



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 250.

Gáspár Dávid	dátum	aláírás	nyílt	zárt	egyszerű	minősített
			ülés		többség	
ügyintéző	IX. 6.		x		x	
pénzügyi osztályvezető	IX. 16.		bizottsági tárgyalás			
osztályvezető						
aljegyző	IX. 16.					
jegyző	IX. 16.		PKB	KFB	KKKB	OKEB
polgármester	IX. 17.			x	x	

Meghívott személy: -

Melléklet: 1. melléklet: önkormányzati állásfoglalás az írásos véleményt adó államigazgatási szervek észrevételeire

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 30-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Völgyzugoly Műhely Kft. által végzett, a mezőgazdasági területeken kialakítható birtokközpontok szabályozására vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás a véleményezési szakaszának végéhez ért. A véleményezési szakasz lezárásával a Budakeszi Város Polgármesterének 95/2021. (IV.29.) határozatával elfogadott véleményezési anyagot az érdekelt államigazgatási szervek is véleményezték. A felmerült észrevételekre a melléklet szerinti tervezői válaszokat adták a településtervezők.

A véleményezési szakasz lezárását követően van lehetőség arra, hogy az anyagot az állami főépítésznek megküldjük annak érdekében, hogy a záró szakmai véleményét megadhatta.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Budakeszi, 2021. szeptember 6.



dr. Győri Otília
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (IX:30.) Kt. határozata a Budakeszi településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, és a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal
4. pont: a döntést követő 15 napon belül