



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 2.

Hegedüs Szilvia	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	I.11.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	1. 17.					
Jegyző	01. 18.		PFB		OKEB	
Polgármester	01. 17.				I.23.	

Mellékletek: 1.) Tulajdonosok Javaslata
2.) térképvázlat (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2019. január 31. ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 067/3 hrsz-ú tanya elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Petrányi Barna (an.: Béres Ágota Eszter, címe: 1011 Budapest Hunyadi út 11.), Petrányi Johanna (an.: Béres Ágota Eszter, címe: 1011 Budapest, Hunyadi út 11.), Szemerei Éva Szilvia (an.: Székely Éva Anikó, címe: 2030 Érd, Tűzok utca 54.), Fodor Anita (an.: Kocsis Anita, címe: Százhalombatta, Széchenyi utca 16.) tulajdonosok, javaslatot nyújtottak be a tulajdonukban lévő 067/3 hrsz külterületi ingatlan elnevezésére vonatkozóan.

A javasolt közterületnévhez kapcsolódó jelleg, „tanya” megnevezés szerepel a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. mellékletében, mely a területnevekhez kapcsolódó közterületjelleg neveket sorolja fel.

A fentiek alapján „tanya” jelleg megfelel a **067/3 hrsz** ingatlanra vonatkozóan. A magántulajdonban lévő területet a tulajdonosok „**Petrányi tanya**” névvel kívánják elnevezni.

Budakeszi Város területén más Petrányi Tanya elnevezésű ingatlan nem szerepel.

A 067/3 hrsz-ú ingatlan a Bodzás-árok – Sorrento sziklák és Nagyszénás alsó által körülhatárolt területen található.

A tulajdonosok által tett javaslat megfelel a 345/2014. (XII.23) Korm. rendelet 4. pontjának 13§. (3) (5) (6) bekezdésben foglaltaknak.

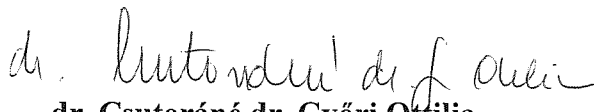
(3) Az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan - különösen tanya - esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

(5) A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknéve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

(6) Egy településhez tartozó közigazgatási területen belül nem lehet több külterületi ingatlant azonos névvel elnevezni. Ha a tulajdonos által javasolt elnevezés már egy másik ingatlan neve, a címképzésért felelős szerv megkülönböztetésre alkalmas jelölést javasol a tulajdonosnak.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a beterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Budakeszi, 2019. január 11.


dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../20109. (I. 31.) Kt. határozata a Budakeszi 067/2 hrsz. terület elnevezéséről.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi **067/3** hrsz-ú területet (a Meggyes utcával párhuzamos) **Petrányi tanya** elnevezéssel nevezi el.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Budakeszi Város Jegyzőjét, hogy Budakeszi Város közterületneveinek jegyzékébe, valamint a központi címregiszterbe jegyezze be, valamint a Földhivatal részére küldje meg az új közterületnevet.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Tanya elnevezési kérvény

Tisztelt Budakeszi Önkormányzat!

Alulírott Petrányi Barna, Petrányi Johanna, Szemerei Szilvia és Fodor Anita tulajdonosok, Tanya elnevezési kérelemmel fordulunk Önökhöz.

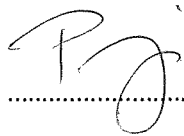
2016 januárban megvásároltuk a 067/2; 067/3 067/7 és a 060/4 HRSZ számon fekvő területeket. Szeretnénk az ingatlanokba bejelentkezni.

Sajnos mint kiderült a körülöttünk lévő közterületeknek nincs nevük és mint azt Hegedűs Szilviától megtudtuk helyrajzi számra nem lehet bejelentkezni.

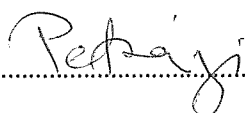
Mivel a többségi tulajdon a Petrányi család tulajdonában van, javasoljuk, hogy a tanyát nevezzük el Petrányi Tanyának.

Bízunk benne, hogy a terület elnevezési kérelmünket elfogadják és mihamarabb megtörténhet a bejelentkezés a terület ingatlanjaiba.

Budakeszi, 2019.Szeptember 3.



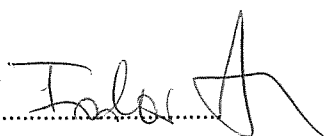
Petrányi Barna



Petrányi Johanna

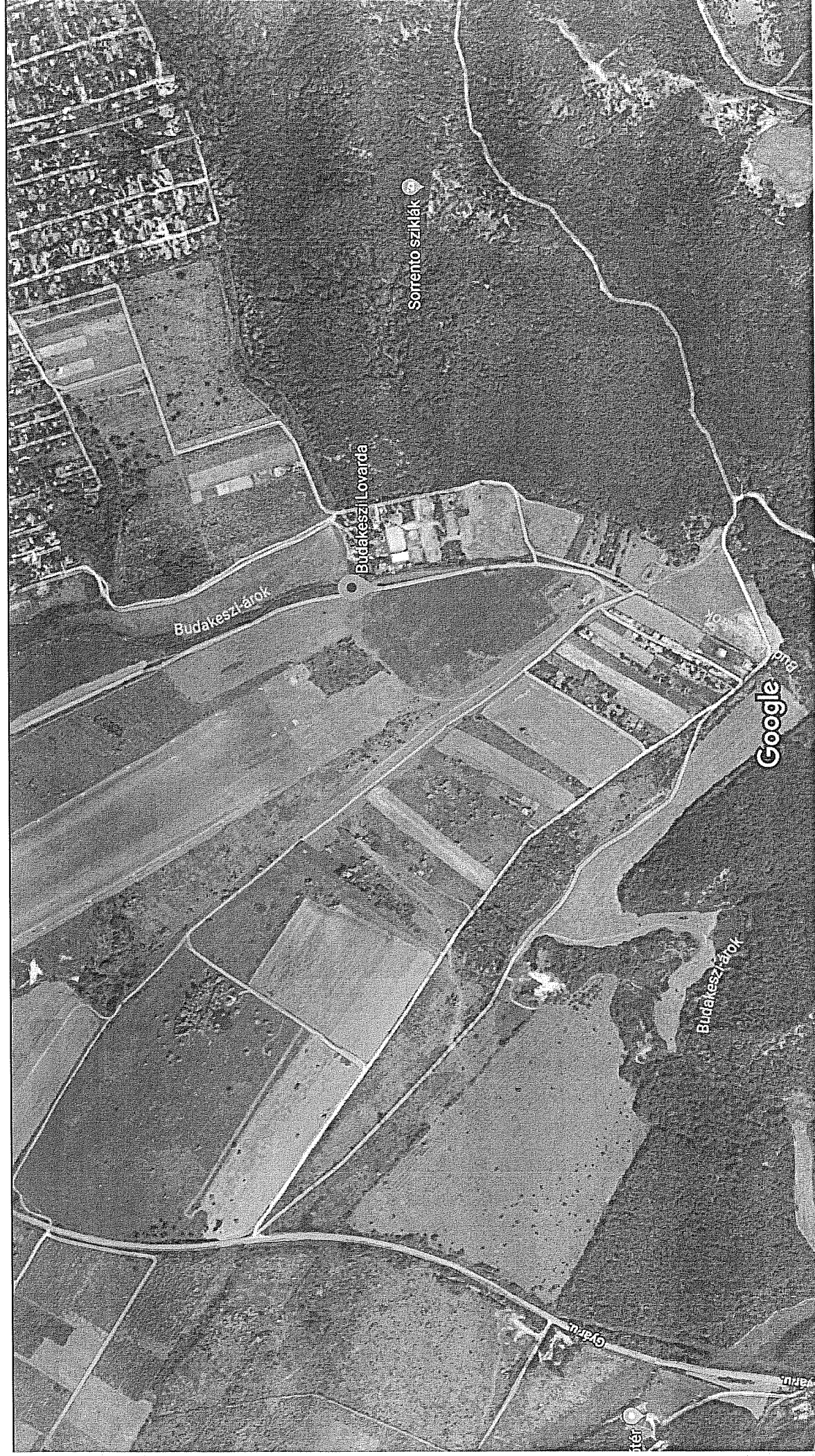


Szemerei Szilvia



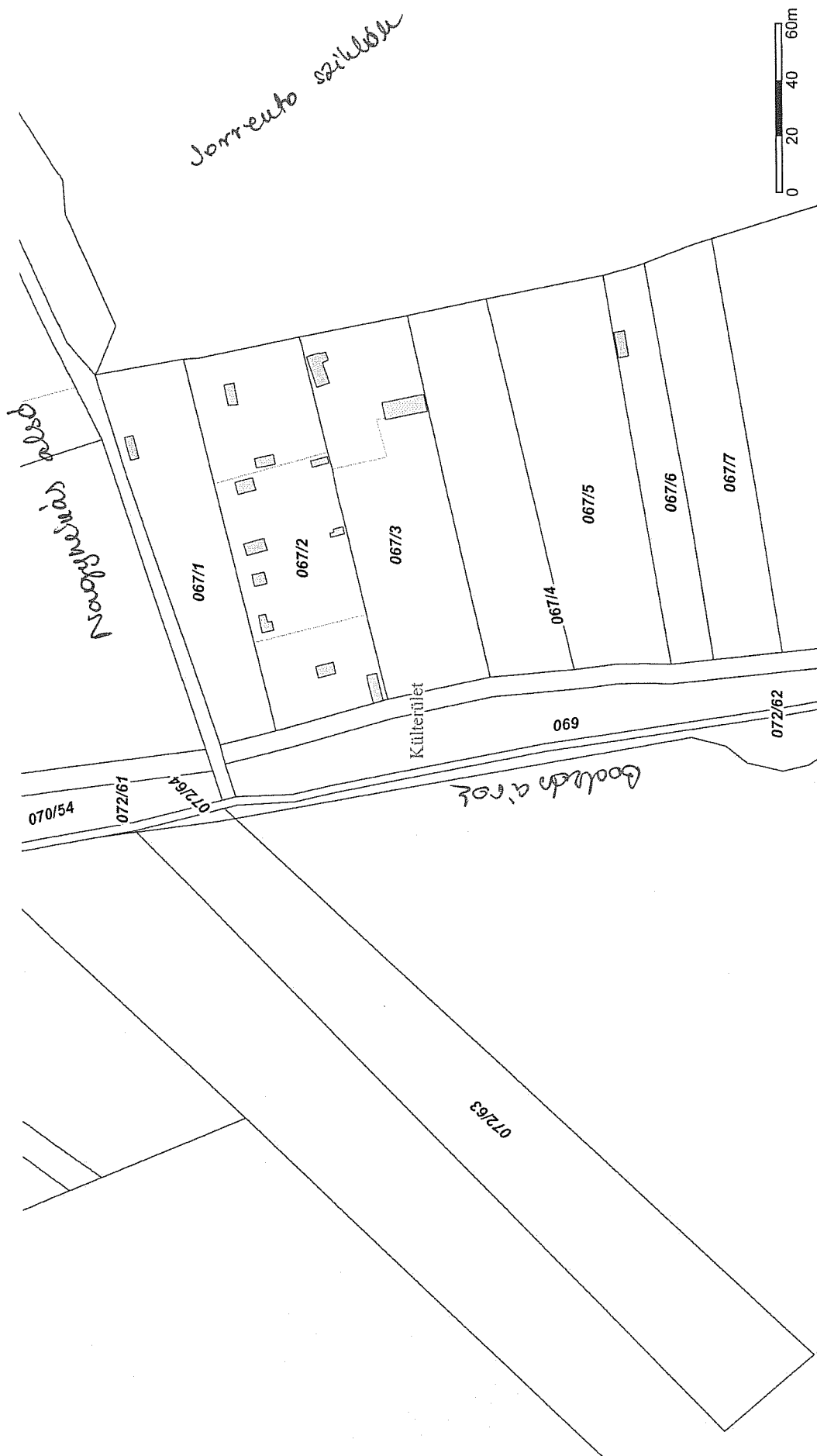
Fodor Anita

Google Budakeszi Lovarda



Képek © Google, 2019., Térképadatok © Google, 2019. 200 m

Budakeszi térképe - Kataster (2018)



Készült állami alapadatok felhasználásával. A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhiteles adatai az ingatlanügyi hatóságok hivatalos honlapján (www.foldhivatal.hu) érhetők el.

M=1:2000