



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 392.

Cserhalmi Andrea	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	X. 12.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	X. 12.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	X. 13		PFB		OKEB	
Jegyző			X. 18.			

Meghívott személyek: -

Mellékletek:

1. 144/2017. (V. 25.) Kt. határozat
2. KDV levele
3. Helyszínrajz (a határozati javaslat melléklete is)
4. Ajánlat bekérő (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. október 25-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 067/15 hrsz.-ú ingatlanból 3780 m²-es terület művelés alóli kivonásáról hulladékudvar részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2017. (V. 25.) számú határozatában a leendő hulladékudvar helyét a 067/15 hrsz.-ú, természetben az új szennyvíztelep melletti ingatlanra jelölte ki.

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás készített egy helyszínrajzot a szükséges terület méreteivel és kéri a megjelölt rész művelés alóli kivonásának mielőbbi elindítását, tekintettel arra, hogy a hulladékudvar építésére vonatkozó kivitelezési szerződés aláírásának tervezett időpontja 2018 február/március és a teljes eljárás 3-4 hónapot vesz igénybe.

A földhivatali eljáráshoz szükséges egy talajvédelmi terv készítése erre szakosodott szakértővel, melynek költsége várhatóan bruttó 140.000,-Ft-ig terjed, a földhivatali eljárási díj bruttó 30.000,-Ft és az eljárás végén meg kell fizetnie az Önkormányzatnak a talajvédelmi illetéket, mely a hozzáférhető információk szerint a minőségi osztály figyelembe vételével mintegy bruttó 870.000,-Ft összeget fog kitenni. Ez utóbbi mértékét a földhivatal az eljárás végén az engedély kiadásakor határozza meg.

A művelés alóli kivonás költségei így várhatóan bruttó 1.040.000,-Ft összeget tesznek ki.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (X. 25.) Kt. határozata a Budakeszi 067/15 hrsz.-ú ingatlanból 3780 m²-es terület művelés alóli kivonásáról hulladékudvar részére

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 067/15 helyrajzi számú ingatlanból a mellékelt helyszínrajz szerinti 3780 m² területű rész végleges művelés alóli kivonását kezdeményezi. Az eljárás költségeire a fedezetet bruttó 1.040.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6. Tartalékok soron belül az Általános tartalék sorából biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészítésére kérjen be árajánlatot az alábbi vállalkozóktól:
 - Déméter Biosystems Bt. (8000 Székesfehérvár, Had utca 1-3.)
 - AgriDron Kft. (2100, Gödöllő Hársfa utca 1.)
 - Barczy Bt. (2100 Gödöllő, Kör u. 8.)
 - Zöld Nyúl Környezetvédelmi Bt. (1163 Budapest, Remény utca 47/A)
 - MEN'S '98 Bt. (2011 Budakalász, Szegfű utca 6.)
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti munkára legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a vállalkozási szerződést – ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti eljárás során szükséges jognyilatkozatokat megtegye és dokumentumokat aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül

4. pont: az eljárás során folyamatosan

Budakeszi, 2017. október 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2017. május 25-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

A jelenlévő 11 fő képviselő 11 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2017. (V. 25.) Kt. határozata a hulladékudvar helyének kijelöléséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelöli a Budakeszi, külterület 067/15. helyrajzi számú ingatlan hulladékudvar céljára.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban kijelölt helyszín vonatkozásában, a hulladékudvar létesítésével kapcsolatos lépéseket tegye meg.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés

k. m. f.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

Cserhalmi Andrea

Feladó: Cserhalmi Andrea
Küldve: 2017. október 12. 7:30
Címzett: Cserhalmi Andrea
Tárgy: FW: Válasz: RE: hulladékudvar művelés alóli kivonása

From: BaloghBela@kdv.hu [mailto:BaloghBela@kdv.hu]
Sent: Wednesday, October 11, 2017 2:31 PM
To: Cserhalmi Andrea <cserhalmi.andrea@budakeszi.hu>
Cc: Borsodiné Gláser Krisztina <foepitesz@budakeszi.hu>
Subject: Válasz: RE: hulladékudvar művelés alóli kivonása

Tisztelt Cserhalmi Andrea!

Kérdését egyeztettem Bittmann Lilla projekt irodavezető asszonnyal, melyet követően az alábbiakról szeretném tájékoztatni: A hulladékudvar építésére vonatkozó kivitelezési szerződés aláírásának tervezett időpontja 2018. február/március. Addigra a területnek beépíthetőnek kell lennie.

Irodavezető asszony véleménye szerint a kivonási eljárást szerencsés lenne még idén elindítani, tekintettel a földhivatali eljárás átfutási idejére (szakhatóság, hiánypótlás, stb.) és az esetleges karácsonyi ünnepek-szabadságolások miatti csúszásokra. Amennyiben a kivonási eljárás időszükségletével kapcsolatos saját tapasztalataik esetleg mások, úgy kérjük képviselőtestületi döntésüket szíveskedjenek úgy időzíteni, hogy a fenti céldátumig a kivonásról szóló határozat feltétlenül rendelkezésre álljon.

Tisztelettel:
Balogh Béla
KDV HÖT Projekt Iroda

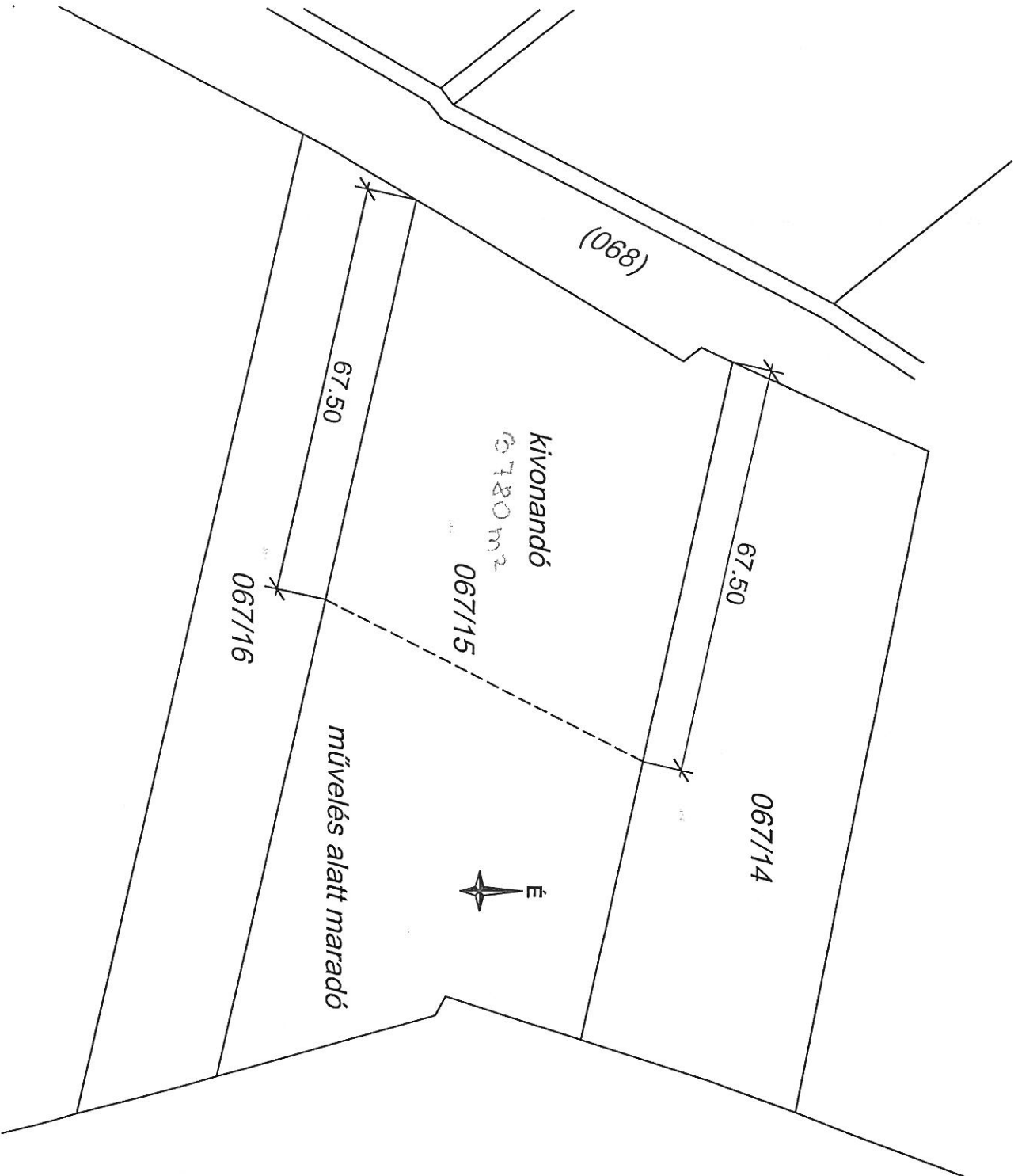


Közép-Duna Vidéke
Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás



SZÉCHENYI TERV

8154 Polgárdi, Batthyány u. 132. Tel: (22)576-194 Fax: (22)576-195 web: www.kdv.hu e-mail: info@kdv.hu





BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-710

☎ 06-23-535-712

✉ pm.titkar@budakeszi.hu

Ügyirat száma: «szám»/«év»
Ügyintéző: Cserhalmi Andrea
Tel.: +36 23 535 710/118

Tárgy: ajánlattételi felhívás
Melléklet: helyszínrajz

«név» részére

«cég»

«város»

«cím»

«email»

Tisztelt «megszólítás»!

Budakeszi Város Önkormányzata ajánlatot kér a Budakeszi 067/15 hrsz.-ú ingatlan végleges művelés alóli kivonásához szükséges talajvédelmi terv elkészítésére.

A teljesítés helye: 2092 Budakeszi külterület

A teljesítés határideje: szerződéskötés napjától számított 2 hét

Az ajánlat beérkezésének határideje: 2017. november 10.

Ajánlat benyújtásának módja:

- postai úton: Budakeszi Város Önkormányzata címére (2092 Budakeszi, Fő u. 179.).
- az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani cégszerű aláírással ellátva. A borítékon kérjük feltüntetni: „Árnyajlat Budakeszi 067/15 hrsz., talajvédelmi terv”

Az ajánlat nyelve: magyar

Ajánlati kötöttség: a beadástól számított 30 nap

Információ: Cserhalmi Andrea vagyongazdától kérhető az alábbi elérhetőségeken: +36 23/ 535 710/118, cserhalmi.andrea@budakeszi.hu

Szerződéskötés várható időpontja: 2017. november 16.

Ajánlati ár: az árat tételesen, nettó összeg + Áfa bontásban kérjük megadni.

Bírálati szempont: legalacsonyabb ár

Fizetési feltételek: teljesítés igazolás alapján kiállított számla ellenében, egy összegben 30 napos fizetési határidővel.

Nemleges válasz esetén is kérjük írásban rögzíteni szándékukat.

Budakeszi, 2017. október 26.

Tisztelettel:

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester