazdálkodó nem kívánnak élni a felajánlással, akkor a HÉSZ módosítását követően a kisajátítást pótló adásvételi szerződést írásban küldje meg részükre azzal a felhívással, ha 30 napon belül nem küldik vissza aláírva, akkor Budakeszi Város Önkormányzata kisajátítási eljárást fog kezdeményezni.”

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 307/2019. (VII.25) Kt. határozatát

az alábbi 5. ponttal egészíti ki:

„5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adásvételi szerződések megkötéséhez 5.230.000 Ft fedezetet biztosít a 2020. évi költségvetés terhére, melynek betervezésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.”

Felelős: 1. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. pont azonnal

2. pont: 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés az iskolabusz-szerződés megkötéséről a 2020-as esztendőre
Készítette:	Tonkóné dr. Deák Katalin
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának a Tóni-busz Szolgáltató Kft.-vel iskolabusz-szolgáltatás tárgyában kötött vállalkozási szerződése 2019. december 31. napjáig szól. A jelenleg szolgáltatást nyújtó vállalkozó tapasztalata szerint a járatok túlterheltek, férőhely-bővítés (nagyobb befogadóképességű jármű biztosításával) szükséges, azonban a cég kapacitása csak a meglévő három járatszám biztosítására elegendő, a megnövekedett igényeket nem tudja kiszolgálni.

A képviselő-testület 393/2019. (IX.26.) Kt. határozata alapján az iskolabusz szolgáltatás bővítésére vonatkozóan nyílt pályázatot írtunk ki, mely eredménytelenül zárult.

Az érvényes ajánlatot adó BALUSWIM Bt. ajánlati ára 20.000.-Ft. + ÁFA/tanítási nap volt, melynek fedezete az idei költségvetésben nem volt biztosított.

Az A. határozati javaslat szerint lejáró szerződés megújítására iskolabusz-szolgáltatást nyújtó cégektől árajánlatot kérünk 2020. január 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakra.

Az árajánlatkérőt a hatályos közbeszerzési szabályozásnak megfelelően 3 szolgáltató társaságnak küldjük meg, köztük a jelenlegi szolgáltatást nyújtó Kft-nek is. Az árajánlatkérőben a jelenlegi és folyamatosan működő, az igénybevevők által megszokott, Nagyszénászugot és Makkosmáriát is érintő útvonalakat határozzunk meg. Az időpontok reggel az iskolakezdéshez, délután a napközi ellátás, illetve az uzsonnáztatás végéhez igazodik.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester
Budakeszi,

Melléklet(ek):

467. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. (XI.28.) Kt. határozata az iskolabusz-szerződés megkötéséről 2020-as esztendőre"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **A. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a korábbi gyakorlat szerint iskolabusz járatot biztosít a Budakeszi általános iskolások részére: két járatot a reggeli órákban az oktatási intézménybe való bejutásra, és egyet a délutáni hazautazásra – a mellékelt árajánlatkérőben foglaltak szerint.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti szolgáltatás megrendelésére nettó Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetése.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2020. január 1. – 2020. december 31. közötti időszakra vonatkozó árajánlatok közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó szolgáltatást nyújtóval a vállalkozási szerződést kösse meg jogi megfelelőség igazolását követően.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti összeget tervezze be a 2020. évi költségvetésbe.

Felelős: 1-3. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: az ajánlatok kiértékelését követő 15 napon belül

4. pont: 2020. február 28.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (XI.28.) Kt. határozata az iskolabusz-szerződés megkötéséről 2020-as esztendőre "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **B. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete iskolabusz járatot biztosít a Budakeszi általános iskolások részére: három járatot a reggeli órákban az oktatási intézménybe való bejutásra, és egyet a délutáni hazautazásra – a mellékelt árajánlatkérőben foglaltak szerint.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti szolgáltatás megrendelésére nettó Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetése.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2020. január 1. – 2020. december 31. közötti időszakra vonatkozó árajánlatok közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó szolgáltatást nyújtóval a vállalkozási szerződést kösse meg jogi megfelelésig igazolását követően.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti összeget tervezze be a 2020. évi költségvetésbe.

Felelős: 1-3. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: az ajánlatok kiértékelését követő 15 napon belül

4. pont: 2020. február 28.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Makkos Mária–Maria Eichel című ünnepi kiadvány megjelentetésének támogatásról
Készítette:	dr. Szauter Anikó
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság, Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020 szeptemberében Budapesten megrendezendő 52. Nemzetközi Eucharisztikus Kongresszus tiszteletére dr. Salamin András és Herein Mária Makkos Mária–Maria Eichel címmel 400 oldalas, gazdag képanyagú, magyar–német kétnyelvű kiadványt jelentet meg. A kötet a városunk területén elhelyezkedő kegyhely történetét írja le.

A kiadvány a Budapest-Zugligeti Egyesület kezdeményezésére és támogatásával, az Infotop Kiadó gondozásában jelenik meg.

A kiadás költsége – kutatás, szerkesztés, lektorálás, 1000 példány nyomtatása – 6 millió forint, melyhez dr. Salamin András elnök úr Önkormányzatunk támogatását kéri. Ennek formája többféle lehet: a kiadási költségek támogatása, támogatói könyvek vásárlása, a kiadvány terjesztése. Az ünnepi kiadvány támogatóit felsorolják a kötetben.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok egyikének elfogadását.

Budakeszi, 2019. november 13.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

434. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Makkos Mária–Maria Eichel című ünnepi kiadvány megjelentetésének támogatásról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

I. Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makkos Mária–Maria Eichel című ünnepi kiadvány megjelentetését formában Ft összeggel támogatja, melynek fedezete az Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet Általános tartalék sora.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a Budapest-Zugligeti Egyesület elnökét tájékoztassa.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Makkos Mária–Maria Eichel című ünnepi kiadvány megjelentetésének támogatásról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

II. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makkos Mária – Maria Eichel című ünnepi kiadvány megjelentetését nem kívánja támogatni.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Döntés az ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület támogatásáról
Készítette:	Cserép Zsolt osztályvezető
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság, Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület a korábbi évekhez hasonlóan térítés nélkül biztosított az iskola új első osztályos tanulói részére „SZIA”-s pólót. A korábbi években a Budakeszi Város Önkormányzata megtérítette a pólók költségét az Egyesület részére.

Az Egyesület 190 pólót vásárolt és osztott szét a gyermekek között. A pólók költsége összesen 228.000,- Ft volt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és annak megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

435. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata az ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület támogatásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

A) Határozati javaslat

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utófinanszírozás keretében bruttó 228.000,- Ft támogatást nyújt az ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület részére a Széchenyi István Általános Iskola első osztályos tanulóinak részére adott iskolai pólók készítésére.. A támogatás fedezete az Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. számú általános tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést a jogi megfelelés igazolását követően aláírja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata az ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület támogatásáról "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

B) Határozati javaslat

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja az ESZEMKÁ Közhasznú Egyesület kérelmét és felkéri a Polgármestert, hogy erről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Döntés Budakeszi Városcsözpontjában ideiglenes jégpálya létesítéséről
Készítette:	Cserép Zsolt osztályvezető
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Városcsözpontjában kialakított új közösségi tér már a tavaly is az Önkormányzat által adventi időszakban szervezett programok egyik központi helyszíne volt. Az idei évben is központi szerepet szán az Önkormányzat a közösségi térnek a programok lebonyolítása kapcsán és mindenképp szeretné új elemekkel színesíteni az igénybe vehető szórakozási lehetőségek palettáját.

Ennek keretében egy 10X20 méteres ideiglenes jégpálya kerülne kialakításra a közösségi téren, mely 2019. december 6-tól (péntek) 2020. február 2-ig biztosítana lehetőséget a korcsolyázásra. A jégpálya kialakítására ajánlatot kértünk a Négy Évszak Sportiskola Kft-től, a Z13 Network Kft-től, valamint a BP Comfort Kft-től.

