



## BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 365

Borsodiné Gláser Krisztina	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VIII. 01.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	VIII. 01.	Flóra				
Jegyző	08. 01.		PFB		OKEB	
Polgármester	08. 02.	J. Ouli				

Meghívott személyek:

Mellékletek:

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2019. augusztus 6-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: Döntés a Budakeszin épülő tanuszoda ingatlanának tulajdonba adásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kormány 1281/2017. (VI. 2.) döntése értelmében a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemének keretében Budakeszin tanuszoda beruházás valósul meg. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 293/2017. (VIII. 31.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a tanuszoda helyszínéül a Budakeszi 2415 helyrajzi számú ingatlant, természetben a sportpálya telkének egy részét jelöli ki. A Képviselő-testület a 394/2017. (X. 25.) Kt. határozatával döntött arról is, hogy a tanuszoda létesítéséhez szükséges terület tulajdonjogát a telekalakítást követően a Magyar Állam részére ingyenesen átadja.

A döntések óta eltelt időszakban a beruházás megvalósulása érdekében az alábbi lépések történtek:

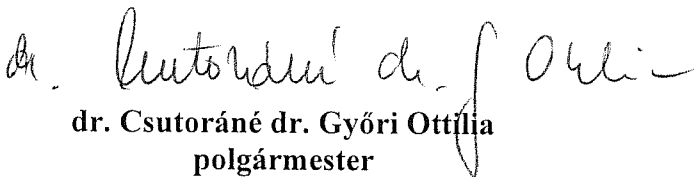
- településrendezési eszközöket módosítottuk,
- az ingatlan megosztásra került,
- elkészült a tanuszoda tervdokumentációja, és jogerős építési engedéllyel rendelkezik,
- több alkalommal tárgyaltunk az állam részéről a beruházásért felelős Nemzeti Sportközpontokkal (NSK)
- 2019. január elsejétől – a Kormány döntése alapján – az állami beruházások lebonyolítása a Beruházási Ügynökséghez (BMSK) kerültek, így az idei év során velük is tárgyaltunk több alkalommal, felajánlva a segítségünket, hogy a beruházás minél hamarabb megvalósulhasson,
- elkészültek a tanuszoda tervei.

A BMSK tájékoztatása szerint jelenleg a kivitelezés közbeszerzési eljárás kiírásának előkészületi munkálatai zajlanak.

A legutóbbi megbeszélésen (2019. 07. 31.) a jelen lévő NSK-s és BMSK-s szakemberek jelezték, hogy a korábbi Képviselő-testületi döntést szükséges megismételni, ugyanis azóta az ingatlan megosztásra került, így a magyar államnak átadásra kerülő ingatlan már rendelkezik önálló helyrajzi számmal, amelyre a tulajdonjog átruházása érdekében szükségük van.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. augusztus 1.

  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

#### **Határozati javaslat:**

#### **Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (VIII. 6.) Kt. határozata a Budakeszin épülő tanuszoda ingatlanának tulajdonba adásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tanuszoda létesítése céljából az ahhoz szükséges Budakeszi 2415/2 helyrajzi számú, 3609 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan tulajdonjogát a Magyar Állam részére ingyenesen átadja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződés jogi megfelelésig igazolását követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** a döntést követő 90 napon belül