

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. január 09-én megtartott rendkívüli üléséről.**

Jelen vannak: 8 fő képviselő, a jelenléti ív szerint;
(a jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Jegyzőkönyvvezető: Barkóczy Petra

Jegyzőkönyvet írta: Kurilla Éva

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester az ülést 10 óra 34 perckor megnyitotta.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Sok szeretettel és tisztelettel köszöntöm vendégeinket, a televízió nézőit és képviselőtársaimat a 2018. január 09-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

A testületi ülésen jelen van:

Bakács Edit Bernadett, Bánhidi László, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia, Ligetiné Komáromi Gabriella, Ohr Alajos, Pácz Erzsébet, Szigmond Bertalan és Somlóvári Józsefné képviselők, ezzel a Képviselő-testület határozatképes.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Napirend előtti felszólalásra nem jelentkezett senki. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás vagy javaslat a napirendi pontokat illetően? Megadom a szót Somlóvári Józsefné tanácsnok asszonynak.

Somlóvári Józsefné képviselő: Köszönöm szépen! Szeretném indítványozni, hogy hatodik napirendi pontként a közbiztonság kérdését tárgyalja a Képviselő-testület, zárt ülésben. Köszönöm!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm! Szeretném javasolni, hogy a zárt ülés előtt az orvosi rendelő építkezésével kapcsolatos helyzetről szóló tájékoztatót is tárgyalja meg a Képviselő-testület. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás?

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Javaslom, hogy a közbiztonságról nyilvános ülésben tárgyaljunk. Amennyiben a kamerarendszerről van szó, azt tárgyalhatjuk zárt ülés keretében.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Nyílt ülésbe felvesszük ezt a két napirendi pontot, és adott esetben zárt ülésen folytatjuk a közbiztonság tárgyalását. Amennyiben nincs hozzászólás, ebben a formában javaslom szavazásra a napirendi pontok elfogadását. Indítható a szavazás!

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül tárgyalási sorrendben az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendek

1. Döntés Budakeszi, Árnyas utca és Gábor Áron utca – Kert utca közötti lépcső és út közvilágítási fejlesztéséről (4. előterjesztés)

Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

2. Döntés a Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031) Felújítási és pótlási terv módosítás tudomásul vételéről (5. előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

3. Döntés a helyi építési szabályzat módosításának indításáról (1. előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. Döntés a Budakeszi Városközpontban felállított ideiglenes jégpálya üzemeltetésére vonatkozó vállalkozói szerződés módosításáról (3. előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

5. Döntés a Darányi településrész utcáinak, valamint a Harmadfű utca és a Liliom utca koncepció tervének elkészítéséről (2. előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Szóbeli előterjesztés

6. Döntés egyeztetés szervezéséről a közbiztonság javítása érdekében

Előterjesztő: Somlóvári Józsefné Közellátási és Közbiztonsági Tanácsnok

Szóbeli előterjesztés

7. Döntés az orvosi rendelő felújítása tárgyában

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

1. Döntés Budakeszi, Árnyas utca és Gábor Áron utca – Kert utca közötti lépcső és út közvilágítási fejlesztéséről (4. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság ezt a napirendi pontot nem tárgyalta, ezért ne egy rendkívüli ülés keretében tárgyaljuk meg ezt a kérdést. A következő Képviselő-testületi ülésre további tárgyalások után jöjjön be ez a napirendi pont. Az a cél, hogy a közvilágítás teljes legyen, a legtöbb területet érintse, ma pedig csak egy területéről tudna dönteni a Képviselő-testület. Amennyiben ezzel egyetértetek, indítható a szavazás.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a napirendi pont levételét.

2. Döntés a Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031) Felújítási és pótlási terv módosítás tudomásul vételéről (5. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, szavazzunk az előterjesztésről. Indítható a szavazás.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I. 09.) Kt. határozata a Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031) Felújítási és pótlási tervmódosítás tudomásul vételéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031) Felújítási és pótlási terv módosítását a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Fővárosi Vízművek Zrt-t az 1. pont szerinti tervmódosítás tudomásul vételéről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. Döntés a helyi építési szabályzat módosításának indításáról (1. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás? Amennyiben nincs, indítható a szavazás.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2018. (I. 09.) Kt. határozata a helyi építési szabályzat módosításának indításáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elindítja a Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015.(XII.30.) önkormányzati rendeletének elírás miatti módosítását állami főépítési eljárásban és felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására, lefolytatására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés a Budakeszi Városközpontban felállított ideiglenes jégpálya üzemeltetésére vonatkozó vállalkozói szerződés módosításáról (3. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Felmerült, hogy hosszabbítsuk meg a jégpálya üzemeltetését még egy hónappal, az erre érkezett árajánlat bruttó 2 millió Ft. Kérdés, hogy a Képviselő-testület szeretné-e meghosszabbítani, vagy pedig decemberben újra felállítani a jégpályát. Szeretnék egy olyan határozati javaslatot tenni, hogy a sikerre való tekintettel az idei év decemberében újból csináljunk jégpályát. Bánhidi László tanácsnok úr kér szót.

Bánhidi László képviselő: Köszönöm szépen! Egy rendezvény miatt mindenképp meg kellene hosszabbítani a működést, másfelől beérkezett az információ, hogy emellett az igen nyomott jegyár mellett az eddigiekben 1 millió Ft folyt be. Azt gondolom, hogy ez fedezi az 50 százalékát annak az összegnek, ami az egy hónappal tovább való működést jelentené. Budakeszi megengedhetné magának, hogy ezt a sportlehetőséget a továbbiakban is biztosítsa. Köszönöm!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm! Alpolgármester asszony kér szót.

Bakács Bernadett alpolgármester: Köszönöm szépen! Valóban az előterjesztésben március 5-e szerepel, ami szerintem túl hosszú határidő. Részemről nagyon örültem, hogy ez a jégpálya létrejött, de felmerültek létfontosságú és sürgős kiadások. Támogatom, hogy kötelezzük el magunkat, hogy decemberben újra legyen jégpálya Budakeszin. Köszönöm szépen!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm! Megadom a szót Alpolgármester úrnak.

Ohr Alajos alpolgármester: Köszönöm szépen! Annyival szeretném még árnyalni, hogy ez a költség kizárólag az üzemeltető felé fizetendő díj, tehát az üzemeltetési díjakat még nem ismerjük. Ha februárban mínusz 20 fokos hideg lesz, akkor lehet, hogy ingyen is meg tudjuk oldani, de ha plusz 10 fok lesz, akkor az üzemeltetési díjak igen magasak lesznek. Elsősorban az áram, tehát magának a hűtésnek a díja nem ismert, és az ideiglenes bekötést is hosszabbítani kellene. Polgármester asszony javaslatát támogatom. Köszönöm!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm szépen! A módosító indítványomat szeretném szavazásra bocsátani, vagyis, ahogy meghirdettük, februárig lenne a jégpálya és elhatározzuk, hogy 2018. decemberében újból folytatjuk a jégpálya programot itt Budakeszin. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 8 fő képviselő 6 mellette, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (I. 09.) Kt. határozata a Budakeszi Városközpontban felállított ideiglenes jégpálya üzemeltetésére vonatkozó vállalkozói szerződés módosításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Négy Évszak Sportiskola Kft-vel kötött vállalkozói szerződést - az ideiglenes jégpálya üzemeltetése tárgyában - nem hosszabbítja meg.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal ideiglenes jégpálya felállítására, 2018. decemberében a Budakeszi Városcopyontban.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester

Határidő: azonnal

5. Döntés a Darányi településrész utcáinak, valamint a Harmadfű utca és a Liliom utca koncepció tervének elkészítéséről (2. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, indítható a szavazás.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2018. (I. 09.) Kt. határozata a Darányi településrész utcáinak, valamint a Harmadfű utca és a Liliom utca koncepció tervének elkészítéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Budakeszi Darányi településrész utcáinak valamint a Harmadfű utca és a Liliom utca koncepciótervének elkészítése tárgyában az ajánlati felhívást az alábbi tervezőknek küldje meg:

- Ép-Totál Kft. (1172 Budapest, Laskó utca 12.)
- Unitef-Szalamandra Kft. (1119 Budapest, Bornemissza tér 12.)
- VARita Értékelemző Kft. (9012 Győr, Hegyalja út 106.)
- Theaterv Mérnöki és Oktatási Kft. (2040 Budaörs, Nefelejcs utca 14. I. em. 4.)
- Tandem Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.)

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tervezési munkák fedezetére az önkormányzat 2018. évi költségvetésében bruttó 1.500.000,- Ft-ot biztosítson.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

Felelős: 1. és 3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Otilia polgármester

2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2018. február 15-ig

3. pont: pályázat eredményhirdetését követően azonnal

Szöbeli előterjesztés

6. Döntés egyeztetés szervezéséről a közbiztonság javítása érdekében

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Megadom a szót Somlói Józsefné tanácsnok asszonynak.

Somlói Józsefné képviselő: Köszönöm szépen! Javasolni szeretném a Képviselő-testületnek, hogy vizsgálja felül a kamerarendszerrel kapcsolatos határozatainak a végrehajtását felelős személlyel és időpont megjelöléssel, valamint tisztelettel arra szeretném kérni a Polgármester asszonyt, hogy egy egyeztető tárgyalást szíveskedjen kezdeményezni a közbiztonsági szakterületen szolgáltató cégekkel, munkatársakkal. Gondolok itt a 24 órás ügyeletre, a Rendőrségre, a Közterület-felügyeletre, a Mezőőri szolgálatra és egy intézkedési tervet dolgozzunk ki a közbiztonság javítása érdekében a következő testületi ülésre. Köszönöm szépen!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm! Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés? A kamerarendszer vonatkozásában egy mondattal szeretném kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy a kamerarendszer vonatkozásában árajánlatok kérésére kérünk felhatalmazást és a konkrét árajánlatokkal jöjjünk a következő testületi ülésre. Megadom a szót 'Sigmund Bertalan képviselő úrnak.

'Sigmund Bertalan képviselő: Amennyiben a kamerarendszerre árajánlatot kérünk, akkor legyen egy olyan pont, hogy az új kamerák egyúttal közlekedési felhasználásra is alkalmasak legyenek, például a rendszámolvasásra. Tehát legyen A és B ajánlat, hogy mennyivel drágább a közlekedésre is használható kamera, mint a sima biztonsági kamera.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Ezekkel a kiegészítésekkel együtt indítható a szavazás.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018. (I. 09.) Kt. határozata egyeztetés szervezéséről a közbiztonság javítása érdekében

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálja a városi térfigyelő kamerarendszer tárgyában hozott valamennyi képviselő-testületi határozatának végrehajtását.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztető tárgyalást a Budakeszi Rendőrség, a Budakeszi Védelmi Centrum, a Budakörnyéki Közterület-felügyelet és a Budakeszi Mezőőr részvételével, intézkedési terv kidolgozása céljából, a közbiztonság javítása érdekében.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a városi térfigyelő kamerarendszer működésének biztosítása, fejlesztése - beleértve a rendszámfelismerő programot - és üzemeltetése tárgyában legalább három árajánlatot kérjen be.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 2018. január 25-i képviselő-testületi ülés

Szóbeli előterjesztés

7. Döntés az orvosi rendelő felújítása tárgyában

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Minden pénteken építési értekezletet tartunk itt a hivatalban a munka menetével kapcsolatosan. Vannak olyan jelek, amelyek arra utalnak, hogy nem a megfelelő tempóban halad a munkavégzés, ezért szeretnénk kérni egy testületi felhatalmazást. Megkérem Jegyzőasszonyt, olvassa fel a határozati javaslatot.

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Önkormányzat jogászát, hogy vizsgálja felül a VivaPalazzo Kft-vel orvosi rendelő felújításával kapcsolatban kötött valamennyi vállalkozói szerződést, a felmondás lehetőségeit. A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az esetleges új közbeszerzési eljárás előkészítését végezze el.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm szépen! Alpolgármester asszony kér szót.

Bakács Bernadett alpolgármester: Köszönöm a szót! Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy tekintettel a jelentős csúszásra vizsgáljuk meg a kötbérezés lehetőségét is. Köszönöm szépen!

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm! Kiegészítve ezzel, kérem, szavazzuk meg.

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (I. 09.) Kt. határozata az orvosi rendelő felújítása tárgyában

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Disztós Dóra ügyvédet, hogy vizsgálja meg a VivaPalazzo Kft-vel, (7800 Siklós, Szentkút u. 34.) az orvosi rendelő felújítása tárgyában kötött vállalkozói szerződéseket, valamint azok felmondási alternatíváit, illetve kötbérigény benyújtásának lehetőségét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti döntés értelmében az esetleges új közbeszerzési eljárás előkészítését végezze el.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti döntésről a VivaPalazzo Kft-t értesítse.

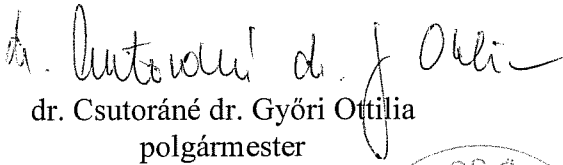
Felelős: 1. pont: dr. Disztós Dóra ügyvéd
2. pont: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

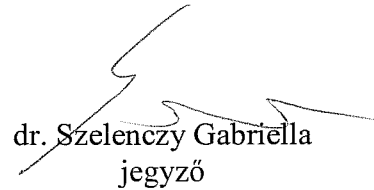
Határidő: 1.-2. pont: 2018. január 25-i képviselő-testületi ülés
3. pont: a döntést követő 10 napon belül

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A Képviselő-testület a napirendi pontokat megtárgyalta, köszönöm a Képviselő-testület mai munkáját. Talán a testületi ülés első pillanatában kellett volna mondanom, de így az utolsóban mondom, hogy sok szeretettel és tisztelettel köszöntjük dr. Szelenczy Gabriella jegyző asszonyt. A magam és a testület nevében örülünk és bízunk benne, hogy nagyon jó lesz az együtt munkálkodás Budakeszi érdekében, és ehhez nagyon jó egészséget kívánunk! Ezzel a mai ülést bezárom. További szép napot kívánok mindenkinek.

(A testületi ülés 10 óra 48 perckor véget ért.)

k. m. f.


dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester


dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

