KÉRELEM ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁRA

Budakeszi Város Önkormányzat területén

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

A \*-gal jelölt mezők kitöltése kötelező!

1. Kérelmező azonosító adatai\*:

Neve (cégneve):

címe: (lakóhelye, székhelye):

levelezési címe:

telefonszáma:

Csak természetes személy esetén

születési helye: ideje: év hó nap

anyja neve: adóazonosító jele:

Nem magánszemély esetén:

adószáma: statisztikai számjele:

számlát vezető pénzintézet neve / számlaszáma:

1. Adó- és értékbizonyítvány kérés célja\* (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

* **pályázathoz** □ hitel felvételhez □ hagyatéki eljáráshoz\*
* gyámhatósági ügyekhez\* □ egyéb:

1. Kiskorú, vagy gondnokolt adatai: (Amennyiben az adó- és értékbizonyítvány kiállítását gyámhatósági ügyintézés céljából kéri, akkor a kiskorú vagy gondnokolt, továbbá gyámhatóság adatait szíveskedjen közölni.)

Neve:

Címe:

Születési helye ideje:

Anyja neve:

Eljáró gyámhatóság neve, címe:

Eljáró gyámhatóságnál az ügyszám:

1. Az ingatlan adatai\*: (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

Budakeszi: külterület □, belterület □, helyrajzi szám.

utca szám.

Az ingatlan adatai: (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

Budakeszi: külterület □, belterület □, helyrajzi szám.

utca szám.

Az ingatlan részletesebb adatait melléklapon közlöm □

5. Milyen formában kéri az adó- és értékbizonyítványt\*? (a megfelelő négyzetbe tett x-eljelölje)

□ postai úton (fenti levelezési címére) □ személyes átvétel.

Büntetőjogi felelőségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.!

Dátum:

aláírás

Budakeszi Város közigazgatási területén lévő ingatlanokról az adóhatóság kérelemre (államilag támogatott hitelek felvételi eljárásához, szociálpolitikai kedvezmény igénybevételéhez, gyámhatósági ügyintézéshez) adó- és értékbizonyítványt állít ki. A kérelemben a kérelmező (gyámhatósági ügyintézésnél a kiskorú, vagy gondnokolt személy) személyi adatait, az ingatlan helyrajzi számát, valamint az adó- és értékbizonyítvány kérésének célját meg kell jelölni! Az adó- és értékbizonyítvány kérelemhez csatolni kell annak az ingatlannak a 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapját, valamint az adás-vételi szerződést, melyről a bizonyítvány kiállítását kérik. Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása - a gyámhatósági ügy kivételével - illetékköteles. Az illeték mértéke: 4.000,- Ft/db. Az illetéket átutalással

a **11742348-15390022-03470000** számú számlára kell befizetni, és ennek megtörténtét a kérelem benyújtásakor igazolni kell.

Adó- és értékbizonyítvány Az eljárás jogi alapjai:

* Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
* A z általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
* Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §; és 1 sz. mellékletének III/1.fejezete

Adó- és értékbizonyítvány kiállítására ügyfél kérelmére (illetékköteles) vagy hatóság megkeresésére (illetékmentes), külön jogszabályi rendelkezés alapján van lehetőség az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján:

* a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. 140. § (1) bekezdése,
* a hagyatéki eljárásról szóló, 2010. évi XXXVIII. törvény
* a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet.
* a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet.
* NAV végrehajtási ügyekhez

Adó és értékbizonyítvány az alábbi ügytípusokban adható ki:

* Pályázathoz
* Hitelfelvételhez
* Hagyatéki eljáráshoz\*
* Gyámhatósági ügyekhez\*
* Bírósági végrehajtói ügyekhez\*

Szükséges iratok:

* kérelem adó-és értékbizonyítványhoz
* az értékelni kért ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolata
* az ügylet tárgyát képező adás-vételi szerződés másolata
* nem az ingatlan tulajdonosa jár el abban az esetben **meghatalmazás.**
* Illeték mértéke:

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása iránti eljárás 4.000 forint illeték alá esik. Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illetéket ezek számától függően, külön-külön kell megfizetni. A \* jelölt illetékmentes, annak igazolása esetén.