

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága 2017. július 17-én megtartott rendkívüli ülésének határozatai:**

szóbeli előterjesztés

**Döntés a Napraforgó tagozat elhelyezéséről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**130/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Napraforgó tagozat elhelyezése tárgyában készíttessen telepítési tervet, majd terjessze azt a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

**Határidő:** 2017. szeptember. 30.

---

szóbeli előterjesztés

**Döntés az Erkel Ferenc Művelődési Központ mögötti terület rendezéséről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**131/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésig vizsgálja meg - az Erkel Ferenc Művelődési Központ mögötti terület rendezése tárgyában - az elkészített növénytelepítési tervben szerepelt munkálatok elvégzésének lehetséges ütemezését, tételenkénti megvalósítását 2017. augusztus 18-ig.

**Felelős:** Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

**Határidő:** a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés

---

**Döntés a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításának előkészítéséről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**132/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésig készítse elő a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosítását az alábbiak szerint:

*A jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- a Katolikus templom alatti parkolóban a tehergépjárművek parkolásának megtiltása

*A jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- Meggyes utcai játszótér környékén „Gyermekek” veszélyt jelző tábla kihelyezése

*A jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- A Fenyő utca kétirányú forgalmi rendjének kiépítése

*A jelenlévő 5 fő képviselő 3 igen, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- Fenyő utcába torkolló utcáknál „Egyenrangú útkereszteződés” kiegészítő tábla kihelyezése

*(Szabó Ákos Péter tag távozik az ülésteremből 11:30 perckor)*

**Zárt ülés, szóbeli előterjesztés**

*A jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- A Széchenyi utcában a Fő utca irányából 50 méteren át kétirányú forgalmi rend bevezetése

**szóbeli előterjesztés**

*A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

- A Barackvirág utcában lévő megállni tilos tábla eltávolítása

**Felelős:** Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

**Határidő:** a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés

*(Szabó Ákos Péter tag visszaérkezik az ülésterembe 11:54 perckor)*

**Zárt ülés, szóbeli előterjesztés**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a rendelet alábbi paragrafusát:*

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy teljes körűen vizsgálja meg Makkosmária településrészen súlykorlátozás bevezetésének szempontjait.

**Felelős:** Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

**Határidő:** 2017. szeptember 30.

---

**Zárt**

**Döntés a Budakeszi, 1811/2 helyrajzi számú ingatlan, természetben Budakeszi, Fő téri park 150 nm-es részének hasznosításához kapcsolódó parkolóhely pénzbeli megváltásának elengedésére vonatkozó kérelemről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 4 igen, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**133/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a Budakeszi, 1811/2 helyrajzi számú ingatlan, természetben Budakeszi, Fő téri park 150 nm-es részének hasznosításához kapcsolódó parkolóhely pénzbeli megváltásának elengedésére vonatkozó kérelemről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a Budakeszi, 1811/2. helyrajzi számú ingatlanon, természetben Budakeszi, Fő téri park 150 nm-es részének hasznosításához szükséges parkolóhely pénzbeli megváltásának elengedéséhez.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a beruházót tájékoztassa.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 8 napon belül

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Döntés a Budakeszi Darányi városrészen folyamatban lévő fejlesztésekkel kapcsolatban**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**134/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Darányi városrész közvilágítás kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Darányi városrész közvilágítás kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárást a végleges kiviteli tervek alapján, közbeszerzési tanácsadó bevonásával előkészítse és a felhívás megjelentetéséről a közbeszerzési tanácsadó útján gondoskodjon. A beruházás elvégzésének fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet 2.1. Beruházások sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyban megtett intézkedésekről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztassa.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: a végleges tervek rendelkezésre állása után azonnal

2. pont: a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**135/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a Budakeszi a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlan közműellátottságához szükséges tervezési pályázatról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatokat kér a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlan közműellátottságához szükséges (meglévő hálózatra rákötéssel/bővítéssel/új kiépítéssel) engedélyes tervek elkészítésére, engedélyeztetésére, kiviteli tervek elkészítésére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ajánlatkérők megküldéséről.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 2. pont szerinti ajánlatokat terjessze be a soron következő Képviselő-testületi ülésre.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: a soron következő Kt. ülés

---

### **Döntés a járdaépítési pályázatok elbírálásáról**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **136/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a járdaépítési pályázatok elbírálásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a melléklet szerinti táblázatban felsorolt kérelmezőket a lakosság részvételével megvalósuló járdaépítési pályázatok tekintetében.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő pályázókkal külön-külön, a járdaépítő közösség létrehozására vonatkozó megállapodást a melléklet szerinti tartalommal – ügyvédi ellenjegyzést követően – aláírja. A támogatás összege bruttó 3.861.663.-Ft azaz Hárommillió-nyolcszázhatvanegyezer-hatszázhatvanhárom forint, melynek fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) rendelet 11. melléklet kiadások, 5. fejlesztési céltartalék, lakossági járdaépítés alap sora.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntésről értesítse a nyertes pályázókat.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2.-3. pont: a döntést követő 15 napon belül

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**137/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a 2017. évi járdapályázat keretében elvégzendő munkák kivitelezésére vállalkozási szerződés megkötéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a BVV Kft-vel (székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179., képviseli: Bozsik Ádám Patrik ügyvezető) a 2017. évi járdapályázat keretében elvégzendő kivitelezési munkákra a melléklet szerinti tartalommal, bruttó 3.861.663.-Ft azaz Hárommilliónyolcszázhatvanegyezer-hatszázhatvanhárom forint összegben, melynek fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) rendelet 11. melléklet kiadások, 5. fejlesztési céltartalék, lakossági járdaépítés alap sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti vállalkozási szerződést – ügyvédi ellenjegyzést mellett – aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Zárt**

**Döntés a Budakeszi 663/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**138/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a Budakeszi 663/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 663/3 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Rigli utca – Ösvény utca sarkán lévő ingatlan értékesítése tárgyában folytatott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja,

nyertesének Varga Andreát (2092 Budakeszi, Rákóczi utca 51.) jelöli meg bruttó 17.651.500,-Ft összeggel.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingatlan adás-vételi szerződést köt Varga Andreával (2092 Budakeszi, Rákóczi utca 51.) az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alatt álló, Budakeszi 663/3 hrsz.-ú, természetben 2092 Budakeszi, Rigli utca – Ösvény utca sarkán lévő ingatlan értékesítésére bruttó 17.651.500,-Ft, azaz tizenhétmillió-hatszázötvenegyezeröttszáz forint vételáron.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen be nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től arra vonatkozóan, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertesével, vagy az elővásárlási jog jogosultjával a 2. pont szerinti adásvételi szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1.-2. pont: azonnal

3. pont: az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést követő 15 napon belül

4. pont: az MNV Zrt. nemleges nyilatkozatának beérkezését követő 15 napon belül

---

**Zárt**

**Döntés a BVV Kft-vel kapcsolatos intézkedési tervről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**139/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tudomásul veszi a BVV. Kft. Felügyelő Bizottsága által készített intézkedési tervet.

2. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a BVV. Kft. Felügyelő Bizottságával együttműködve pontosan dolgozza ki az intézkedési terv részleteit, majd az elkészített előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

- Felelős:** 1. pont: Pácsi Erzsébet elnök  
2. pont: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző, BVV. Kft. Felügyelő Bizottság elnök
- Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés
- 

**Zárt**

**Döntés a BVV Kft. tőke leszállításáról és a társaság saját tőkéjének rendezéséről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**140/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (VII. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. tőke leszállításáról és a társaság saját tőkéjének rendezéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és alapítói jogkörében eljárva a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. (székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.; adószám: 14843008-2-13; cégjegyzékszám: 13 09 130253; képviselők: Bozsik Ádám ügyvezető; Szabó Tibor ügyvezető) jegyzett tőkéjét 3 millió Ft-ra leszállítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a negatív saját tőke rendezése érdekében 15.000.000,- Ft pótbefizetést tesz. A pótbefizetés fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet 1.6. Általános tartalék sora.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal útján a BVV Kft. Alapító okiratának módosítását készítse elő valamint ügyvéd útján gondoskodjon annak cégbíróság felé történő beadásáról.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

- Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 5 napon belül  
3. pont: a döntést követő 15 napon belül
-



**Zárt**

**Döntés a MOL Nyrt. részére történő területértékesítésről**

*A jelenlévő 5 fő bizottsági tag 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**140/2017. (VII. 17.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 2405 hrsz-ú ingatlan 2.650 m<sup>2</sup>-es területrészét nettó 30.000,- Ft/m<sup>2</sup> összeg ellenében felkínálja megvásárlásra a MOL Nyrt. részére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a MOL Nyrt-vel - az értékesítési ár figyelembe vételével - az adás-vételi szerződés részletei vonatkozásában a szükséges tárgyalásokat lefolytassa.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

