



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 468

dr. Makai Katalin	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző			X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	XI. 14.	Makai				
Jegyző	11. 15.	C	PKB	KFB	KKKB	OKEB
Polgármester				X		

Meghívott személy: -

Melléklet: rendelet-tervezet

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. november 28-i ülésére

Tárgy: Javaslat az útépités/útfelújítás lakossági támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Rendeletalkotási javaslat: Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (.....) önkormányzati rendeletét az útépités/útfelújítás lakossági támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek öngondoskodással enyhíteni a közösségre háruló terheket, képességeik és lehetőségeik szerint hozzájárulni a közösségi feladatok ellátásához. Ezt teszik egyes Budakeszi utcák lakói is, amikor útépitéshez hozzájárulást gyűjtenek. A hozzájárulás nem fedezi a teljes beruházás költségét, azonban megkönnyíti a fedezet biztosítását. Erre tekintettel született meg a rendelet-tervezet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a rendelet tervezetét elfogadni.

Budakeszi, 2019. november 11.


dr. Györi Ottilia
polgármester

**.../2019. (.....) önkormányzati rendelete
az útépités/útfelújítás lakossági támogatásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a útépités/útfelújítás lakossági támogatásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja

1. §

A rendelet célja a lakossági önerőből történő útépités támogatása, egyben az útépités/útfelújítás megvalósításának ösztönzése.

2. A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Budakeszi Város belterületén

- a) önkormányzati tulajdonban lévő területen (közterületen) történő útépitésre/útfelújításra;
- b) ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyekre, jogi személyekre és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra.

3. A útépités/útfelújítás

3. §

- (1) Útépitéshez/útfelújításhoz akkor biztosítható önkormányzati forrás - kivéve a Pest megyei, állami és uniós forrásból megvalósuló útépitést/útfelújítást -, ha az érvényben lévő ütügyi műszaki előírásnak megfelelő, az önkormányzattal szerződésben lévő úttervező által készített és az önkormányzat által jóváhagyott, közműegyeztetett és jogerős építési engedéllyel rendelkező kiviteli útterv rendelkezésre áll.
- (2) Az építendő út tervezésénél törekedni kell az egységes utcakép megvalósulására. Figyelembe kell venni a hatályos HÉSZ szerinti szabályozási vonalakat és a településképi előírásokat.
- (3) A tervezés során a csapadékvíz-elvezetéséről a befogadóig kell gondoskodni.

**4. A pályázat általános feltételei, a pályázók köre és a pályázatok kiírása,
elbírálása**

4. §

- (1) A lakossági útépitéshez/útfelújításhoz adható önkormányzati forrás elnyerésére pályázhat mindazon magánszemélyekből álló közösség, jogi személyek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, akik Budakeszi Város belterületén az adott közút mentén ingatlantulajdonnal rendelkeznek.

- (2) Az útépitési/útfelújítási pályázat kiírásáról a Képviselő – testület a mindenkor költségvetés elfogadásakor dönt.
- (3) Az önkormányzati forrás iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti pályázati űrlapon kell a Polgármesteri Hivatalba benyújtani. A pályázathoz csatolni kell a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot is.
- (4) A pályázat benyújtásának további feltétele, hogy a pályázók 2. számú mellékletben szereplő vagyoni hozzájárulásainak összege az 5.§ (4) bekezdésben foglalt összköltség legalább%-a.
- (5) Az önkormányzati forrás iránti kérelmek benyújtási határideje az adott év március 31. napja.
- (6) A pályázatokat a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság véleményezi.
- (7) A pályázatok elbírálásának szempontjai fontossági sorrendben az alábbiak:
 - a) a lakossági hozzájárulás mértéke,
 - b) a pályázott út, vagy felújított szakasz meglévő műszaki állapota,
 - c) a tervezett út várható forgalma,
 - d) a tervezett útépités/útfelújítás tervezői költségbecslés szerinti összege,
 - e) a tervezett út hossza,
 - f) a tervezett útépitésben/útfelújításban résztvevők száma,
 - g) a tervezett útépitéssel/útfelújítással érintettek száma,
 - h) városfejlesztési és városrendezési szempontok.
- (7) A benyújtott pályázatok megvalósulási sorrendjének elbírálásáról a képviselő-testület az adott év áprilisi ülésén dönt.

5. A támogatás alapja, a felhasználás feltételei

5. §

- (1) A döntést követően a felek a 2. számú melléklet tartalmával megegyező közérdekű kötelezettség vállalást írnak alá.
- (2) A Képviselő – testület a lakossági útépitésre/útfelújításra rendelkezésre álló keretösszeget év közben módosíthatja.
- (3) A lakossági útépitési/útfelújítási forrás tárgyévben fel nem használt részét - amennyiben az pénzmaradvány formájában jelentkezik - a következő költségvetési évre kell átvinni.
- (4) A Képviselő – testület által biztosított forrásból és a lakossági közérdekű kötelezettség vállalásból történő útépités/útfelújítás esetén ha szükséges, az önkormányzat kiviteli úttervet készít, a kivitelezőt beszerzési eljárás keretében kiválasztja, a szakszerű kivitelezést elvégezteti (mindösszesen: összköltség).
- (5) A útépitéshez a (4) bekezdésben meghatározott forráson felül – bármely okból felmerülő többletköltség esetén – további forrás nem adható.
- (6) A közműegyeztetést a tervezőnek kell elvégeznie.

6. Záró rendelkezések

6. §

- (1) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépését megelőzően megvalósult útépitéshez forrás nem biztosítható.
- (3) Hatályát veszti jelen rendelet hatályba lépésével a lakossági útépités támogatásáról szóló 13/2013. (V.09.) önkormányzati rendelet.

Budakeszi, 2019.

dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

Közzétételi záradék:
E rendeletet 2019.-ig közzétettem.

Dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

1. számú melléklet

Pályázati űrlap lakossági útéptési támogatáshoz

Az útéptéssel/útfelújítással érintett terület megnevezése, hossza:

Budakeszi,.....

Az útéptéssel/ útfelújítással érintett ingatlan tulajdonosainak száma:

.....fő.

A beruházásban résztvevő ingatlantulajdonosok számafő.

Közműellátottság: víz/gáz/csatorna/elektromos áram/közvilágítás/telefon,
internet (kérjük aláhúzással jelölje)

Kiviteli útterv tervezői költségbeclése (amennyiben rendelkezésre áll):

.....Ft

Kapcsolattartó személy neve:.....

Kapcsolattartó személy telefonszáma:.....

Kapcsolattartó személy e-mail címe:.....

Kapcsolattartó személy aláírása:.....

S. sz.	Érintett ingatlantulajdonos (Név)	Állandó lakcím (utca, házsám)	Aláírás

(Jelen űrlapon az érintettek teljes névsorát szerepeltetni kell!)

NYILATKOZAT KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉG VÁLLALÁSHOZ

NÉV:

Székhely:

Adóazonosító:

Képviseli:

mint adományozó (továbbiakban: „Adományozó”)

az alulírt napon és helyen nyilatkozik alábbi feltételekről:

1. Budakeszi Város Önkormányzat közérdekű kötelezettségvállalást szervez a Budakeszi, út útépítés/útfelújítás céljára. (továbbiakban: „Közérdekű cél”)
2. Adományozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban foglalt közérdekű cél megvalósításához – ingyenesen –- Ft, azaz forint vagyoni szolgáltatást (továbbiakban: „Vagyoni hozzájárulás”) teljesít.
3. Adományozó kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. pontban foglalt Vagyoni hozzájárulást a jelen nyilatkozatot követően kötött megállapodás aláírását követő 30 napon belül átutalja az Budakeszi Város Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11742348-15390022 számlájára.
4. Adományozó a szolgáltatás meghatározott célra fordításának feltételét az alábbiak szerint állapítja meg: Budakeszi Város Önkormányzat az Adományt a Budakeszi, útépítésre/útfelújításra fordítja.
5. Az adományozás kérdéseiben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Budakeszi, 2019.

Adományozó

(Jelen nyilatkozat kitöltése az 1. számú mellékletben szereplő minden személy részére külön-külön szükséges.)

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: Az új önkormányzati rendelet az önkormányzat útépitési/útfelújítási feladatainak ellátásához nyújt segítséget a lakosság anyagi forrásainak bevonásával.
- Gazdasági, költségvetési hatása: A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása van, a költségeket a beérkező pályázatokat követően tervezni kell az tárgyévét követő költségvetésben.
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az adminisztratív munka megszervezése többletfeladatot jelent a hivatal részére.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: A beérkező lakossági igények teszik szükségessé a rendelet megalkotását.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat nem tudja beépíteni a lakossági forrásokat a költségvetésbe.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotási felhatalmazás alapján a lakossági útépités támogatásáról az önkormányzat rendeletet kívánt alkotni.

Részletes indokolás

1.- §-hoz

A rendelet célját tartalmazza.

2. §-hoz

A rendelet személyi és területi hatályát tartalmazza.

3. §-hoz

A kiviteli útervek elkészítése szükséges feltétel.

4. §-hoz

A pályázati feltételeket és a forrás biztosításának folyamatát tartalmazza.

5. §-hoz

A támogatás alapja az önkormányzat költségvetése. A kivitelezés feltétele a közérdekű kötelezettségvállalás aláírása.

6. §-hoz

Záró rendelkezések.