A legjobb ajánlatot a Négy Évszak Sportiskola Kft adta, így javaslom a jégpálya kialakítására vonatkozó szerződés megkötését a vállalkozóval.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és annak megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

446. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata Budakeszi Városcsözpontjában ideiglenes jégpálya létesítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jégpálya kialakítására a legkedvezőbb ajánlatot adó Négy Évszak Sportiskola Kft-vel a vállalkozói szerződést a jogi megfelelésig igazolását követően aláírja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jégpálya kialakításához, valamint a kialakításhoz szükséges egyéb munkálatok elvégzésére bruttó 8.128.000,- Ft költségkeretet biztosít. A kiadások fedezete a 2019. évben felmerülő költségek tekintetében az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 14.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet 1.3 Dologi kiadások sora, a 2020. évben esedékes kiadások tekintetében pedig az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletébe szükséges azokat betervezni.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekultivációjához és kármentesítéshez szükséges forrás biztosításáról

Készítette: Cserép Zsolt osztályvezető

Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 459/2018. (XI.10.) Kt. határozatával döntést hozott, hogy a Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekultivációjának finanszírozásához ajánlatot kér fejlesztési célú hitel felvételére.

Az ajánlatok megküldésre kerültek az OTP Bank Nyrt., a K&H Bank Zrt. valamint a B3 Takarékszövetkezet részére.

Budakeszi Város Önkormányzata a 2018. november 10-én aláírt támogatási szerződés alapján 200 millió Ft támogatást kapott területre vonatkozóan vállalkozói park kialakítására, az Önkormányzat 50 millió Ft önrésszel járul hozzá a fejlesztés megvalósításához.

A beruházást meg kell előznie a jelenleg meglévő épületek bontásának, valamint a terület rekultivációjának. Erre vonatkozóan az Önkormányzat több alkalommal is a Belügyminisztériumhoz, valamint a Pénzügyminisztériumhoz fordult forrásért, ám jelen pillanatig nem érkezett pozitív válasz a támogatás megítélésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület 200/2019. (V.30.) Kt. határozatával döntött a szükséges forrás biztosításáról és az OTP Bank Nyrt. hitel ajánlatát fogadta el győztesnek.

A bank ajánlatában rendelkezésre tartási időként 2019. december 31. került megjelölésre. Mivel a projekt ebben az évben nem valósul meg, így indokolt, hogy a rendelkezésre tartási idő 2020. december 31-re módosításra kerüljön a szerződésben.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

457. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekultivációjához és kármentesítéséhez szükséges forrás biztosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 200/2019.

(V.30.) Kt. határozatában nyertesként kihirdetett OTP Bank Nyrt által adott ajánlatban szereplő rendelkezésre tartási dátum 2020. december 31-re módosításáról intézkedjen.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a hitelfelvétel engedélyeztetési eljárásához szükséges dokumentumok összeállításáról és benyújtásáról a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodjon.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti kölcsönszerződést a 2. pont szerinti kormány engedély kiadását követően a jogi megfelelőség igazolását követően aláírja.

Felelős: 1., 4. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

3. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1., 4. pont: azonnal

2. pont: azonnal

3. pont: kormány engedélyt követően azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a csapadékvíz gazdálkodás pályázattal kapcsolatos kivitelezési munkák tárgyban közbeszerzési eljárás megindításáról, többletforrás biztosításáról.**

Készítette: Sebestyén László

Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A csapadékvíz gazdálkodás pályázat tekintetében a tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás kiírható. A közbeszerzési feladatok ellátására az önkormányzat a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát bízta meg.

A nettó 300.000.000,-Ft feletti becsült értékű építési beruházás esetén a Kbt. 113. §-a szerinti összefoglaló tájékoztatással induló nyílt eljárás indítható, mely esetben az Ajánlatkérő előzetesen megjelöl minimum 3 gazdasági szereplőt, amelyek részére az eljárásban saját kezdeményezésére küld Felhívást. Továbbá az eljárásban ajánlatot tehet valamennyi gazdasági szereplő, amely az érdeklődését jelezte.

A közbeszerzési eljárás kiírása mielőbb szükséges annak érdekében, hogy a tavasz folyamán a kivitelezés elkezdődhessen.

Az előzetesen beérkezett indikatív árajánlatok alapján szükséges többletforrás biztosítása. Ennek a pályázati kiírás szerinti maximuma bruttó 49.715.121,-Ft.

