

	Határozat címe	Határozat szövege	Végrehajtást feloldó	Száveges státuszjelentés
537/2018. (XII. 20.) Kt.	<b>Döntés a térfelnyelő kamera elhelyezéséről az EFVMK melletti közösségi téren</b>	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Erkel Ferenc Művelődési Központ mellett levő Közösségi Tér területének védelmével kapcsolatban a 3 db új térfelnyelő kamera felszerelését és városi térfelnyelő rendszerhez való integrálását, melyhez bruttó 600 000,- Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) számú önkormányzati rendelet 11. számú melléklet Tartalékok Készletbiztonság és Készletfelvevőlelem.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az önkormányzat ügyvédjét az EXTRICO Zrt.-vel megkötendő vállalkozási szerződés 1. pontban leírtak szerinti elkészítésére, valamint a Polgármestert - ügyvédi ellenjegyzés mellett - a szerződés aláírására.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban szereplő döntéstől értesítse az EXTRICO Zrt. vezérigazgatóját.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határdó: azonnal</p>		Jelenleg a szerződés elkészítése és ügyvédi véleményeztetése van folyamatban. Aláírásra befejezése a 3. munkahétén kerül sor.
536/2018. (XII. 20.) Kt.	<b>Döntés a „Budakeszi Oktatásért” pályázat kiírásáról</b>	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Budakeszi Oktatásért” tárgyban pályázatot ír ki, egyben felkéri a Budakeszi Gyermekkeiért Alapítványt a pályázati eljárásban való együttműködésre.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bakács Bernadett alpolgármestert, Czifra Zsuzsanna OKEB elnököt és Ligetiné Komáromi Gabriella képviselőt, hogy az 1. pont szerinti pályázati anyagot véglegesítse, ez követően felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladat ellátására bruttó 2.500.000,- Forintt kerösszeget biztosít a Budakeszi Gyermekkeiért Alapítványnak, melynek fedezetét az önkormányzat a 2019. évi költségvetésébe belevetzi.</p> <p>Felolós: 1. és 3. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester 2. pont: Bakács Bernadett alpolgármester, Czifra Zsuzsanna OKEB elnök, Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő</p> <p>Határdó: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 5 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>		2019. január 7. napján megjelent a pályázati kiírás.
535/2018. (XII. 20.) Kt.	<b>Döntés Maktosmára csapadékvíz elvezetésének létesítésére vonatkozó 3198 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról</b>	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 3198 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból a HÉSZ szerinti szabályozási vonallal lehatárolt, hozzávetőleg 49 m2 közterület, út részére szükséges területet bruttó 413.500,- Ft ellenérték fejében megvásárolja. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket, valamint a köznyívek áthelyezésének költségeit, a terület zöld növényzetéről történő megszüntetésének költségeit az Önkormányzat viseli.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 1.250.000,- Ft kerösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd, köznyí áthelyezés, kerítés bonítás-építés, gyomirtás) megfizetésére.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határdó: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	dr. Makai Katalin (aljegyző)	Táblázatban összesítve elküldése kerül geodéziai felmérésre.
			dr. Gyimóthy Roland	

534/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés: Működési költségvetés előzetesének képzésére vonatkozó 7141 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 7141 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 22 m<sup>2</sup>-es földterület tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket; a közművek átteleköltésének költségeit; a terület zöld növényzetűl történő megtisztításának költségeit az Önkormányzat viseli.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 1.250.000,-Ft keretszázzal biztosít a felmerülő többteleköltések (geodézia, földhivatal, ügyvéd, köznyű átteleköltés, nyomtatás) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
533/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés: Működési költségvetés előzetesének képzésére vonatkozó 7140 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 7140 hrsz.-ú, kivett helyiégi ház, udvar és vendégház megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 133 m<sup>2</sup>-es földterület tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket; a közművek átteleköltésének költségeit; a terület zöld növényzetűl történő megtisztításának költségeit az Önkormányzat viseli. Az Önkormányzat a saját költségén az ingatlan Kert utca felőli kerítését, kaput leborítja, illetve leborítja, és az állapottal megeléged, gépjármű bejárására is alkalmas kerítést és kaput épít.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 2.250.000,-Ft keretszázzal biztosít a felmerülő többteleköltések (geodézia, földhivatal, ügyvéd, köznyű átteleköltés, kerítés bontás-építés, gyomtalantás) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
532/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés: Működési költségvetés előzetesének képzésére vonatkozó 3082 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3082 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 18 m<sup>2</sup>-es földterület tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket az Önkormányzat viseli.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 1.250.000,-Ft keretszázzal biztosít a felmerülő többteleköltések (geodézia, földhivatal, ügyvéd, köznyű átteleköltés) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
		<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	dr. Gyimóthy Roland

531/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Maklomsátrai csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3081/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 3081/2 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű ingatlanból a HÉSZ szerinti szabályozási vonallal lehatárolt, hozzávetőleg 43 m<sup>2</sup> közterület, út térszere szükséges területét bruttó 10.000,- Ft/m<sup>2</sup> ellenérték fejében megvásárolja. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségek, valamint ingatlanon található csatorna közműbekötés áthelyezésének költségei az Önkormányzatot terhelik.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházási szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 1.250.000,- Ft keretszázeget biztosít a felforróztott többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd, közúti áthelyezés) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
530/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Maklomsátrai csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3080/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3080/4 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 9 m<sup>2</sup>-es földterület tulajdonjogának területmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítás, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket az Önkormányzat viseli.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződési ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 250.000,- Ft keretszázeget biztosít a felforróztott többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
529/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Maklomsátrai csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3077 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3077 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 19 m<sup>2</sup>-es földterület területmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítási, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket, a terület zöld növényzettel történő megújításának költségeit az Önkormányzat viseli. Az Önkormányzat a saját költségén az ingatlan Árnys utca felőli kertjét lebontja, illetve lebontja, és gépjármű bejárására is alkalmas drótkerítést, és drótkerítésből egyszerű kaput épít.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárultát követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződési ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 650.000,- Ft keretszázeget biztosít a felforróztott többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd, egyomlatmérés, kertés lebonnítás, építési) megfizetésére.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultát követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.

dr. Gyimóthy Roland

526/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Makdosmátia csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3064 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3064 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű ingatlanból hozzávetőleg 30 m <sup>2</sup> -es földterület tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítás, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket az Önkormányzat viseli. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárulását követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 250.000.- Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd) megfizetésére. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárulását követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása	dr. Gyimóthy Roland	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
527/2018. (XII. 20.)	Döntés Makdosmátia csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3047/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi 3047/2 hrsz.-ú, kivett közterületen elől elzart magántul megnevezésű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megszerzését. A telekalakítási eljárások lefolytatásához szükséges telekalakítás, földmérési, ügyvédi és földhivatali költségeket, a terület zöld növényzetétől történő megszüntetésének költségeit az Önkormányzat viseli; továbbá az érintett területen az Önkormányzat zárt csapadékvíz elvezető kiépítését végzezh el. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárulását követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 350.000.- Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földhivatal, ügyvéd, egyornalantás) megfizetésére. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárulását követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása	dr. Gyimóthy Roland	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.
526/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Makdosmátia csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3038 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó pályázati eredményes megvalósítása érdekében a Budakeszi 3038 hrsz.-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű ingatlanból a HÉSZ szerinti szabályozási vonalal lehatárolt, hozzávetőleg 168 m <sup>2</sup> közterület, út részére szükséges területet bruttó 15.000.-Ft/m <sup>2</sup> ellenérték fejében megvásárolja. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárás lezárulását követően az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 2.800.000.- Ft keretösszeget biztosít a felmerülő többletköltségek (vételeir, geodézia, földhivatal, ügyvéd) megfizetésére. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárulását követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása	dr. Gyimóthy Roland	Táblázatban összesítve elküldésre került geodéziai felmérésre.

523/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Mátokmátra csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó 3031/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hozzájárulásokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a csapadékvíz elvezetésének kiépítésére vonatkozó pályázat eredményes megvalósítása érdekében a 3031/5 hrsz.-ú, kivett út megnevezéssel ingatlan tulajdonosával a telekalkuláció megállapodást, valamint a magánút megépítésére vonatkozó megállapodást és a tulajdonjog átruházási szerződési ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a Budakeszi 3031/5 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű 866 m<sup>2</sup> területű ingatlanon a HÉSZ alapján a tulajdonosi összefogással kivitelezendő út megépítéséhez.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése terhére bruttó 250.000,- Ft keretszámmal bíztosít a felmerülő többletköltségek (geodézia, földmérési, ügyvédi) megfizetésére.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Gyöni Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalkulációs eljárás lezárását követő 15 napon belül 3. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	dr. Gyimóthy Roland	Táblázatban összesítve elbitételese került geodéziai felmérésre.
523/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázati feladatokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kossuth köz csapadékvíz elvezetését elköszülő Kútép Komplex Tervező és Építő Bt.-től (Budapest, Irhás árok 67, 1121) rendelje meg a tervek közműtérképekkel kiegészített aktualizálását.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy a Bem utca és a Makkosi út, Székely köz és Aranyas út közötti szakasza csapadékvíz-elvezetése vonatkozásában, hogy a tervekkel a közműtérképekkel kiegészítve aktualizálja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervek aktualizálására mindösszesen bruttó 280.000,- forint keretszámmal bíztosít, melynek fedezeté Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi költségvetése.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy a 3. pont szerinti összeget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>Felolvas: 1. és 3. pontok: dr. Csutoráné dr. Gyöni Ottília polgármester 2. és 4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1.-2. pont: a döntést követő 5 napon belül 3. pont: azonnal 4. pont: a 2019. évi költségvetés elfogadása</p>	Sebestyén László	2019.01.10-én megrendelve. Tervezés folyamatban.
522/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázati feladatokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a projekt előkészítésére mindösszesen bruttó 400.000,- forint keretszámmal bíztosít, melynek fedezeté Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi költségvetése.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerint ajánlattevői felhívási az alábbi ajánlattevők részére küldje meg: - ECONOSERVE Pályázati Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 10) - FORMATIC Hungary Pályázati Tanácsadó Központ Kft. (2092 Budakeszi, Gábor Áron u. 35.) - GRANTICON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft. (1119 Budapest, Fehérvári út 83.)</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az 1. pont szerinti összeget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződési ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.</p> <p>Felolvas: 1.-2. és 4. pontok: dr. Csutoráné dr. Gyöni Ottília polgármester 3. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Sebestyén László	

512/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázaton való részvételről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Gazdasági Minisztérium által kiírt a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” pályázati kiírásra az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tárgy: - Kossuth-kör, a Bem utca és a Makkosi út, Székely köz és Árnys út közötti szakasza csapadékvíz-elvezetésének kiépítése.</li> <li>- érintett helyrajzi számok: 975, 990/5, 993, 994, 995, 999, 1002/2, 1004/6, 3296, 7747, 3030, 2551.</li> <li>- támogatás megpályázandó mértéke bruttó 100 millió Forint</li> <li>- ömerő: bruttó 5,3 millió Forint</li> </ul> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőben nyújtsa be a Pénzügyminisztérium részére.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti ömerő költségét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>Felelős: 1. és 2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester 3. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: 2019. január 23. 3. pont: a 2019. évi költségvetés elfogadása</p>	<p>Pályázati anyagának összeállítása folyamatban.</p>
513/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2019. évi I-III. havi támogatási szerződéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott időre, 2019. január 1. napjától 2019. március 31. napjáig tartó időszakra szóló támogatási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel mindösszesen 15.000.000 Ft-ból összegben.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést – a Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyását követően – ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Budakeszi Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti gondoskodjon az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében fedezet biztosításáról.</p> <p>Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília 3. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kézhezvételét követő 8 napon belül 3. pont: 2019. február 28.</p>	<p>A szerződési a TVI-nek véleményezése megküldték.</p>
514/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a LAZZARI 75. Építésgépezési Kft. bérleti szerződésének felmondásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. január 1-i hatállyal, 90 napos határidővel felmondja a LAZZARI 75 Építésgépezési és Szolgáltató Kft.-vel (2092 Budakeszi, Erkel Ferenc utca 97.; eg.: 13-09-088957; képviseli: Bokor Balázs ügyvezető) bérleti szerződését.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti felmondást az érintett féllel közölje.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	<p>Értesítés megküldve 2018.12.27-én.</p>
513/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés az Arany János utcában, Konth Miklós utcában, Honfoglalás sétányon és Mátyás László utcában járda építése tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft.-t, hogy mérje fel, mekkora szakaszon és milyen költséggel építhető meg az Arany János utca, Konth Miklós utca, Honfoglalás sétány megfelelő járdaszakaszainak összekötése a Mátyás László utcai járdával, valamint vizsgálja meg a tervezetés és engedélyeztetés szükségességét.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft.-t, hogy az 1. pont szerinti adatokat tegyessze be a soron következő munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülésre.</p> <p>Felelős: Korondy Tamás a BVV Kft. ügyvezetője</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a soron következő munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés</p>	<p>Felmérés elkészült tudomásom szerint, én nem kaptam meg.</p>
		Cserépf Zsolt	
		dr. Szauter Anikó (Tírkarsági Csoport)	
		Cserhámi Andra	

512/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Budakeszi Egészségügy Központ fejlesztéséhez szükséges műszerek, informatikai eszközök beszerzése céljából feltehető közbeszerzési eljárás megindításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 113. § szerinti nyílt, feltételes közbeszerzési eljárást indít a fővárosi és Pest megyei járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő további megvalósításával kapcsolatos feladatokról szóló 1336/2018. (VII.25) Korm. határozatban foglalt támogatási összegnek megfelelően, a Budakeszi Egészségügyi Központ fejlesztéséhez szükséges, 71.303.681 Ft értékű műszerek, valamint informatikai eszközök és szoftverek beszerzése céljából.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattevői felhívásokat a mellékletben felsorolt ajánlattevők részére küldje meg.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 30 napon belül</p>	dr. Makai Katalin (aljegyző)	
511/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Budakeszi, Erdő utca 8. szám alatti ingatlanra tervezett beruházással kapcsolatban	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Budakeszi, Erdő utca 8. szám alatti ingatlanra tervezett beruházással kapcsolatos tájékoztatót és egyben kinyilvánítja, hogy nem támogatja az olyan beruházásokat, amelyek a város forgalmi helyzetére ilyen negatívumokká tehetnének.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a helyi építési szabályzat következő átfogó módosítás során vizsgálta a felül Budakeszi városában létesítendő épületekben elhelyezhető funkciókat, a rendeltetési egységek számát és a kapcsolódó gépkocsik elhelyezését, darabszámát.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a helyi építési szabályzat következő átfogó felülvizsgálata során</p>	Borsodiné Gláser Krisztina (aljegyző)	intézkedést nem igényel (tájékoztató): A településképi vélemény iránti kérésnek a tervezett apartmanházra vonatkozóan elutasítottuk.)
510/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítését követően beérkezett elővásárlási jogosultak nyilatkozatairól	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy 0198/6 hrsz.-ú ingatlan adásvétele során, - tekintettel arra, hogy egy érvényes elővásárlás bejelentése iránti kérelem érkezett - Molnár Csilla elővásárlási jogosult lép Döleischall Tamás vevő helyébe.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bejegyzési engedélyt Molnár Csilla részére megadja, a vonatkozó iratokat ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	dr. Gyimóthy Roland	Az érintettek kiértesítése folyamatosan van.
508/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Kossuth köz, Kert utca és az Árpás utca szabályozási tervén jelölt nyomvonalának felülvizsgálatára vonatkozó szakértői vélemény megrendeléséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt Malkai Krisztina településtervezővel a Kossuth köz, Kert utca és az Árpás utca szabályozási tervén jelölt nyomvonalának felülvizsgálatára vonatkozó szakértői vélemény elkészítésére, 1.750.000,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 2.222.500,- Ft, azaz kétötmillió-kettőszázhuszonezer-ötven forint összegben.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti tervezést összegezi a 2019. évi költségvetésbe tervezze be.</p> <p>Felolós: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester 3. pont: dr. Szeleney Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: 2019. március 31.</p>	Borsodiné Gláser Krisztina	Szerződés tervezet elkészítése. A szakértői vélemény készítéséhez munkaidő megbeszélésre kerül sor 2019. január 23-án szerdán. További testületi döntés szükséges január 31-én.
507/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a HÉSZ szerinti M+2 jelű korlátozott funkciójú mezőgazdasági területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 26/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatja a Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/01740-1/2018 ügyirat számú törvényességi felhívásban foglaltakat, azonban azokkal nem ért egyet.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az egyet nem értésről szóló tájékoztatót a Pest Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	Borsodiné Gláser Krisztina	A Pest Megyei Kormányhivatal részére a tájékoztató elküldték 2018. 12.20-án.

506/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Településképi Arculati Kézikönyvről és a településképi védelméről szóló 35/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban beérkezett észrevételekről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a főépítész tájékoztatását a beérkezett észrevételekkel, véleményekkel kapcsolatban.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló 35/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát és felkéri a polgármestert, hogy az ehhez szükséges előkészítéseket tegye meg és javaslatát a következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjessze be.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a következő rendes Képviselő-testületi ülés</p>	Borsodiné Gláser Krisztina	További testületi döntés szükséges 2019. január 31-én.
505/2018. (XII. 20.) Kt.	a Budakeszi területén megvalósítandó közvilágítás II. ütem fejlesztésekre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi területén megvalósítandó egyes közvilágítás fejlesztésekre vonatkozó beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntést.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Best VIII. 2000 Kft.-vel a Budakeszi területén megvalósítandó egyes közvilágítás fejlesztésekre vonatkozó beruházás kivételére bruttó 47.321.126,- Ft összegért.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi területén megvalósítandó egyes közvilágítás fejlesztésekre bruttó 47.321.126,- Ft összeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetése.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy a 3. pont szerinti keretösszeget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti szerződés ügyveit ellenjegyzés melletti aláírástára.</p> <p>Felolvas: 1.-3. és 5. pont: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester 4. pont: dr. Szelenczy Gabriella</p> <p>Határidő: 1. és 3. pont: azonnal 2. és 5. pont: a döntést követő 15 napon belül 4. pont: a 2019. évi költségvetés elfogadása</p>	Borsodiné Gláser Krisztina	2018. 12.28-án szerződés aláírva
504/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Budakeszi, Gábor Áron utca Bem utca alatti szakaszának aszfaltozása tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Gábor Áron utca Bem utca alatti szakaszának aszfaltburkolattal történő ellátását a tulajdonosok által erre a célra létrehozott társulás által.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy rendelkezze a 1. pont szerinti útszakasz tervezését az Ép-TOTAL Kft.-től a tervezésre vonatkozó keretszerződés terhére és engedélyeztesse azt.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az engedélyes tervek birtokában folyamatosan tárgyalásokat az 1. pont szerinti lakóközösséggel az út építésének módjáról, annak finanszírozásáról és terjesszen be egy megállapodás tervezetet a Képviselő-testület elé.</p> <p>Felolvas: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester 3. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: az engedélyezett tervek kézhezvételékor</p>	Sebestyén László	Az Ép-Totál az általányparas keretszerződés terhére nem tudja elvégezni a feladat nagyságát miatt (geodéziai felmérés, köznyitási szolgáltatások adatainak beszerzése, valamint ez a munka építési engedély köteles, így az engedélyezési eljárás lefolytatása is plusz költséget jelent)
503/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Kesztyűz Kft. kintlévőségeinek a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. általi kezeléséhez történő hozzájárulásról	<p>Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulást adja ahhoz, hogy a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. a KESZTIVIZ Kft.-től átvett követeléseit közli a kényszerítőről és felszámolt gazdasági társaságokkal szemben, az elhunytakkal szembeni valamint a 20.000 Ft-ot el nem érő összegű követeléseit a 2019. évben veszteségként leírassa.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	Cserhámi Andrea	Ez a BVV Kft.-é ill. dr. Disznos Dóra írja a formaleveleket.



501/2018. (XII. 20.) Kt.	Döntés a Budakeszi Egészségügyi Központ intézményvezetői pályázatáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghívja dr. Pocza Pétert (sz. 1982. 10. 21., lakcíme: Budakeszi, Losonc u. 2.) a Budakeszi Egészségügyi Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatának ellátásával feltöltésben, 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év határozott időre négy hónap próbaidő kikötésével. A próbaidő 2019. január 1-től 2019. április 30-ig tart. A kinevezés feltétele, hogy dr. Pocza Péter 2023. december 31-ig mesterképzési szakon szerzett egészségügyi menedzser szakképzettséget szerez. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabály által előírt öt év vezetői gyakorlat megléte alól felmentést ad. Illeményét az 1992. évi XXXIII. törvény, az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók szabályairól szóló 256/2013. (VII. 5.) Korm. rendelet, vezetői pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján határozzon meg.		
500/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a budakeszi általános iskolai oktatási tárgyában	2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a pályázói és gondoskodjon a munkaügyi dokumentumok elkészítéséről a Polgármesteri Hivatal útján.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Salamon Emese (Titkársági Csoport)	A kinevezés elkészült, aláírásra került, az egészségügyi intézmény MÁK általi bejegyzése után készíthető végleges írá.
499/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a Budakeszi, Erkel Ferenc utcának (1810 hrsz.) a Bibó István utca és Mártíry László utca közé eső szakaszán elhelyezkedő telkekből, utcaszelésítés céljából 1985-ben lejegyzett területrészek visszaadásáról és terület rendezéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyitott minden olyan megoldásra a budakeszi egyetemek érdekében, amely az oktatásuk minőségét javulással jár és feltételek bővítését eredményez.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megfogalmazottak alapján, felkéri Budakeszi Város Német Önkormányzatát, valamint a Székesfehérvári Egyházmegyé, hogy írásban tegyék meg az oktatással kapcsolatosan konkrét javaslatokat Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felé.  Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester 2. pont: Budakeszi Város Német Önkormányzata, Székesfehérvári Egyházmegye Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: 2019. januári munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés	dr. Makai Katalin (aljegyző)	A határozatról az érintett intézményvezetőket értesítettük, 2018. december 5-én és december 11-én a keresztszal megbeszélésre került sor.
		1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulást adja a 2004/1. 2004/2. 2005/1. 2005/2. 2007 és 2008/1. 2008/2 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonközössége (továbbiakban: tulajdonközösség) által kezdeményezett, a Budakörméki Földhivatal által záradékolh. 1637/2018/2010. E. 33/2010 záradékszámú, a 2004/1. 2004/2. 2005/1. 2005/2. 2007. 2008/1. 2008/2 és 1810 hrsz.-ú földterületek telekalakításáról szóló változási vázrajz szerinti telekalakításhoz és a közterület céljára fel nem használt - a 124/2015. (III. 26.) Kt. határozat szerinti 163m <sup>2</sup> ingatlanrészt is beleértve - összesen 379 m <sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt tulajdonközösség részére történő ingyenes tulajdonba adásához. A telekalakítási eljárás lefolytatása, valamint azok költségei a kérelmező tulajdonosoktól terhelik.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást, és a telekalakítási eljárást lezárultat követően az 1. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átnemlézési szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.  3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott területek forgalomképtelen törzsrétegeiről történő kivonásáról.  Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester 3. pont: dr. Szelenyecz Gabriella jegyző Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a telekalakítási eljárás lezárultat követő 15 napon belül 3. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Gyimóthy Roland	Értesítési illetve a szükséges nyilatkozatokat az érintettek megkapták, 2018.12.12-én.

49/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a Budakörményi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 10. sz. módosításának jóváhagyásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakörményi Önkormányzati Társulási Megállapodásának módosítását a határozati 1. számú melléklete szerint tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozati 2. számú melléklete szerint elfogadja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a határozati megállapodásával a Budakörményi Önkormányzati Társulást értesítse.</p>	dr. Somogyi Farkas József (BÖT)	A BÖT a határozatról értesítve lett. A szerződés aláírása azt követően történt meg, hogy a módosítást valamennyi tagtelepülés jóváhagyta.
49/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Munkácsy Mihály utca 2. szám előtt összegyűlt csapadekvíz elvezetéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-vel a Budakeszi, Munkácsy Mihály utca 2. szám előtti padkafolyókák kivételzésére, melyre a fedezetet bruttó 246.216,- Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tartalékok sorából biztosítja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.</p>	Koroncay Tamás (BVV Kft.)	Az időjárás sajnos máh nem engedi meg nekünk. (betonomozni kell) hogy idén megcsináljuk. Sajnos átcsatlászik tavaszra. Viszont készítettünk hozzá egy biztonsági korlátot, amit szintén telepíteni fogunk.
49/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés az iskolabusz-szerződés megkötéséről 2019-es évre	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a korábbi egykorlati szerinti iskolabusz járatot bízott a Budakeszi Általános iskolások részére: két járatot a reggeli órákban az oktatási intézménybe való bejutásra, és egyet a délutáni hazautazásra.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szolgáltatás tárgyában kérjen be 3 ajánlatot, melynek megrendelésére nettó 5.000.000 Ft keretösszeget biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére. A pályázók ajánlatuk mellékleteként nyújtsák be a szállító gépjárművek engedélyezésére vonatkozó iratokat is.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó szolgáltatást nyújtóval a mellékelt vállalkozási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti összeget tervezze be a 2019. évi költségvetésbe.</p>	Csanak Géza (Igazgatási Osztály)	Az ajánlattevők megadták a szükséges adatokat. Szerződés jogászai leegyeztetve. Döntés arról kell, hogy 18 személyes és régi buszos megoldás vagy drágább, de magasabb minőségű szolgáltatás. Ezt várjuk, de a hatvan meg leírtak könti a szerződési.

494/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés az önkormányzati intézményekben történő vízikarúkatok eszközök elhelyezéséről szóló 167/2018. (V. 31.) Kt. határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja: „2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti beruházásra Márkó Sándor Attila e.v. vállalatával megegyező összeget biztosít az Önkormányzat a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklet Fejlesztési tartalék sorából.”	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézményekben történő vízikarúkatok eszközök elhelyezéséről szóló 167/2018. (V. 31.) Kt. határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja: „3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy Márkó Sándor Attila e.v. vállalatával megegyező dolgozza ki az együttműködési megállapodást a vízikarúkatok eszközök elhelyezésének finanszírozása, valamint az önkormányzat által vállalt a TFWG12 SPORT központ üzemeltetését végző cég részére nyújtandó ellenszolgáltatás vonatkozásában.”	Bogár-Szabóné Szita Edit	A vállalkozási szerződés és az együttműködési megállapodás Alpolgármester úrnál egyeztetés alatt.
490/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a Penta Kft. által végzendő garanciahitel újfelvevéseinek elvégzése és deponálás megszűntetése tárgyában	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Disztiós Dóra ügyvédet, hogy szövelje fel a Penta Kft.-t a makroszintű utakon végzett javítások és tömörítés megfelelő minőségben, teljes nyomvonalon történő garanciahitel kivételzése és a deponálás megszüntetése tárgyában, és erről tájékoztassa a képviselő-testületet. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy keresse fel a kivételzés Mémokét és kérje közbenjárását a garanciahitel munkálatait elvégzésének biztosítása érdekében.	Bogár-Szabóné Szita Edit	
487/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés OTP Bank Nyrt.-vel megkötött fejlesztési hitel szerződés módosításához szükséges kormányengedély megkötéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, hogy a Budakeszi Város Önkormányzata és az OTP Bank között létrejött hitelszerződés módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint: Eredekelt hitelekkel Összeg Módosítás szerinti hitelekkel Összeg Orvosi rendelő felújítás 400 000 000,- Ft Orvosi rendelő felújítás 270 000 000,- Ft Új fejlesztési terület felhárítása, Telki úti csatlakozással 28 000 000,- Ft Új fejlesztési terület felhárítása, Telki úti csatlakozással 0,- Ft Környélváltás fejlesztése: 157 000 000,- Ft Környélváltás fejlesztése: 125 279 297,- Ft Budakeszi Fő utca forgalmának egyorvítása érdekében: 15 000 000,- Ft Budakeszi Fő utca forgalmának egyorvítása érdekében: 0,- Ft Kerekemző építő új iskola ütem, öntérez részbeni fedezete 204 720 703,- Ft Összesen: 600 000 000,- Ft Összesen: 600 000 000,- Ft 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Magyarországi gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az adósságot kezelezési ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a módosítási eljárásához szükséges dokumentumok összehatalmításáról a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodjon. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztések megvalósításához szükséges dokumentumokat aláírja, illetve szükség esetén az OTP Bankkal kötött fejlesztési hitel szerződés módosítását a kormányengedéllyel megkötésben kezdeményezze és azt ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. 4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a tárgyban korábban született „236/2018. (VI. 27.) Kt. határozata az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött fejlesztési hitel szerződés módosításához szükséges kormányengedély megkötéséről” határozatát. Felelős: dr. Csutoráné dr. Gyöni Ottília polgármester Határidő: 1.-2. és 4. pont: azonnal	Cserházi Andrea	Disztiós Dóra egyeztetés kezdeményeztet a „Mémokéval” személyes megbeszélés 01.17-re van kitűzve
Cserép Zsolt	Az AKÜ kérttem végleges lezárásra került 2018.12.06-án. Kormánydöntésre vártunk. Az OTP Bank a módosított szerződés tervezetét megküldte.			

484/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés tanuszoda beruházással kapcsolatos szolgalmi jog bejegyzésről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a mellékelt – 37/2018. munkaszámú, 2391/2018. számon záradékolt – Vátozási vízrajzon szereplő, a Budakeszi 2415/1 és 2415/2 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó szolgalmi jog bejegyzéséhez.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szolgalmi jog bejegyzéshez kapcsolódó kérelmek, nyilatkozatok aláírására.</p> <p>Felölös: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 30 napon belül</p>		A szolgalmi jog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került 2019.01.07-én.
483/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Budakeszi külterület 0200/94 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 0200/94 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó 449/2018. (X.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi 0200/94 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó használati megoszlásról szóló megállapodást két Somlai Ferencel és Molnárné Szénhe Évával, a mellékelt megállapodás szerint.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi külterület 0200/94 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában meg kívánja szüntetni az osztatlan közös tulajdon.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanmal kapcsolatos telekalakítási eljárás jogerős lezárását követően, a változtatási vízrajznak megfelelően az osztatlan közös tulajdon megszüntetéséről szóló megállapodást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felölös: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1.-2. pont: azonnal 3. pont: a döntést követő 15 napon belül 4. pont: azonnal 5. a telekalakítási eljárás jogerős lezárását követő 15 napon belül</p>	Borsosiné Gläser Krisztina	Somlai F. és Molnárné Sz.Éva 2018.12.06-án aláírták a megállapodást.
482/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Budakeszi 2415-1 hrsz.-ú ingatlan bérbeadásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 2415/1 hrsz.-ú ingatlan bérbeadására beérkezett pályázatról szóló 455/2018. (X.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a módosításokat és bérleti szerződést köt – a mellékelt szerinti - a Molnár Teniszakadémia Kft-vel a Budakeszi belterület 2415/1 helyrajzi szám alatt felvet, természetben a 2092 Budakeszi, Mátyás László út 17. szám alatt, kivett sportpályra, épület megnevezési ingatlan 2500 m2 nagyságú részére vonatkozóan.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti bérleti szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.</p> <p>Felölös: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1.-2. pont: azonnal 3. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	dr. Gyimóthy Roland	A szerződés aláírása Molnár Balázssal egyeztetve a 2018.12.17-i héten esedékes.
481/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés LAZZARU75. Épületegépészeti Kft. bérleti szerződésének felmondásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyeztetést folytat a LAZZARU75 Épületegépészeti és Szolgáltató Kft-vel (2092 Budakeszi, Erkel Ferenc utca 97.; cg.: 13-09-088957, képviseli: Bokor Balázs ügyvezető) a Budakeszi 2746 hrsz.-ú ingatlanra kötött bérleti szerződés felmondásának, illetve felmondási idejének meghatározása tárgyában.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntéstől a LAZZARU75 Épületegépészeti és Szolgáltató Kft-t értesítse.</p> <p>Felölös: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: 2018. decemberi képviselő-testületi ülés 2. pont: a döntést követő 5 napon belül</p>	dr. Gyimóthy Roland	A 2018.12.20-i K.T. újra tárgyalja. A LAZZARU75 értesítésre került.

Csörög Zsolt

480/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a Sportpálya kertésének kiépítéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 4.000.000,- forint többletlanogantást bízott a Sportpálya létesítéssel ellátott kertésének kiépítésére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti keretösszeget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>Feladat: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester 2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a 2019. évi költségvetés elfogadása</p>	Sebestyén László	További teendő jelenleg nem szükséges.
478/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés egyes Budakeszi ingatlanok értékesítéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a 2092 Budakeszi, Erdő utca 70., valamint a 2092 Budakeszi, Erdő utca 101. számú ingatlanokat.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a módosított pályázati kiírást dolgozza ki, valamint kérjen be 3 ingatlanközvetítőtől ajánlatot, és a legkedvezőbb ajánlatot levővel kösse meg a polgármester a szerződést.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legjobb ajánlatot adó céggel a megbízási szerződési ügyveti ellenjegyzés mellett aláírja.</p>		
477/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Budakeszi külterület 067/5, 067/8, 067/10, valamint a 067/12 helyrajzi számú ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázat eredményéről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben új pályázatot ír ki ezen ingatlanok haszonbérbe vételére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a pályázatot eredményéről a pályázókat értesítse.</p> <p>Feladat: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester 2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntés követő 15 napon belül</p>	dr. Gyimóthy Roland	A pályázatok kiírása kerültek 2018.12.15-én
476/2018. (XI.29.) Kt.	Döntés „Kertékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének tám. Pest megye területén” pályázatra beadott budakeszi kertékpárt nyomonalába eső termőföldek végleges más célú hasznosítási eljárásnak megindításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 074/91 helyrajzi számú ingatlanból 40 m<sup>2</sup> terület rész, a 074/92 [Csa-VI] helyrajzi számú ingatlanból 184 m<sup>2</sup> területi rész, a 074/100 helyrajzi számú ingatlanból 587 m<sup>2</sup> területi rész és a 074/142 helyrajzi számú ingatlanból 77 m<sup>2</sup> területi rész végleges művelés alóli kivonását kezdeményezi. Az eljárás költségeire a fedezetet bruttó 200.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 1.3. számú melléklet, Dologi kiadások sorából biztosítja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljárásról szükséges tájékoztatást a polgármesteri Hivataltól kérjen be ajánlatot az alábbi vállalkozóktól: - Deméter Biosystems Bt. (8000 Székesfehérvár, Had utca 1-3) - Barcsi Bt. (2100 Gödöllő, Kőr u. 8.) - Zöld Nyúl Környezetvédelmi Bt. (1163 Budapest, Remény utca 47/A)</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti munkára legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a vállalkozási szerződést – ügyveti ellenjegyzés mellett – aláírja.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljárás során szükséges jognyilatkozatokat megjelölje és dokumentumokat aláírja.</p> <p>Feladat: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül 4. pont: az eljárás során folyamatosan</p>	Csernai Andrea	Helyszínről megkapam, egyeztetése folyamatban.

473/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés a SZLA Napraforgó Tagozat támogatási kérelmére	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete összesen 40 000,- Ft összeggel támogatja a Széchenyi István Általános Iskola Napraforgó Tagozatát a 2018. november 26-i szűkhatáronbattai színházfőgogatas utaszi költségeihez történő hozzájárulással, melynek fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) rendelet 11. számú melléklet 4. Általános tartalék sora.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Széchenyi István Általános Iskola fenntartójával, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Erdi Tankerületi Központjával a támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p>			
468/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Budakeszi külterület, 063/467, 063/468 hrsz-ú ingatlanmal kapcsolatos településrendezési szerződési kötéséről és a településrendezési szerződéseket érintett ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési eszközök módosításának az indításható szoló többször módosított 433/2017. (XI. 28.) Kt. határozat módosításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi külterület 063/467 és 063/468 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó Telepítési tanulmánytervet.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településrendezési szerződést köt a 312/2015. (VII. 28.) Kt. határozattal elfogadott minaszzerződésnek megfelelően Tágai Róbert tulajdonossal (kérelmező), a Budakeszi, külterület 063/467 és 063/468 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan az 1. pontban elfogadott Telepítési tanulmánytervben foglaltaknak megfelelően, bruttó 3 000 000,- Ft értékben, azaz a kikötéssel, hogy a kérelmező a módosítás érdekében, a Pestier Kft-vel kötött tervezési szerződés módosításának a költségeit vállalja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti településrendezési szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a településrendezési szerződésekkkel érintett ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési eszközök módosításának az indításható szoló 241/2018. (VI. 27.) Kt. határozattal módosított 433/2017. (XI. 28.) Kt. határozat 1. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi területekre a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetési lefolytassa:</p> <p>a. Budakeszi, 2404/1, 2404/2, 2402, 2405, 2406, 2407 és 2414 hrsz. területre vonatkozóan,</p> <p>b. Budakeszi, Mátyú utca, 2423 hrsz-ú terület,</p> <p>c. Budakeszi, Mátyú utca, 2306/57-60 hrsz-ú terület,</p> <p>d. Budakeszi, Fő utca 179, Polgármesteri Hivatal és orvosi rendelő parkoló fejlesztéssel összefüggő módosítás,</p> <p>e. Budakeszi, külterület 0103/647 hrsz. területre vonatkozóan,</p> <p>f. Budakeszi, külterület 0198/52-56 hrsz. körüli telephely terület,</p> <p>g. Budakeszi, külterület Mv2 övezeti terület,</p> <p>h. Budakeszi, Erdő utca 70, 959 hrsz-ú terület.</p> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településrendezési szerződést köt a 312/2015. (VII. 28.) Kt. határozattal elfogadott minaszzerződésnek megfelelően, továbbá belterületbe kívánja vonni Martin József Gyula és Keresztine Martin Nóra (továbbiakban: tulajdonosok) tulajdonában lévő, Budakeszi külterület 0103/599 és 0103/598 helyrajzi számú ingatlanokat, amelyekért nettó 60 000 000,- Ft összeg megfizetését vállalják 2019. január 15. napjáig a tulajdonosok.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megállapodás feltétele, hogy a tulajdonosok vállalják továbbá a HÉSZ módosítással járó költségek megfizetését.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a telekalakítások során kiakiktandó út területét nem kívánja tulajdonba venni.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő Budakeszi Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) módosítása során gondoskodjon a Budakeszi külterület, 0103/598 helyrajzi számú ingatlan jelenlegi Mv2 övezetből Gksz építési övezetbe sorolásától.</p> <p>6. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonás iránti kérelmet az 5. pontban foglalt HÉSZ módosítás elfogadását követően előterjessze.</p>	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	<p>Csanak Géza (Igazgatási Osztály)</p> <p>Borsodiné Gläser Krisztina</p>	<p>A vonatkozó szerződés az Önkormányzat részéről aláírva, Számlát időközben Penzügy ki is egyenlített, a Tankerületnek elküldésre került a szerződés aláírására.</p> <p>A szerződés aláírás alatt.</p>
467/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Budakeszi külterület, 0103-599 és 0103-598 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megállapodás feltétele, hogy a tulajdonosok vállalják továbbá a HÉSZ módosítással járó költségek megfizetését.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a telekalakítások során kiakiktandó út területét nem kívánja tulajdonba venni.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő Budakeszi Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) módosítása során gondoskodjon a Budakeszi külterület, 0103/598 helyrajzi számú ingatlan jelenlegi Mv2 övezetből Gksz építési övezetbe sorolásától.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonás iránti kérelmet az 5. pontban foglalt HÉSZ módosítás elfogadását követően előterjessze.</p>	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: 2019. január 15.</p>	<p>Cserép Zsolt</p>	<p>Martin úrék készítik a Telepítési Tanulmánytervet, amely a szerződés aláírásának a feltétele.</p>

466/2018. (XI. 29.) Kt.	Döntés Dr. Barros Mária Feladat-ellátási szerződésének mellékletében lévő rendeleti időjének módosításáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. napjától azzal a feljöttel juttat hozzá a melléklet szerinti: Dr. Barros Mária Feladat-ellátási szerződésének módosításához, amennyiben a penék délutáni gyermekorvosi rendelés idő nem marad ellátatlan és 3 hetente vállalja a rendelés ellátását.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Polgármester Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot Dr. Barros Mária, Dr. Nazim Tam, valamint Dr. Ambros Katalin gyermekorvosokkal, a gyermek orvosi ellátásának zavaraitan és folyamatos működése érdekében. Felkéri a gyermekorvosokat, hogy rotációs rendszerben oldják meg a gyermek penék délutáni ellátását.		
465/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi 2747 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő Budakeszi Vállalkozói Park megvalósítása tárgyában Támogatási szerződés megkötéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 459/2018 (XI.10.) számú Képviselő-testületi határozatával jóváhagyta az Önkormányzat 350.000.000,- Ft-os fejlesztési hitelfelvételét. Ezzel a Vállalkozói park kialakításának előfeltételét jelentő rekvizitációs munkálatok elvégezhetőek, azokra a fedezetet biztosítható.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PM VALLPARK 2017/3 pályázati kapesáti szerződést köti a Magyar Államkincstárral a Budakeszi Vállalkozói Park megvalósításra tárgyában.  3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti, a Magyar Államkincstár által elkészített szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: azonnal		
464/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi Rendőrőrs év végi jutalmazásához történő hozzájárulásról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete brutó 200.000,- Ft összegű támogatás nyújt a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület részére a tevékenységük során használt gépjárművek üzemanyag-szükségletének fedezéséhez. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) rendeletének 11. melléklet Tartalékok Közbiztonság és katasztrófavédelem sora.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzési követően aláírja.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 8 napon belül	dr. Szauter Anikó (Titkársági Csoport)	A szerződés elkészült. Parkus Dániel által nem került aláírásra.
463/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi Rendőrőrs év végi jutalmazásához történő hozzájárulásról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete brutó 287.320 Ft értékű 10.000 Ft-os címlett Erzsébet-utalvány formájában nyújt támogatást a Budórsi Rendőrkapitány-ság Budakeszi Rendőrőrs részére Budakeszi Város közigazgatási területén szolgáló teljesítő személyek jutalmazására. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) rendeletének 11. melléklet Tartalékok Közbiztonság és katasztrófavédelem sora.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt az Erzsébet-utalványok beszerzésére.  Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester 2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző Határidő: azonnal	dr. Szauter Anikó (Titkársági Csoport)	Az Erzsébet utalványokat megrendelték, azokat megküldték. A jutalmazásról szóló önkormányzati levelet a Budakeszi Rendőrőrs vezetőjének átadtuk, a rendőri feladatok jóváhagyására várunk.

462/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi-Markosmátia városrész csapadékvíz elvezetésével összefüggő 2016. évi tervék aktualizálására beérkezett árajánlatokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel, a VIAP_LAN 2001 Bt.-vel a Budakeszi-Markosmátia városrész csapadékvíz elvezetésével összefüggő 2016. évi tervék aktualizálására a tervezési szerződést 1.550.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.968.500,- Ft összegben ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az 1. pont szerinti összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>Felelős: Csurorné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	Némethné Sikos Krisztina (Műszaki Csoport)	Szerződési megkötötték, tervező dolgozik.
460/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a Kossuth köz csapadékvíz elvezetés I. ütemének kivételéről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Kossuth köz csapadékvíz elvezetés I. ütemének kivételéről szóló kivételzési szerződést a legkedvezőbb árajánlatot adó kivételzővel bruttó 7.000.000 Ft keretösszeg erejéig ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az 1. pont szerinti összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezze be.</p> <p>Felelős: Csurorné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a 2019. évi költségvetés elfogadása</p>		
459/2018. (XI. 10.) Kt.	Döntés a fejlesztési hitel felvételéről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekonstrukciós feladatainak elvégzésére bruttó 350.000.000,- Ft fejlesztési hitelt kíván felvenni.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzata a melléklet szerinti célok megvalósításához szükséges hitelt az alábbi konstrukcióban kívánja igénybe venni:</p> <p><input type="checkbox"/> igényelt maximum hitelösszeg: 350.000.000,- Ft</p> <p><input type="checkbox"/> rendelkezésre tartási idő: 2019. december 31.</p> <p><input type="checkbox"/> futamidő lejárata: 2031. december 31.</p> <p><input type="checkbox"/> türelmi idő: 2019. december 31.-ig</p> <p><input type="checkbox"/> teljesítési költségmentesség</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztések megvalósításához szükséges hitel felvételével kapcsolatban a jogszabályok szerint szükséges versenyelvárási eljárásokat lefolytassa és a melléklet szerint ajánlatkötőt az alábbi pénzügyi intézmények közül:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• OTP Bank Nyrt</li> <li>• B3 Takarékszövetkezet</li> <li>• K&amp;H Bank</li> </ul> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az adósságot keletkeztető ügylethez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a hitelfelvételi engedélyeztetési eljárásához szükséges dokumentumok összeállításáról a Polgármesteri Hivatal úján gondoskodjon</p> <p>Felelős: dr. Csurorné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1.-2. pont: azonnal 4. pont: a végleges döntéshozási íerről szóló döntést követő 15 napon belül</p>	Sebestyén László	Időiglenes megoldás került kiegészítésre, tartós megoldás a későbbiekben valószínűleg meg.
			Cserép Zsolt	Az AKÜ kérelem benyújtására került 2018.12.06-án, körmánydöntésre várunk.



458/2018. (Xl. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekonstrukciós tervezési és engedélyezési feladatairól	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot tér be a Budakeszi 2747 helyrajzi számon található régi szennyvíztisztító telep rekonstrukciójának elvégzéséhez szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatokra.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az alábbi cégekől kérjen ajánlatot a munka elvégzésére:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vibrocomp Kft. (1118 Budapest, Bozókvár u. 12.)</li> <li>• Alconon Consulting Kft. (1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lész. fszr. 2.)</li> <li>• Sovit Környezetvédelmi Kft. (1113 Budapest, Vágfarkasd u. 12.)</li> </ul> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt feladatok elvégzésére bruttó 6.100.000,- Ft költségketeret biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendeletének 11. számú melléklet Tárakéok, Környezetvédelmi Alap teleré.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legjobb ajánlatot adó céggel a fenti költségketeren belül a szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ortilia polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	Cserépf Zsolt	<p>A nyertes ajánlattevő az Alconon Consulting Kft. lett. A szerződés a partner általi aláírásra és jóváhagyásra vár.</p>
457/2018. (Xl. 10.) Kt.	Döntés a Budakeszi külterület, 060/19 – 060/51 hrsz-ú (Káposztás) ingatlanokkal kapcsolatos településtervezési szerződés kötéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Budakeszi külterület 060/19 – 060/51 helyrajzi számú (Káposztás) ingatlanokhoz vonatkozóan a településtervezési eszközök felülvizsgálatra kerüljenek az alábbi paraméterek figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. az építési telek legnagyobb beépítettség: 30 %,</li> <li>b. legkisebb kialakítható telekterület: 1500 m<sup>2</sup>,</li> <li>c. legkisebb kialakítható telekterület: 16 m,</li> <li>d. legnagyobb építménymagasság: 8 m,</li> <li>e. legkisebb zöldfelületi arány: 40 %,</li> <li>f. maximális lakásszám: telkenként max. 2 db.</li> </ul> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településtervezési szerződést köt az 1. pont szerinti ingatlanok tulajdonosaival, a 312/2015. (VII. 28.) Kt. határozattal elfogadott miniszterzödetésnek megfelelően, az alábbi feltételekkel:</p> <p>Az Önkormányzat vállalja, hogy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• tárgyi területre vonatkozó településtervezési eszközök módosítását elindítja, lefolytatja,</li> <li>• a megkövetendő településtervezési szerződéseket előkészíti, aláírja,</li> <li>• a szabályozás miatt szükséges geodéziai felméréseket, telekalakítási, telek újratosztására vonatkozó vízrajzokat elkészíti, és az eljárás a Földhivatalnál elindítja.</li> </ul> <p>A tulajdonosok vállalják, hogy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a tulajdonukban álló ingatlanból a szabályozás miatt szükséges területet (területrészt 10 %-át) térítésmentesen átadják az Önkormányzatnak (Domb utca szélesítése és kikötése az új szennyvíztisztító telephez vezető útra),</li> <li>• a tulajdonukban maradó terület minden egyes négyzetméterre után 1.200,- Ft településtervezési</li> </ul> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete területi szerződést köt – a melléklet szerint – a Mohár Tenszarakadéma Kft-vel a Budakeszi belterület 2415/1 helyrajzi szám alatt felvet, természetben a 2092 Budakeszi, Mátyás László út 17. szám alatt, kivett sportpálya, épület megnevezési ingatlan 2500 m<sup>2</sup> nagyságú részére vonatkozóan.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti terület szerződést ügyvédi ellenjegyzési követően aláírja.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ortilia polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntési követő 15 napon belül</p>	Borsodiné Gläser Krisztina	<p>A szerződés egyeztetés alatt, a tulajdonosokkal 2019.01.21-én megbeszélésre kerül sor.</p>
455/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Budakeszi 2415/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadására beérkezett pályázatról		Cserépf Zsolt	<p>A szerződés a 2018.12.17-i határon került aláírásra, Mohár Balázs válasza várunk a pontos időpontra kapcsolatban.</p>

452/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés Vörös Dániel cserkész támogatási kérelméről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 50 000,-Ft összeggel járult hozzá - a Magyar Cserkész Szövetség szánóján törtető utalással - Vörös Dániel budakeszi lakosnak az Amerikai Egyesült Államokban 2019. július 17. és augusztus 6. között megrendezésre került Cserkész Világszembiorn törtető részvételi költségeihez, melynek fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) rendelet 11. számú melléklet 4. Általános tartalek sora.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felolós: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határdó: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Csanak Géza (jezgarutási Osztály)	Elutaltuk a támogatást, az elszámolás ellenőrzése lesz szükséges.
449/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Budakeszi külterület 0200/94 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi külterület 0200/94 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan használati megoszlástól szóló megállapodást köt Somlai Ferencel és Molnáré Szentile Évával, a mellékelt megállapodás szerinti.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést ügyvédi ellenjegyzés követően aláírja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi külterület 0200/94 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában meg kívánja szüntetni az osztatlan közös tulajdónt.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanmal kapcsolatos telekalaktatási eljárás jogerős lezárását követően, a változtatási vázrajznak megfelelelően az osztatlan közös tulajdon megszüntetéséről szóló megállapodást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felolós: 1.-4. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határdó: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: azonnal 4. a telekalaktatási eljárás jogerős lezárását követő 15 napon belül</p>	dr. Nagy Gábor/dr. Gyimóthy Roland	Somlai Ferenc és Molnáré Szentile Éva 2018.11.08-án bejöltek személyesen aláírni az ingatlanhasználati megállapodást, jelen volt Dr. Disztos Dóra ügyvéd. Azonban Somlai Úr közben a Pest Megyei Kormányhivatalnál a hitnyújtással kapcsolatos saját végzését megfellebbezte és így jelenleg nem lehetséges az ingatlanhasználati megállapodás aláírása és bejelentése. A Pest Megyei Kormányhivatal ügyintézője tájékoztatja Somlai Urat, hogy vonja vissza fellebbezését és ez követően jelentse be a földhasználati nyitvántartásba az ingatlanhasználati megállapodást. Somlai Úr jelentkezett és elmondta telefonban, hogy megörömt a fellebbezésének visszavonása. Korábbi K.T határozati módosítása szükséges lehet.
448/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ elhelyezésének tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ tartós elhelyezésének lehetőségét, Budakeszi Város Önkormányzat tulajdonában meglevő ingatlanban, illetve bérletben.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, - amennyiben bérletben történik meg az elhelyezés - hogy a bérleti szerződést készítse elő.</p> <p>Felolós: dr. Szelenyecz Gabriella jegyző</p> <p>Határdó: a döntést követő 60 napon belül</p>	dr. Nagy Gábor/dr. Gyimóthy Roland	Az elhelyezéssel kapcsolatos ingatlan keresése folyamatosan van. Egyeztetés van a volt OTP főlk ingatlan esetleges bérbevevőitől (pl. oszt. vez. egyeztet).
447/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a 2092 Budakeszi, Fő u. 111/A. szám alatti ingatlan használatba adásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete használatba adja a 360/1160 tulajdoni hányadát képező Budakeszi belterület 1866 hrsz. alatt nyitvántartott, természetben 2092 Budakeszi, Fő u. 111/A. szám alatt levő ingatlan 46 m<sup>2</sup> területi helyiséget a Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatalt Foglalkozási Osztálya részére, határozatlan időtartamra, azzal a feltétellel, hogy az üzemeltetési költségeket és az átalaktással kapcsolatos költségeket a Kormányhivatal vállalja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingyenes használatba adási szerződést ügyvédi ellenjegyzés követően aláírja.</p> <p>Felolós: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határdó: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	dr. Nagy Gábor/dr. Gyimóthy Roland	Pest Megyei Kormányhivatal részéről Simkó úr két másik úrral előzetesen, a felújítási költségek kalkulálása miatt műszakilag megneveztek az ingatlan, a vízórát nem tudtuk megmutatni, mert le volt lakatolva az akna.



437/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Hajós utca védelme a lezáruló csapadékvízről tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel a Hajós utca lezáruló csapadékvíz eleni védelme érdekében szükséges munkálatok kivételére, melyre a fedezetet, bruttó 299 959 Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tartalékok sorából biztosítja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződési – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.</p> <p>Felölős: dr. Csutoráné dr. Gyöni Otília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	BVV Kft. (Koronay Tamás)	A munkálatok folynek, az összefolyó telepítése megtörtént, aszfaltozási munkálat november 12-én.
436/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Temező utcában egyalagos átkelőhely jelzőlámpássá alakításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Temező utca Kráb János utcai keresztdőződésben lévő egyalagos átkelőhelyt jelzőlámpás védelemmel kívánja ellátni.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkér a polgármestert, hogy kérjen be ajánlatot az 1. pont szerinti munka tervezésére a következő cégektől:</p> <p>- Ép-TOTÁL Kft. (1172 Budapest Laskó u. 12.), - Ut-Doktor Építőipari és Kivitelező Kft. (4645 Tiszamogyorós, Béke u. 107.) - BoBak-Terv Bt. (2315 Szigethalom, Dérnyé utca 22.)</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkér a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze be a munkaterv szerinti soron következő Képviselő-testületi ülésre.</p> <p>Felölős: dr. Csutoráné dr. Gyöni Otília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: munkaterv szerinti soron következő Képviselő-testületi ülés</p>		
434/2017. (XI. 28.) Kt.	Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 434/2017. (XI. 28.) Kt. határozata a településtervezési szerződéssel érintett, Budakeszi Fő utca 236-238. ingatlanokkal kapcsolatos településtervezési eszközök módosításának az indításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budakeszi, Fő utca 236-238. ingatlanok területére (Budakeszi, belterület 822., 823., 824. helyrajzi számú ingatlanok) a településtervezési eszközök módosítására vonatkozó eljárást megindítsa és a partnerségi egyeztetést lefolytassa.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területet nyilvánítja a Budakeszi, Fő utca 236-238. ingatlanok területét.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkér a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt területre vonatkozóan az ajánlatot bekérő az alábbi cégeknek küldje meg:</p> <p>- KASIB Mémóri Mángler Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.) - CompArt Stúdió Kft. (Bp. Bécsi út 88-90.) - PestTerv Kft. (Bp. Köfárangó u. 9.) - PécsiPterv Stúdió Kft. (Pécs, Rakóczi u. 1.)</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott területre vonatkozó településtervezési eszközök módosítására a pénzügyi fedezetet a kérelmező BKM Invest Kft. biztosítja.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkésőbbi ajánlatot adó céggel a szerződési, ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felölős: dr. Csutoráné dr. Gyöni Otília polgármester Határidő: 1.-2. pont: azonnal 3. pont: a döntést követő 8 napon belül 4.-5. pont: 2018. január 31.</p>	Cserhámi Andrea Borsodiné Gláser Krisztina (Főépítész)	Ép-Totál szerződés terhére a szerződés aláírását követően megrendeijük (XI.23-ig) Elkészült a telepítési tanulmányterv, tervtábla további pontosításra szorul. Kt Döntést igényel 2019.01.31-én.

430/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Budakeszi Bölcsőde vezetőjének felmentéséről és az intézményvezetői pályázat kiírásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Bölcsőde intézményvezetőjét – kérésére - felmenti az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- felmentési idő első napja: 2018. december 4.</li> <li>- felmentési idő utolsó napja: 2019. augusztus 1.</li> <li>- a felmentés időtartama: 60 nap + 6 hónap</li> <li>- a munkavégzési kötelezettség alóli mentesítés időtartama: 2019. április 2-től 2019. augusztus 1.</li> <li>- a közalkalmazotti jogviszony megszűnésének napja: 2019. augusztus 1.</li> </ul> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon, az 1. pont szerinti jogviszony-megszűnésétől, továbbá a 2. pont szerinti pályázati megjelentetésétől Budakeszi Város Önkormányzatának honlapján, a közgyűlés honlapján, valamint a Budakeszi Hírneműkben.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: 2019. április 1. 2.-3. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Bárfai Zsuzsanna (Titkársági Csoport)	Pályázati kiírás megjelent 2018.11.01. napján a jelentkezési határidő: 2019.05.06.
428/2018. (X. 25.) Kt.	Döntés a Makkosi úti megközelítésének biztosítása tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel a Makkosi út megközelítésének biztosítására az Őr utca irányából, az 1. útem megvalósítására, melyre bruttó 1.000.000,- Ft kerösszeget biztosított Budakeszi Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tártelek, Utephés alap sora terhére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti vállalkozási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felolvas: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester 2. pont: dr. Szeleney Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	BvV Kft. (Koronly Tamás)	Egyeztetést kezdeményeztek Pécsi Erzsébettel, mert az árajánlat az előterjesztésben, és a határozatban megjelölt 1.000.000 Ft-os forrás többszöröse volt. Tisztázni kell, hogy mit szándékoznak ebből a forrásból megvalósítani.
420/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a csapadékvíz gyűjtéséről és a kert utcai Vis Maior pályázatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a csapadékvíz gyűjtéséről és a kert utcai Vis Maior pályázatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában az alábbi ajánlattevőktől kértjen árajánlatot:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Adam Lee Miller Kft. (1122 Budapest, Városmajor utca 21., 4. emelet, 1/a)</li> <li>- Pannon Fortis Kft. (3100 Salgótarján, Mátyás út 1.)</li> <li>- Meselia Bt Kft. (2013 Pomáz, Felsőhegy utca 5.)</li> </ul> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a csapadékvíz gyűjtéséről és a kert utcai Vis Maior pályázatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátása bruttó 3.150.000,-Forint kerösszeget biztosít, melynek fedezete a pályázati támogatás.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: a döntést követő 5 napon belül 2. pont: azonnal 3. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Sebestyén László (Műszaki Csoport)	A legkedvezőbb ajánlatot az Adam Lee Miller Kft. adta, veitük a szerződéskötés folyamatban van.

418/2018. (IX. 27.) Kt.	Hozzájárulás forgalomlassító ládák kihelyezésére a Fenyő utcában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvből támogatja forgalomlassító ládák kihelyezését a Fenyő utcában, egyben köszönettel elfogadja a Fenyő utcai lakosok felajánlását a forgalomlassító ládák kihelyezésének anyagi finanszírozásával kapcsolatban.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, valamint az önkormányzat ügyvédjét, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre tegyesszék elő az 1. pont szerinti lakossági anyagi finanszírozással kapcsolatos szerződéstervezetet.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy kérjen be ajánlatot tervező irodától a forgalomlassító ládák kihelyezésével kapcsolatos forgalomtechnikai terv elkészítésére.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 3. pontban szereplő forgalomtechnikai terv elkészítésével kapcsolatban legkésőbbi ajánlatot adó tervező irodával - ügyvéti ellenjegyzés követően - a szerződést írja alá.</p> <p>5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft-t, hogy a 4. számú pont szerint megfogalmazott tervvel egyeztetve szervezzen be a forgalomlassító ládákkal kapcsolatban típussterveket és ajánlatokat a 2. pontban szereplő szerződéstervezethez.</p> <p>6. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosítását - a forgalomlassító ládák kihelyezése, valamint azok kiállóirásának vonatkozásában - a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.</p>	Fülep Miklós (BVV Kft.)	A BVV Kft. végzi a tervező kijelölését.
414/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosítása tárgyában	<p>Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-t, valamint Polgármestert Hivatal, hogy vizsgálja meg a Budakeszi Nagy Sándor József utca vonatkozásában a forgalom szabályozására vonatkozó lehetőségeket.</p> <p>Felelős: dr. Szeleney Gabriella jegyző, Korondy Tamás BVV Kft. ügyvezető</p> <p>Határidő: 2018. októberi munkatervben szereplő Képviselő-testületi ülés</p>	Fülep Miklós (BVV Kft.)	Az előterjesztést Frang Rita műszaki és közlekedési mérnök kollégánk készítte elő. Öhr Alajos alpolgármester úrral egyeztetve
410/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi Bölcsőde felújításának tárgyában indítandó közbeszerzési eljárásról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 115. § szerint, 5 szereplős meghívásos közbeszerzési eljárást indít a Budakeszi Bölcsőde felújításának tárgyában.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattevői felhívásokat az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Anyum Invest Kft. (Budapest, Margó Tivadar u. 220, 1186)</li> <li>- Épkar Zrt. (Budapest, Némervölgyi út 146, 1112)</li> <li>- Vivapalazzo Zrt. (Siklós, Szentkúti u. 34, 7800)</li> </ul> <p>- Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. (Budakeszi, Akácfa u. 18, 2092)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fenshörn Komati Kft. (Budapest, Kun u. 4, 1081)</li> <li>- Zeron Befektető Zrt. (3530 Miskolc Megyei u. 5, 1/3)</li> </ul>	Fülep Miklós (BVV Kft.)	A közbeszerzési anyag a közbeszerző cégnek összehívására került, a közbeszerzés folyamata van.
396/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. fejlesztési tárgyában	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: a döntést követő 30 napon belül</p> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. fejlesztésére bruttó 5,145.000,- Ft összeg erejéig MTID RE 125 típusú traktor bruttó 582.700,- Ft, Weber DVH 600 vibrohenger bruttó 3.162.300,- Ft, valamint Karcher KM1R 1250 takarógép (seppőgép) bruttó 1.400.000,- Ft értékben történő megvásárlására fedezetet nyújt Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Általános fejlesztési tartalék sorából.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fejlesztésekre vonatkozó támogatási szerződést ügyvéti ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	Sebestyén László (Műszaki Csoport)	A forrás megérkezett, az eszköz vásárlások a takarító gép kivételével megtörténtek.

396/2017. (X. 25.) Kt.	a Budakeszi 3141, 3142 és 3182 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok szabályozási vonal szerinti megosztásáról	Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 396/2017. (X. 25.) Kt. határozata a Budakeszi 3141, 3142 és 3182 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok szabályozási vonal szerinti megosztásáról 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi belterület 3141, 3142 és 3182 helyrajzi számú ingatlanok Budakeszi Város Helyi Egitési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelethez által meghatározott szabályozási vonal szerinti megosztáshoz a mellékelt helyszínrajz szerint a telekalakítási eljárást le kívánja folytatni, mely eljárásnak fedezete bruttó 400 000,- forint összeg erejéig. Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.3. Dologi kiadások sora. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges eljárás megindításáról és felhatalmazza az eljárást során szükséges jognyilatkozatok megételére, valamint dokumentumok aláírására.	Cserhalmai Andrea (vegyongazda)	Feladatok Földmérőnek 2017. november 8. napján kiadva. A záradékolni várja az elkészült. Az MNV Zrt.-től várjuk a meghatalmazást a telekalakítási eljárás elindításához.
391/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés egyes Budakeszi ingatlanok értékesítéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerinti ingatlanokat értékesíteni kívánja. cím hrsz. megnevezés teljes alapterület m <sup>2</sup> minimálár pályázati kiírás 2092 Budakeszi, Erdő utca 101. 899 kvett lakóház 750 m <sup>2</sup> 68.300.000,- Ft nyílt licites pályázat 2092 Budakeszi, Erdő utca 70. 959 kvett lakóház, udvar 1035 m <sup>2</sup> 45.600.000,- Ft nyílt licites pályázat 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti pályázati kiírás megjelentetéséről a város honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőablakján, valamint a Budakeszi Hírmondóban, továbbá gondoskodjon ingatlan hirdetés feladásáról a www.ingatlan.com című internetes oldalon, melyre a fedezetet az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Általános rendelkezések sorából biztosítja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály)	A pályázati kiírdetésre került. Ajánlat nem érkezett. Új pályázati kiírása javasolt.
390/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi külterület 067/5, 067/8, 067/10, valamint a 067/12 helyrajzi számú ingatlanok haszonbérbe adásáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el az Excelsior Klub Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által a Budakeszi külterület 067/5, 067/8, 067/10, valamint a 067/12 helyrajzi számú ingatlanok haszonbérbe vételére benyújtott pályázati ajánlatát. A pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben új pályázatot ír ki ezen ingatlanok haszonbérbe vételére. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a pályázati eredményéről a pályázati útiutisítse. Felelős: 1. dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester 2. dr. Szeleneczy Gabriella jegyző Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály)	Az új pályázati kiírásra került. Három pályázati érkezett, mindhárom érvénytelen volt. Új pályázati kiírása javasolt.
389/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi 3130/2 hrsz.-ú, természetben az Árnypas utca 21. szám alatti ingatlan közterületi történető átműködéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 3130/2 hrsz.-ú, -kvett beépítetlen terület" megnevezésű, természetben az Árnypas utca 21. szám alatti ingatlan közterületi nyíltanítja. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megételére, valamint dokumentumok aláírására. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Cserhalmai Andrea	Ajándékozási szerződést kötetőnk 2018.09.13-án. Az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzése után tudjuk kerü a átműködést. Várjuk a határozatot a földhivataltól.

388/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Kossuth köz, Kert utca és az Árnys utca szabályozási tervén jelölt nyomvonalának felülvizsgálatára vonatkozó szakértői vélemény megrendeléséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szakértői véleményt kér be a Kossuth köz, Kert utca és az Árnys utca szabályozási tervén jelölt nyomvonalának felülvizsgálatára vonatkozóan. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt szakértői véleményre vonatkozó ajánlatokat kérjen be az alábbi tervezőktől: - KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.) - CompArt Studio Kft. (Bp., Bécsi út 88-90.) - Makkai Krisztina ÉV (Bp., Vág u. 9. 1/2.) 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testületi soron következő ülésre terjessze be.	Makkai Krisztina ÉV-val a tervezési szerződés egyeztetés alatt.
383/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi Polgármesteri Hivatal monitoring stratégiájáról	Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül 3. pont: soron következő rendes Képviselő-testületi ülés	Borsodiné Gláser Krisztina
381/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a háziszennyvíz beemelő berendezések energiatárolásáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelenleg üzemelő szennyvíztisztelők energia-ellátására az Önkormányzat és a felhasználók közötti, az energiatárolás további biztosítása és annak a felhasználói által költségviselése érdekében megállapodások megkötését támogatja. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megállapodásokat ügyvédi ellenjegyzés követően aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a megállapodás előkészítését követő 15 napon belül	Cserép Zsolt
379/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a közvilágítási fejlesztések II. üteméről szóló 230/2018. (VI. 27.) Kt. határozat módosításáról	Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a közvilágítási fejlesztések II. üteméről szóló 230/2018. (VI. 27.) Kt. határozatának 1. pontját: „1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiviteli tervek és az engedélyek birtokában Kbt. Harmadik része szerinti, uniós értékelést alatti, a Kbt. 113. § szerinti közbesszerzési eljárást indít a közvilágítási fejlesztések II. ütem kivitelezésére.” Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: azonnal	Bogar-Szabóné Szita Edit (Műszaki Csoport)
378/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi, Makkosmária városrész csapadékvíz elvezetéséhez kapcsolódó hordalék és olajfogó műtárgy áttervezéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a BDL Kőművesvédélmű Kft.-től a Budakeszi, Makkosmária városrész csapadékvíz elvezetéséhez kapcsolódó hordalék és olajfogó műtárgy áttervezését, melyre fedezetet bruttó 190.500,- Ft összeg erejéig a Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalékok és általános fejlesztési tartalék sora biztosít. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megrendelést aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Sebestyén László (Műszaki Csoport)
			További áttervezések is szükségesek, a BDL nem vállalja. Ajánlatot kértünk be tervezőktől.

Cserhámi Andrea



375/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés az akkreditált közbeszerzési szakhatáscsodói feladatok ellátásáról szóló 238/2018 (VI. 27.) Kt. határozat módosításáról	Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az akkreditált közbeszerzési szakhatáscsodói feladatok ellátásáról szóló 238/2018 (VI. 27.) Kt. határozatának 4. pontját: 4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési szakhatáscsodói feladatok ellátásán mindösszesen havi nettó 200.000,-Ft + ÁF.A összeget, továbbá a lefolytatandó eljárás becsült értéke alapján: becsült érték: nettó 1 - 50.000.000,- Ft közötti részre 1% becsült érték: nettó 50.000.000,- Ft közötti részre 0,8% becsült érték: nettó 100.000.001 – 500.000.000,- Ft közötti részre 0,6% becsült érték: nettó 500.000.001,- feletti 0,5% keretösszeget biztosít, melyek fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendeletének általános tartalék sora.		
374/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról a VEKOP fenntartható közlekedéfejlesztés pályázat, az Árpád fejedelem téri iskola parkolója és a 4,6 ha-os terület feltaró útja kivételése tárgyban	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feltételes közbeszerzési eljárást indít, melynek 1. része a „VEKOP-5.3.2-15 „Budakeszi közlekedéshízonsgának és kerékpáros infrastruktúrájának fejlesztése” pályázat kivételési munkái. 2. része az Árpád fejedelem téri iskola parkolójának megépítése és a 3. része a 4,6 ha-os terület feltaró útjának kivételése. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlati felhívásokat az alábbi ajánlattevők részére küldje meg: - ÚTKORONA Kft. (2072 ZsámbeK, Jóvílág utca 50.) - MONOVIA Bt. (1021 Budapest, Üdüló út 19/b.) - Plastiroute Kft. (2600 Vác, Külső Rádi út (hrsz. 5557) - Pannon Global Zrt. (1214 Budapest, Nap utca 16. III/1.) - TUNEL Melyítő Kft. (1164 Budapest, Csókákó utca 35.) - SB DYNAMIC Kft. (1031 Budapest, Városhal utca 3/B) - OTEE Kft. (2092 Budakeszi Hídegyölgy 2418 Hrsz (Pilisí Parkerdő Iparcelp)) - Földékp Transz Kft. (2092 Budakeszi, Szőlőskert utca 2824 hrsz.) - STRABAG Magyarország (1117 Budapest, Gábor Demeš utca 2. INFOPARK D épület)	Sebestyén László (Műszaki Csoport)	A szerződés aláírása folyamatban van.
371/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Buda Környéki Médiaszolgáltató Kft. támogatási szerződéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Budakeszi Város Önkormányzata és a Buda Környéki Médiaszolgáltató Kft. (a továbbiakban: Felek) között médiaszolgáltatásra, 1 016 000 Ft/hó megbízási díj összegegel létrejött szerződés közös megkegyezéssel megszüntetésre kerüljön, ezt követően a Felek között ugyanazon összegben támogatási szerződés jöjjön létre, a Támogatásokat Vízsgáló hoda egyetértése esetén. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Támogatásokat Vízsgáló hoda egyetértését követően, a támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester Határidő: 1.-2. pont: a Támogatásokat Vízsgáló hoda hozzájáruló döntését követő 15 napon belül	Sebestyén László (Műszaki Csoport)	A közbbszerzési anyag összeállítása folyamatban van
370/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés a Budakeszi Polgármesteri Hivatal üléstermébe robotkamerák telepítéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete amennyiben a Buda Környéki Médiaszolgáltató Kft. által felajánlott három darab robotkamera üzembe helyezése, illetve üzemeltetése az Önkormányzatnak semmilyen költséget nem jelent, úgy készonnettel elfogadja és hozzájárul, hogy telepítésre kerüljön a Polgármesteri Hivatal üléstermébe. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakat tartalmazó megállapodást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester Határidő: azonnal	dr. Szauder Anikó (Titkársági Csoport)	A képviselő-testület határozatát 2018. október 9. napján a BK-TV ügyvezetőjének megküldtük. Amint választ kapunk, hogy a határozatban foglalt körülmények között is fenntartja az ajánlatot, a megállapodást elkészítjük.

369/2018. (IX. 27.) Kt.	Döntés az Egészséges Budapest Programhoz kapcsolódó Együttműködési Megállapodás megkötéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint Együttműködési Megállapodást köt az Egészséges Budapest Program lebonyolításával és az ahhoz szükséges források biztosításával kapcsolatos alapelvek és jogok rögzítése tárgyában a Magyar Állam képviselőiben eljáró Állami Egészségügyi Ellátó Központtal.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.		
351/2018. (VIII. 16.) Kt.	dr. Tókes Péter fogorvos elhelyezésének tárgyában	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Értéi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályának közegészségügyi szakvéleményét a Budakeszi, Fő u. 98. szám alatti helyiség vonatkozásában.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy dr. Tókes Péter tájékoztatása mellett mérje fel a Fő u. 98. szám alatti rendelő felújításának költségeit.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Csanak Géza (Igazgatási Osztály)	AZ ÁIEEK vezetői által aláírt dokumentáció a napokban érkezett vissza, már csak a polgármestert aláírás hiányzik.
350/2018. (VIII. 16.) Kt.	Budakeszi Város Önkormányzata és a MOL Magyar Olaj és Gázparti Rt. között létrejött földhasználati előszerződés alapján végleges földhasználati szerződés megkötéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budakeszi 2402/5 helyrajzi számú telek tekintetében a MOL Rt.-vel illetve annak jogutódként belépő 100%-os leányvállalatával a 2002. augusztus 30-án létrejött Földhasználati előszerződés rendelkezéseit követve a végleges Földhasználati szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a végleges Földhasználati szerződés létrejötte és földhivatali átvezetése után a telek értékesítésére vonatkozó pályázati kiírástól intézkedjen.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a Földhasználati szerződés földhivatali átvezetése után azonnal	Csanak Géza (Igazgatási Osztály)	A szerződés egyeztetésre került a MOL Nyrt.-vel. Az épület kiemelésre vonatkozó mellékletet várjuk a MOL-tól, utána aláírható a szerződés.
348/2018. (VIII. 16.) Kt.	Budakeszi területén található egyes ingatlanok haszonbérbeadásáról szóló pályázat kiírásáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonában álló Budakeszi külterület 067/5 hrsz.-ú számú művelési ágú 5 219 m <sup>2</sup> alapterületű, a Budakeszi külterület 067/8 hrsz.-ú számú művelési ágú 7 444 m <sup>2</sup> alapterületű, illetve Budakeszi külterület 067/10 hrsz.-ú számú művelési ágú 3 599 m <sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budakeszi külterület 067/12 hrsz.-ú számú művelési ágú 11 449 m <sup>2</sup> alapterületű ingatlanok együttes haszonbérbe vételére a határozat mellékletét képező tartalommal.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 1. pont szerintű pályázati kiírás megjelentetéséről a városháza budakeszi.hu weboldalon valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	A pályázat beérkezett, az eredményről a testület szeptember 27. napján fog dönteni.
347/2018. (VIII. 16.) Kt.	a Budakeszi 7316 hrsz.-ú ingatlan közterületért történő átműnösítéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 7316 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan közterületre nyitvánja.  2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megételére, valamint dokumentumok aláírására.  Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Cserhalmi Andrea (Műszaki Csoport)	A földhivatalhoz beadtuk a kérelmet 2018.08.13-án.

34/2017. (IX. 26.) Kt.	a Nagyszénászugyi hatástanulmányról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Budakeszi Nagyszénászugyi településrésze vonatkozó hatástanulmány elkészítésére beérkezett ajánlatokat.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti döntéstől a KASIB Mémleki Manager Iroda Kft-t, valamint a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft-t értesítse.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kérjen együttes ajánlatot a Budakeszi Települészerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosítás, valamint a Budakeszi Nagyszénászugyi településrésze vonatkozó hatástanulmány elkészítésére.</p>		
337/2018. (VIII. 16.) Kt.	a Budakeszi Kossuth köz vis maior pályázatának forráskiegészítéséről	<p>Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth közre vonatkozó vis maior pályázat önértéke további bruttó 2.581.402,- Ft összeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalékok és általános fejlesztési tartalék sora.</p>	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester</p> <p>Határidő: azonnal</p>	<p><b>Borsodiné Gláser Krisztina</b> (Fűcspítész)</p> <p>Az ajánlatok kiküldése kerülték. Az ajánlatok november 6-án beérkeztek, ezek alapján az önkormányzat a szerződést nem tudja megkötni.</p>
335/2018. (VII. 26.) Kt.	a kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén pályázattal kapcsolatos tervezési feladatokról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezése mindösszesen bruttó 6.700.000,- Forint keretösszeget biztosít, melynek fedezete Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendeletének 11. melléklet sora.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ajánlattekl felhívást az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fegyér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Koronázó tér 1.)</li> <li>- Óbuda Group (1033 Budapest Hévízi út 3/A.)</li> <li>- PERIDON Tervező és Vállalkozó Kft. (1154 Budapest, Kisrétos u. 155.)</li> <li>- Tandem Mérőiroda Kft. (1033 Budapest Polgár u. 12.)</li> </ul> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a tervezési szerződést ügyvédi ellenjegyzéssel kövöően aláírja.</p>	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést kövöő 5 napon belül 3. pont: a döntést kövöő 15 napon belül</p>	<p><b>Sebesvári László</b> (Műszaki Csoport)</p> <p>Nem érkeztek be ajánlatok</p>
316/2018. (VII. 26.) Kt.	a Budakeszi Orvosi Rendelő helyiségeire kövöő használatba adási szerződésében foglalt rezsiátalányról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Budakeszi Orvosi Rendelőben háziorvosi, illetve fogorvosi rendelőt folytató orvosok használatba adási szerződésében a használat során felmerült villamos energia-fogyasztás az almerő havi átlása alapján, a felmerült egyéb közüzemi, takarítási szolgáltatási díjak vonatkozásában pedig bruttó 40.000,- Ft/hó átalánydíj keretjén meghatározásra 1 éven át, majd felülvizsgálatot kövöően további tárgyalás javasolt.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti használatba adási szerződések ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p>	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést kövöő 15 napon belül</p>	<p><b>Csanak Géza</b> (Igazgatási Osztály)</p> <p>Zolnay és Vasi fogorvosok kész, Csabai dr. szerződése polgármesteri aláírásán. Bartos doktorró (gyerkeorvos) szerződéséről nincs infóm.</p>

315/2018. (VII. 26.) Kt.	a Budakeszi Egészségügyi központ megalapításáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalapítja a Budakeszi Egészségügyi Központot, az egészségügyi alapellátás (házorvos, gyermek-házorvos, fogorvos), védőnői szolgálat és a járóbeteg szakellátás működésére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az alábbiakhoz szükséges dokumentumok aláírására, a szükséges intézkedések megvalósítására, az Egészségügyi Központ ideiglenes vezetője Dr. Kőszegi Gábor megbízási szerződésének ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II. 26.) rendelet alapján biztosítja a 2. pont szerinti szerződés fedezetét, mely összeg a 2018. évi költségvetésben elkülönítésre került.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2.-3. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Csanak Géza (vezetési Osztály)	<p>Teljesen új eljárás indult októberben, hiszen nem lehet magasabb vezető megbízási jogviszonnyal.</p> <p>A Kt. XII.20-án dönt az új vezető személyéről.</p>
314/2018. (VII. 26.) Kt.	szakrendelések beindításával kapcsolatos kérdésekről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a következő szakrendelések 2018. szeptemberétől történő beindítását:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szemészet</li> <li>- fil-ort-égészszet</li> <li>- nőgyógyászat</li> <li>- bőrgyógyászat</li> <li>- fizioterápiás és gyógytorna szakrendelések,</li> </ul> <p>valamint felkéri a Polgármestert Hivatalt és az egészségügyi szakértőt a szükséges tárgyalások, egyeztetések lebonyolítására, a megkötendő szerződések előkészítésére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szakrendelésekről szóló újközzétartási tegye közre a helyben szokásos módon.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti szakrendeléseket biztosító szakorvosokkal megkötendő és a kapcsolódó szerződések ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II. 26.) rendelet alapján biztosítja a 2. pont szerinti szerződések fedezetét, mely összeg a 2018. évi költségvetésben elkülönítésre került.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. és 4. pont: azonnal 2.-3. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Csanak Géza (vezetési Osztály)	<p>Hírdetjük, keressük a szakorvosokat, de még nem találunk megfelelő személyt!</p> <p>December 1. napjával megindulhat a reumatológiai szakrendelés, ha minden engedély megérkezik.</p>
307/2018. (VII. 26.) Kt.	közösségi közlekedéssel kapcsolatos megállapodások megkötéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt Magyarország Nemzeti Fejlesztési Miniszterének jogutódjával 2017. október 1-től 2019. december 31-ig a helyi személyszállítási közszolgáltatások elővárosi személyszállítási szolgáltatásokkal történő ellátása feltételeinek rögzítésére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az 1. pont szerint megkötendő megállapodás alapján – megállapodást köt a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt.-vel (székhely: 1091 Budapest, Ulloi út 131., cégjegyzékszám: 01-10-042156, képviseli: Fekete Antal vezérigazgató) 1.489.902.- Ft/hó összegű költségvetési hozzájárulás megfizetésére a Budakeszi Város területén működő, illetve menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási közszolgáltatás vonatkozásában, melynek fedezete az Önkormányzat 2018. és 2019. évi költségvetése.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti megállapodások kitérőállítását követő, ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Budakeszi Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti megállapodásból fakadó költségeket az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének összeállításánál a kiadások körébe tervezze be.</p> <p>Felelős: 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester 4. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző Határidő: 1.-2. pont: azonnal 3. pont: 2018. augusztus 31. 4. pont: az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása</p>	dr. Szauer Anikó (Titkársági Csoport)	<p>dr. Tervey-Almási Eszter kollégánknak Olvr Alajos alpolgármester úrral egyeztetett, valamint a hatáskörrel rendelkező minisztérium képviselőjével is tárgyalak. A megállapodások aláírása az Önkormányzat részéről megígért, 2018. december 18. napján a szerződések a minisztérium részére átadásra kerülnek.</p>

30/6/2018. (VII. 26.) Kt.	a Budakeszi tanuszodáshoz kapcsolódó nyilatkozatról	Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.		
		Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: azonnal	Cserhalmai Andrea (Műszaki Csoport)	Nyilatkozatokat megküldtük az NSK-nak.
28/5/2018. (VII. 26.) Kt.	Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlan bérbeadására beérkezett pályázatról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Molnár Tiszakádománának a Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlan használatba adásán benyújtott pályázati ajánlatát. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bérleti szerződést készítse elő, majd terjessze be a Képviselő-testület részére. Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester 2. pont: dr. Szeleneczy Gabriella jegyző Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: 2018. szeptemberi munkatervben szereplő Képviselő-testületi ülés		
26/3/2018. (VII. 5.) Kt.	Budakeszi Város Önkormányzata és a Koszti Invest Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között megkötött ingatlan bérleti szerződés módosításáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi ad Koszticza László, a Koszti Invest Kft. ügyvezetője kérelmének és hozzájárul ahhoz, hogy Budakeszi Város Önkormányzata és a Koszti Invest Kft. között 2018. április 18. napján létrejött bérleti szerződés alapján fennálló bérleti jogviszony a 2422 helyrajzi számú ingatlan mindenkor tulajdonosára terjedjen ki. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződés-módosítást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	A szerződéskötés még folyamatban van.
25/2/2018. (VI. 27.) Kt.	Budakeszi 7581/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Barath Gyergelynek a Budakeszi 7581/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére benyújtott 11.100.000.- Ft vételárat tartalmazó pályázati ajánlatát. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti adásveteli szerződést ügyvédi ellenjegyzés követően aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	A bérleti szerződés aláírására került az Önkormányzati részről, viszont Koszticza László ígérete ellenére még nem jött be aláírni a szerződést.
25/02/2018. (VI. 27.) Kt.	a Budakeszi, Fő utca 100. szám alatti ingatlan használatáról	Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a Budakeszi, 1392. helyrajzi számú ingatlan lévő, természetben a Budakeszi, Fő utca 100. szám alatti ingatlan vonatkozásában használni megállapodás megkötésére nem kerül sor az osztatlan közös tulajdonú ingatlan használat, a gyakorlati használati rendje tárgyában, a tulajdonosok gyűlésén a tétképmásolaton feltüntetett használati rend megvalósítását képviselje. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: azonnal	Orgoványi Gábor/dr. Szauter Anikó (Tírkarsági Csoport)	Az ügyben bírósági eljárás van folyamatban.
24/9/2018. (VI. 27.) Kt.	az Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel a Budakeszi, Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréjére, melyre a fedezeti bruttó 437.755.- Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tártelek sorából biztosítja. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül		A megvalósítás átíródik 2019. elejére

Bvv Kft. (Fülep Mihály)

248/2018. (VI. 27.) Kt.	a 2018. évi járdapályázat keretében elvégzendő kivitelezési munkákról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a BVV Kft.-vel (székhely: 2092. Budakeszi Fő utca 179., képviseli Szabo Tibor ügyvezető) a 2018. évi járdapályázati keretében elvégzendő kivitelezési munkákra a melléklet szerinti tartalommal, 4 246 965,-Ft azaz Négymillió-kétszázegyvanahezer-kilencszázhatvanöt forint összegben, melynek fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) rendelet 11 számú melléklet Fejlesztési tartalék, Járdaépítési alap sorából biztosítja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti vállalkozási szerződést-ügyleti ellenjegyzés mellett – aláírja.</p>	BVV Kft. (Koronvy Tamás)	Az Önkormányzatot valóban érintő költségekért egyeztetni kell legkésőbb 2019. elején
243/2018. (VI. 27.) Kt.	Együttműködési szándéknyilatkozat aláírásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a melléklet szerinti Együttműködési szándéknyilatkozati tartalommal.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az 1. pont szerinti szándéknyilatkozat vonatkozásában az érintett lakosokat a soron következő munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülésre hívja meg.</p>		
240/2018. (VI. 27.) Kt.	a Budakeszi 72/6/2 hrsz.-ú ingatlan közterületére történő átműnösítéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 72/6/2 hrsz.-ú, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan közterületre nyitvánlja.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megételére, valamint dokumentumok aláírására.</p>	Csöröp Zsolt (Pénzügyi Osztály)	Ez nem az én ügyem volt, csak az előterjesztési iram meg akkor hozzá.
237/2018. (VI. 27.) Kt.	a VEKOP-5.3.2-15 „Budakeszi közlekedésbiztonságának és kerékpáros infrastruktúrájának fejlesztése” pályázat kapcsán megvalósuló szemléletformáló tevékenységről	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy VEKOP-5.3.2-15 „Budakeszi közlekedésbiztonságának és kerékpáros infrastruktúrájának fejlesztése” a pályázattal kapcsolatos szemléletformáló tevékenység céljára tárgyban az ajánlattevői felhívást az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TKJ Tűkár Társasház Javító és Karbantartó Kft. (1116 Budapest, János u. 11.)</li> <li>- Mímizán Tervező és Kivitelező Bt. (1147 Budapest, Jávorka Ádám u. 54.)</li> <li>- Hollósi Anita Csilla egyéni vállalkozó (1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 187.)</li> </ul> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvánosság biztosítása ellátására mindösszesen bruttó 1.525 000,- Forint keretszereget biztosít a támogatás összegének terhére.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést-ügyleti ellenjegyzés mellett aláírja.</p>	Csutoráné Andrea (Műszaki Csoport)	Földhivatalhoz ingatlan-nyilvántartási bevezetésre leadva 2018.08.17 -én, Bejegyzésre vár.
		<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: a döntést követő 15 napon belül 2. pont: azonnal 3. pont: a döntést követő 30 napon belül</p>	Sebestyén László (Műszaki Csoport)	A legkedvezőbb ajánlatot Hollósi Anita Csilla adta, veale a szerződés kötés folyamában van.

236/2018. (VI. 27.) Kt.	az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött fejlesztési hitel szerződés módosításához szükséges kormányengedély megkereséről	<p>Eredeti hitelel: Összeg: Módosítás szerinti hitelel: Összeg:</p> <p>Orvosi rendelő felújítás 400.000.000,- Ft Orvosi rendelő felújítás 270.000.000,- Ft</p> <p>Új fejlesztési terület feltárása, Telki úti csatlakozással 28.000.000,- Ft Új fejlesztési terület feltárása, Telki úti csatlakozással 28.000.000,- Ft</p> <p>Köztisztasági fejlesztése: 157.000.000,- Ft Köztisztasági fejlesztése: 157.000.000,- Ft</p> <p>Budakeszi Fő utca forgalmának gyorsítása érdekében: 15.000.000,- Ft Budakeszi Fő utca forgalmának gyorsítása érdekében: 0,- Ft</p> <p>Kerekemzőn épülő új iskola II. ütem, öntész részbeni fedezete 145.000.000,- Ft</p> <p>Összesen: 600.000.000,- Ft Összesen: 600.000.000,- Ft</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Magyarországi gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az adósságot keletkeztető ügyfelekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a módosítási eljárásához szükséges dokumentumok összeállításáról a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodjon.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztések megvalósításához szükséges dokumentumokat aláírja illetve szükség esetén az OTP Bankkal kötött fejlesztési hitel szerződés módosítását a kormányengedélynek megfelelően kezdeményezze és azt ügyveti ellenjegyzés mellett aláírja.</p>			
233/2018. (VI. 27.) Kt.	a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához történő csatlakozásról	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester</p> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a 2019. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, melyre 1.600.000 Ft keret-összeg fedezetet biztosít a 2019. évi önkormányzati költségvetés terhére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az 1. pontban szereplő összeg fedezetének tervezéséről a 2019. évi önkormányzati költségvetés összeállításánál.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat benyújtására, és a csatlakozási nyilatkozat aláírására.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: 2019. február 15. 3. pont: 2018. október 4.</p>	Cserép Zsolt (Pénzügyi Osztály)	A kérelem elektronikusán az ÖNEGM rendszeren beküldésre került. A MÁK válaszára várunk, hogy szükség van-e még vmi dokumentumra. LSD fenti hasonló tárgyú határozatnál.	
223/2018. (VI. 27.) Kt.	pályázat kiírásáról a sportpályára egy részének bérbe adására	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonában álló Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Sportpályára területén lévő, 2500 m2 nagyságú területének bérbe adására a melléklet szerinti tartalommal.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 1. pont szerinti pályázati kiírás megjelentetéséről a városban Budakeszi.hu weboldalon valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján.</p> <p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p>	Rétfalvi Zoltán (Igazgatási Osztály)	A csatlakozás a BH-hoz 2018. október 3-án megtörtént, a Támogatáskérelő által elfogadva. A pályázati kiírás megtörtént, a pályázatok leadása 2018.11.06. Az elbírálás 2018.12.07-ig az első részösszeg átutalása: 2019.01.31.	
218/2018. (VI. 27.) Kt.	a Budakeszi, külterületi Telki út 0198/52-58, 73, 88, 96. hrsz. körüli telephely területtel kapcsolatos évi hozzájárulásról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatali, valamint Borsodné Gláser Krisztina Főépítész, hogy a Budakeszi, külterületi Telki út 0198/52-58, 73, 88, 96. hrsz. körüli telephely területtel kapcsolatos településrendezési intézkedések tárgyában egyeztető tárgyalásokat kezdeményezzen az SBDynamic Kft-vel.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről az SBDynamic Kft-t értesítse.</p> <p>Felelős: 1. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző, Borsodné Gláser Krisztina Főépítész 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ortilia polgármester Határidő: 1. pont: a döntést követő 30 napon belül 2. pont: a döntést követő 5 napon belül</p>	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	Szerződés megkötése folyamatban van.	Borsodné Gláser Krisztina (főépítész) Még nem sikerült eredményre jutni.

21/2018. (VI. 27.) Kt.	szakrendelések beindításával kapcsolatos kérdésekről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a következő szakrendelések 2018. júniusától történő beindítását:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- idegyógyászat</li> <li>- ortopédia</li> <li>- reumatológia</li> <li>- vérvételi pont,</li> </ul> <p>valamint felkéri a Polgármesteri Hivatalt és az egészségügyi szakértőit a szükséges tárgyalások, egyeztetések lebonyolítására, a megkövetendő szerződések előkészítésére.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szakrendeléseket biztosító szakorvosokkal megkötendő szerződések ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.</p>		
197/2018. (V. 31.) Kt.	Budakeszi Város Önkormányzatának a Belügyminisztérium vis maior pályázaton való részvételéről a Kossuth köz tekintetében	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium vis maior alapjához az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tárgy: Budakeszi, Kossuth köz megrongálódott útpálya és útburkolat, valamint műtárgyak (csapadékvíz elvezető árok) helyreállítása, felmentülő költségek kárenyhítése</li> <li>- kettő támogatás összege: bruttó 24 040 000,- forint, az ötévi 10%, azaz bruttó 2 404 000,- forint, melynek fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalmak és általános fejlesztési tartalmak sora.</li> <li>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat mellékleteként benyújtandó iratok esetében a jognyilatkozatokat meglegye, azokat aláírja.</li> <li>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges szakértői szolgáltatás kérésére irányuló ajánlattevői felhívást minimum az alábbi 3 ajánlattevő részére küldje meg: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ÚTVONAL Kft. (2500 Esztergom, Sugár utca 11.)</li> <li>- ROADLOG Kft. (2089 Telki, Szajka utca 29/b)</li> <li>- Twin Control Bt. (2500 Esztergom, Titi út 28.)</li> </ul> </li> <li>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkisebb áránálant adóval a szerződési ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja, melynek fedezete legfeljebb bruttó 500 000,- Ft összeg erejéig az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalmak és általános fejlesztési tartalmak sora.</li> </ul>	Csanak Géza (igazgatási Osztály)	A vérvételi pont elindult 08.01-től. A szerződést az Önkormányzat és nem az Éti-Kp. kötötte. Reumatológus 11.01-től várható. A többi szakma orvosfelvételre vár. (Id. 314/2018. (VII. 26.) Kt.)
191/2017. (VI. 29.) Kt.	a Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Gábor Áron utca egy részének ingyenes átadásáról	<p>Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester</p> <p>Határidő: 1.-2. pont: azonnal</p> <p>3. pont: a döntést követő 5 napon belül</p> <p>4. pont: a döntést követő 15 napon belül</p> <p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Páczl Erzsébet képviselőt, valamint Szombathyáné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy végezzék helyszíni szemlét a közös megállapodás érdekében, a Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Gábor Áron utca egy részének ingyenes átadása tárgyában. Ennek során kerüljön felmérésre a tárggyal összefüggő, hasonló problémával érintett ingatlanok köre.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a kérelmezőt értesítse.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyáné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a helyszíni szemlét követően az eredményt terjessze elő a Képviselő-testület részére.</p> <p>Felelős: 1. és 3. pont: Szombathyáné dr. Kézi Aranka jegyző</p> <p>2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: a döntést követő 15 napon belül</p> <p>3. pont: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés</p>	Némethné Sikos Krisztina (Műszaki Csoport)	A vis maior pályázat hiánypótlással átmenni a Kínostéron, továbbküldték a döntéshozó felé. A döntést várjuk!
		<p>Csernai Andrea (vagyongazda)</p>		Bánkúti Ákos kérelmező tájékoztatva a döntésről 2017.07.03. A feltételeket szabott vízbekötés megvalósítása folyamatban.



189/2018. (V. 31.) Kt.	a „KEHOP-1.2.1 Helyi klímasztratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat benyújtására	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország Kormány által megírtélet „Helyi klímasztratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című KEHOP-1.2.1. kódszámú pályázatra, bruttó 10.000.000,- Ft összegben, önrő nincs. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a projekt befejezésének napjától számított 5 évig a projekt számára létrehozott aloldalra, az azon közzétett tartalomra és a projektnek életfősege re fenntartási kötelezettséget vállal, a támogatásból beszerzett és/vagy létrehozott materiális javakat nem idegeníti el. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhalalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges további költségvetési forrás nem igényű költségvetési alátárasa és a Nemzeti Fejlesztési Miniszterium Könyvezeti és Energetikakonszultás Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság Főle történő benyújtására. 4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy nyertes pályázat esetén az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások fogadására az Önkormányzat a Magyar Államkincstárnál fizetési számlát nyit.		
180/2018. (V. 31.) Kt.	Budakeszi 7391 hrsz-ú ingatlan közterületi törtenő átmősítéséről	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 7391 hrsz-ú, „saját használatú út” megnevezésű ingatlan közterületi nyilvántartja. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges eljárás megindításáról és felhalalmazza az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint dokumentumok alátárasa. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül		
179/2018. (V. 31.) Kt.	Budakeszi, Szász utca telekalakításáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi 03/4, 030/29 és 031/2 helyrajzi számú külterületi ingatlanok telekalakítását a melléklet szerinti és felhalalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, melynek fedezete bruttó 542.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalékok és általános fejlesztési tartalék sora. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Budakeszi Járasi Hivatal Földhivatali Osztályánál az 1. pont szerinti telekalakítási eljárás során kiakuló 03/7 hrsz-ú terület számú művelési ágból, kert művelési ág-ba történő átsorolását. 3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. és 2. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges eljárás megindításáról és felhalalmazza az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint dokumentumok alátárasa. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül		
175/2018. (V. 31.) Kt.	út részére törtenő 26 m2 terület vásárlásáról	1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja a Budakeszi 7046 helyrajzi számú ingatlan megoszlása után kiakuló 7046/1 helyrajzi számú, 26 m2 területű, kivet között megnevezésű ingatlan Tóth Boglárkától (gyánja: Tóth Zoltán) bruttó 26.000,- Ft összegért, melynek fedezete Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. számú melléklet fejlesztési tartalékok és általános fejlesztési tartalék sora. 2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhalalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti adas-vétel szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja. Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester Határidő: 1. pont: azonnal 2. pont: a döntést követő 15 napon belül	Cserhalmi Andrea (Miszaki Csoport)	Az első lépés a talajvédelmi terv elkészítése, erre küldték az árajánlat befordókat. Határidő: 2018.07.02.
			Cserhalmi Andrea (Miszaki Csoport)	A szerződés előkészítettük. A tulajdonos kiskorú, ezért egyaművi lelet számára kell utalni a vételárát. A gyámat értesítettük arról, hogy járjon el a számlanyitás érdekében.

168/2018. (V. 31.) Kt.	a Budakeszi, külterület 0189/1. helyrajzi számú ingatlan (Telki út) egy részének a belterületbe vonásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete belterületbe kívánja venni a Budakeszi külterület, 0189/1. helyrajzi számú ingatlan melletteiben foglalt részét.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonás iránti kérelem előterjesztése, valamint a szükséges telekalakítás lefolytatása iránt intézkedjen. A kérelem benyújtásához az alábbiakat rögzíti:</p> <p>Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015. (XII.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján a melletteiben szereplő ingatlan körvonalait belterület mellett, beépítésre szánt területen, közlekedési övezetben helyezkedik el, tervezett új belterületi határon belül. A melletteket szerinti ingatlan jelenleg is és a belterületbe vonást követően is az övezeti előírásoknak megfelelően közterületi terület-felhasználásban van, kivett országos közútként.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: a döntést követő 60 napon belül!</p>	Borsodiné Gláser Krisztina (főépítész)	A telekalakítási vázrajz elkészült. A tulajdonosi jogokat egykorlósítva MNV Zrt.-t levélben keressük meg a további lépések megvalósítására.
142/2018. (IV. 26.)	Budakeszi 2395/2 hrsz. ingatlan (Barakk) vonatkozásában a Honvédelmi Minisztériummal megkötendő ingyenes használatba vételi szerződés véleményezéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy kérelmezze a Honvédelmi Minisztériumtól Budakeszi 2395/2 hrsz. ingatlanra (Barakk) vonatkozó ingyenes használatba vételi szerződésben feltüntetett időtartamot 1 évről legalább 10 évre módosítsa.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy ismételten kezdeményezze, illetve kérjen tájékoztatást a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-től a Budakeszi 2395/2 hrsz. ingatlanra (Barakk) vonatkozó ingyenes tulajdonba adási, vagy vagyongazdálkodási eljárás megindítása érdekében.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy az 1. és 2. pont szerinti döntésről az érintetteket értesítse.</p> <p>Felolvas: dr. Szelenyecz Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1.-2. pont: azonnal</p> <p>3. pont: a döntést követő 15 napon belül!</p>	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	Kapcsolatfelvételt az MNV Zrt.-vel megtörtént, dr. Zsigó Anikó vagyongazdálkodási igazgató elérhetőségét Bakács Bernadett alpolgármester részére 2018. május 2-án átadtam, hogy a tárgyalásokat a döntéshozók megkezdhesék. A Honvédelmi Minisztérium választ a szerződés 10 évre történő meghosszabbításának lehetőségéről még várjuk.
110/2018. (III. 29.)	víz és szennyvízvezetékkel szolgáló jogi bejegyzéséről	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 10 évnél régebben épült és üzembe helyezett víz és szennyvízvezetékkel szolgáló jogi bejegyzéseit 2018., 2019. és 2020 években kívánja rendezni az alábbi ütemezésben:</p> <p>- 2018. évben: 45 db összes költség bruttó: 2.486.025,-Ft</p> <p>- 2019. évben: 90 db összes költség bruttó: 4.972.050,-Ft</p> <p>- 2020. évben: 63 db összes költség bruttó: 3.480.435,-Ft.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évre eső munkára a fedezetet bruttó 2.486.025,-Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, 1.3. Dologi kiadások sorából biztosítja.</p> <p>3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy egyeztessen a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel a szerződéses tervezetű 1. pont szerinti módosításáról és terjessze be a soron következő munkarend szerinti ülésre.</p> <p>4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy a 1. pont szerinti munkára tervezzen be a 2019. évi költségvetésbe bruttó 4.972.050,-Ft összeget és a 2020. évi költségvetésbe bruttó 3.480.435,-Ft összeget.</p> <p>Felolvas: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>3.-4. pont: dr. Szelenyecz Gabriella jegyző</p> <p>Határidő: 1.-2. pont: azonnal</p> <p>3. pont: a soron következő munkarend szerinti ülés</p> <p>4. pont: a 2019. illetve a 2020. évi költségvetés készítése</p>	dr. Nagy Gábor (Pénzügyi Osztály, vagyongazda)	A vagyongazda kértésére a Megállapodás tervezetbe foglaltak az ütemezést. A Vízművek illetékes osztályai jóváhagyta a módosításokat.
108/2018. (III. 29.)	a Budakeszi 067/18 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Budakeszi 067/18 hrsz-ú ingatlan megosztását a melletteket szerinti.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti telekalakítási eljárás megindítására és az eljárásról kapcsolódó okiratok aláírására.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: a döntést követő 15 napon belül!</p>	Cserhalmai Andrea (Műszaki Csoport)	A szennyvíztelep építéskészítési folyamatban van, ha megtörténik az átvezetés a tulajdoni lapon, utána lehet indítani a megosztást.
107/2018. (III. 29.)	Budakeszi 2395/2 hrsz. ingatlan (Barakk) hasznosításának és állapotának felmérése tárgyában	<p>1. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Honvédelmi Minisztérium Ingatlanhasznosítási Osztályával a használati szerződés meghosszabbítása vonatkozásában.</p> <p>2. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert Hivatal, hogy vizsgálja meg a Budakeszi 2395/2 hrsz. ingatlan felújításának lehetőségét, valamint a környék vizsázkötésének költségeit.</p> <p>Felolvas: dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília polgármester</p> <p>Határidő: 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: a döntést követő 15 napon belül!</p>	dr. Nagy Annamária (Igazgatási Osztály)	Lsd. fentebb. Felkérésünkre a BVV K-ft. megvizsgálta a felújítás, illetve a bontás+felhúzás lehetőségének költségeit, erről újabb előterjesztés keretli benyújtásra.

101/2018. (III. 29.)	a Budakeszi Kert utca rekonstrukciójához szükséges közbeszerzési eljárásának megindításáról szóló 409/2017 (XI. 7.) Kt. határozat módosításáról	Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a Budakeszi Kert utca rekonstrukciójáról szóló 409/2017 (XI. 7.) Kt. határozatának I. pontját: Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Vis Major alaptól nyert 100,5 M Ft forrást felhasználásával megvalósuló Kert utca rekonstrukciójához szükséges hirdetmény nélküli, egyfordulós, meghívásos feltételes közbeszerzési eljárás megindítását. Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottília polgármester Határidő: azonnal	Cserhalmi Andrea (Műszaki Csoport)	Egyeztetés alatt. A megvalósításra 1 éves határidővel kérünk.
----------------------	--	--	---------------------------------------	---

