

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budakeszi Város Önkormányzat **Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának 2016. november 24-én 09:00 órától** megtartott rendkívüli **nyílt** bizottsági ülésén.

Jelen voltak: jelenléti ív szerint 4 fő bizottsági tag.

Páczai Erzsébet PFB elnök, Tömösi Attila tag, Farkas Dániel külső tag, Mészner Antal külső tag, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester, Ohr Alajos alpolgármester, Bakács Edit Bernadett alpolgármester, dr. Remete Sándor jegyző.

Páczai Erzsébet PFB elnök: Köszöntöm a megjelent bizottság tagjait. A bizottság 4 fővel határozatképes. Az ülést megnyitom.

Páczai Erzsébet PFB elnök: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tömösi Attila tagot kérem fel. Szavazzunk erről.

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tömösi Attila tagot választotta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Páczai Erzsébet PFB elnök: A napirendeket illetően módosításokat javasolnék, egyfelől vendégünk érkezett a Velodrom pálya ügyben, ez lenne az 1. napirendi pontunk. A másik módosítási javaslatom a meghívón szereplő 2. napirendi pontot vegyük le, mivel nem készült el az előterjesztés.

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat nélkül, tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

NAPIREND

Szóbeli előterjesztés

1. napirendi pont

Döntés szándéknyilatkozat elfogadásáról velodrom kerékpáros körpálya építéséhez
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

2. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 47/2011. (X. 28.) számú rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

3. napirendi pont

Döntés az óvodák és bölcsődék bérmaradványáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt

4. napirendi pont

Döntés Stadler Zsolt támogatásáról
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

5. napirendi pont

Döntés az Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

6. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület támogatásáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

7. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

8. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, Hunor utca 1. szám alatti társasház lakóinak támogatási kérelméről

Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

9. napirendi pont

Döntés a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

10. napirendi pont

Döntés a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, természetben Gazda utca egy részének értékesítéséről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

11. napirendi pont

Döntés a Vodafone Magyarország Zrt. bázisállomására vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

12. napirendi pont

Döntés az ELMŰ Hálózati Kft.-vel kötendő pénzeszköz átadás-átvétele tárgyú megállapodások elfogadásáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

13. napirendi pont

Döntés a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítására” kiírt pályázaton történő részvételről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Szóbeli előterjesztés

14. napirendi pont

Döntés a Budakeszi belterület 2420 hrsz.-ú ingatlan (Erdész tér) bérbe adásáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

15. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, Fő utca 177. számú ingatlan (Rathauskeller) állagmegóvási munkáinak elvégzéséről

Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

16. napirendi pont

Tanuszoda építési kérelme

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt

17. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, Fő utca 133.sz. alatti 46 m²-es szolgálati lakás hasznosításáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt

18. napirendi pont

Döntés a Budakeszi 811/1 és 811/2 hrsz.-ú, természetben a Fő utca 260. sz. alatti ingatlanok telekhatár rendezéséről

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt

19. napirendi pont

Döntés albérleti hozzájárulásról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt

20. napirendi pont

Döntés Polonyi József Meggyes u. 56. szám alatti lakos támogatásáról

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

1. napirendi pont

Döntés szándéknyilatkozat elfogadásáról velodrom kerékpáros körpálya építéséhez

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Térjünk rá az első napirendi pontra. Kérem vendégünket, Szilágyi Sándort, a Velodrom projekt managerét, szólaljon föl.

Szilágyi Sándor: A másfél-két éve történt első bemutatkozásunk óta, - amikor is a projekt 3 fő kiinduló pontja volt a pályához tartozó terület, a másik maga a pálya, a harmadik a pályát körülvevő csatorna létesítménye – ott tartunk, hogy sikerült a pályatestre a pénzt előteremteni. A BMSK a pályához szükséges 170 millió Ft-ra a szerződést aláírta, innentől kezdve a pálya közbeszerzési kiírásra került. Beszerzési határidőként jövő év augusztust határoztuk meg. A szerződés aláírásának az egyik feltétele, hogy 15 évre garantálni kell, hogy az intézmény a helyén marad. Ebben kérem a segítséget. Ismerem a területekkel kapcsolatos problémákat és kaptunk egy testületi határozatot egy helyrajzi számról és kellene egy nyilatkozat, hogy az önkormányzat az önkormányzati területet biztosítja 15 évig. Ez a szerződés melléklete kell, hogy legyen.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A paraméterek lényegesek lennének, nekünk tudni kellene, hogy mekkora területről van szó.

Szilágyi Sándor: Ahhoz, hogy egy ilyen csarnokot le lehessen telepíteni, 7000-8000 négyzetméternyi területre lenne szükség.

Mészner Antal külső tag: Ez egymaga egy futballpálya méret, plusz ami ehhez tartozik, parkoló, kiszolgáló létesítmények, zöld terület, ami a rendezési tervek szerint meg van szabva. 4000 négyzetméterhez kellene 20 hektár.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A repülőtér erre megfelelő lenne, de ha odatesszük ezt a létesítményt, akkor mást nem. Megadom a jegyző úrnak a szót.

Dr. Remete Sándor jegyző: Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit. A repülőtér vonatkozásában mindenképpen fontosnak tartom elmondani, hogy ha egy ilyen típusú fejlesztést szán az önkormányzat, akkor a repülőtérnek, mint reptér funkcióra a fejlesztést már nem tudja vállalni. Ezt mindenképp meg kell gondolni. A másik a szennyvíztisztító telep, ahol egy komoly rekultivációt kellene megcsinálni, aminek a költsége meghaladja a terület értékét, amit az önkormányzat saját erőforrásból nem fog tudni vállalni, ezért mindenképp külső erőforráshoz kell folyamodni.

Bakács Bernadett alpolgármester: Eddig sem tudtuk fejleszteni a repülőtérrel. Kérem megvizsgálni, hogy a két funkció hogyan működhetne egymás mellett. Eddig 0 Ft bevételünk volt a területből, így viszont egy olyan sportág telepedne meg, ami egyedülálló.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A támogató szándék továbbra is meg van a bizottságban, de ahhoz, hogy döntést tudjunk hozni, pontosabban meg kéne tárgyalnunk a részleteket. Épület méretét, közművekről, bérleti díjról, és mindenről, hogy ez meg tudjon valósulni.

Tömösi Attila tag: Javaslom, hogy jelöljünk meg egy másik időpontot a téma megtárgyalására.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Kérem, szavazzunk a napirendi pont későbbi időpontban történő tárgyalásáról.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

234/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága a melléklet szerinti szándéknyilatkozatot adja Szilágyi Sándornak, - a Velodrom projekt managerének, a Magyar Kerékpáros Szövetség képviselőjében – velodrom kerékpáros körpálya létrehozása tárgyában.

Felelős: Pácsi Erzsébet elnök

Határidő: a soron következő Képviselő-testületi ülés

2. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 47/2011. (X. 28.) számú rendelet módosításáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Kérem dr. Remete Sándort, hogy ismertesse.

Dr. Remete Sándor: A kiküldött anyagon kívül sok mindent nem tennék hozzá. A vagyonról szóló rendeletünket módosítsuk oly módon, hogy a függelékeket és az 1. 2. 3. számú melléleteket hatályon kívül helyezzük, mert azoknak a tartalma állandóan változik, és ne kelljen mindig behozni a testület elé.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Köszönjük. Indítható a szavazás.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

235/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, mely a jegyzőkönyvi kivonat mellékletét képezi:

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 47/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2016..... napján kihirdettem.
dr. Remete Sándor
jegyző

3. napirendi pont

Döntés az óvodák és bölcsődék bérmaradványáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Megadom a szót Bohárné Varga Katalin óvodavezetőnek.

Bohárné Varga Katalin óvodavezető: Köszönöm szépen. Lehetőséget kaptunk az idei évben is, hogy a bérmaradványt a pedagógiát segítő alkalmazottak részére szétosszuk. A Pitypang Sport Óvoda dolgozói bővítés miatt extrém erőbedobással dolgoztak, folyamatosan két épületet takarítottak. Az ő érdekükben szólok fel, hogy tudjuk méltányosság alapján figyelembe venni, hogy az ő plusz teljesítményüket plusz bérrel tudjam honorálni.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A bizottság áttekintette és arra jutottunk, hogy elismerve ezt az idei plusz munkát, emeljük a keretet. 116.000 Ft-ot kapjon mindenki úgy, mint

tavaly, és az előlötti összeg legyen az, amivel a vezető differenciálhatja a dolgozókat. Ezt bocsátom szavazásra.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

236/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata az óvodák és bölcsődék bérmaradványáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodák és bölcsődék 2016. évben várhatóan képződő bérmaradványának felhasználásáról szóló 246/2016. (VI. 30.) Kt. határozata alapján, 2016. évben szabad előirányzatként rendelkezésre álló összegből az alábbiak szerint határozza meg az egyes intézmények tekintetében a kifizethető bruttó jutalom, valamint a szociális hozzájárulási adó összegét:

Intézmény	Létszám	Keret összesen 123.000.- Ft/fő	<i>ebből egyenlő részben felosztandó, (116 000 Ft/fő)</i>	<i>ebből intézményvezetők által használható keret (7000 Ft/fő)</i>	Szociális hozzájárulási adó
Pitypang Sport Óvoda	18 fő	2 214 000,- Ft	2 088 000,00	126 000,00	597 780,- Ft
Szivárvány Óvoda	14 fő	1 722 000,- Ft	1 624 000,00	98 000,00	464 940,- Ft
Budakeszi Bölcsőde	14 fő	1 722 000,- Ft	1 624 000,00	98 000,00	464 940,- Ft
Mosolyvár Bölcsőde	12 fő	1 476 000,- Ft	1 392 000,00	84 000,00	398 520,- Ft
Összesen	58 fő	7 134 000,- Ft	6.728.000,- Ft	406.000,- Ft	1 926 180,- Ft

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az egyes intézmények vezetőit, hogy a keret felosztására vonatkozó döntésüket küldjék meg a Polgármesteri Hivatal részére.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerint készítse elő az önkormányzat 5/2016. (II.16.) költségvetési rendeletének (továbbiakban: Rendelet) módosítását az alábbiak szerint:

- A Rendelet 7. melléklet Pitypang Sport Óvoda Kiadások 1.1 Személyi juttatások előirányzatból 3.198.000 Ft-ot, valamint az 1.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatból 863.460 Ft-ot elvon.

- A Rendelet 5. melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások előirányzatát 1.722.000 Ft-tal, valamint az 1.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 464.940 Ft-tal megemeli.

- A Rendelet 6. számú melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások előirányzatát 1.476.000 Ft-tal, valamint az 1.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 398.520 Ft-tal megemeli.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: intézményvezetők
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: határozat meghozatala után 5 napon belül
3. pont: negyedévet követő 30 napon belül

Pácz Erzsébet PFB elnök: *A nyílt ülést bezárom, zárt ülést rendelek el. (10:15 órákor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a zárt ülés elrendelését.

Pácz Erzsébet PFB elnök: *A zárt ülést bezárom, nyílt ülést rendelek el. (10:50 órákor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a nyílt ülés elrendelését

Pácz Erzsébet PFB elnök: A zárt ülésen a bizottság döntött Stadler Zsolt kérelméről, melyet elutasított.

5. napirendi pont

Döntés az Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervéről

Pácz Erzsébet PFB elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, kérem a bizottságot, szavazzon.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

238/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata az Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Budakeszi Város Önkormányzatának 2017. évi belső ellenőrzési tervét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse dr. Batka Brigitta belső ellenőrt.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület támogatásáról

Páczai Erzsébet PFB elnök: Jelen van Farkas Dániel Gábor, a Budakeszi Városi Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Egyesület elnöke. Kérem, ismertesse az előterjesztést.

Farkas Dániel Gábor: Köszönöm szépen. Jó napot kívánok! Azt a tájékoztatást szeretném adni, hogy 2016 áprilisában a cégbíróságnál változást kezdeményeztünk, hogy a katasztrófavédelmet is felvegyük az egyesület tevékenységi körébe. Ez augusztus 30-án jogerőre emelkedett. Együttműködési megállapodást kötöttünk a budaörsi kollégákkal, illetve a Pest Megyei Polgárőr Szövetséggel, ami szerint Budakszire hoznánk egy tűzoltóautót teljes felszereltséggel. A 2. kerületi hivatásos tűzoltóparancsnoksággal és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Főigazgatóval is aláírtunk egy együttműködési megállapodást, így 2. kategóriás, azonnal riasztható tűzoltóként vagyunk jelen Budakeszin. Az autó, a technika rendelkezésünkre áll, és egy tűzoltó laktanya, ahol az autót fűtött helységben tárolni tudjuk. Szükséges, hogy ezt a helységet át tudjuk alakítani, garázsajtó beszerelése, fűtés és tető korszerűsítése. Erre kértünk árajánlatot a BVV Kft-től.

Bakács Bernadett Alpolgármester: Ha a technikai feltételek jövőre rendelkezésre fognak állni, lesz egy csapat, és mennyi idő alatt riasztható?

Farkas Dániel Gábor: 15 fő van arra, hogy beavatkozzon Budakeszi területén, és 2 kategóriás tűzoltóként 2 perc van arra, hogy elhagyjuk a bázist. Ügyeletben mindig 3 fő lesz.

Mészner Antal külső tag: Ez a határozati javaslat a jövő évi költségvetés terhére van megtervezve.

Tömösi Attila tag: Erre mindenképp fel kell készülni, és támogatnám, hogy tűzoltóautó és mentőautó is legyen itt Budakeszin. Milyen keretünk van még, mert én ezt nem halasztanám jövőre.

Dr Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A biztonságunk, közbiztonságunk nagyon fontos. Tüzesetek is történtek, ráadásul ez a kocsi nem csak tűzoltásra lehet jó, hanem műszaki mentésre is. Vihar, jég, kidőlt fa, el voltunk vágva a külvilágtól, és az Egyesületre mindig lehetett számítani, ezt utólag is szeretném megköszönni.

Az egésznek van egy nagyon fontos elsődleges élet- és vagyonmentő vonala, ugyanakkor a helyi közéletet is elkezdni szervezni. Nyilván lesznek a településen olyan, elsősorban férfiak, akiknek ez nagyon fontos és be lehet őket csatlakoztatni ebbe a dologba, és ez is egy érték valahol. Ez a közösség-szervező erő is egy fontos feladata az önkormányzatnak.

Páczai Erzsébet PFB elnök: Ki fizeti azokat az embereket, akik ott lesznek?

Farkas Dániel Gábor: Ez önkéntes alapon működik.

Tömösi Attila tag: Pont a tüzesetekkel kapcsolatban tudnátok-e abban segíteni, hogy egy anyagot szétszórni, felhívni a figyelmet, hogy miket tartunk be például karácsonykor?

Farkas Dániel Gábor: Természetesen.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Köszönjük szépen, minden lényeges információ elhangzott. A bizottság támogatja ennek az épületnek az átalakítását. Kérjük a pénzügyi osztályt, hogy vizsgálja meg a költségvetési javaslat átcsoportosítását, hogy ez még a december hónapban rendelkezésre álljon. Továbbá kérjük az egyesülettől, hogy a karácsony előtti időszakban egy szórólappal tájékoztassa a lakosságot arról, hogy mire vigyázzanak tüzmegeelőzés szempontjából.

Köszönöm, ez volt a bizottság határozati javaslata. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

239/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

1. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elviekben támogatja a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület kérelmezőt a 2092 Budakeszi, Erdő utca 70. szám alatti önkormányzati ingatlanon tüzoltó jármű tárolására alkalmas épület kialakításában és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a pénzügyi fedezet átcsoportosítását a tüzoltó jármű mihamarabbi szolgálatba helyezése érdekében.

2. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesületet, hogy az ünnepekre való tekintettel terjesszen a lakosság körében tájékoztató anyagot az esetleges veszélyekre való figyelemfelhívás érdekében.

Felelős: 1. pont: Pácsi Erzsébet elnök
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: a soron következő Képviselő-testületi ülés
2. pont: a döntést követő 10 napon belül

7. napirendi pont

Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: 25.100.000Ft-tal emelnénk meg a szerződés szerinti támogatást. Ha nincs más észrevétel, szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

240/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatásának összegét 25.100.000.-Ft-al megemeli, melyet 2016. december hónapban egyedi támogatás formájában ad át, fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 2.1. Beruházások sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatási szerződés módosítását ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete módosítását.

Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Otília polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 30 napon belül
3. pont: a negyedévet követő 30 napon belül

8. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, Hunor utca 1. szám alatti társasház lakóinak támogatási kérelméről

Mészner Antal külső tag: Nem a lakók kérnek támogatást, itt közterületről van szó, a közterületen egy sövényt ültetni. Egy meredek és porhanyós, rézsut telekre épült ház közterületi részén a lakók támfalat emeltettek saját pénzen, ami eddig 600.000 Ft-be került. A kérés, hogy a korlát és a támfal között egy sövény épüljön. A határozati javaslat jó, csak nem a lakók támogatásáról van szó.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Pontosítani szükséges az előterjesztést, ezért most levételre javaslom a napirendet, szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a napirendi pont levételét.

9. napirendi pont

Döntés a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Már döntöttünk arról, hogy támogatjuk a Mezei Mária Ház állagmegóvását. Szakvélemény is született, így nincs akadálya a munkálatok elvégzésének. A BVV számára kellene bruttó 10.000.000,- Ft-ot a rendelkezésre bocsátani megfelelő költségvetési helyről.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Támogatjuk az állagmegóvó munkálatokat a melléklet szerinti tartalommal. A melléklet tartalmazza az állagmegóvás tételes költségvetésének elkészítését, valamint a munkálatokat alvállalkozó bevonásával végeztesse el a BVV. Kft. Indítható a szavazást.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

241/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi 1489 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Petőfi u. 18. szám alatti Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatai elvégzését, mely munkára vonatkozóan vállalkozási szerződést köt a BVV Kft.-vel a melléklet szerinti tartalommal és az alábbi módosítással. A munkálatok fedezete bruttó 10.000.000,- forint összeg erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének 1.6 tartalmak, fejlesztési céltartalék, lakásfenntartási alap sora.

- az állagmegóvás részletes költségvetésének elkészítése,
- a munkálatokat alvállalkozó bevonásával végeztesse el a BVV. Kft.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

10. napirendi pont

Döntés a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, természetben Gazda utca egy részének értékesítéséről

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Egy elvadult, eldurvult, nagy költséggel helyreállítható helyről van szó, ami a Gazda utca felől járható. Az utca maga is rendetlen, mindenki odahord mindent, amiből már tűz is alakult ki. Felmerült bennem, hogy ha ebből a területből eladnánk valamennyit, abból ezt az utcát rendbe lehetne hozni, ami már nem lerakó hely lenne.

Mészner Antal külső tag: A főépítész asszony sem részben, sem egészben az értékesítést nem javasolja. Ez az utca 10 méter széles, ha a közműveket el akarjuk helyezni, már kevés.

Tömösi Attila tag: Semmiképp sem tudom támogatni. Örülünk, ha nő a Nagyszénászug beépíthetősége. Inkább ebbe az irányba mozduljunk el, minthogy szűkítsük az utcákat.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Régóta beszélünk erről az úgyről, de az önkormányzattal úgy gondoljuk, hogy nem kívánjuk értékesíteni. Ha nincs más észrevétel, kérem szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 3 mellette, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

242/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, természetben Gazda utca egy részének értékesítéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni az Önkormányzat tulajdonában lévő Budakeszi 4889 hrsz.-ú, természetben 2092 Budakeszi, Gazda utca ingatlan melléklet szerinti részét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőket az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

11. napirendi pont

Döntés a Vodafone Magyarország Zrt. bázisállomására vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Az Erkel Ferenc Művelődési Háznál egy oszlopon áll a Vodafone antennája, amelyet a területrendezés miatt át kellene helyezni az épület tetejére. Továbbá arról is megegyeztünk a Vodafone-nal hogy évi bruttó 2.440.000,- Ft bérleti díjat fizetnének az önkormányzat felé. Amennyiben nincs hozzászólás, elindítanám a szavazást.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 3 mellette, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

243/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata a Vodafone Magyarország Zrt. bázisállomására vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. április 1-től határozatlan időre bérleti szerződést köt a Vodafone Magyarország Zrt.-vel a Budakeszi Erkel Ferenc Művelődési Központ (2092 Budakeszi, Fő utca 108.) udvarán lévő felépítményen álló bázisállomáshoz kapcsolódóan évi bruttó 2.440.000,- Ft bérleti díj ellenében azzal, hogy a Vodafone Magyarország Zrt. köteles a bázisállomást a jelenlegi helyéről az Erkel Ferenc Művelődési Központ épületének tetejére áttelepíteni 2017. március 31. napjáig a vonatkozó előírások betartásával és az áttelepítés teljes költségének viselésével.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. ponthoz kapcsolódó bérleti szerződés – ügyvédi ellenjegyzést követő – aláírására.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Vodafone Magyarország Zrt. jogelődjével, a NOKIA Telecommunications Kft.-vel 1999. június 11-én kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel, 2017. március 31. napjával történő megszüntetésére.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Vodafone Magyarország Zrt.-t az 1. és a 3. pontok szerinti döntésről.

Felelős: 1.-2. és 4. pont: dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: döntést követő 30 napon belül
3. pont: döntést követő 30 napon belül
4. pont: döntést követő 15 napon belül

12. napirendi pont

Döntés az ELMŰ Hálózati Kft.-vel kötendő pénzeszköz átadás-átvétele tárgyú megállapodások elfogadásáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Ez a határozat a Megyei-Makkosi utcák közvilágítási hálózatának a kiépítésére vonatkozik. Az ELMŰ olyan munkákat tervez végrehajtani, amihez ha csatlakozunk, kisebb költséggel tudjuk megoldani ezt a fejlesztési feladatot. A másik a Tiefenweg utcára lenne vonatkozó, amelyben szintén közvilágítás kiépítésére kerülne sor.

Ohr Alajos alpolgármester: Ez egy rendkívül veszélyes kereszteződés közvilágítás nélkül. Megszűnnének a 22 kW-os oszlopok, ezek a föld alá kerülnének a Gerinc utca vonalán. Mivel itt nincs közvilágítás, egy munkafázisban lehetne a közvilágítást is megoldani.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a napirendet.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

244/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata az ELMŰ Hálózati Kft-vel kötendő, a Megyei-Makkosi utcákra vonatkozó pénzeszköz átadás-átvétele tárgyú megállapodás elfogadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást köt a melléklet szerinti tartalommal az ELMŰ Hálózati Kft-vel a Megyei-Makkosi utcákra vonatkozóan közvilágítási hálózat kiépítésére, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 1.6. Tartalékok, Fejlesztési tartalék, Közvilágítás fejlesztési tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti megállapodást ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

245/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata az ELMŰ Hálózati Kft-vel kötendő, a Tiefenweg utcára vonatkozó pénzeszköz átadás-átvétele tárgyú megállapodás elfogadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást köt a melléklet szerinti tartalommal az ELMŰ Hálózati Kft-vel a Tiefenweg utcára vonatkozóan közvilágítási hálózat kiépítésére, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 1.6. Tartalékok, Fejlesztési tartalék, Közvilágítás fejlesztési tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti megállapodást ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

13. napirendi pont

Döntés a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítására” kiírt pályázaton történő részvételről

Pácz Erzsébet PFB elnök: Ez egy olyan pályázat, amelynek nincs önrésze, 5.000.000,- Ft áll rendelkezésre. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel?

Bakács Bernadett alpolgármester: Annyit szeretnék kérni, hogy a testületi ülésig vizsgáljuk meg, hogy biztonságtechnikai eszközt vásárolhatunk-e pályázat keretében.

Pácz Erzsébet PFB elnök: Ezt mindenképp tudjuk támogatni. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

246/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítására” kiírt pályázaton történő részvételről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által meghirdetett bűnmegelőzési projektek megvalósítása című pályázatra mikro kategóriában az alábbiak szerint:

tárgy: Budakeszi településbiztonságának és a városban történő bűncselekményeknek visszaszorítása

támogatás megpályázott összege: bruttó 5.000.000,- Ft

önerő: nincs.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőre nyújtsa be a Belügyminisztérium részére.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2016. december 19.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

247/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a bűnmegelőzési projektek megvalósítása című pályázaton való részvétel tárgyában, hogy az önkormányzatnak módjában áll-e a makro kategóriában történő indulás.

Felelős: Pácsi Erzsébet elnök

Határidő: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Lenne egy szóbeli előterjesztés, melynek felvételéről szavaz a bizottság.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a napirendi pont felvételét.

