

BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 265

Fülöpp Miklós	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VI. 5.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző						
Jegyző	06. 22.		PFB		OKEB	
Polgármester	06. 22.					

Meghívott személy: Szabó Tibor, BVV Kft. ügyvezetője

Melléklet: árajánlatok  
fényképek  
vizsgálati jegyzőkönyv

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2018. június 27-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: Döntés az Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pap-Tuka Boglárka, Budakeszi Erdő utca 81/b. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy cserélje ki az Erdő utca 83. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú Generációk házához tartozó jobb oldali, hátsó kerítésszakaszt, mivel az több helyen sérült és azbeszttartalmú hullámpalából áll. A telek jobb oldali kerítésének építése, fenntartása az adott tulajdonos, azaz az Önkormányzat feladata – OTÉK 253/1997 (XII.20.) 44.§ (7).

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2018. május 23-i ülésén **115/2018. (V. 23.)** számon az alábbi döntést hozta:

„Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

*Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2018. (V. 31.) Kt. határozata az Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában*

*1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-t, hogy a Budakeszi, Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában vizsgálja meg a sérülés körülményeit (a kerítésszakasz elhelyezkedését, annak megrongálódása okát, mely növények, milyen mértékben károsították a kerítést) és fényképpel dokumentálja.*

*2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a BVV. Kft-t értesítse.*

*Felelős: 1. pont: Szabó Tibor BVV. Kft ügyvezető*

*2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester*

*Határidő: 1. pont: 2018. júniusi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés*

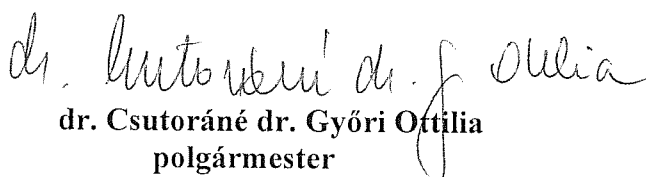
*2. pont: a döntést követő 5 napon belül"*

Fülöpp Miklós, a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. munkatársa helyszíni bejárást tartott 2018. június 4-én és azt tapasztalta, hogy a kerítés néhány helyen valóban sérült, illetve az önkormányzati területről kinőtt bokrok és a fák megnyomták. (Lásd fényképek) A sérülések valószínűleg az elöregedett anyag miatt következtek be az elmúlt évtizedekben, mivel több mint ötven éves a hullámpala. A rongálódás kb. 10%-os, de ez nem számít abban a tekintetben, hogy egy bomló, töredezett, veszélyes hulladéknak minősülő kerítésről van szó. Az itt talált letört hullámpaladarabot ugyanis beküldtük anyagvizsgálatra egy akkreditált vizsgálólaboratóriumba, ahol megállapították, hogy az valóban azbesztet tartalmaz. (Lásd vizsgálati jegyzőkönyv) Az azbeszttartalmú hullámpala veszélyes hulladéknak minősül és bontását, illetve a bontott anyag lerakóhelyre történő elszállítását és lerakását is csak arra jogosultsággal rendelkező szakcég végezheti. A kerítés utólagos burkolása nem lehetséges megoldás.

Ezért árajánlatot kértünk három azbesztmentesítéssel foglalkozó cégtől. A legkedvezőbb árajánlatot az IGNIS Értékmentő Kft. adta bruttó 222.250.- Ft összegben. Ehhez adódik még hozzá az új kerítés építésének költsége, bruttó 215.505.- Ft a BVV Kft. árajánlata alapján. Így az összköltség bruttó 437.755.- Ft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitátást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2018. június 5.

  
**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI.27.) Kt. határozata az Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-vel a Budakeszi, Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréjére, melyre a fedezetet bruttó 437.755.- Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tartalékok sorából biztosítja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Ezért árajánlatot kértünk három azbesztmentesítéssel foglalkozó cégtől. A legkedvezőbb árajánlatot az IGNIS Értékmentő Kft. adta bruttó 222.250.- Ft összegben. Ehhez adódik még hozzá az új kerítés építésének költsége, bruttó 215.505.- Ft a BVV Kft. árajánlata alapján. Így az összköltség bruttó 437.755.- Ft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2018. június 5.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**  
**polgármester**

**Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI.27.) Kt. határozata az Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréje tárgyában**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-vel a Budakeszi, Erdő utca 83. szám alatti azbeszttartalmú kerítés cseréjére, melyre a fedezetet bruttó 437.755.- Ft összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Tartalékok sorából biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül