



## BUDAKESZI VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 100

Rétfalvi Zoltán	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	III.12.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető	III.12.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	III.12.					
Jegyző	03.13.		PFB		OKEB	
Polgármester	03.17.		III.20.		III.19.	

Meghívott személy: - Pallagi Péterné  
Melléklet: - anyagköltség felmérés

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2019. március 28-i ülésére

**Tárgy: Döntés Kaluser Tibor és Pallagi Péterné Budakeszi, Erdő utca 142. szám alatti ingatlanának újjáépítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kaluser Tibor (tulajdonos) és Pallagi Péterné (lakó, a tulajdonos anyja) Budakeszi, Erdő utca 142. szám alatti lakosok háza 2018. december 20-ról 21-re virradó éjszaka leégett. A tűz oka a vizsgálatok alapján a túlhevített vaskályha kéményének izzása volt, amely begyújtotta a tetőgerendákat. Pallagi Péterné 2018. december 21-én Budakeszi Önkormányzata felé jelezte a történeteket. Az Önkormányzat ekkor 100.000 Ft gyorssegélyben részesítette az épületben lakókat, valamint gondoskodott ideiglenes elhelyezésükről a Budakeszi Bölcsőde (Fő utca 133.) területén található „nagyobb méretű” lakásban. Ez ügyben az Önkormányzat az érintettekkel lakhatási szerződést kötött, amely egyszeri hosszabbítás után 2019. március 31-én jár le.

Időközben Kaluser Tibor és Pallagi Péterné jelezte, hogy a szűkös anyai eszközeik miatt az újjáépítés vontatottan halad. Hitelt felvenni nem tudnak, mert az ingatlan jelzáloggal jelentős mértékben terhelt. Az előzetes felmérésük alapján 703.800 forint lenne az anyagköltség, amelyet Budakeszi Város Önkormányzatától kölcsönként igényelnek.

Kérem, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tárgyalja meg.

Budakeszi, 2019. március 12.

**Bakács Bernadett**  
alpolgármester

## **Határozati javaslat:**

### **Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (III. 28.) Kt. határozata a tűzkárosultak ingatlanának újjáépítésével kapcsolatban**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi, Fő utca 133. szám alatti szolgálati lakás elhagyására, a lakáshasználati szerződés 1. számú módosításában megszabott határidőt Kaluser Tibor és Pallagi Péterné részére 2019. április 30. napjáig meghosszabbítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűzkárosultak javára nyitott bankszámlán jelenleg rendelkezésre álló, adományokból összegyűlt 20.000 Ft összeget Kaluser Tibor és Pallagi Péterné részére az ingatlan felújítására, támogatási szerződés alapján, elszámolási kötelezettség mellett átadja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan felújításának, lakhatóvá tételének megoldásához 250.000 Ft támogatói hozzájárulásként, valamint 300.000 Ft összeggel kölcsön szerződés keretén belül járul hozzá, az építőanyag kereskedők által Budakeszi Város Önkormányzata nevére kiállított számla alapján, melyre a fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet 16. számú melléklet, Budakeszi Város Önkormányzat 2019. évre tervezett szociális ellátásaiból biztosítja. A kölcsönt 20 hónapra biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés jogi megfeleléség igazolását követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2.-3.-4. pont: a döntést követő 15 napon belül