Szóbeli előterjesztés

14. napirendi pont

Döntés a Budakeszi belterület 2420 hrsz.-ú ingatlan (Erdész tér) bérbe adásáról

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Az előterjesztés Kontakt-Busz-szal történő szerződésről szól, amely az Erdész-téren történő busz-parkolásra irányul.

Cserép Zsolt pénzügyi osztályvezető: Létezik rendelet, amelyben az szerepel, hogy személyszállítás esetén 500,- Ft / négyzetméter / hónap területhasználatot fizet.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Felkérjük a hivatalt, hogy a bérleti szerződés tervezetet készítse el és a következő testületi ülésre terjessze be. Erről szavaz a bizottság.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

248/2016. (X. 19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elviekben támogatja a Kontakt-Busz Közlekedési Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 2072 Zsámbék, Magyar u. 72., adószám: 13844288-2-13, cégjegyzék szám: 13-09-154851) történő bérleti szerződés megkötését és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre az előterjesztést készítse el.

Felelős: Pácsi Erzsébet elnök

Határidő: a soron következő Képviselő-testületi ülés

15. napirendi pont

Döntés a Budakeszi, Fő utca 177. számú ingatlan (Rathauskeller) állagmegóvási munkáinak elvégzetéséről

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Sajnálatos módon ez a probléma nem oldódott meg, ez olyan vagyontárgyunk, amivel valamit kezdeni kellene. Sokkoló információ, hogy valahol csőtörés lehet, mert 3.000.000,- Ft-os vízszámla érkezett. Az állagmegóvási

munkára az előterjesztés 2 különféle eljárást javasol, melyeknek a költségei különbözőek.

Tömösi Attila tag: Ezek olyan szakmai kérdéseket vetnek föl, amelyek, úgy érzem, nem tartoznak a bizottság hatáskörébe.

Pácz Erzsébet PFB elnök: Javaslom levételre a napirendet, mert nincs még letisztázva minden szakmai részlet. Szeretnék utána járni. Szavazzunk erről.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta a napirendi pont levételét.

16. napirendi pont

Tanuszoda építési kérelme

Pácz Erzsébet PFB elnök: A tanuszoda építési kérelem esetén sajnos nem kaptuk meg a szükséges támogatói nyilatkozatot az illetékes minisztérium részéről. Ez a szavazás arról szól, hogy tudomásul vesszük a tájékoztatást. Szavazzunk.

A jelenlévő 4 fő bizottsági tag 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

249/2016. (XI. 24.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági határozat:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII. 01.) Kt. határozata Tanuszoda építési kérelméről

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a tájékoztatást miszerint, a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Programban a 2017. évi keret terhére megvalósítandó helyszínek kijelölése vonatkozásában az egyeztetés folyamatban van, a program egyik célprioritása, hogy minden járás rendelkezzen tanuszodával, de előreláthatólag Budakeszi város tanuszoda építési kérelme a program keretén belül 2017. évben nem támogatható.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Pácz Erzsébet PFB elnök: *A nyílt ülést bezárom, zárt ülést rendelek el. (12:37 órakor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a zárt ülés elrendelését

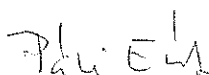
Pácz Erzsébet PFB elnök: *A zárt ülést bezárom, nyílt ülést rendelek el. (12:23 perckor)*

4 fő bizottsági tag, 4 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül szavazta meg a nyílt ülés elrendelését

Pácsi Erzsébet PFB elnök: Zárt ülésen a bizottság döntött a Budakeszi, Fő utca 133.sz. alatti 46 m²-es szolgálati lakás hasznosításáról, valamint a Budakeszi 811/1 és 811/2 hrsz.-ú, természetben a Fő utca 260. Sz. alatti ingatlanok telekhatár rendezéséről. Továbbá a bizottság döntött az albérleti hozzájárulásról és Polonyi József Meggyes u. 56. szám alatti lakos a tüzesetet követő felújítás támogatásáról.

Pácsi Erzsébet PFB elnök: A bizottság az összes napirendi pontot végigtárgyalta. Köszönöm szépen a mai munkát, ezzel a mai bizottsági ülést bezárom. További szép napot kívánok mindenkinek.

(A bizottsági ülés 13 óra 25 perckor véget ért.)



Pácsi Erzsébet
PFB elnök



Tömösi Attila
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő