



BAKÁCS BERNADETT
BUDAKESZI VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 374

Csanak Géza	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	IX.12	<i>Cm</i>	X		X	
Pénzügyi osztályvezető	IX.17	<i>[Signature]</i>	Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	IX. 17	<i>Flakari</i>	PFB		OKEB	
Jegyző	09.17.	<i>[Signature]</i>	IX.20.		IX.18.	
Polgármester	09.18.	<i>[Signature]</i>				

Meghívott személy: Korondy Tamás BVV Kft. üv. igazgató
Kiss Baranyi Sándor Budakeszi Labdarúgó Akadémia Elnöke
Mellékletek: MINTA megállapodás tervezete, Használati rend
(határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: Döntés a 44 x 64 méteres műfüves sportpálya használatának szabályozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Sportpálya területén (Márity Lajos u.; Hrsz.: 2415, a Telki úthoz közel) Budakeszi Város Önkormányzata sikeresen pályázott az MLSZ pályaépítési programja keretében 64x44 méteres, palánkkal, labdafogó hálóval és világítással ellátott műfüves labdarúgó pályára. A sikeres műszaki átadás-átvételt követően az ünnepélyes pályaavatóra 2018. szeptember 7-én délután került sor.

Az MLSZ-szel megkötött szerződés szerint a pálya használatában 7 évig elsőbbséget élvez az utánpótlás nevelés. Iskoláink és óvodáink is használhatják a sportpályát közoktatási célra.

A szerződés 11. pontja szerint: „az Önkormányzat ..kötelezettséget vállal arra, hogy a Futballpálya üzemidejének piaci alapon történő hasznosítására allokált éves kapacitás nem haladhatja meg a Futballpálya tényleges teljes éves kapacitásának 20%-át. Felek jelen rendelkezést lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése súlyos szerződés szegésnek minősül.”

A pályát azért hozta létre az önkormányzat, hogy bővítse a lakosság sportolási lehetőségét. Ezért Budakeszi lakosok regisztráció, illetve a személyazonosság igazolása után térítésmentesen használhatják a pályát.

Jogi személyek bérelhetik a pályát sportoltatási céllal.

A nagypálya javasolt bérleti díja bruttó 10 000Ft/óra, a kispályáké bruttó 5000 Ft/óra. Az öltöző és világítás használata további bruttó 1000 Ft/óra.

A technikai teendőkkel kapcsolatos ügyintézés teljes egészében a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. feladata, aki a helyi üzemeltetés érdekében 1 fő osztott munkaidős munkatársat foglalkoztat, míg a szerződéskötés és pénzügyi adminisztráció a telephelyén dolgozó munkatársakon keresztül történik.

A pályahasználat részletes szabályozására Használati rend került összeállításra, amely a helyszínen, a BVV Kft. és az Önkormányzat honlapjain keresztül is elérhető, hogy minden érintetthez eljusson az információ.

Célszerű a bevezetési időszakot követően, 2019. tavaszán a tapasztalatok ismeretében a használati rendet felülvizsgálni.

Kérem a tisztelet képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és a megvitatást követően a határozati javaslatokat elfogadni.


Bakács Edit Bernadett
alpolgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (IX.27.) Kt. határozata a 44 x 64 méteres műfüves sportpálya használatának szabályozásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékelt MINTA megállapodást és Használati rendet, valamint az alkalmazni kívánt díjak mértékét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a BVV Kft. ügyvezetőjét a jelentkező igényeknek megfelelő konkrét megállapodások aláírására, továbbá a vonatkozó számlák egyes használók felé történő kiállítására, a pénzösszeg beszedésére.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft. ügyvezetőjét, hogy a tapasztalatok kiértékelését követően a Képviselő-testület 2019. májusi ülésére készítsen beszámolót az eltelt időszakról és az esetlegesen szükséges módosításokról.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2-3. pontok: Korondy Tamás BVV Kft. ügyvezető

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: folyamatosan
3. pont: 2019. május hó

A BUDAKESZI SPORTPÁLYA HASZNÁLATI RENDJE

A Sportpálya üzemeltetője a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság.

1. A műfüves sportpályát igényelni előzetes foglalásra, a BVV Kft. honlapján keresztül on-line (<http://bv.v.budakeszi.hu>), továbbá telefonon (06 23/451-305), elektronikus levél keretében ([bv.v.ugyintezo@gmail.com](mailto:bvv.ugyintezo@gmail.com)) vagy személyesen lehet (2092 Budakeszi, Akácfa utca 18.).
2. A sportpálya elsősorban a mindennapos iskolai testnevelés, a fiatalok rendszeres sportjának elősegítése és a lakossági sport céljait szolgálja. Külsős bérlők előzetesen kötött szerződés, továbbá a vonatkozó díj megfizetése mellett használhatják a pályákat elsősorban a késő esti órákban, valamint hétvégenként.
3. A pálya használat csak valamilyen személy azonosítására szolgáló okmány bemutatásával lehetséges. (diákigazolvány, személyi igazolvány, lakcímkártya, stb.). Együtt sportoló alkalmi csapat esetében legalább két személy adatait szükséges megadni.
4. A pályahasználati díj: 5.000,- Ft/félpálya/óra világítás (szükség esetén): 1.000,- Ft/félpálya/óra
5. Ha valaki a foglalás ellenére nem veszi igénybe a pályát, és a foglalási időt megelőző 8 órában nem törli a foglalást, az alap bérleti díjat meg kell fizetni.
6. A sportpályák igénybevétele 12 év alatt csak felnőtt kíséretével lehetséges.
7. A sportpályát rendeltetésszerűen, mindenki saját felelősségére használja. A használatba adott vagy bérlet idő után a területet el kell hagyni.
8. A „kötelező” sportfoglalkozásokon kívül érkező személyeket és csapatokat a BVV Kft. gondnoka irányítja a sportlétesítményben. Ezért az Ő vagy a BVV Kft. más dolgozóinak utasításait be kell tartani.
9. A sportingatlan területén megfelelő sportfelszerelés viselése kötelező. Tilos a műfüves sportpálya burkolatára sértő cipővel a pályára lépni (utcai, stoplis, szöges és sáros cipő); üveget, törékeny és/vagy szúrós tárgyat, valamint ételt-italt (rágógumit, szotyolát, stb.) és élő állatot, járművet (roller, görkorcsolya, kerékpár, motor, stb.) bevinni; szemetelni; továbbá a berendezési tárgyakat rongálni.
10. A mindenkori sportfoglalkozás befejeztével kötelező a mobil sportszereket eredeti helyükre visszahelyezni, és az ügyeletet (gondnok) tájékoztatni az esetleges körülményekről (sérült sportszer, kiégett lámpatest, baleset bekövetkezése, stb.).
11. Aki a pályák használatára vonatkozó rendszabályokat nem tartja be, a pálya használatától eltiltható.
12. A létesítmény egész területén tilos a dohányzás és az alkohol fogyasztása!
13. A Sportlétesítmény állagának megóvása, valamint rendjének, tisztaságának megőrzése, az alapvető környezetvédelmi előírások betartása, minden használónak kötelessége.
14. A használók, amennyiben a létesítményben vagy az ahhoz tartozó berendezésekben kárt okoznak, kötelesek azt megtéríteni vagy helyreállítani. A használók tudomásul veszik és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a házirendet. Használók kötelesek a létesítmény állagát minden tekintetben óvni, az értékekre vigyázni, a vagyonvédelmet maximálisan biztosítani.
15. Az esetlegesen bekövetkezett balesetekért, eltűnt tárgyakért és a területre behozott idegen tárgyakért az üzemeltető semmiféle felelősséget nem vállal.
16. Nem oktatási intézmények, jogi személyek kibérelhetik a pályát sportolás céljára.

A pálya használati rendjéről, és a nyitva tartásról szóló döntést a tapasztalatok birtokában a képviselő testület felülvizsgálja a 2019. áprilisi rendes testületi ülésen.

Budapest, 2018. szeptember

Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.