

MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Átvevő neve:	Budakeszi Város Önkormányzata		
Címe:	2092 Budakeszi, Fő utca 179.		
Adószáma:	15730095-2-13		
Cégjegyzékszám:			
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Bank Nyrt.		
Pénzügyintézet számlaszám:	11742348-15390022		
Kapcsolattartó neve:	Bogár- Szabóné Szita Edit	Beosztás:	beruházási referens
Kapcsolattartó címe:	2092 Budakeszi, Fő u 179.	Telefon:	23/535 710/156
Kapcsolattartó e-mail címe:	bszedit@budakeszi.hu	Fax:	
Képviseli:	dr. Csutoráné dr. Győri Otília polgármester		

1.2. Átadó adatai:

Beruházó neve:	Járai Béla		
Címe:	2092 Budakeszi,		
Adószáma:			
Cégjegyzékszám:	-		
Számlavezető pénzügyintézet neve:			
Pénzügyintézet számlaszám:			
Kapcsolattartó neve:	Járai Béla	Beosztás:	
Kapcsolattartó címe:		Telefon:	
Kapcsolattartó e-mail címe:		Fax:	
Képviseli:	-		

Továbbiakban Átadó külön-külön Fél együttesen Felek.

2. A megállapodás tárgya: Budakeszi, Kilitó utcában 6311 és 6312 hrsz. ingatlanok határvonalánál lámpatest felszerelése

2.1. A munka címe:

Budakeszi, Kilitó utcában 6311 és 6312 hrsz. ingatlanok határvonalánál – aktív elem

Megállapodás Budakeszi, Kilátó u. 6311 és 6312 hrsz. határvonalánál lámpatest felszereléséről

2.2. Átadó vállalja; hogy a 3. pontban részletezett közvilágítási lámpatest aktív elemeket, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyoni jogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3. Átvevő vállalja; hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak szerint megvalósított közvilágítási lámpatest aktív elemeket térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

3. Az átvételre kerülő közvilágítási lámpatest aktív elemek becsült értéke és mennyiségi paraméterei

3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:

55.000,- Ft + ÁFA

Az átvevő az átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki ☐.

Az átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt ☒.

3.2. Az átvételre közvilágítási lámpatest aktív elemek mennyiségi paraméterei:

Kábel 1 kV NYJ-J 3×2,5 RE 0,6/1 kV (Cu)	1,5	m
Lámpakar acél LN060 négyszögoszlopra	1	db
Lámpatest ALTRA 36W kpfcs	1	db

4. Térítésmentes átadás:

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben meghatározott lámpatest térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvétel esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

5. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	nem tervköteles
Kivitelezés kezdete:	2018. december 06.
Műszaki és térítésmentes vagyoni jogi átadás dátuma:	2018. december 07.

Az 1. sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a kivitelezést lefolytatni.

6. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a vonatkozó kivitelezési szerződésből fakadó jótállási jogosultságait, és erről a kivitelezőt is köteles értesíteni.

7. Záró rendelkezések:

A szerződésben foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint az ELMŰ Hálózati Kft. (Elosztói engedélyes) Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

Megállapodás Budakeszi, Kilátó u. 6311 és 6312 hrsz. határvonalánál lámpatest felszereléséről

- Mellékletek:
- 1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek
 - 2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
 - 3. sz. melléklet: Megállapodás jóállási kötelezettség vállalásáról
 - 4. sz. melléklet: Üzemeltetői nyilatkozat

Budakeszi, 2019. „.....”

Budakeszi, 2019. „.....”

.....
Járai Béla

Átadó

.....
Budakeszi Város Önkormányzata

képv: dr.Csutoráné dr. Győri Ottilia

polgármester

Átvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek

Az Átadó feladata:

1.Költségviselés:

A megvalósítandó közvilágítási lámpatest aktív elemeket, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni.

2.Tervezés:

Nem tervekötteles.

3.Engedélyeztetés:

Az átadásra kerülő közvilágítási lámpatest aktív elemek tekintetében a szükséges engedélyeket beszerzi.

- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli.

4.Kivitelezés:

A kivitelezés az ELMŰ Nyrt.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, megszerzi, elvégzi.

Kivitelező garanciát vállal az előírások szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki ellenőrt.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt minimum 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Gondoskodik a térítésmentes hálózat átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról átvevő-átadó közösen gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

6. Átvevő feladata:

1. A közvilágítási lámpatest aktív elemeket térítésmentesen vagyoni jogilag és üzemeltetésre átveszi.
2. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.

Budakeszi, 2019. „.....”

Budakeszi, 2019. „.....”

.....
Járai Béla

Átadó

.....
Budakeszi Város Önkormányzata

képv: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia

polgármester

Átvevő

2. sz. melléklet

Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról

Felvéve:

Jelen lévők:

Átvevő:

Neve: Budakeszi Város Önkormányzata
Székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Cégjegyzék száma: -
Adószám: 15730095-2-13
Bankszámlaszám: 11742348-15390022
Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Átadó:

Neve: Járai Béla
Címe:
Cégjegyzék száma: -
Adószám:
Bankszámlaszám:
Képviselésében: Járai Béla

Felek az alábbiakat rögzítik:

Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – közvilágítási lámpatest aktív elemeket: **Budakeszi, Kilátó utcában a 6311 és 6312 hrsz. ingatlanok határvonalánál lévő oszlopra, lámpatest felszerelése (átadás tárgya).**

Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke: **55.000- Ft + ÁFA,** azaz **ötvenötezer forint + ÁFA.**

Megállapodás Budakeszi, Kilátó u. 6311 és 6312 hrsz. határvonalánál lámpatest felszereléséről

A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.

Az Átadó kötelezettségei:

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció

Budakeszi, 2019. „.....”

Budakeszi, 2019. „.....”

.....
Járai Béla

Átadó

.....
Budakeszi Város Önkormányzata

képv: dr.Csutoráné dr. Győri Ottília

polgármester

Átvevő

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről a(z)

Neve:	Best-Vill. 2000 Kft.
Székhely:	1222 Budapest, Fonó utca 2-6.
Cégjegyzék száma:	01-09-867239
Adószám:	11936323-2-43
Bankszámlaszám:	10100833-40447500-00000000
Képviseli:	Galló István ügyvezető

a továbbiakban mint **Vállalkozó**, (jótállásra kötelezett)

másrészről a(z)

Neve:	Járai Béla
Címe:	2092 Budakeszi,
Cégjegyzék száma:	-
Adószám:	
Bankszámlaszám:	

a továbbiakban mint **Átadó**, (megrendelő és jogviszony átadó)

harmadrészről a(z)

Neve:	Budakeszi Város Önkormányzata
Székhely:	2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Cégjegyzék száma:	-
Adószám:	15730095-2-13
Bankszámlaszám:	11742348-15390022
Számlavezető pénzintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Képviselében:	dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

a továbbiakban mint **Átvevő**, (tulajdonos és jótállás kedvezményezettje) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Átadó között 2018. december 06-án Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre Budakeszi, Kilátó utcában a 6311 és 6312 hrsz. ingatlanok határvonalánál lévő oszlopra, lámpatest felszerelés megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól: beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, valamint szerelési és gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak 2018. december 06. dátumtól kezdődik.

Az Átvevő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. Az átvevő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse.

Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és az Átvevőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, az Átvevő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés kapcsán közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényben foglaltakra.

Budakeszi, 2019. „.....”

.....
dr.Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester
Budakeszi Város Önkormányzata
Átvevő

.....
Galló István
ügyvezető
Best-Vill. 2000 Kft.
Vállalkozó

.....
Járai Béla
Átadó

