

Előterjesztés száma: 385

Sebestyén László	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	IX.09.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető	IX.10.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	IX.10.					
Jegyző	09.11.		PFB		OKEB	
Polgármester	09.11.		IX.18.			

Meghívott személy: -

Melléklet: - Árajánlatok

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2019. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Döntés az Etheles-köz útépitéséhez többlet forrás biztosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata a DAL Flatlease Kft-vel 2017. szeptember 20-án kötött adásvételi szerződés 1. sz. módosításában vállalta a „belső telekhez vezető út aszfaltozását 2019. december 31-ig”.

A Képviselő-testület a 248/2019. (VI. 27.) Kt. határozatában bruttó 8.100.000,- Forint keretösszeget biztosított a kivitelezésre.

Az alábbi cégektől kértünk ajánlatot:

- Otee Kft. (2092 Budakeszi, 2418.)
- Útéppark Útépitő és Mélyépítő Kft. (Székesfehérvár, Sóstó út 7, 8000)
- Bayer Construct Zrt. (2038 Sósút, Ipari Park, Bolyai J. u. 15.)
- Földgép-Transz Kft. (2092 Budakeszi, Tavasz u. 9.)

Három árajánlat érkezett be: Bayer Construct Zrt. (Bruttó 23.258.455,-Ft), Otee Kft. (Bruttó 9.525.000,-Ft), Földgép-Transz Kft. (Bruttó 9.123.359,-Ft)

Szükséges bruttó 1.023.359,-Ft többlet forrást biztosítani a sikeres kivitelezés érdekében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és annak megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. szeptember 09.

dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2019. (IX. 26.) Kt. határozata az Etheles-köz útépitéséhez többlet forrás biztosításáról.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 248/2019. (VI.27.) Kt. határozatával elfogadott bruttó 8.100.000,-Ft keretösszegen felül bruttó 1.023.359,-Ft többlet forrást biztosít az Etheles-köz útépitésének kivitelezésére, melynek fedezete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 15.) rendelet Beruházások sora.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Földgép-Transz Kft.-vel (2092 Budakeszi, Tavasz u. 9.) a szerződést - jogi megfelelésig igazolását követően – aláírja.

Felelős: dr. Györi Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

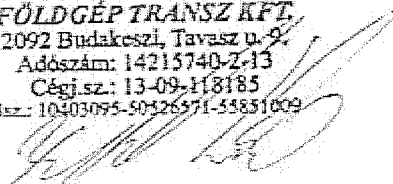
2. pont: a döntést követő 5 napon belül

A költségkiírás tételeiben szereplő termék megnevezések csak műszaki színvonalat jeleznek, minden tételre érvényes kiegészítés " vagy ezzel műszakilag egyenértékű"

Tervezői árazott költségvetés		
Költségvetés főösszesítő		
Budakeszi Etheles Park 2306/135hrsz út útépítés		
Megnevezés		Költség
1 Építmény közvetlen költségei		7 183 747
2.1 ÁFA vetítési alap		7 183 747
2.2 ÁFA	27,00%	1 939 612
3 A munka ára (HUF)		9 123 359

Budakeszi, 2019.09.01

FÖLDGÉP TRANSZ KFT.
2092 Budakeszi, Tavasz u. 9.
Adószám: 14215740-2-13
Cégsz.: 13-09-118185
Bsz.: 10403095-50526571-55851009



Sebestyén László

Feladó: Ottó Ilyés <oteekft@gmail.com>
Küldve: 2019. szeptember 6. 13:47
Címzett: Sebestyén László
Másolatot kap: Ohr Alajos
Tárgy: Etheles

Kedves László!

A mai napon egyeztettem az Etheles útról Ohr Alajos úrral és a következő műszaki tartalom szerint tudok árajánlat adni az Etheles útra

Aszfalt szőnyegezett útpálya 70fm x 5 fm járda nélkül mindkét oldalon „K” szegély alkalmazásával épülne meg.

Műszaki tartalom:

- Meglévő földes útpálya föld bevágás készítése a már meglévő ingatlan bejáratok figyelembevételével
- 15 cm útépitési kő FZKA 0-56
- 15 cm Ckt 6 telepen kevert stabilizált beton
- 5 cm Ac11 kopó aszfalt réteg
- Útpálya Jobb és baloldalán keletkezett földes területek Murvás vagy füvesített kivitelben kerülnének véglegesítésre (megrendelői egyeztetésre)
- Oldalbeömlős víznyelők felső beömlésre való cseréje
- Meglévő aknák szintbehelyezése
- Útpálya átalakítása hosszain illetve 2 % oldalesés a már meglévő víznyelők irányába.

A fent leírt műszaki tartalom szerint az aktuális árajánlatunk 7 500 000 Ft +Áfa az az hétmillió ötszáz ezer forint + Áfa

Köszönettel

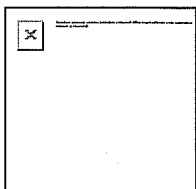
Ilyés Ottó

Otee kft

Web:otee.hu

email:otee@otee.hu oteekft@gmail.com

Tel: +3620 771 4080, 81 ,82



Címzett: **dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**
Budakeszi Város Polgármestere
2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Tárgy: **Árajánlat - Budakeszi Etheles-köz utépítés**

Tisztelt dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester Asszony!

Ajánlatkérésüknek megfelelően kötelezettség nélküli ajánlatot adunk Önöknek a **Budakeszi Etheles-köz utépítésre** vonatkozóan.

Ajánlatunk a tervdokumentáció mennyiségi felülvizsgálata nélkül készült!

A vállalkozási ár nem tartalmazza:

- Szállító utak illetve közterületi megközelítő utak kiépítését, illetve szükség szerinti karbantartását;
- Esetleges víztelenítést;
- Hatóságok felé történő közműátadást;

A humusz leszedése NEM régészeti technológiával kalkulált.

Szerződéses feltételek:

- havi teljesítés arányos számlázás tételes geodéziai felmérés alapján
- 30 napos fizetési határidő
- 5 % teljesítési és jótállási visszatartás saját munkarész átadásától számított 36 hónapra (bankgaranciával, biztosítási kötvénnyel kiváltható)
- kötbér 0,1 %/nap, maximum 10 %

Ajánlati áraink kialakításakor megrendelői szolgáltatásként feltételeztük a szükséges engedélyek beszerzését, kiviteli tervek átadását. Közúti anyagszállítások esetén Megrendelő szolgáltatja az útdíjmentesség igényléséhez szükséges közútkezelői igazolást.

Az ajánlatban szereplő egységarak képzésekor a humuszleszedés munkarésznél nem kalkuláltunk teljes régészeti feltárás igényelte, rétegenkénti munkavégzéssel.


Ajánlatunk 30 napig érvényes. Az ajánlatban szereplő árak nettó árak, az ÁFA-T nem tartalmazzák.

Egységaraink **2019.12.31-ig befejezett építésre** vonatkoznak, egyéb feltételek esetén az egységarak újra tárgyalandók! Megrendelés esetén a műszaki tervdokumentációt és a szerződéses feltételeket egyeztetni kívánjuk.

Sóskút, 2019. szeptember 6.

Ajánlatunk elfogadásában bízva,
Üdvözlettel:

BAYER CONSTRUCT Zrt.
2038 Sóskút, Ipari Park, Bolyai János u. 15.
Cégjegyzékszám: 13-10-041530
Adószám: 25343007-2-13
7.


Balázs Attila
igazgatóság elnöke

A költségkiírás tételeiben szereplő termék megnevezések csak műszaki színvonalat jeleznek, minden tételre érvényes kiegészítés " vagy ezzel műszakilag egyenértékű"

Tervezői árazott költségvetés		
Költségvetés főösszesítő		
Budakeszi Etheles Park 2306/135hrszt út útépítés		
Megnevezés		Költség
1 Építmény közvetlen költségei		18 313 744
2.1 ÁFA vetítési alap		18 313 744
2.2 ÁFA	27,00%	4 944 711
3 A munka ára (HUF)		23 258 455

Budakeszi Etheles Park 2306/135hrszt út
útépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	egységár	Anyag összesen
Irtás föld- és sziklamunka						
1	21-001-013.1.1-0631102	Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel,dkg/m ² -.....minőségű fűmagkeverékkel,gépi erővel EXTRA SPORT fűmagkeverék. 40-50 dkg/10 m ²				
		69 x 0,5 =	3,5	10m ²	4560	15 732
2	21-001-013.3.1-063110	Füvesítés 20%-nál nagyobb rézsűn,dkg/m ² -.....minőségű fűmagkeverékkel EXTRA SPORT fűmagkeverék. 40-50 dkg/10 m ²				0
		69 x 2,0 =	13,8	10m ²	6300	86 940
3	21-004-002.1.1	Földmű vízszintes felületének rendezése felcsúszó föld elkerítésével, tömörítés nélkül,gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.				
		42 x 8 = 336 27 x 12 = 324	660,0	m ²	550	363 000
4	21-004-004.2.2-0120723	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású kavics. THK 0/32 Q-TT.				
		hossz x szélesség x vastagság 42 x 5,0 x 0,15 = 32 27 x 8,3 x 0,15 = 34	66,0	m ³	19 865	1 311 090
5	21-004-005.1.1.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel,kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.				
		42 x 5,0 = 210,0 27 x 8,3 = 224,1	434,1	m ²	450	195 345
6	21-004-006.2	Padkarendezésgépi erővel, kiegészítő kézi munkával,I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között				
		(42 + 69) x 0,6 =	66,6	m ²	7177	477 988
7	21-004-007.2	Padka és elválasztó sáv készítése,felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel,kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, múria, stb.)				
		(42 + 69) x 0,6 x 0,2 =	13,3	m ³	8665	115 245
8	21-004-008.1.1	Rézsűképzése kikerülő föld szállítóeszközeire való felrakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bevágásban, 11-20 cm vastagság között, talajosztály:I-IV				
		69 x 2,0 =	138,0	m ²	1230	169 740
9	21-007-02.1.1.1.6-0990001	Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyenés töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 800,1-1000,0 m között				
		15 x 8,0 x 0,9 = 108,0 27 x 8,0 x 1,3 = 280,8 27 x 12,0 x 0,9 = 291,6	680,4	m ³	2960	2 013 984
10	21-008-002.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 95%				
		altalaj 660,0 x 0,3 = 198,0 talajjavító 66,6	264,0	m ³	510	134 640
11	21-008-003.1.2	Tömörítés Simító hengerlésa földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél				

		tűkőr: 434,1 padka: 34,5	468,6	m2	450	210 870
Közeledés építési munka						
12	62-002-001.4.2-0618505	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből KK KAVICS BETON útszegély 15x25x100 cm, szürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{\max} = 16 \text{ mm}$ $m = 6,3$ finomsági modulussal	69,0	m	18949	1 307 481
13	61-002-001.1-0111002	Mechanikailag stabilizált alaprétteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, M56, Ugod [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]				
		$27 \times 3,3 \times 0,2 = 18$	18,0	m3	23 865	429 570
14	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-T2 (CKt-4) jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1) [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]				
	61-003-3	$434 \times 0,15 =$	65,1	m3	61 390	3 996 489
15		Hidraulikus kötőanyaggal stabilizált alaprétégek mikrorepszítése utókezeléssel				
			434,1	m2	450	195 345
16	63-103-001.31.1.3-0750206	hengerelt aszfalt kopórétteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopórétteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopóréttege, homokkal, zúzalékkal				
		$434 \times 0,06 =$	26,1	m3	221 850	5 790 285
17	K	Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozás eszközeinek kihelyezése és bontása: 8 oszlop, 14 tábla	1,0	készlet	1500000	1 500 000