



Előterjesztés száma: 394

Sebestyén László	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	IX. 14.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	IX. 14.	Flóris				
Aljegyző			PFB		OKEB	
Jegyző	09. 14.		IX.20.			

Meghívott személy: -

Mellékletek:

- Vállalkozási szerződés I. sz. módosítása a Kossuth utca útfelújítása tárgyában (az I. sz. határozati javaslat melléklete is)
- Vállalkozási szerződés I. sz. módosítása a Kert utca útfelújítása tárgyában (a II. sz. határozati javaslat melléklete is)
- Vállalkozási szerződés II. sz. módosítása a Kert utca útfelújítása tárgyában (a III. sz. határozati javaslat melléklete is)

**ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2018. szeptember 20-i rendkívüli ülésére****Tárgy: Döntés a Kossuth és Kert utcák felújítása tárgyban szükséges vállalkozási szerződések módosításairól****Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Kossuth Lajos utca Erdő u.-Virágvölgy u. közötti szakaszán útburkolat felújítása, korszerűsítése és a csapadékvíz elvezetés kiépítése, felújítása” tárgyban az Önkormányzat vállalkozási szerződést kötött 2018. július 24-én az Útkorona Kft-vel.

A munkaterület vállalkozónak történő átadására nem kerülhetett sor a mivel a munkaterületen közműkiváltásra volt szükség. A vállalkozási szerződésben rögzített teljesítési határidő szeptember 7-én lejárt, ezért azt megelőzően szükséges volt a szerződés módosítását aláírni.

A Kert utca felújítása során hasonlóan közműkiváltásra volt szükség, amit a Fővárosi Vízművek Zrt. a vártnál jóval később fejezett be, így a munkaterületet a vállalkozó Útkorona Kft. nem tudta időben átvenni.

Hasonlóan a Kossuth utcai határidőhöz, itt is lejárt a teljesítési határidő, így szerződés módosítás aláírására volt szükség (vállalkozási szerződés I. sz. módosítása), mely időpontban még nem volt ismeretes a Fővárosi Vízművek Zrt. által végzett munka befejezési határideje.

A vállalkozási szerződés II. sz. módosítására is szükség lesz, melyben már meghatározható a munkaterület átadását követően a teljesítési határidő.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és annak megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2018. szeptember 14.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

## **I. Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2018. (IX. 20.) Kt. határozata a Kossuth utca útfelújítása tárgyban kötött vállalkozási szerződés I. sz. módosításának utólagos jóváhagyásáról.**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a határozat mellékletét képező, Kossuth utca útfelújítása tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírását.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Határidő: azonnal

## **II. Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2018. (IX. 20.) Kt. határozata a Kert utca útfelújítása tárgyban kötött vállalkozási szerződés I. sz. módosításának utólagos jóváhagyásáról.**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a Kert utca útfelújítása tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírását.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Határidő: azonnal

## **II. Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2018. (IX. 20.) Kt. határozata a Kert utca útfelújítása tárgyban kötött vállalkozási szerződés II. sz. módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, a Kert utca útfelújítása tárgyban kötendő vállalkozási szerződés II. sz. módosításának ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

*Budakeszi Város Önkormányzat tulajdonában levő Kossuth Lajos utca Erdő u. – Virágvölgy u. közötti szakaszán útburkolat felújítása, korszerűsítése és a csapadékvíz elvezetés kiépítése, felújítása az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” projekt megvalósítása során*

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### közös megegyezéssel történő 1. számú módosítása

*amely létrejött egyrészről a*

#### **Budakeszi Város Önkormányzata**

székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.  
képviselő: dr. Csutoráné dr. Győri Otília  
adószám: 15730095-2-13  
számlaszám: 11742348-15390022-00000000  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

*másrészről a*

#### **ÚTKORONA Kft.**

székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50  
képviselő: Tóth Imre Gábor ügyvezető  
adószám: 24164528-2-13  
cégjegyzékszám: 13 09 160078  
bankszámlaszám: 10300002-10648236-49020014  
elérhetőség: 06-30-9475027  
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együttesen: **Felek** között a keltezés szerinti helyen és időpontban az alábbiak szerint:

#### **Előzmények**

Felek az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázati támogatásban (a továbbiakban: támogatás) lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a *Budakeszi Város Önkormányzat tulajdonában levő Kossuth Lajos utca Erdő u. – Virágvölgy u. közötti szakaszán útburkolat felújítása, korszerűsítése és a csapadékvíz elvezetés kiépítése, felújítása* kivitelezésére 2018. július 24. napján vállalkozói szerződést (a továbbiakban: **Alapszerződés**) kötöttek.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a köztük létrejött Alapszerződést – az Alapszerződés 8.1. pontjában és a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel – egyező akarattal módosítják.

#### **1. A módosítás indoka**

Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontja alapján – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül – a szerződést közös megegyezéssel módosítják arra tekintettel, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét; és az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50 %-át.

A szerződés módosítását az alábbi, a Megrendelő kellő gondossággal történő eljárása ellenére előre nem látott körülmények teszik szükségessé:

A szerződés szerinti munkavégzés a munkaterület átadásával kezdődik meg. Megrendelő előre nem látható okból kifolyólag nem tudta a munkaterületet átadni Vállalkozó részére, arra tekintettel, hogy munkaterületen vízvezeték kiváltásra van szükség, ami a mai napig nem történt meg.

Mindezek alapján az Alapszerződésben megállapított munkaterület átadásának időpontját, valamint a teljesítési határidő számításának kezdetét módosítani szükséges és indokolt.

A fent leírtak alapján Felek közös megegyezéssel az Alapszerződést az alábbiak szerint módosítják.

*Útépítési munkák Budakeszi Város Önkormányzat tulajdonában levő Szél utca- Munkácsy Mihály utca csomópont járdaépítés, Szél utca – Munkácsy Mihály utca csomópont útépítés, Reviczky utca, Kert utca közterületeken az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” projekt megvalósítása során*

## **2. Az Alapszerződés módosulással érintett részei:**

### **2.1. Módosítás**

Az Alapszerződés 2.10. pontjának eredeti szövege:

*„2.10.*

*A munkaterületek átadására legkésőbb a vállalkozási szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül sor kerül. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével – rögzíteni kell. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.”*

Az Alapszerződés 2.10. pontja a Szerződő Felek egyező akaratából az alábbiak szerint módosul:

**2.10. A munkaterületek átadására legkésőbb a vállalkozási szerződés megkötését követő 15 munkanapon belül sor kerül.** A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével – rögzíteni kell. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

### **2.2. Módosítás**

Az Alapszerződés 3.1. pontjának eredeti szövege:

*„3.1.*

*Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A felvonulási területeket Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelően.,,*

Az Alapszerződés 3.1. pontja a Szerződő Felek egyező akaratából az alábbiak szerint módosul:

**3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A felvonulási területeket Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelően.**

### **2.3. Módosítás**

Az Alapszerződés 4.2. pontjának eredeti szövege:

*„4.2.*

*A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának a napja. A teljesítés határideje: a vállalkozási szerződés aláírásától számított 45 napja.”*

Az Alapszerződés 4.2. pontja a Szerződő Felek egyező akaratából az alábbiak szerint módosul:

**4.2. A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának a napja. A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 45 nap, de legkésőbb 2018. december 31.**

## **3. Egyéb rendelkezések**

**3.1. Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben részletezett alapszerződésüket egyebekben nem módosítják, a szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.**

**3.2. A szerződés módosításához mindkettő fél, így a Megrendelő és a Vállalkozó is hozzájárult, aláírásával egyetért és magára nézve kötelezőnek ismeri el.**

*Útépítési munkák Budakeszi Város Önkormányzat tulajdonában levő Szél utca- Munkácsy Mihály utca csomópont járdaépítés, Szél utca – Munkácsy Mihály utca csomópont útépítés, Reviczky utca, Kert utca közterületeken az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” projekt megvalósítása során*

3.3. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésmódosítás összhangban áll a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó, közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos előírásaival.

3.4. Felek kijelentik, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személyek, s hogy képviselőjükben nem korlátozott vezető tisztségviselőjük útján a jelen szerződést jogosultak aláírni.

3.5. Jelen szerződés-módosítást az Alapszerződéshez kell csatolni, annak elválaszthatatlan részét képezi.

3.6. Jelen szerződésmódosítás a felek által történt cégszerű aláírás napján lép hatályba. Felek a jelen Vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződésmódosítás 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Budakeszi, 2018. szeptember 5.

Budakeszi, 2018. szeptember 5

.....  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
Budakeszi Város Önkormányzat  
Polgármester  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Budakeszi, 2018. szeptember 5.

.....  
Pénzügyi Ellenjegyző