



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 359

Gáspár Dávid	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	X.12.		x			x
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző						
Jegyző	10. 14.		PKB	KFB	KKKB	OKEB
Polgármester			x	x		

Meghívott személyek: -

Mellékletek: -

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi, Fő u. 98. szám alatti, 1393 hrsz-ú ingatlanon álló szanatórium épület bontásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő 2020. április 6-án kelt közleménye szerint a már meglévő szülészet, nőgyógyászat, audiológia, szemészet, neurológia, ortopédia, urológia, reumatológia mellé további szakellátások finanszírozásáról döntött.

Ezek: **belgyógyászat, bőr- és nemibeteg ellátás és bőr- és nemibeteg gondozás, sebészet, fül-orr-gégegyógyászat, kardiológia, diabetológia, fogszabályozás, fogászati röntgen, gyógytorna, fizioterápia, csontsűrűségmérő (RTG), röntgendiagnosztika.**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 180/2020. (VI.25.) Kt. határozatával a NEAK által finanszírozandó szakrendelésének biztosításához szükséges épület helyszínéül a Budakeszi, Fő u. 98. szám alatti, 1393 hrsz-ú ingatlant jelölte meg.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 289/2020. (IX.24.) Kt. határozata szerint a szakrendelőre vonatkozó engedélyezési és kiviteli dokumentáció készítését a Bártfai-Szabó Építéssziroda megkezdte.

A tervezett szakrendelő épület tárgyi ingatlanon történő megvalósításának feltétele a mentővel való megközelíthetőség biztosítása, melyet a telken lévő volt tüdőszanatórium épület bontásával vagy átalakításával lehet biztosítani.

A mentővel való megközelíthetőség biztosítására a volt tüdőszanatórium épület bontása javasolt, tekintettel arra, hogy az épület korszerűtlen, rossz állapotú, továbbá az épület átalakítása előreláthatóan meghaladná a teljes épület bontási költségét.

Tekintettel arra, hogy a volt tüdőgondozó zárt sorú beépítéssel kapcsolódik a szomszédos, Budakeszi 1396 hrsz-ú ingatlanon álló épülethez az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § c.) pontja alapján bontási engedély alapján végezhető, tekintettel arra, hogy a bontási tevékenységgel érintett épület zárt sorú beépítésű és a bontási tevékenység az épület alapozását is érinti.

Az épület bontására vonatkozóan 2016. március 21-én, Kispéter Gábor (1031 Budapest, III. ker. Nánási út 14/A, É 01-4610) által készített bontási dokumentáció hivatalunk rendelkezésére áll.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2020. október 12.

dr. Győri Ottilia
polgármester

I. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (X.29.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő u. 98. szám alatti, 1393 hrsz-ú ingatlanon álló szanatórium épület bontásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi, Fő u. 98. szám alatti, 1393 hrsz-ú ingatlanon álló szanatórium épület bontásával biztosítja az ingatlanra tervezett szakrendelő épület mentőautóval való megközelíthetőségét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti épület bontásához szükséges bontási engedélyt megkérje.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül