

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budakeszi Város Önkormányzat **Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának 2019. február 14-én 9 óra 00 perctől** megtartott rendkívüli nyílt bizottsági ülésén.

Jelen voltak: jelenléti ív szerint 5 fő bizottsági tag.

Pácsi Erzsébet PFB elnök, Bánhidi László elnök-helyettes, Szabó Ákos Péter bizottsági tag, Király Ottó külső tag, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester, Bakács Bernadett alpolgármester, Ohr Alajos alpolgármester, dr. Szelenczy Gabriella jegyző és Cserép Zsolt pénzügyi-osztályvezető.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Szeretettel köszöntöm a bizottság megjelent tagjait, a hivatal képviselőit. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szabó Ákos Péter bizottsági tagot kérem fel. Indítható a szavazás.

3 fő bizottsági tag, 3 igen, nem és tartózkodás nélkül Szabó Péter Ákos bizottsági tagot választotta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A napirendi pontokat illetően kérném, hogy egy előterjesztést vegyünk fel, ami a SZIA Tornacsarnok épületére vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről szól. Ezzel a kiegészítéssel bocsátom szavazásra.

3 fő bizottsági tag, 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

NAPIREND

1. napirendi pont

Javaslat Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletének megalkotására
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

2. napirendi pont

Döntés Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatban a 3078 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

3. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Bölcsőde felújítása, energetikai korszerűsítése VEKOP-6.1.1-PT1-2016-00115. sz. projekt engedélyezési szintű, akadálymentesítési tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. napirendi pont

Döntés a „Kerékpárutak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázathoz a nyomvonallal érintett 074/92., 074/100. hrsz-ú állami tulajdonú ing-ok tulajdonviszonyainak rendezéséről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

5. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, 2285 hrsz.-ú ingatlanon lévő, Budakeszi Széchenyi István Általános Iskola Tornacsarnok épületére vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

(Bánhidi László elnökhelyettes megérkezik az ülésterembe 09:10 perckor, így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 4 fő)

1. napirendi pont

Javaslat Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletének megalkotására

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Az első napirendi pont az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelete. Meghívottunk Jónásné Penner Ágnes könyvvizsgáló, aki sajnos nem tud jelen lenni, mert baleset érte. Az egyik legfontosabb előterjesztésünket tárgyaljuk először. Azt hiszem az lesz a legjobb, ha Cserép Zsoltnak adom meg a szót, hogy ismertesse.

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: Köszönöm szépen a szót. Ismét elérkeztünk egy új évhez, egy új költségvetéshez. Elkészítettük a 2019. évi költségvetést Budakeszi Város Önkormányzata számára. A költségvetés főösszege 4,2 milliárd forint, ez nem tartalmazza a finanszírozási kiadásokat, amelynek összege 1 milliárd 13 millió forint, ha ezt is hozzászámoljuk, akkor 5,2 milliárd forintos költségvetése lesz idén Budakeszi Városának, ha ezt a képviselő-testület ebben a formában elfogadja. Ennek oka a beruházások jelentős mértékű bővülése ebben az évben, amely részletezését a költségvetés 23. számú melléklete tartalmazza. A beruházások összege ebben az évben több mint 2 milliárdot tesznek ki. Várhatóan ebben az évben lezárul és véglegesítésre kerül több jelentős beruházás Budakeszi tekintetében. Ebből az egyik legnagyobb a Pénzügyi Minisztérium csapadékvíz pályázatán, illetve a Vis Maior pályázaton elnyert támogatás 428 millió forint összeggel, ami Makkosmária csapadékvíz elvezetésének a problémáját hivatott megoldani. Ezek mellett lezárul a VEKOP közlekedésfejlesztési pályázatunk, rekultivációra kerül a régi szennyvíztisztító telepünk 353 millió forint értékben. A Kerekmezei iskola építés is lezárul ebben az évben, erre a fennmaradó összeg, amit elkülönítettünk a költségvetésben az 266 millió forint, ebből 206 millió forintot a fejlesztési hitel felhasználásával tervez finanszírozni az önkormányzat, a fennmaradó részt pedig saját forrásból, ez tartalmazza a II. ütem finanszírozását, illetve a külső terepmunkák elvégzését. A Mosolyvár Bölcsőde bővítése 247 millió forintos összeggel szerepel a költségvetésben. A tervek szerint kialakításra kerül a régi szennyvíztisztító telep területén egy Vállalkozói Park, amire 200 millió forintot nyert Budakeszi Város Önkormányzata. Ezekon felül ellátja az önkormányzat azokat a

jogszabályban előírt feladatokat is, mint például a köznevelési feladatok, fenntartja az intézményhálózatban az óvodákat, szociális ágazatban a bölcsődéket, a Művelődési Házat, valamint a Könyvtárt. Ezen intézmények költségvetési tervezése alapvetően a tavalyi bázison történt és biztosítjuk a feladatellátáshoz szükséges forrásokat az intézmények számára. Új intézményként megjelenik a január 24-én bejegyzett Budakeszi Egészségügyi Központ, amely által Budakeszi Város Önkormányzata egy önálló egészségügyi intézménnyel gazdagodik és működteti azt. Ennek keretében fog innentől kezdve, a tervek szerint február 1-től már megvalósulni a védőnői ellátás. Ez az intézmény fogja összefogni az alapellátási szolgáltatásokkal összefüggő adminisztratív és koordinációs feladatokat, illetve folyamatosan felmenő rendszerben indítja be Budakeszin a NEAK-hoz beadott finanszírozási kérelem alapján elindítani kívánt szakellátásokat, amelyek közül jelen pillanatban is működik a neurológiai szolgáltatás, és a reumatológia az, amit szintén most február elején indítottunk el. Tervben van nőgyógyászati, urológiai szakrendelés beindítása is. Jelentős tétel még a kiadási oldalon az egyéb átadott finanszírozási kiadások közt, ahol megjelenik a BVV Kft-nek a támogatása, amelyre idén 220 millió forint tervez a költségvetési rendelet alapján költeni a város. Úgy gondolom ebből finanszírozható lesz a BVV Kft. stabil működése és megfelelő alapot fog szolgálni ez az összeg, hogy a város üzemeltetési feladatait a korábbi évekhez mérten még jobban el tudja látni. Ami még címzett támogatásként szerepel a Bursa ösztöndíjra ebben az évben is 1,6 millió forintot kíván fordítani az önkormányzat. A civil szervezetek támogatására 4 millió forintot terveztünk be a korábbi évekhez hasonlóan. A Prohászka Ottokár támogatására 3 millió forintot, új elemként jelenik meg a Budakeszi Oktatásáért Alapítvány támogatás 2,5 millió forint összegben. Ez lesz a díja a Budakeszi Gyermekéiért pályázatnak a tavalyi határozat alapján, illetve a január 31-i határozat alapján a Nagy Gáspár Alapítvány támogatása is. A Budakörnyéki Önkormányzati Társuláson keresztül látja el az önkormányzat a HÍD Szociális és Családsegítő Központ és Szolgálat feladatait, az ő finanszírozásuk 206 millió forint. Ebben az évben a közterület-felügyelet is rajtuk keresztül működik, ami 5,9 millió forint kiadást jelent. A korábbi évekhez hasonlóan támogatja a Budakeszi Város Német Önkormányzatát. Ez összesen 30 millió forintot jelent, ebből 4 millió forint működési támogatás, 2 millió forint a Tájház támogatása és 24 millió forint a Tarkabarka Kunterbunt Óvoda támogatása.

A bevételeknél alapvetően 3-4 főcsoport a kiemelendő. Az egyik az államtól kapott normatívák, melyeknek az összege ebben az évben tervezetten 811 millió forint, ebbe tartozik a szociális feladatokra, a bölcsődei nevelés támogatására, köznevelés feladatokra, itt az óvodai működési feladatok támogatására kapott normatívák, az étkeztetésre és a hivatal működtetésére kapott normatívák. A működési célú támogatások között 116, 4 millió forint az egyéb központi költségvetésből kapott források vannak. Ide tartozik a védőnők NEAK finanszírozása, ami 38 millió forint, illetve a közel 19 millió forint támogatás. Elindult az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak bértámogatásra. Az Államkincstárral egyeztetve, megfelelő volt a pályázatunk és ezt Budakeszi meg fogja kapni, illetve az egyéb pótlékok betervezésre kerültek a szociális szférában dolgozók bérpótlékát, amit minden hónapban kapunk, arra még egy jelentősebb összeg tervezésre került. A felhalmozási célú támogatások között szerepelnek azok a pályázati pénzek, amelyeket még az elnyert pályázatokhoz kapcsolódóan várunk még erre az évre. Ebben szerepel a Mosolyvár Bölcsőde építésére vonatkozó összeg, ez 170 millió forint. A Vállalkozói Parknak még fennmaradó 100 millió forintja, amit nem kaptunk meg tavaly előlegként. A szennyvíztelep rekultivációjára a támogatást gyakorlatilag a teljes összegben várjuk. Ezek a tételek ebben a sorban. A közhatalmi bevételek az adóbevételei a városnak. Tavaly 887,1 millió forinttal terveztük ezt a sor, azonban a 2018-as előzetes teljesítési adatok, amik 99 %-os pontosságúak, mindenképpen bizakodásra adnak okot. Ha megnézzük az 1. melléklet ezen oszlopát, akkor látható, hogy a tavalyi évben 991 millió forint bevételt szedett be az önkormányzat, ami több mint 100

millióval meghaladta a tavalyi előirányzatot. Itt kicsit bátrabban próbáltunk tervezni a bevételekkel, feltételezve azt, hogy a felderítést hasonló hatékonysággal fogjuk tudni teljesíteni, mint a tavalyi évben. A többletnek a 100%-a a felderítésből származott. Szóval a közhatalmú bevételek bátrabban lettek tervezve az idei évben 951,7 millió forint.

Minden beruházás, amit előre megkaptunk, az a maradvány megjelenik, 690 millió forint, ebben benne van. Minden beruházás, ami idén fog megvalósulni minden kiadás be van tervezve, az áthúzódóak fedezete a maradványban van benne. 118 millió forint körülbelül, amennyi működési többletünk van, ami megy a felhalmozásba.

Bánhidi László elnök-helyettes: A Működési Bevételek alatt mit kell érteni?

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: A Működési Bevételekben vannak benne a mindenféle kiszámlázott díjak, az étkezés bevételei, itt van betervezve a Martin úréktól tervezett 60 millió forint a településrendezési szerződés. A Koszticzák ingatlanbérlete is itt van benne, illetve ami egyéb településrendezési szerződéseket kötöttünk a tavalyi évben, a nagy részét ezek teszik ki, illetve a behajtási díjak, egyéb díjak. A hitel lehívással 206 millió forintot említettem, az az utolsó része. 2016. decemberében kötöttük meg a szerződést, 2017-ben lépett életbe a szerződés és tavaly kellett hozzányúlnunk, tavaly évvégén volt az első lehívás belőle. Idéntől elkezdődik a hitel törlesztése, ezzel kalkuláltunk a kiadások között. A tőketörlesztés az 46,1 millió forint lett, ehhez kapcsolódóan az egész éves kamat 10,5 millió. A 13. számú mellékletben van részletezve, hogy hogyan alakul a részletfizetés. Köszönöm szépen.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A könyvvizsgáló ugyan nincs itt, de arra a következtetésre jutott, hogy a költségvetési rendelettervezet rendelet alkotásra alkalmas, miután a könyvvizsgálóként megvizsgálta. Megadom a szót Somlói Józsefnének.

Somlói Józsefné közbiztonsági tanácsnok: Bocsánat én nem vagyok bizottsági tag, de inkább itt kérdezem meg. A véleményem az, hogy nagyon szépen, alaposan össze lett állítva a költségvetés. Először is köszönöm azt, hogy a temető sorra vitték a 14 millió forintot, mert az nagyon szükséges lesz az idén. Ezt köszönöm szépen. Viszont amiért muszáj szólnom és inkább most, mint a testületi ülésen. Láttam, hogy a közbiztonságnak egyszer a 13 millió forint van betéve, egyszer pedig pár millió. Ez a közterület-felügyelet és a 24 órás városi ügyelet működtetése. Akkor ez a pénz a működtetés és akkor semmi fejlesztés. Tisztelettel hadd kérjem, hogy 3-4 millió forintot tervezzünk be kamerafejlesztésre. Ezen belül lehet, hogy megússzuk, hogy átváltsuk a meglévőket, csak olyanok kelljenek, hogy kamerafejlesztés, szoftver-, szerver bővítés, hálózati kapcsolat. Ennyit a közbiztonságra kellene tennünk, mert tavaly sem volt jóformán semmilyen fejlesztés. Köszönöm szépen.

(Király Ottó bizottsági tag megérkezik az ülésterembe 09:25 perckor, így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 5 fő)

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: Annyit mondanék, hogy a tartalékokról még nem beszéltem, még nem fejtettem ki részletesen, de Általános Fejlesztési Alapban van 40 millió forintunk. Ha összeáll egy megfelelő koncepció, hogy pontosan mi milyen összegben, akkor a képviselő-testület megtárgyalja, és ebből tartalékból tudjuk fedezni. Ha már a tartalékoknál tartunk, akkor megjelent egy új elem, az Egészségügyi Fejlesztési Alap 2 millió forinttal, amit kifejezetten a Budakeszi alapellátást és közfeladatot ellátó orvosoknak eszközfejlesztésére tudná az önkormányzat fordítani.

Bakács Bernadett alpolgármester: Azt szeretném mondani, hogy nagyon lelkes lettem, amikor ezt a költségvetést elolvastam. Egyrészt még egyszer sem volt olyan költségvetésünk, amely 2 milliárdos fejlesztést tartalmazott volna. Azt gondolom ráadásul, hogy ez egy olyan költségvetés, ami a jelenlegi problémákat is megpróbálja kezelni, még azokat is, amelyek nem a mi hatáskörünkben vannak, és a jövőbeni, előrelátható problémákat is kezeli, ráadásul a fejlesztés lehetőségeit is magában hordja. Ami kérésem volna, hogy fontoljuk meg, hogy a költségvetésben van a hivatal klímával való ellátása 12,7 millióval, hogy ezt osszuk meg az orvosi rendelő és a hivatal között. Ez a javaslatom.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A ciklus utolsó költségvetése, véleményem szerint megtettük, ami rajtunk múlt. Ez egy nagyon előremutató, lendületes, nagyon jó költségvetés. Ez egy költségvetési rendelet, de sokkal-sokkal több ennél, mert ebben a költségvetési rendeletben benne vannak azok az elképzelések, lehetőségek, eszközök, álmok, minden, amit mi erről az egészeztől gondolunk. Ez megjelenik számok szintjén, megjelenik szöveges szinten és utána, amikor megjelenik a valóságban, és amikor közösen álmodtok meg valamit, és az megjelenik, ott van, annál csodálatosabb nincs. Egy költségvetési rendeletet el lehet mondani számok nyelvén, el lehet mondani részleteibe menően és el lehet így is mondani, hogy arról van szó, hogy ez a mi elmúlt 5 évünk terméke. És én ezt nagyon szépen köszönöm, mert az, hogy idáig eljutottunk, az mindannyiunk munkája volt.

Pácz Erzsébet PFB elnök: Egy dolog hiányzik ebből, hogy az iskola révén az önkormányzat vagyona mennyivel fog gyarapodni. Az is egy 1,5 milliárdos összeg. Megadom a szót Bánhidi Lászlónak.

Bánhidi László elnök-helyettes: Itt elhangzottak különböző igények, elképzelések. Nyilván mindenki tudná sorolni, hogy mennyiféle teendő van ezenkívül. Csak, hogy pontosítsuk a felhalmozási kiadásoknál felsoroltak, azok olyan tételek, amelyekről szintén testületi döntés van egytől egyig. Ezenfelül hadd kérdezzem meg, hogy van egy olyan a Fejlesztéseknél, hogy Egészséges Budapest Program, ez mit takar?

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: Az orvosi eszközökre nyert fejlesztés az Egészséges Budapest Program keretében, amire pályáztunk. Az itt szereplő összegből 67 millió forint a támogatás.

Bánhidi László elnök-helyettes: Még egy kérdésem lenne. A kiadásoknál a Tartalékok soron 105 millió forint szerepel és fejlesztési céltartalék miatt 86 millió forint?

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: A tartalékokat a 11. számú melléklet részletezi.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Ebben a költségvetésben nagyon fontos fejlesztési irányok vannak. Ha ezt megszavazzuk, akkor el is ismerjük, hogy ez nekünk nagyon fontos és ilyen irányba indulunk. A közlekedésről nagyon komoly irányok vannak benne, beleírtuk az elkerülő út alsó szakaszát, beleírtuk a buszsávot, amire megindult a tárgyalási sorozat. A P+R parkolók kialakításának az irányát vettük bele, valamint a turbó körforgalom tervezettségéhez a hozzájárulást, amivel kapcsolatosan kész van a terv.

Ohr Alajos alpolgármester: Korábban volt egy komoly hézag a kivetett és a befolyt adók között, volt egy 150 milliós kintlévőség, ezzel kapcsolatban mi a helyzet? A másik pedig csak egy megjegyzés, hogy az adóellenőrzésre nagyobb hangsúlyt kell fektetni.

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: Az építményadó, telekadó, ott folyamatos a felderítés. A telekadóval kapcsolatban én azt gondolom, hogy nem lesz olyan telektulajdonos Budakeszin ebben az évben, akihez ne jutna el felhívás szintjén, hogy tegyen eleget a kötelezettségének. Az építményadóval kapcsolatban, kiemelt figyelmet fognak kapni idén a fejlődő területek, sok új ház, beépített telkek lesznek.

Szabó Ákos Péter bizottsági tag: Azt tapasztalom, és ez nagyon jó dolog, hogy az adókiivetés és az adóbehajtás nagyon jól és ütemesen működik. Ez nagyon fontos. A BVV Kft. költségvetésével kapcsolatban lenne egy olyan kérésem, amit nyilván a BVV Kft. oldaláról kell majd rendezni, viszont ehhez szeretném a képviselő-testület támogatását kérni. A BVV Kft-nek ez a költségvetése több, mint a tavalyi, viszont folyamatos problémát jelent az, hogy a BVV Kft. az elvégzett munkákért nem időben kapja meg, esetleg nem is kapja meg a megfelelő díjazását. Ezen a gyakorlaton lenne érdemes változtatni és meghatározni azt a kört, aki a BVV Kft-nek munka elvégzésére megrendelést adhat. Tulajdonképpen ilyen formában a BVV Kft. ingyen végez el intézmény vagy akár hivatal számára egy munkát, akkor azt az intézményt, vagy a hivatalt duplán finanszírozzuk. Vagy a másik oldalról a BVV Kft. ezt a munkát díjmentesen végzi el.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Köszönöm szépen. Amit kérsz, az elő van készítve, a hivatal SZMSZ-ben benne van, hogy kell egy olyan munkatárs, aki tartja a kapcsolatot a BVV-vel. Szavazásra bocsátom a rendeletünket.

A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2019. (II.14.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2019. (.....) rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

2. napirendi pont

Döntés Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatban a 3078 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A következő előterjesztés a Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatban a 3078 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról szóló előterjesztés. Ez egy olyan ingatlan, aminél nagyon fontos, hogy a tulajdonos hozzájárulását megszerezzük. Ez egy olyan ingatlan, aminek az egyik vége az Árnyas utcában van, a másik pedig a Gábor Áron utcában. Mindkét utcán a közterületet meg tudjuk szerezni. Bruttó 10.000,- Ft/m² ellenérték fejében tudjuk megvásárolni. A határozati javaslat 3. pontjában 2019. évi költségvetés Dologi sorára tudjuk terhelni. Kérdezem, hogy

van-e hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2019. (II.14.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (II.14.) Kt. határozata Makkosmária csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3078 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 3078 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból a HÉSZ szerinti szabályozási vonallal lehatárolt, az Árnas utca felőli részen (térképmásolaton 'A' jelölve) hozzávetőleg 26 m², valamint az ingatlan másik végéből a Gábor Áron utca felőli részén (térképmásolaton 'B' jelölve) hozzávetőleg 16 m² közterület, út részére szükséges területrészeket bruttó 10.000,- Ft/m² ellenérték fejében megvásárolja. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési és földhivatali költségek az Önkormányzatot terhelik.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 700.000,- Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, vásárlás) megfizetésére.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül

3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítva van a fedezete

3. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Bölcsőde felújítása, energetikai korszerűsítése VEKOP-6.1.1-PT1-2016-00115. sz. projekt engedélyezési szintű, akadálymentesítési tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatban

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A következő napirend a Budakeszi Bölcsőde felújítása, akadálymentesítési tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatos, amiben az szerepel, hogy kiktől kértünk be ajánlatot. Az egyik 2,3 millió forint+ ÁFA-ért, a másik pedig bruttó 2,1 millió vállalja. A bizottság javaslatot tud tenni, hogy a polgármester asszony a legkedvezőbb ajánlattevővel, a mellékletet képző Bártfai-Szabó tervezői irodával kössön ügyvédi ellenjegyzés mellett szerződést. Ezt bocsátom szavazásra.

A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2019. (II.14.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (II.14.) Kt. határozata a Budakeszi Bölcsőde felújítása, energetikai korszerűsítése VEKOP-6.1.1-PT1-2016-00115. sz. projekt engedélyezési szintű, akadálymentesítési tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatban

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel, a Budakeszi Bölcsőde felújítása, energetikai korszerűsítése VEKOP-6.1.1-PT1-2016-00115. sz. projekt engedélyezési szintű, akadálymentesítési tervdokumentációjának elkészítésére vállalási szerződést kössön bruttó 2.100.000,- Ft keretösszeg erejéig, és azt ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti összeget Budakeszi Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetés 2. melléklet szerinti 1.3. Dologi Kiadások sora terhére tervezze be.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1.-2. pont: azonnal

4. napirendi pont

Döntés a „Kerékpárutak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázathoz a nyomvonallal érintett 074/92., 074/100. hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezéséről

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A következő napirendi pont a „Kerékpárutak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázathoz a nyomvonallal érintett 074/92., 074/100. helyrajzi számú állami tulajdonú ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezéséről szól. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Ohr Alajos alpolgármester: Arról szól az előterjesztés, hogy keresztül megy egy állami területen is a tervezett kerékpárút, és különböző verziókat vázolt fel nekünk az állami vagyonkezelő, hogy milyen megoldások lehetnek. Ezekből kell kiválasztanunk, hogy melyiket támogatjuk. Vagy megvásároljuk, vagy vagyonkezelői szerződést kötünk. Szerintem a vagyonkezelői szerződés célszerű és a legolcsóbb, nem kell megvásárolni.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A „B” határozati javaslatot bocsátom szavazásra.

A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2019. (II.14.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (II.14.) Kt. határozata a „Kerékpárutak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének tám. Pest m. területén” c. pályázathoz a nyomvonallal érintett 074/92.,074/100.hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen az érintett területrészek használatba/vagyonkezelésbe vételéről a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Semperger Andrea értékbecslővel megkötött vállalkozási keretszerződés alapján megrendeli az érintett földrészletek önkormányzati haszonbérbe/vagyonkezelésbe vételi részei értékének megállapítását.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, 2285 hrsz.-ú ingatlanon lévő, Budakeszi Széchenyi István Általános Iskola Tornacsarnok épületére vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A felvett napirendi pont a Széchenyi István Általános Iskola Tornacsarnok épületére vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről szól. Indítható a szavazás.

A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2019. (II.14.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (II.14.) Kt. határozata a Budakeszi, 2285 hrsz.-ú ingatlanon lévő, Budakeszi Széchenyi István Általános Iskola Tornacsarnok épületére vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tartószerkezeti szakértői vizsgálatot rendel meg a Budakeszi, 2285 hrsz.-ú ingatlanon lévő, Budakeszi Széchenyi István Általános Iskola Tornacsarnok épületére vonatkozóan, melyre bruttó 400.000.- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló .../2019. (II. ...) rendelet 2. számú mellékletének 1.3. Dologi kiadások sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. ponthoz kapcsolódó ajánlat-bekérőt az alábbi szakértőknek küldje meg:

- Dr. Draskóczy András (2092 Budakeszi, Kossuth köz 11.)
- Bánhidi Lászlóné (2092 Budakeszi, Rákóczi utca 20.)
- Kolozsi Gyula (2092 Budakeszi, Barackvirág utca 8.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó szakértővel történő szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1.-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 5 napon belül

Pácz Erzsébet PFB elnök: Köszönöm szépen a Bizottság munkáját, az ülést bezárom 10 óra 05 perckor. További szép napot kívánok mindenkinek!

Pácz Erzsébet

Pácz Erzsébet
PFB elnök



Szabó Akos Péter

Szabó Akos Péter
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő