11/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budakeszi Város Önkormányzat **Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának 2015. december 09-én** megtartott **nyílt** bizottsági ülésén.

Jelen voltak: jelenléti ív szerint 4 fő bizottsági tag.
Páczi Erzsébet PFB elnök, Bánhidi László elnök-helyettes, Szabó Ákos Péter tag, Mészner Antal külső tag, Bakács Bernadett alpolgármester, dr. Remete Sándor jegyző, Cserép Zsolt pénzügyi-osztályvezető.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Köszöntöm a megjelent bizottság tagjait. A bizottság 4 fővel határozatképes. Az ülést megnyitom.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bánhidi László elnök-helyettest kérem fel. Szavazzunk erről.

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Bánhidi László elnök-helyettest választotta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Zárt ülésen javaslom tárgyalni a „Szendrey Júlianna lakásbérleti szerződésének hosszabbítását", valamint felvenni kérem a napirendi pontok közé a „2016.-2019. évekre szóló beruházási terv elfogadását", a „Teniszakadémia Budakeszin történő megjelenését", a „Farkashegyi Repülőtéren működő Modellpálya tevékenységét" és a „Budakeszi Batthyány utcában körforgalom létrehozásához szükséges vizsgálatot". Levételre javaslom az" önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása tárgyú 140/2013. (III. 28.) Kt. határozat módosítását". Ha nincs több javaslat, szavazásra bocsátom a napirendeket a módosításokkal.

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat nélkül, tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

NAPIREND

1. napirendi pont
Javaslat Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes helyi adórendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

2. napirendi pont
Javaslat a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról
Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

3. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Batthyány utcában körforgalom létrehozásához szükséges vizsgálatról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. napirendi pont
Döntés a Budakeszi 2080/1 és 2080/6 hrsz.-ú ingatlanok visszaadásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

5. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. január 01. napjától március 31. napjáig szóló támogatásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

6. napirendi pont
Döntés Budakeszi Város Településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

7. napirendi pont
Döntés Budakeszi Város Településszerkezeti tervének elfogadásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

8. napirendi pont
Javaslat Budakeszi Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló …./2015. (….) önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnok

9. napirendi pont
Döntés Czövek Erna hamvainak Budakeszi díszsírhelybe helyezéséről szóló 379/2015. (X.22.) Kt. határozat módosításáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

10. napirendi pont
Döntés a 2092 Budakeszi, Erdő u. 65. szám alatti ingatlan 140/2000 részének megvásárlásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

11. napirendi pont
Döntés a Dózsa György téren jegykiadó automata létesítéséről
Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

12. napirendi pont
Döntés az ingatlanok energiafogyasztási adatainak gyűjtéséről és kiértékeléséről
Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

Zárt
13. napirendi pont
Döntés Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt
14. napirendi pont
Döntés Szendrey Julianna lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

15. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

16. napirendi pont
Döntés a Budakeszi, Fő u. 100. (1392. hrsz.) szám alatti ingatlanrész tulajdonjogának átruházásáról
Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

17. napirendi pont
Döntés a 2016-2019. évekre szóló beruházási terv elfogadásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

18. napirendi pont
Döntés a Molnár Teniszakadémia kérelméről
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

19. napirendi pont
Döntés az új Művelődési Központ megvalósítása tárgyában közérdekű kötelezettségvállalás szervezéséről
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

20. napirendi pont
Döntés a Farkashegyi Repülőtéren működő Modellpálya tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

---

1. napirendi pont
Javaslat Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes helyi adórendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására

Cserép Zsolt a Pénzügyi Osztályvezető beszámol az adórendelet módosításáról a bizottságnak.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Javaslom elfogadásra a melléklet szerinti rendeletmódosítást. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

227/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi:

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (...) önkormányzati rendeletét az egyes helyi adórendeletek módosításáról.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete

az egyes helyi adórendeletek
módosításáról

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

---

2. napirendi pont
Javaslat a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Indokolt a módosítás a melléklet szerinti utcákban a megállni tilos táblák kihelyezése. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

228/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi:

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (...) önkormányzati rendeletét a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (....) önkormányzati rendelete
a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló
14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

---

3. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Batthyány utcában körforgalom létrehozásához szükséges vizsgálatról

Bánhidi László elnök-helyettes: Ez hasonló helyzet mint az előző napirendi pontban szereplő. A Batthyány utcában az érintett útszakasz teherbírását kell meghatározni, hogy lehet-e körforgalmat létrehozni.
Kérem a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja ki és kerüljön ez a módosítás is a rendeletbe

Páczi Erzsébet PFB elnök: Köszönöm, én támogatom. A Lacitól hangzottakat bocsátom szavazásra.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

229/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a Budakeszi Batthyány utcában az érintett útszakasz teherbírását, egy körforgalom létrehozásának vonatkozásában.

Felelős: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 2016. januári Képviselő-testületi ülés

---

4. napirendi pont
Döntés a Budakeszi 2080/1 és 2080/6 hrsz.-ú ingatlanok visszaadásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Fogadjuk el az ingyenes visszaadást azzal, hogy az egyéb költségek a kérelmezőt terhelik. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

230/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Budakeszi 2080/1 és 2080/6 hrsz.-ú ingatlanok visszaadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a Budakeszi 2080/1 hrsz.-ú, 78 m^2 alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan és a Budakeszi 2080/6 hrsz.-ú, 360 m^2 alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan a Budakeszi 2080/2 hrsz.-ú, 1657 m^2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanhoz történő visszacsatolásához az ingatlanok piaci értékének megfelelő vételár megfizetése mellett azzal, hogy az adásvételi szerződés elkészíttetése, a telekegyesítési eljárás lefolytatása, valamint azok költségei a kérelmezőt terhelik.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készíttessen értékbecslést az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy hogy az 1. és 2. pont szerinti döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 30 napon belül
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

5. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. január 01. napjától március 31. napjáig szóló támogatásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Ez egy formai döntés. A BVV Kft. működéséhez szükséges összegről szavazunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

231/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. január 01. napjától március 31. napjáig szóló támogatásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott időre, 2016. január 01. napjától 2016. március 31. napjáig tartó időszakra szóló támogatási szerződést köt mindösszesen 48.000.000,- Ft összegben a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-vel.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint gondoskodjon az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében fedezet biztosításáról.

Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 30 napon belül
3. pont: 2016. február 29.

---

6. napirendi pont
Döntés Budakeszi Város Településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Üdvözöljük a főépítészt, Dénes Györgyöt.

Dénes György főépítész: Üdvözlöm a bizottság tagjait. Az Állami Főépítész végső véleménye megérkezett, egy-két apróbb módosításra volt szükség, ami csak a HÉSZ-t érintette.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

232/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata Budakeszi Város Településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzata elfogadja Budakeszi Város Településfejlesztési koncepcióját a melléklet szerint.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntéséről értesítse az állami főépítészt.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

7. napirendi pont
Döntés Budakeszi Város Településszerkezeti tervének elfogadásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Kérem a bizottságot, hogy szavazzon a Településszerkezeti terv elfogadásáról.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

233/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata Budakeszi Város Településszerkezeti tervének elfogadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Budakeszi Város Településszerkezeti tervét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 90/2002. (V.30.) számú önkormányzati határozattal elfogadott Budakeszi Város Településszerkezeti tervét.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntéséről értesítse az állami főépítészt.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 2. pont: azonnal
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

8. napirendi pont
Javaslat Budakeszi Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló ..../2015. (....) önkormányzati rendelet megalkotására

Páczi Erzsébet PFB elnök: A rendelet kapcsolódik a 6. és 7. napirendi ponthoz. Javaslom elfogadásra, szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

234/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testület megalkotja Budakeszi Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló ..../2015. (....) önkormányzati rendeletet

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015.(.....) önkormányzati rendelete
Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

---

9. napirendi pont
Döntés Czövek Erna hamvainak Budakeszi díszsírhelybe helyezéséről szóló 379/2015. (X.22.) Kt. határozat módosításáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: A módosítás arról szól, hogy a költségeket a Czövek Erna Alapfokú Művészeti Iskola a 2016. évi költségvetésébe tervezze be. A második határozati javaslat a sírkő megrendelését tartalmazza. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

235/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata Czövek Erna hamvainak Budakeszi díszsírhelybe helyezéséről szóló 379/2015. (X.22.) Kt. határozat módosításáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 379/2015. (X. 22.) Kt. határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pontban megjelölt tevékenységek fedezetéhez szükséges 254.000,- Ft-ot a Czövek Erna Alapfokú Művészeti Iskola a 2016. évi költségvetésének dologi kiadások sora terhére biztosítsa."

Felelős: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 2016. február 15

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

236/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata Czövek Erna síremlékének megrendeléséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli Péterkő Kőfaragó és Szolgáltató Bt. 1108 Budapest, Sírkert u. 44. vállalkozótól Czövek Erna hamvainak átszállítását, 100*70-80 cm alapterületen kb. 1 méter magas zongorabillentyűket ábrázoló gránitkő urnasír fedőlap elkészítését, valamint „Czövek Erna zenepedagógus 1899 – 1983 Budakeszi Állami Zeneiskola névadója" szöveg bevésését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő feladattal kapcsolatos szerződést a melléklet szerinti tartalommal ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

---

10. napirendi pont
Döntés a 2092 Budakeszi, Erdő u. 65. szám alatti ingatlan 140/2000 részének megvásárlásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Kérdezem a bizottságot, hogy mit gondolnak? Amennyiben nincs hozzászólás, nem javaslom, hogy éljen a bizottság az elővásárlási joggal. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

237/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a 2092 Budakeszi, Erdő u. 65. szám alatti ingatlan 140/2000 részének megvásárlásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem él elővásárlási jogával a Budakeszi, 950 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Erdő u. 65. szám alatti ingatlan 140/2000 részének megvásárlása tárgyában.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 5 napon belül

---

11. napirendi pont
Döntés a Dózsa György téren jegykiadó automata létesítéséről

Páczi Erzsébet PFB elnök: Örülünk a jegykiadó automata kihelyezésének, mindig jó, ha fejlesztés történik a városba! Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

238/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Dózsa György téren jegykiadó automata létesítéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dózsa György téri buszmegállóban, a forgalmi épület mellett jegykiadó automata létesítéséhez.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete háromoldalú hatósági szerződést köt a melléklet szerinti tartalommal a jegykiadó automata tulajdonosával, a BKK Zrt-vel (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.), és az automata üzemeltetőjével, a Wernervill Kft-vel (2365 Inárcs, Széchenyi utca 17.) közterület használati díj tárgyában.

3. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 1. és 2. pont szerinti döntésről a feleket értesítse.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 2. pont szerinti hatósági szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1.-2. pont: azonnal
3.-4. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

12. napirendi pont
Döntés az ingatlanok energiafogyasztási adatainak gyűjtéséről és kiértékeléséről

Páczi Erzsébet PFB elnök: Nagyon jó kezdeményezés! Szükség van erre a takarékosság szempontjából. Kérem a bizottságot, szavazzon.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

239/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata az ingatlanok energiafogyasztási adatainak gyűjtéséről és kiértékeléséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja az energiafogyasztási adatok intézményenkénti rendszeres rögzítését, évenkénti kiértékelését, valamint az érintettek tájékoztatását.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt és a BVV Kft.-t az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző, Bozsik Ádám ügyvezető
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2016. január 1-től folyamatosan

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

240/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:
Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata energetikai auditra történő pályázat kiírásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse elő a pályázati kiírást Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában, közüzemi számlák felülvizsgálatára, valamint a meglévő közüzemi szerződések áttekintésére/újítására.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott pályázati kiírás megjelentetéséről.

Felelős: 1. pont: dr. Remete Sándor jegyző
2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: a soron következő Képviselő-testületi ülés
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

241/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata LED technológián alapuló rendszer kiépítéséről Budakeszin

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy Budakeszi Város közvilágításának fejlesztése tárgyában készítse elő a pályázati kiírást LED technológián alapuló rendszer kiépítésére, cseréjére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott pályázati kiírás megjelentetéséről.

Felelős: 1. pont: dr. Remete Sándor jegyző
2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: a soron következő Képviselő-testületi ülés
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Páczi Erzsébet PFB elnök: *A nyílt ülést bezárom, zárt ülést rendelek el. (11:50-kor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a zárt ülés elrendelését

---

Páczi Erzsébet PFB elnök: *A zárt ülést bezárom, nyílt ülést rendelek el. (13:00-kor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a nyílt ülés elrendelését

---

15. napirendi pont
Döntés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: A közbeszerzési eljárást ki kell írni, javaslom a bizottságnak elfogadásra. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 3 mellette, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

244/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt közbeszerzési eljárást indít a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatai ellátása vonatkozásában maximum évi bruttó 15.600.000.-Ft keretösszegig 2016. február 1-től 2019. december 31-ig tartó időszakra, az alábbiak szerint:

- a lakosság részéről érkező bejelentések fogadása és az elsődleges intézkedések megtétele,
- a városi web-kamera rendszer monitoring keretében folyamatos ellenőrzés végzése,
- az önkormányzati intézmények (16 objektum) teljes körű távfelügyelete és riasztás jelzés esetén kivonuló járőri feladatok ellátása,
- 24 órás gépkocsis városi járőrszolgálat,
- a Polgármesteri Hivatal épületének munkaidőn túli, valamint ünnep- és munkaszüneti napokon való őrzés-védelmi feladatainak ellátása, a városi rendezvények (kb. 30 nap/év) teljes körű biztosítása.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívást a közbeszerzést végző cég közreműködésével állítsa össze és a hirdetményt jelentesse meg.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti keretösszeget a 2016-2019. évi költségvetések készítésekor tervezze be.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy nyilatkoztassa a Budakeszi Rendőrőrs parancsnokát az 1. pontban szereplő feladatok ellátása vonatkozásában.

Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 1. és 4. pont: azonnal
2. pont: 2016. január 4.
3. pont: 2016, 2017, 2018 és 2019. február 28.

---

16. napirendi pont
Döntés a Budakeszi, Fő u. 100. (1392. hrsz.) szám alatti ingatlanrész tulajdonjogának átruházásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Az Erkel Ferenc Művelődési Központ és környezete fejlesztéséhez kapcsolódóan van egy ingatlan, amiről először úgy egyeztünk meg a tulajdonossal, hogy kap helyette abban az értékben egy lakást a fejlesztést követően. Most azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy inkább az összeget szeretné megkapni. Erről szavaz most a bizottság.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

245/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata Budakeszi, Fő u. 100. (1392. hrsz.) szám alatti ingatlanrészek tulajdonjogának átruházásáról szóló 306/2015. (VII. 28.) és 405/2015. (X. 22.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a Budakeszi, Fő u. 100. (1392. hrsz.) szám alatti ingatlanrészek tulajdonjogának átruházásáról szóló 306/2015. (VII. 28.) és 405/2015. (X. 22.) Kt. határozatait.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erkel Ferenc Művelődési Központ és környezete fejlesztéséhez kapcsolódóan megvásárolja a 2092 Budakeszi, Fő u. 100. (1392 hrsz.) szám alatti - összesen 1062 m^2 területű – ingatlan 4/64 tulajdoni hányadát Hajdú Éva Erzsébet tulajdonostól (születési név: Hajdú Éva Erzsébet, lakcím: 2092 Budakeszi, Fő utca 82., anyja neve: Huber Éva, adóazonosító

jel: 8303093908) 12.500.000.-Ft, tizenkettőmillió-ötszázezer forint vételáron, mely összeg kifizetése 2016. július 30-ig kerüljön rendezésre.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására, valamint a Hajdú Éva Erzsébettel 2015. július 28-án aláírt megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti ingatlan megvásárlásának fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet előkészítésekor a kiadások körébe tervezze be.

Felelős: 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 1.-2. pont: azonnal
3. pont: döntést követő 30 napon belül
4. pont: 2016. február 29.

---

17. napirendi pont
Döntés a 2016-2019. évekre szóló beruházási terv elfogadásáról

Páczi Erzsébet PFB elnök: Ez a napirend nincs kitárgyalva. Javaslom levételre. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a napirendi pont levételét.

---

18. napirendi pont
Döntés a Molnár Teniszakadémia kérelméről

Páczi Erzsébet PFB elnök: Nagyon jó az elképzelés, szükség van a további tárgyalásokra. Kérem a bizottságot, szavazzon.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

245/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Budakeszi Sportpálya hasznosításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnokot, Bakács Bernadett alpolgármestert, a Polgármesteri Hivatalt és a BVV. Kft-t, hogy folytassa le a szükséges tárgyalásokat a Molnár Teniszakadémiával, a Budakeszi Sportpálya hasznosítása tárgyában és terjessze be a 2016. januári Képviselő-testületi ülésre.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a Molnár Teniszakadémiát tájékoztassa.

Felelős: 1. pont: Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnok
2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

19. napirendi pont
Döntés az új Művelődési Központ megvalósítása tárgyában közérdekű kötelezettségvállalás szervezéséről

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Pardi Géza Úr a városközpont fejlesztése tárgyában azt javasolta, hogy közadakozást szeretne indítani, mert ez egy nagyon fontos és közérdekű projekt. Géza bácsi egy havi nyugdíját fel is ajánlotta. Szeretné, ha ehhez folyamatosan lehetne csatlakozni csak, hogy mindenki sajátjának érezze az új városközpontot.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Ez nagyon kedves, köszönjük és természetesen örülünk a kezdeményezésnek. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

246/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata az új Művelődési Központ megvalósítása tárgyában közérdekű kötelezettségvállalás szervezéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az új Művelődési Központ megvalósítása tárgyában közérdekű kötelezettségvállalást szervez, Pardi Géza Úr javaslatára.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban szereplő döntéshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2016. januári Képviselő-testületi ülés

---

20. napirendi pont
Döntés a Farkashegyi Repülőtéren működő Modellpálya tevékenységéről

Szabó Ákos Péter tag: A testület 4 évvel ezelőtt döntött, egy modellpálya létesítéséről, melyet egy cég üzemeltet, azon a címen, hogy nemzetközi versenyeket szerveznek majd. Sajnos túl sok verseny nem került megrendezésre. Javaslom, hogy bontsuk fel a szerződést.

Páczi Erzsébet PFB elnök: Igen sajnos nem úgy sikerült, ahogy tervezték/terveztük. Ha nincs hozzászólás, szavzzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:
247/2015. (XII.09.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XII.15.) Kt. határozata a Farkashegyi Repülőtéren működő Modellpálya tevékenységéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felmondja szerződését – harminc napos felmondási határidővel - az Adamasz Kft-vel (székhelye: 2119 Pécel, Hunyadi u. 21.; cégjegyzékszáma: Cg. 13-09-143904; adószáma: 13095563-2-13; képviseli Leinemann Zsolt ügyvezető) a Budakeszi 075/1 helyrajzi számú ingatlanon (Farkashegyi Repülőtér) üzemelő Modellpálya működtetőjével.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse az Amadasz Kft-t.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Páczi Erzsébet PFB elnök: Amennyiben több hozzászólás nincs, az ülést bezárom. Köszönöm a részvételt mindenkinek.

BUDAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
K.m.f.

Páczi Erzsébet
PFB elnök

Bánhidi László
elnök-helyettes
jegyzőkönyv-hitelesítő