Amennyiben az Önkormányzat nem kapja meg a már korábban benyújtott többlettámogatást a Támogatótól, abban az esetben a műszaki tartalom csökkentésére van lehetőség.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és annak megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

451. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2019. (XI. 28.) Kt. határozata csapadékvíz gazdálkodás pályázattal kapcsolatos kivitelezési munkák tárgyban közbeszerzési eljárás megindításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 113. §-a szerinti összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárást indít, melynek tárgya a csapadékvíz gazdálkodás pályázattal kapcsolatos munkák kivitelezése.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásokat az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:

- Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.)
- ÚTKORONA Kft. (2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.)
- MONOVIA Bt. (1021 Budapest, Üdülő út 19/b.)
- Plastiroute Kft. (2600 Vác, Külső Rádi út (hrs. 5557)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban szereplő kivitelezési munkákra bruttó 49.715.121,-Ft többletforrást biztosít.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 3. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti kivitelezésre bruttó 410.494.121,- forint keretösszeget biztosít, melynek fedezete a pályázati támogatás és a vállalt önerő.

Felelős: 1.,2.,3., és 5. pontok: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. és 2. pontok: a döntést követő 15 napon belül
3. és 5. pontok: azonnal
4. pont: a 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2019. (XI. 28.) Kt. határozata csapadékvíz gazdálkodás pályázattal kapcsolatos kivitelezési munkák műszaki tartalmának csökkentéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csökkenti a csapadékvíz gazdálkodás műszaki tartalmát abban az esetben, amennyiben a többlet támogatási igény elutasításra kerül.

Felelős: dr. Győri Ottília polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3118 hrsz-ú ingatlantulajdonosi hozzájárulásáról szóló 213/2019. (V.30.) Kt. határozat módosításáról

Készítette: dr. Szauter Anikó

Előterjesztő: dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 213/2019. (V.30.) Kt. határozatával döntött a Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó Budakeszi belterület 3118 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant érintő tulajdonosi hozzájárulásokról.

A Budakeszi belterület 3118 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonosai Véningerné Kun Erzsébet és Véninger Gyula szándéknyilatkozatban hozzájárultak ahhoz, hogy a tulajdonukban lévő 3118 hrsz.-ú, ingatlanból ingatlan szabályozással érintett Árnyas utca felőli részen hozzávetőleg 33 m² terület tulajdonjogát, Budakeszi Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) közterület illetve út céljára térítésmentesen átadják, így ez az ingatlanrész Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonába kerülne. A telekalakítási eljárás lefolytatása, valamint azok költségei Budakeszi Város Önkormányzatát terhelik.

Véningerné Kun Erzsébet e-mailben megküldött kérelmében a korábbi felajánlásukat az alábbiak szerint módosítottak: megtörtént a terület kimérése a kijelölt új telekhatár vonal érinti a nagy betontámfalas kerítésüket, a bejárati kapu egy részét valamint a kaputól a felső udvarra vezető lépcsőzetet is meg kellene bontaniuk. Régebb óta nem élnek életvitelszerűen Magyarországon és nem tudják megoldani, anyagilag bevállalni a kerítés, kapu elbontását, valamint az ebből keletkező hulladék elszállíttatását sem.

A Budakeszi Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportja bruttó 1.874.731,-Ft árat határozott meg az érintett ingatlan kerítés bontásra és újbóli felépítésre.

Az okiratok aláírása után az Önkormányzat telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási eljárást kezdeményez az illetékes földhivatalnál, hogy a leadott területek jogilag is közterületté váljanak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 12.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

441. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3118 hrsz-ú ingatlantulajdonosi hozzájárulásáról szóló a 213/2019. (V.30.) Kt. határozat módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

A/ Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3118 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról szóló 213/2019. (V.30.) Kt. határozatának 1. pontját és 3. pontját:

„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3118 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 33 m²-es földrészlet tulajdonjogának közterület illetve út céljára térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési és földhivatali költségeket az Önkormányzat viseli. Az Önkormányzat a saját költségén az ingatlan kerítését lebontja, illetve lebontatja és támfalas kerítést, lépcsőt, gépjármű bejárására is alkalmas bejáratot épít.”

„3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (I.15.) rendelete 1.3 Dologi kiadások sora alapján bruttó 2.150.000,-Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, kerítés, kapu, támfal lebontása, építése) megfizetésére.”

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.) Kt. határozata Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatban a 213/2019. (V.30.) Kt. határozat módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja módosítani a 213/2019. (V.30.) Kt. határozatot.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: **azonnal**

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Javaslat a Budakeszi, Máriamakk városrész csapadékvíz elvezetésének fejlesztési pályázattal érintett ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, valamint a vonatkozó településrendezési eszközök módosításának az indításáról
Készítette:	Gáspár Dávid
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata a PM_CSAPVIZGAZD_2017/7 pályázat keretében Budakeszi, Máriamakk városrész csapadékvíz elvezetésének fejlesztésére pályázatot nyújtott be, melyre a Magyar Államkincstár a BPM-ÁPI/7274-1/2018 iktatószámú értesítése alapján 299.999.549 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A pályázattal érintett egyik terület a Kert utca. Az első lépés a csapadékvízhalózat építéséhez az érintett ingatlanok rendezettsége. A jelenlegi szabályozási terv szerinti útszélesítés az érintett ingatlanok tulajdonosaival egyeztetve megtörtént vagy kialakításuk megkezdődött, azonban a Kert utca Megyei utca felé eső részén az útszélesítéssel érintett ingatlanok tulajdonosai csak abban az esetben állapodnak meg az önkormányzattal, ha az ingatlanjaikat érintő szabályozási vonalat módosítjuk, ezzel csökkentve a szabályozási szélességet.

A szabályozási terven jelölt nyomvonal felülvizsgálatára vonatkozó szakértői vélemény elkészült, azonban az útszélesítés módosított nyomvonalával egyező telekalakítások csak a hatályos Szabályozási terv módosítását követően valósulhatnak meg.

A telekhatár-rendezéséhez szükséges a Szabályozási Terv módosítása. A Budakeszi 7151, 7152, 7153, 7154 és 7193/2 helyrajzi számú ingatlanok közti telekhatár-rendezéséhez övezeti határvonal módosítása is szükséges.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) módosításának indítása fenti okok miatt, feltétlenül szükséges.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: KÓDEX) 32. § (6) c) pontja alapján az önkormányzatnak lehetősége van kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani egy beruházás megvalósításához kapcsolódó területet, amelynek köszönhetően gyorsabban lebonyolítható a HÉSZ módosítási eljárása, ún. tárgyalásos eljárással.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 13.

dr. Győri Ottilia

polgármester

Budakeszi,

Melléklet(ek):

452. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a a Budakeszi, Máriamakk városrész csapadékvíz elvezetésének fejlesztési pályázattal érintett ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a csapadékvíz elvezetésének fejlesztési pályázattal érintett Budakeszi, 7151, 7152, 7153, 7154 és 7193/2 helyrajzi számú ingatlanok területét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt területre a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést lefolytassa.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete szerinti tartalommal Budakeszi Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervének az 1. pontban foglalt ingatlanokra vonatkozó tervezői ajánlattételi felhívást.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. ponthoz kapcsolódó árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.)

- CompArt Stúdió Kft. (Bp. Bécsi út 88-90.)

- Z.É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. (3123 Cered, Vörösmarty u. 4.)

- PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. 1085 Budapest, Kőfaragó u. 9. (IV. em.)

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott területre vonatkozó településrendezési eszközök módosítására 1 millió Ft keretösszeget biztosít. Ennek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetés terhére.

6. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést, ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: a döntést követő 5 napon belül

5-6. pont: 2019. december 14.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Döntés a Budakeszi Sportpályán építendő 400 m-es futókör és sportpark világításának tervezéséről
Készítette:	Sebestyén László
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Ötv.) 13. § (1) bekezdés 15. pontja, valamint a Sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (1), (2) bekezdései kiemelt feladatként említik az Önkormányzat sport és lakossági sportfeladatainak ellátását. Budakeszi Város sport vagyonelemeinek egyik legfontosabb területe a Budakeszi Sportpálya és a hozzá tartozó futókör. Budakeszi Város sportkoncepciójának része a város szabadidős szolgáltatásainak fejlesztése, különös tekintettel a lakosság körében régóta várt megépítésre kerülő futókörre.

A futókör minél biztonságosabb használhatósága érdekében a pálya teljes hosszában ki kell építeni a fokozott biztonság megteremtésére szolgáló világításrendszert, mely érinti a sportparkot valamint az akadálymentes lejtő és járda területét is.

A Budakeszi Sportpályán építendő 400 m-es futókör és sportpark világításának tervezésére vonatkozóan az alábbi cégektől kértünk be árajánlatot:

- Develop Invest Technical Consulting Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.),
- Tromos E Mérnökiroda Bt. (1047 Budapest, Perényi Zs. u. 7/b.),
- Wiring Mérnöki Bt. (1205 Budapest, Báthory u. 7/a.).

A Develop Invest Technical Consulting Kft. az 1. számú mellékelt árajánlata szerint, bruttó 2.794.000 Ft-ért vállalja a világítás tervezését.

A Tromos E Mérnökiroda Bt. a 2. számú mellékelt árajánlata szerint, bruttó 1.841.500 Ft-ért vállalja a tervezést.

A Wiring Mérnöki Bt. a 3. számú mellékelt árajánlata szerint, bruttó 1.905.000 Ft-ért vállalja a tervezést.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 06.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

462. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Sportpályán építendő 400 m-es futókör és sportpark világításának tervezéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Tromos E Mérnökiroda Bt-vel, a mellékelt árajánlat szerinti tartalommal, a Budakeszi Sportpályán építendő 400 m-es futókör és sportpark világításának tervezésére vonatkozóan.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti tervezési munkálatokra bruttó 1.841.500,-Ft-ot biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetése.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést jogi megfelelőség igazolását követően aláírja.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

Felelős: 1-3.pontok: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. és 3. pont: a döntést követő 15 napon belül

2. pont: azonnal

4. pont: az önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Hajnalka utcában közvilágítás fejlesztéséről
Készítette:	Bogár-Szabóné Szita Edit
Előterjesztő:	dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Közlekedési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszin, a Hajnalka utca a felső szakaszán nincs kiépített közvilágítás, csak az alsó, Kert utca felőli szakaszon.

Lakossági kérelem érkezett a Polgármesteri Hivatalba a felső szakaszon található, Hajnalka utca 7052 hrsz.-ú ingatlan előtti villanyoszlopra történő lámpatest elhelyezésére.

A Hajnalka utca alsó részéről a közvilágítási szálát nem lehet felvinni a 7052 hrsz.-ú ingatlanig, mert akkor két irányból lenne feszültség a felső szakaszon lévő oszlopsoron. Ez feszültségmentesítéskor gondokat okozhat. Egyszerű lámpatest elhelyezéssel a fejlesztés nem végezhető el, tervezés és a tervezési munka során az ELMŰ-vel egyeztetés szükséges.

Az A) *Határozati javaslat* szerint Budakeszi Város Önkormányzata 1 db lámpatest elhelyezésre kérne árajánlatot, a B) *Határozati javaslat* szerint a Hajnalka utca azon teljes felső szakaszára, ahol a közterületen lámpatest nélküli villanyoszlopok találhatók, C) *Határozati javaslat* szerint pedig a teljes felső szakaszára. Utóbbi esetben előreláthatólag 1 vagy 2 db villanyoszlop elhelyezés is szükséges.

B) és C) *Határozati javaslatok* szerinti fejlesztés esetén a Hajnalka utca felső, Kert utcával párhuzamos szakaszán a jelenlegi, meglévő, faanyagú villanyoszlopokra kerülnek a lámpatestek. Az oszlopok helye a későbbiekben változik, amennyiben az utca a Helyi Építési Szabályzat szerint kiszabályozásra kerül.

D) *Határozati javaslat* napelemes kandeláber elhelyezésre szól, melyre a Polgármesteri Hivatal indikatív ajánlatokat kért. A beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Mivel normál lámpatest elhelyezése ebben az esetben gyors megoldási igény esetén nem jöhet szóba, lehetséges megoldás a D) *Határozati javaslat* szerinti napelemes kandeláber beszerzése, és beépítése.

Budakeszi, Hajnalka utca 7052 és 7097/3 hrsz.-ú telkek közötti közterületre elhelyezendő 1 db napelemes kandeláber elhelyezésére vonatkozó beérkezett indikatív árajánlatok alapján (AM Technik Kft., Körevill Kft., ILST-Hungary Kft., HOFEKA Kft., Best-Vill. 2000 Kft.) lényegesen rövidebb idő alatt is megvilágítható a közterület egy szakasza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően valamely határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 14.

Budakeszi,

.....
dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

465. Teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Közlekedési és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Hajnalka utcában közvilágítás fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

A) Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hajnalka utca 7052 hrsz.-ú ingatlan előtti villanyoszlopra közvilágítási lámpatest elhelyezésének tervezését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt közvilágítási lámpatest elhelyezésére vonatkozóan az árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Develop-Invest Kft. (1133 Budapest, Vág utca 5.),
- WIRING Mérnöki Bt. (1205 Budapest, Báthori utca 7/a),
- TROMOS-E Mérnöki Iroda (1047 Budapest, Perényi Zs. u. 7/b).

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti tervezésre bruttó 1.244.600,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetése.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 3. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

Felelős: 1.-3. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. és 3. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

4. pont: 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Hajnalka utcában közvilágítás fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

B) Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hajnalka utca azon felső szakaszán, ahol a közterületen lámpatest nélküli villanyoszlopok találhatók, közvilágítási lámpatestek elhelyezésének tervezését, a kapcsolódó geodéziai munkálatok elvégzését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt közvilágítási fejlesztésre vonatkozóan az árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Develop-Invest Kft. (1133 Budapest, Vág utca 5.),
- WIRING Mérnöki Bt. (1205 Budapest, Báthori utca 7/a),
- TROMOS-E Mérnöki Iroda (1047 Budapest, Perényi Zs. u. 7/b).

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti tervezésre bruttó 1.244.600,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetése.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 3. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

Felelős: 1.-3. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. és 3. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

4. pont: 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Hajnalka utcában közvilágítás fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

D) Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hajnalka utca 7052 hrsz.-ú ingatlan előtt napelemes kandeláber elhelyezését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti napelemes kandeláber elhelyezését az alábbi cégtől rendelje meg:

-

3. Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-t, hogy a kandeláber elhelyezéséhez szükséges alapozást, betonozást végezze el, a 2. pont szerinti céggel egyeztetve, amennyiben az árajánlat ezeket a tételeket nem tartalmazza.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti megrendelésre bruttó- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetése.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 4. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

Felelős: 1.-4. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

5. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1., 3. és 4. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

5. pont: 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (XI. 28.) Kt. határozata a Hajnalka utcában közvilágítás fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

C) Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hajnalka utca azon felső szakaszán, ahol nincs kiépített közvilágítás, a közvilágítási hálózat tervezését, a kapcsolódó geodéziai munkálatok elvégzését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítási hálózatának passzív elemeit megvalósulást követően a TMA szerződés keretében átadja az ELMŰ Hálózati Kft-nek, aktív elemei Önkormányzati tulajdonban maradnak.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti megállapodást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt közvilágítási fejlesztésre vonatkozóan az árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Develop-Invest Kft. (1133 Budapest, Vág utca 5.),
- WIRING Mérnöki Bt. (1205 Budapest, Báthori utca 7/a),
- TROMOS-E Mérnöki Iroda (1047 Budapest, Perényi Zs. u. 7/b).

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti tervezésre bruttó 1.244.600,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2020. évi költségvetése.

6. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt,

hogy a 3. pont szerinti összeget tervezze be az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe.

Felelős: 1.-5. pont: dr. Győri Ottilia polgármester

6. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1., 2., 5. pont: azonnal

3. pont: a megállapodás előkészítését követő 15 napon belül

4. pont: a döntést követő 15 napon belül

6. pont: 2020. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS**A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
2019. november 26-i ülésére**

Tárgy:	Vagyonynyilatkozatok megtekintésére vonatkozó kérelmek
Készítette:	dr. Szauter Anikó
Előterjesztő:	dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Budakeszi,

.....
dr. Szelenczy Gabriella jegyző
előterjesztő

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Költségvetési Bizottság