



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 5

Borsodiné Gláser Krisztina	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	I. 15.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető	I. 16.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	I. 16.					
Jegyző	01. 16.		PFB		OKEB	
Polgármester			I. 24.			

Meghívott személyek: Hursán Mihály, Kerényi Ferenc

Mellékletek: telepítési tanulmányterv

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2019. január 31-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi külterület, 060/19 – 060/51 hrsz-ú (Káposztás) ingatlanokkal kapcsolatos telepítési tanulmánytervről

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata döntött a 457/2018. (XI. 10.) Kt. határozatával a Budakeszi külterület, 060/19 – 060/51 hrsz-ú (Káposztás) ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési eszközök (TSZT – HÉSZ) módosításáról és a településrendezési szerződésről.

A kérelmező tulajdonosok elkészítették és benyújtották a településrendezési szerződés megkötéséhez szükséges telepítési tanulmánytervet.

A szerződés megkötéséhez szükséges a TSZT – HÉSZ módosítás megbízási díja nagyságának az ismerete is. Az ajánlatkérők kiküldéséhez képviselő-testületi döntés szükséges.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2019. január 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I. 31.) Kt. határozata a Budakeszi külterület, 060/19 – 060/51 hrsz-ú (Káposztás) ingatlanokkal kapcsolatos telepítési tanulmánytervről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi külterület, 060/19 – 060/51 hrsz-ú (Káposztás) ingatlanokra vonatkozó Telepítési tanulmánytervet.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok területére a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést lefolytassa.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az 1. pontban megjelölt ingatlanok területét.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt területre vonatkozóan, a településrendezési eszközök módosítása érdekében az árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:
 - KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.)
 - CompArt Stúdió Kft. (Bp. Bécsi út 88-90.)
 - PestTerv Kft. (Bp., Kőfaragó u. 9.)
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében az 1. pontban meghatározott területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosítására szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja.
6. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést, ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1 - 3., 5. pont: azonnal
4. pont: a döntést követő 15 napon belül
6. pont: a döntést követő 45 napon belül