



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 271.

dr. Nagy Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VI.25.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	VI.25.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző						
Jegyző	06.25.		PFB		OKEB	
Polgármester						

Meghívott személy(ek): Doleschall Tamás

Melléklet(ek):

- Benyújtott pályázat
- Jegyzőkönyv benyújtott pályázat kibontása tárgyában

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. június 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt pályázatot hirdetett Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére Budakeszi Város Képviselő-testületének a 170/2018.(V.31.) Kt. határozata alapján.

A pályázati kiírásra egyetlen pályázat érkezett. Doleschall Tamás 2018. június 25. napján benyújtotta ajánlatát a fent nevezett pályázat tárgyában. Az általa megajánlott vételár 3.400.000.- Ft. Ezen vételár meghaladja a pályázati kiírásban szereplő minimálisan ajánlható vételárat.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Budakeszi, 2018. június 25.

dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester

A. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI. 27.) Kt. határozata Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Doleschall Tamásnak a Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére benyújtott 3.400.000.- Ft vételárat tartalmazó pályázati ajánlatát.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti adásvételi szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

B. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI. 27.) Kt. határozata Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el Doleschall Tamásnak a Budakeszi 0198/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére benyújtott 3.400.000.- Ft vételárat tartalmazó pályázati ajánlatát.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elutasításáról értesítse a pályázót.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

JEGYZŐKÖNYV

0198/6 Hrsz-ú ingatlan értékesítésére benyújtott pályázat bontása tárgyában

Jelen vannak:

Dolsehall Tamás

Cserhalmi Andrea

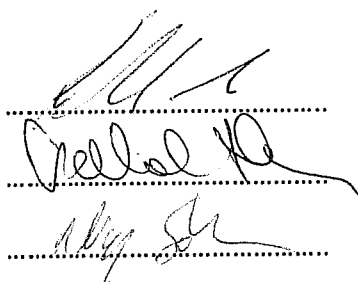
dr. Nagy Gábor

Megállapításra került, hogy a pályázati kiírásra egyetlen pályázat érkezett be.

A beérkezett pályázat felbontásra került 2018. június 25. napján a Budakeszi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

A benyújtott pályázat a pályázati kiírás szerinti dokumentumokat, nyilatkozatokat tartalmazza, amely formailag megfelelőek.

Budakeszi, 2018. 06. 25.



Three handwritten signatures are present on dotted lines. The first signature is at the top, followed by a second signature in the middle, and a third signature at the bottom.

PÁLYÁZAT

a Budakeszi külterület, 0198/6 hrsz. alatti ingatlan megvételére

Pályázó adatai

Név:	Doleschall Tamás
Születési idő:	1973.04.07.
Anyja neve:	Nemes Judit
Lakóhely:	1075 Budapest, Kazinczy utca 49. fszt. 1.
Adóazonosító jel:	8388123718
Telefon:	+36 20 351 7410
Email:	doleschall.tamas@gmail.com

Megajánlott vételár

3.400.000,- Ft

(hárommillió-négyszázezer forint)

Nyilatkozatok, igazolások

Nyilatkozom, hogy köztartozásom nincsen (NAV és helyi adóhatóság adóigazolásai csatolva).

Nyilatkozom továbbá, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadom, valamint hogy a pályázati biztosítékot megfizettem (átutalási bizonylat csatolva).

Budakeszi, 2018. június 20.



Doleschall Tamás
pályázó

Mellékletek:

- NAV adóigazolás
- Budakeszi PH Pénzügyi Osztály Adócsoport adóigazolás
- pályázati biztosíték átutalási bizonylat



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

ELEKTRONIKUSA
HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉ-
KATTINTSON IDE

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Kelet-budapesti Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 4107013720/2018

Ügyintéző: Nagyné Méhész Zsuzsanna

Telefonszám: (1) 460-78-58

Ügyszám: 4487574989

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

DOLESCHALL TAMÁS

42223768-2-42

1075 BUDAPEST KAZINCZY U. 49

adóalanyként a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Az adózó adóazonosító jele: 8388123718

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtható köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2018. június 11.

dr. Szarvák Jenő
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Kormos Gabriella
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 6112106673008810141330732



BUDAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL
PÉNZÜGYI OSZTÁLY
ADÓCSOPORT

✉ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-710

☎ 06-23-535-725

✉ ado.o@budakeszi.hu

Ügyiratszám: 2/7069-2/2018
Ügyintéző: Berki-Kovács Beáta

ADÓIGAZOLÁS

Budakeszi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 126 §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28). Kormányrendelet 24. § (2) bekezdése alapján igazolom, hogy

Doleschall Tamás

Adóazonosító jele:8388123718

1075 Budapest, Kazinczy utca. 49. Fszt./1 szám alatti kérelmezőnek nyilvántartott adótartozása mai nappal nem áll fenn.

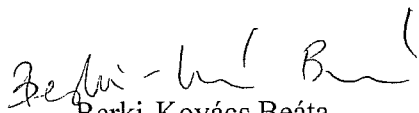
Ezen igazolást ügyfél kérésére ingatlan adásvétel céljára adtam ki.

Ezen igazolás nem szolgál bizonyítási alappal az adótartozás beszedésére irányuló eljárásokban, továbbá a kérelemben megjelölt célon kívül más célra nem használható fel.

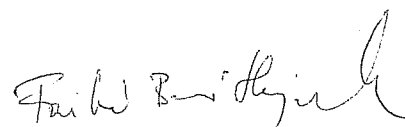
Az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény XXI. melléklet 4. pontja alapján illetékmentes.

Budakeszi, 2018. június 13.

dr. Szelenczy Gabriella jegyző nevében és megbízásából eljárva:


Berki-Kovács Beáta
adóügyi ügyintéző




Failné Beró Hajnalka
adóügyi ügyintéző

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1) 328 9000
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu



tranzakció adatai

tranzakció típus	Átutalás -elektronikus bankon kívül		
könyvelt összeg	-338,200 HUF	elszámolás összege	-338,200 HUF (0 HUF/HUF)
könyvelés értéknapja	2018.06.20	tranzakció összege	0 (0)
megbízó neve	Doleschall Tamás	partner neve	Budakeszi Város Önkormányzata
megbízó számlaszáma	HU78 1040 3095 8676 6956 8887 1003	partner számlaszáma	HU06 1174 2348 1539 0022 0000 0000
megbízó bank	K&H BANK ZRT (OKHBHUHB)	partner bank	OTP BANK PLC. (OTPVHUHB)
tranzakció azonosító	099980620H240850	közlemény	Pályázat a Budakeszi külterület, 01 98/6 hrsz. alatti ingatlan megvételére
egyedi azonosító	NOTPROVIDED		
elszámolás napja	2018.06.20		
tranzakció értéknapja		tranzakció dátuma	2018.06.20

egyéb adatok

megbízó azonosítója		partner azonosítója
megbízó típusa		partner típusa
megbízó országkódja	HU	partner országkódja
megbízó azonosító típusa		partner azonosító típusa
statisztikai kód		szervezetazonosító
átutalás jogcím kategóriája		átutalás jogcíme

tényleges megbízó

tényleges megbízó azonosítója
tényleges megbízó azonosító típusa
tényleges megbízó

tényleges megbízó típusa

tényleges partner

tényleges partner azonosítója
tényleges partner azonosító típusa
tényleges partner

tényleges partner típusa



Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041043 nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága



a KBC csoport tagja