

ELŐTERJESZTÉSEK

Budakeszi Város Önkormányzata

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

2017. május 17.

napján tartandó rendkívüli üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi Város Önkormányzata, a Budakeszi Polgármesteri Hivatal, valamint a kapcsolódó intézmények, a nemzetiségi önkormányzat és a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról

Készítette: Pataki Melinda

Előterjesztő: dr. Remete Sándor Jegyző

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső ellenőr elkészítette – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően – Budakeszi Város Önkormányzata, a Polgármesteri Hivatal és a kapcsolódó intézmények, nemzetiségi önkormányzat és gazdasági társaság 2016. évi ellenőrzési jelentését.

Az éves ellenőrzési jelentés tartalma a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi és a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók, valamint a vonatkozó szervezeti belső szabályzatok figyelembe vételével került összeállításra.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2017. május 8.

dr. Remete Sándor
jegyző

Budakeszi,

.....
dr. Remete Sándor Jegyző
előterjesztő

Melléklet(ek):

belső ellenőri jelentés.pdf
Csak_eloterjesztes_163.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"BVÖ Kt .../2017. (V. 25.) Kt. határozata BVÖ, a Budakeszi Polgármesteri Hivatal, valamint a kapcsolódó intézmények, a nemzetiségi önkormányzat és a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja Budakeszi Város Önkormányzata, a Budakeszi Polgármesteri Hivatal, valamint a kapcsolódó intézmények, a nemzetiségi önkormányzat és a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi belső ellenőrzési jelentését.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Javaslat Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló .../2017.(...) zárszámadási rendelet megalkotására**

Készítette: Cserép Zsolt osztályvezető

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének el kell fogadnia Budakeszi Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját és az erről szóló zárszámadási rendeletnek 2017. május 31-ig hatályba kell lépnie.

A 2016. évi beszámoló az államháztartási törvény és annak végrehajtásáról szóló kormányrendelet alapján tartalmazza az egyes előirányzatok kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontását. A rendelettervezetet az önkormányzat könyvvizsgálója ellenőrizte, az erről készült jelentés az előterjesztés mellékletét képezi.

A 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló szöveges indoklása:

Feladatellátás általános értékelése

2016. évben Budakeszi Város Önkormányzata mind a törvényben előírt kötelező, mind a vállalt feladatok tekintetében feladat-ellátási kötelezettségének eleget tett.

Az önkormányzati feladatellátást egy önálló gazdasági szervezettel rendelkező – Polgármesteri Hivatal – és hat önálló gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmény – Budakeszi Bölcsőde, Mosolyvár Bölcsőde, Pityang Óvoda, Szivárvány Óvoda, Erkel Ferenc Művelődési Központ, Nagy Gáspár Városi Könyvtár – végezte.

Bevételek:**Az Önkormányzat bevételei 2016. évben az alábbiak szerint teljesültek:**

Sorszám	Megnevezés	2016.eredeti ei.összesen (eFt)	2016.év mód.ei. összesen (eFt)	2016.év teljesítés összesen (eFt)	Teljesítés eredeti előirányzathoz viszonyítva (eFt)	Teljesítés módosított előirányzathoz viszonyítva (eFt)
1.	Önkormányzat működési támogatása (állami)	633 292	666 179	666 179	105,19%	100,00
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	33 371	54 342	57 545	172,44%	105,89
2.1	ebből egyéb működési célú támogatások bevételei	33 371	54 342	57 545	172,44%	105,89
2.11	-ebből oep-től átvett támogatások	31 416	34 903	34 903	111,10%	100,00
2.12	-ebből társulásoktól átvett támogatások	1 955	2 330	1 955	100,00%	83,91
2.13	-ebből elkülönített állami pénzalapoktól átvett tám	0	14 655	14 655		100,00
2.14.	-ebből műk.célú tám. központi ,fejezeti kűgvetési szervtől	0	2 454	6 032		245,80
3.	Felh. célú támogatások államháztartásokon belülről	0	229	380		165,94
4.	Közhatalmi bevételek	853 700	853 700	883 465	103,49%	103,49
	-ebből építményadó	247 000	247 000	253 871	102,78%	102,78

	-ebből telekadó	70 000	70 000	62 748	89,64%	89,64
	-ebből iparűzési adó	490 000	490 000	519 808	106,08%	106,08
	-ebből idegenforgalmi adó	1 600	1 600	1 917	119,81%	119,81
	-ebből gépjárműadó	40 000	40 000	39 321	98,30%	98,30
5.	Működési bevételek	243 472	270 188	290 475	119,31%	107,51
6.	Felhalmozási bevételek	176 990	176 990	197 700	111,70%	111,70
7.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	480	6 781		1412,71
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	4 635		
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 940 825	2 022 108	2 107 160	108,57%	104,21
10.	Hitel, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	0	0		
11.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0		
12.	Maradvány igénybevétele	410 722	428 176	428 176	104,25%	100,00
13.	Belföldi finanszírozás bevételei	1 794 329	1 802 510	805 740	44,90%	44,70
	-ebből központi irányítású szervi támogatás	794 329	802 510	783 687	98,66%	97,65
	-ebből lekötött bankbetétek megszüntetése	1 000 000	1 000 000	0	0,00%	0,00
14.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	22 053		
15.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0		
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 205 051	2 230 686	1 233 916	55,96%	55,32
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	4 145 876	4 252 794	3 341 076	80,59%	78,56
18.	- finanszírozás	794 329	802 510	783 687	98,66%	97,65
19.	- lekötött bankbetétek megszüntetése	1 000 000	1 000 000	0	0,00%	0,00
20.	Mindösszesen:	2 351 547	2 450 284	2 557 389	108,75%	104,37

1. Adók

Az adóbevételek a következők szerint teljesültek:

-	építményadó	102,78 %
-	telekadó	89,07 %
-	idegenforgalmi adó	119,81 %
-	iparűzési adó	106,08 %
-	gépjárműadó	98,3 %

2. Költségvetési támogatások

Az Önkormányzatot megillető 2016. évi költségvetési támogatás összege 669.179 ezer Ft volt.

Külön támogatást kaptunk a közalkalmazottak és köztisztviselők bérkompenzációjához, illetve az ágazati pótlékhoz kapcsolódóan.

3. Pályázatok

Az Önkormányzatnak 2016. évben EU-s forrásból nem valósult meg pályázata.

4. Átvett egyéb pénzeszközök

Az OEP a szerződés szerint havonta finanszírozta a védőnői és az iskolaorvosi feladatokat, összesen 34.903 ezer Ft értékben.

5. Működési bevételek

Az önkormányzat és intézményeinek saját, egyéb bevételei elmaradtak a tervezettől, ennek oka egyrészt az étkezés ingyenessé tételéből adódó bevétel kiesés, mely jelentős mértékben érintette az óvodákat és a bölcsődéket. Ezen felül az Önkormányzat esetében egyes partnerek jelentős elmaradást halmoztak fel, melynek rendezésére 2016-ban került sor.

6. Finanszírozási műveletek

Folyószámlahitelünk 2016. december 31-én nem volt.

Az Önkormányzat 2016. december 30-án a Kormány engedélye alapján 600 millió Ft összegű beruházási hitelt vett fel. Ez a 2017. évi költségvetésben jelenik meg.

7. Pénzforgalom nélküli bevételek

A 2016. évi elfogadott módosított maradvány bevétele: 370.118 ezer Ft.

KIADÁSOK:

Az Önkormányzat kiadásai 2016. évben az alábbiak szerint teljesültek:

Sorszám	Megnevezés	2016.eredeti ei.összesen (eFt)	2016.év mód.ei. összesen (eFt)	2016.év teljesítés összesen (eFt)	Teljesítés eredeti előirányzathoz viszonyítva (eFt)	Teljesítés: módosított előirányzat viszonyítva (eFt)
1.	Működési költségvetés kiadásai	2 067 504	2 050 410	1 904 279	92,11%	92,8
1.1	Személyi juttatások	586 789	626 603	586 971	100,03%	93,6
1.2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozz.adó	160 274	164 342	157 070	98,00%	95,5
1.3	Dologi kiadások	620 299	745 159	714 743	115,23%	95,9
1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 000	19 648	16 118	76,75%	82,0
1.5	Egyéb működési kiadások	364 067	430 692	429 377	117,94%	99,6
1.51	-ebből működési célú tám. állam háztartáson kívülre	218 747	282 501	281 194	128,55%	99,5
1.52	-ebből működési célú tám. állam háztartáson belülre	145 320	148 169	148 169	101,96%	100,0
1.53	-ebből előző évi elszámolások		22	14		63,6
1.6	Tartalékok	315 075	63 966	0	0,00%	0,0
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	284 043	378 031	261 149	91,94%	69,0
2.1	Beruházások	284 043	378 031	261 149	91,94%	69,0
2.2	Felújítások	0	0	0		
2.3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	2 351 547	2 428 441	2 165 428	92,09%	89,1
4.	Hitel, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0		
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0		
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	1 794 329	1 824 353	805 530	44,89%	44,1
	-ebből ÁH belüli előlegek visszafizetése	0	21 843	21 843	100,00%	
	- ebből irányítószervi támogatás	794 329	802 510	783 687	98,66%	97,6
	- ebből pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	1 000 000	1 000 000	0	0,00%	0,0
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0		
8.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1 794 329	1 824 353	805 530	44,89%	44,1
9.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	4 145 876	4 252 794	2 970 958	71,66%	69,8
10.	- ebből finanszírozás	794 329	802 510	783 687	98,66%	97,6
	- ebből pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	1 000 000	1 000 000	0	0,00%	0,0
11.	Mindösszesen:	2 351 547	2 450 284	2 187 271	93,01%	89,2

1. Személyi kiadások

A személyi juttatások 92,87 %-ban teljesültek. A megváltozott munkaképességű dolgozók alkalmazásának fedezete a rehabilitációs hozzájárulás összegének átcsoportosításával megoldott volt, költségvetési többletkiadást nem

jelentett.

Összességében a működési kiadások teljesítése a tervezetthez képest 92,87 %-ban teljesült.

2. Segélyek

Társadalom-, szociálpolitikai és egyéb támogatásokra 16.118 ezer Ft került kifizetésre, az alábbiak szerint:

Sorszám	Megnevezés	2016.évi eredeti előirányzat	2016.év módosított előirányzat	2016. év teljesítés
1.	Rendszeres települési támogatások	14 500	8 574	5 628
	Települési adósságcsökkentési támogatás	1 500	1 200	1 166
1.1	Települési ápoláshoz kapcsolódó rendszeres támogatás	5 000	3 300	3 214
1.2	Települési lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres támogatás	6 900	3 274	618
1.3	Családi napközi támogatás	500	500	360
1.4	Kamatmentes kölcsön	600	250	240
1.5	Özvegyi havi járadék		50	30
1.6	Nem rendszeres települési támogatások	6 500	11 074	10490
2.	Rendkívüli települési támogatás	6 000	6092	6344
2.1	Köztemetés	500	100	47
2.2	Krizis segély		300	169
2.3	gyermekvédelmi kedvezmény-utalvány		882	882
2.4	nyári tábor		600	565
2.5	tűzifa		750	700
2.6	szociális Erzsébet utalvány		2350	2348
2.7	Támogatások összesen:	21 000	19 648	16 118
3.				

3. Hitelek

2016. december 31-ig az Önkormányzat sem működési, sem felhalmozási hitelt nem vett fel.

4. Átadott pénzeszközök

BVV Kft-nek nyújtott támogatás folyósítása a szerződés pénzügyi ütemezésének megfelelően történt .

5. Finanszírozások

Az intézmények finanszírozása a működési igényeiknek megfelelően történt.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a következő rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia sk.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

2016zárszámadás.xlsx

Teljes_eloterjesztes_188.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(....) önkormányzati rendeletét a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadásról."

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017.(....) önkormányzati rendelethe
a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadásról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) –(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadásról a következőket rendeli el.

1. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit intézményfinanszírozás nélkül **2.557.389 e Ft** főösszeggel hagyja jóvá, mely nem tartalmazza az intézményfinanszírozás összegét 783.687 e Ft-ot, az 1. melléklet 1/1 szerint.

-

2. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait intézményfinanszírozás nélkül **2.187.271 e Ft** főösszeggel hagyja jóvá, mely nem tartalmazza az intézményfinanszírozás összegét 783.687 e Ft-ot, az 1. melléklet 1/2 szerint.

-

3. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 2.488.826 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 2.130.140 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 2. melléklet szerint.

-

4. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 375.000 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 370.021 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 4. melléklet szerint.

5. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Bölcsőde 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 49.790 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 48.370 e Ft főösszeggel hagyja jóvá az 5. melléklet szerint.

6. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosolyvár Bölcsőde 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 43.931 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 42.711 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 6. melléklet szerint.

7. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pitypang Sport Óvoda 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 187.678 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 185.884 e Ft

főösszeggel hagyja jóvá a 7. melléklet szerint.

8. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvoda 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 136.088 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 134.377 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 8. melléklet szerint.

9. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erkel Ferenc Művelődési Központ 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 41.818 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 41.567 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 9. melléklet szerint.

10. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagy Gáspár Városi Könyvtár 2016. évi költségvetési és finanszírozási bevételeit 17.944 e Ft főösszeggel, 2016. évi költségvetési és finanszírozási kiadásait 17.887 e Ft főösszeggel hagyja jóvá a 10. melléklet szerint.

11. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési tartalékának felhasználását a 11. melléklet szerint hagyja jóvá.

12. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata által adott szociális juttatások 2016. évi összegét a 12. melléklet szerint hagyja jóvá.

13. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi engedélyezett létszámát a 13. melléklet szerint hagyja jóvá.

14. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata által 2016. évben adott működési célú pénzeszközök átadásának összegét a civil és egyéb szervezetek részére a 14. melléklet szerint hagyja jóvá.

15. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata által adott közvetett támogatások 2016. évi összegét a 15. melléklet szerint hagyja jóvá.

16. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzatának saját tulajdonú gazdálkodó szervezetei részére nyújtott támogatásának 2016. évi teljesítését a 16. melléklet szerint hagyja jóvá.

17. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata birtokában lévő tartós részesedések 2016. évi állományát a 17. melléklet szerint hagyja jóvá.

18. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi összesített pénzeszközváltozásának kimutatását a 18. melléklet szerint hagyja jóvá.

19. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzat és intézményei 2016. évi

működési és felhalmozási bevételeinek és kiadásainak pénzforgalmi mérlegét a 19./A-B melléklet szerint hagyja jóvá.

20. §

(1) Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi összesített mérlegét és eredménykimutatását a 20./A és 20/B melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 20./A mellékletben meghatározott mérleg főösszeg az auditmódosítások után **16.665.385 e Ft**-ban állapítja meg.

21. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi összesített egyszerűsített maradvány kimutatását a 21. melléklet szerint hagyja jóvá.

22. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei 2016. évi összesített egyszerűsített vállalkozási maradvány kimutatását a 22. melléklet szerint hagyja jóvá.

23. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata és Intézményeinek 2016. évi összesített vagyonkimutatását a 23. melléklet szerint hagyja jóvá.

24. §

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata Európai Unió támogatásból finanszírozott programjainak bevételi és kiadásai 2016. évi teljesítését a 24. melléklet szerint hagyja jóvá.

25. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. december 31-én hatályát veszti.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

.....
jegyző

E rendeletet 2017. napján kihirdettem.

.....
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének módosításáról**

Készítette: Cserép Zsolt osztályvezető

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016 (II. 16.) önkormányzati rendeletét a rendelet 15. § - ban előírtak szerint a 2016. december 31-i állapotnak megfelelően módosítja.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a következő rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

20161231önkorm_mód_ei.xlsx
Teljes_eloterjesztes_183.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) rendeletét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
5/2016. (II.16.) rendelet módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4)

bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

..... „2. § (1) Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének tárgyévi **kiadási főösszegét 2.405.284 ezer forintban**, tárgyévi **bevételi főösszegét 2.405.284 ezer forintban** állapítja meg az 1. számú melléklet szerint, amely a halmozódás elkerülése végett nem tartalmazza az **intézményfinanszírozás összegét, 802.510 ezer forintot**.

(2) A Képviselő-testület összesen 428.126 ezer forint belső finanszírozási célú költségvetési maradványt vont be a tárgyévi bevételek közé.”

2. §

Az Ör. 5. §-a az alábbiak szerint módosul

..... „5. § Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Város Önkormányzatának tartalékát 63.996 ezer forint összegben, a 11. számú melléklet szerint hagyja jóvá.”

3. §

~Az Ör. 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

4. §

~Az Ör. 2. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 2. számú melléklete lép.

5. §

Az Ör. 3. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 3. számú melléklete lép.

6. §

~Az Ör. 4. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 4. számú melléklete lép.

7. §

~Az Ör. 5. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 5. számú melléklete lép.

8. §

~Az Ör. 6. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 6. számú melléklete lép.

9. §

~Az Ör. 7. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 7. számú melléklete lép.

10. §

~Az Ör. 8. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 8. számú melléklete lép.

11. §

~Az Ör. 9. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 9. számú melléklete lép.

12. §

~Az Ör. 10. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 10. számú melléklete lép.

13. §

~Az Ör. 11. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 11. számú melléklete lép.

14. §

– Az Ör. 14. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 12. számú melléklete lép.

15. §

– Az Ör. 16. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 13. számú melléklete lép.

16. §

Az Ör. 17. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 14. számú melléklete lép.

17. §

Az Ör. 19. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 15. számú melléklete lép.

18. §

Az Ör. 20. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 16. számú melléklete lép.

19. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

jegyző

A rendeletet 2017. május „ ”. napján kihirdettem.

jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi Rendőrőrs 2016. évi beszámolójának elfogadásáról
Készítette: Kovács Krisztián
Előterjesztő: Pácsi Erzsébet
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Pintér Lajos r. alezredes, mint a Budakeszi Rendőrőrs megbízott őrsparancsnoka elkészítette a Budakeszi Rendőrőrs 2016. évi beszámolóját a melléklet szerint.

A beszámoló Budakeszi Város bűnügyi és közbiztonsági helyzetéről nyújt tájékoztatást a 2016. évre vonatkozóan a Budakeszi Rendőrőrsre érkezett bejelentések elemzése, a körzeti megbízott tevékenysége, illetve a központi statisztikai adatok alapján.

A beszámoló alapján megállapíthatjuk, hogy jelentősen csökkent a bűncselekmények száma; az elmúlt 5 évben tavaly volt a legkevesebb bűncselekmény. Ugyanez igaz a közlekedési balesetek számának vonatkozásában is.

Pintér Lajos r. alezredes beszámolójában az idei év feladatának nevezte meg, hogy a személy- és vagyonbiztonság javítása érdekében fokozzák a közterületi jelenlétet, és javítsák a helyszíni intézkedések eredményességét.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 9.

Pácsi Erzsébet s. k.
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Budakeszi,

.....
Pácsi Erzsébet
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_154.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Rendőrőrs 2016. évi beszámolójának elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi Rendőrőrs 2016. évi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésről értesítse a Budakeszi Rendőrőrs mb. őrsparancsnokát.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló véleményezési anyag elfogadásáról**

Készítette: Borsodiné Gláser Krisztina

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata és a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. között kötött szerződés értelmében a tervezők elkészítették a véleményezési anyagot.

A vonatkozó jogszabály értelmében (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) a véleményezési anyagot kell a partnerségi egyeztetésen ismertetni, ill. megküldeni.

A partnerségi rendeletünk értelmében az előkészített véleményezési anyagot fogjuk ismertetni a lakossági fórumon, valamint küldjük meg az érdekelt államigazgatási szervezetek véleményezésre. Az elfogadott véleményezési anyagot a lakosság és a civil szervezetek számára is elérhető módon közzétesszük, hogy arról véleményt nyilváníthassanak.

A partnerségi eljárás lezárásáról majd ismételten a Képviselő-testületnek kell döntenie.

A véleményezési anyag három fő részre bontható:

Az első részben vannak azok a módosítási kérések, amelyekre a folyamatban lévő eljárásban megoldást tudunk adni.

A második részben van pár olyan módosítási kérelem vizsgálata, amely az előzetes önkormányzati egyeztetés során elutasításra került. (98. – 110. oldal) (nem szakmai, hanem önkormányzati érdekek miatt)
Kérem, hogy ezeket a pontokat különös gondossággal kezeljék, mert a beadott kérelmekre adott válaszban indokolni szükséges az elutasítás okát.

A harmadik részben vannak azok a kérések, amelyek megoldására a mostani eljárásban nem tud sor kerülni, mert településszerkezeti terv módosítását, vagy településrendezési szerződés kötését, vagy átfogóbb, alaposabb vizsgálatot igényelnek. Ezeket a kérdéseket egy külön TSZT és HÉSZ módosítás során tudjuk majd kezelni, azok jelenleg nem kerülnek módosításra.
Ez a fejezet a továbbiakban nem része a folyamatban lévő módosítás véleményezési anyagának. Ezekkel a kérdésekkel a továbbiakban nem foglalkozunk, ezeket majd az új átfogó, TSZT-HÉSZ módosítási eljárás keretében lehet majd módosítani.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat, valamint a csatolt véleményezési anyag elfogadását.

A tervanyag az alábbi linkre kattintva elérhető:

<https://drive.google.com/file/d/0B6uyvrxeqzBb201TW5hQnVIR0U/view?usp=sharing>

Tájékoztatom, hogy a melléklet nagy mérete (217 MB, 181 oldal) miatt kizárólag a fenti linkről letöltve nyitható meg.

Budakeszi, 2017. május 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_178.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló véleményezési anyag elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. által készített, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról szóló véleményezési anyagot.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés az Evangélikus Egyházzal kötendő településrendezési szerződésről
Készítette:	Borsodiné Gláser Krisztina
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 51/2017.(II. 23.) Kt. határozata döntött az új evangélikus templom építésének helyéről és felkérte a főépítést, tárgyalások lefolytatására, és a szükséges intézkedések előkészítésére.

Több alkalommal tartottunk egyeztetéseket, megbeszéléseket.

A folyamatban lévő Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv (továbbiakban: HÉSZ) módosítási eljárásában a tervezők megoldást kerestek és találtak a problémára.

A vizsgálatok során megállapították, hogy a 2404/1 helyrajzi számú ingatlan a Településszerkezeti Tervben (továbbiakban: TSZT) a Temető övezetében van, a HÉSZ-ben pedig Közlekedési övezetben. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi HÉSZ módosítási eljárásnak nem része a TSZT módosítása, így nincs mód arra, hogy a Közlekedési övezetből Építési övezetbe soroljuk.

Gyors megoldást egyedül az jelenthet, ha a temető telkét (2402 hrsz.) összevonjuk a 2404/1 helyrajzi számú telekkel, így a teljes terület a temető övezetébe kerül, és a paraméterek módosításával a templom építését lehetővé tesszük. A telek nagysága, az alacsony beépítési százalék ellenére is lehetőséget ad a templom felépítésére. A következő TSZT és HÉSZ módosítás alkalmával lehetőség lesz arra, hogy egy ismételt telekalakítással, a jelenlegi 2404/1 helyrajzi számú telekből, a templom számára szükséges telekterületet leválasztva, és építési övezetbe sorolva, az önálló építési telek kialakulhasson. Mindez történhet azután is, hogy a templom építése már megkezdődött.

Az előzetes egyeztetések alkalmával a fenti határozati javaslatban foglaltakról beszéltünk.

A templom építése érdekében a következő lépés a településrendezési szerződés megkötése.

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § szerint a települési önkormányzat egyes településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozóval.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

templom_kerelem_20170124.pdf

temetős térkép.docx

Teljes_eloterjesztes_179.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a főépítész közreműködésével készítse el a településrendezési szerződés tervezetét az alábbi feltételekkel:

Az Önkormányzat vállalja:

- a folyamatban lévő Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása során lehetővé teszi, hogy a 2404/1 helyrajzi számú telek területén a templom építésére lehetőség legyen,
- a 2404/1 és 2402 helyrajzi számú telkek összevonása iránt intézkedik.
- a templom építéséhez szükséges teleknagyságot az Evangélikus Egyháznak átadja.

Az Evangélikus Egyház vállalja:

- elkészíti a településrendezési szerződés alapját képező telepítési tanulmánytervet,
- a 2404/1 helyrajzi számú ingatlan területén a templom építéséhez és környezetének rendezéséhez szükséges valamennyi munkálatot és a szükséges közműkiváltást elvégzi,
- a szükséges parkolók és a temető kapu megközelítésének kiépítését, térrendezését,
- a temető oldalbejáratának, kapujának tervezését, építését oly módon, hogy a kapu építményben helyet kapjon egy virágárus és egy gondnoki lakás is.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt településrendezési szerződést a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére terjessze be.

Felelős: 1. pont: jegyző
2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban**

Készítette: Borsodiné Gláser Krisztina

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) Má1-es övezetbe sorolta a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokat. A korábbi településrendezési eszköz Övezeti tervlapja szerint a telkek a Gks2 építési övezetbe tartoztak.

A HÉSZ hatálybalépését követően a tulajdonosok kérelemmel fordultak hozzám, hogy a folyamatban lévő HÉSZ felülvizsgálat során ezt a hibát orvosoljuk.

A településrendezők a kérést megvizsgálták és megállapították, hogy a folyamatban lévő HÉSZ módosítási eljárásba sajnos nem tudják a kérést orvosolni, mivel a TSZT módosítására is szükség van.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_177.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a főépítész közreműködésével vizsgálja meg a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan, a településrendezési eszközök felülvizsgálata során annak a lehetőségét, hogy a telkek a Gksz építési övezetbe kerülhessenek.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Borsodiné Gláser Krisztina főépítész

Határidő: 2017. október 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi Védelmi Centrum 2016. évi beszámolójának elfogadásáról
Készítette: Kovács Krisztián
Előterjesztő: Pácsi Erzsébet
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Érdi Tamás, mint a Budakeszi Védelmi Centrum vezetője elkészítette a Budakeszi Védelmi Centrum 2016. évi beszámolóját a melléklet szerint.

A Budakeszi Védelmi Centrum alaptevékenysége 2016. április 1-től jelentősen megváltozott, személyzet 1 főre csökkent, tevékenységi köréből kikerült a térfigyelő kamerák figyelése. Alapfeladataként ellátja a recepció feladatokat, fogadja a lakossági bejelentéseket, irányítja az önkormányzati objektumok távfelügyeletével kapcsolatos intézkedéseket.

2016. év folyamán továbbra is magas volt az intézményeknél történt téves riasztások száma (168), ennek oka, hogy a riasztórendszerek régiek, elavultak; működőképességük fenntartására 150.000 Ft-ot költött a Figyelő Ór Kft.

Érdi Tamás javasolja az intézmények technikai riasztórendszereinek fejlesztését (első helyen a Szivárvány Óvoda rendszerének fejlesztése állna).

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 9.

Pácsi Erzsébet s. k.
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Budakeszi,

.....
Pácsi Erzsébet
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_155.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (IV. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Védelmi Centrum 2016. évi beszámolójának elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi Védelmi Centrum 2016. évi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal.

2. Budakeszi Város Onkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésről értesítse a Budakeszi Védelmi Centrum vezetőjét.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés Budakeszi Város Polgárőrsége 2016. évi beszámolójának elfogadásáról**
Készítette: Kovács Krisztián
Előterjesztő: Pácsi Erzsébet
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas Dániel, mint Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület elnöke elkészítette a Budakeszi Polgárőrség 2016. évi beszámolóját a melléklet szerint.

A 2016. évtől immár tűzoltói feladatokat is ellátott a Polgárőrség, mely a Budakeszi Város Önkormányzatától 1 millió Ft éves támogatást kapott, továbbá 300 ezer Ft-ot nyert el megyei pályázaton. 2015. évvel összehasonlítva közel 20%-kal több szolgálati órát teljesített a Polgárőrség 2016-ban.

Budakeszi Polgárőrség kapcsolata mind Budakeszi Város Önkormányzatával, mind a Budakörnyéki Közterület-felügyelettel, mind a Budakeszi Rendőrrel, mind a Budakeszi Védelmi Centrummal jó. A fenti szervekkel hatékonyan együttműködve végzik munkájukat.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 9.

Pácsi Erzsébet s. k.
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Budakeszi,

.....
Pácsi Erzsébet
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_156.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (IV. 25.) Kt. határozata Budakeszi Város Polgárőrsége 2016. évi beszámolójának elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Budakeszi Város Polgárőrsége 2016. évi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésről értesítse Budakeszi Város Polgárőrségének elnökét.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés az intézmények 2017. évi nyári karbantartási tervéről**
Készítette: Nyerges Ádám
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Város Önkormányzata fenntartásába tartozó nevelési-oktatási intézmények vezetői benyújtották a 2017. évi nyári karbantartási igényüket, amelyet a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. illetékes munkatársai megkaptak és helyszíni megtekintést követően a kérdéses munkákat árajánlatok és műszaki felmérések eredményeként beárazták.

A beérkező igények egyeztetésre kerültek és az ez alapján elkészült karbantartási tervet tartalmazó táblázat az előterjesztés mellékletét képezi.

Az Önkormányzat a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) rendelet 2. sz. melléklet 1.3. Dologi kiadások sora terhére biztosítja ennek betervezett fedezetét, ami előreláthatólag összesen 2.375.400.- Ft összegbe kerül.

A Budakeszi Bölcsőde felújítási munkálatairól a Budakeszi Város Képviselő-testülete 126/2017. (IV.27.) Kt. határozatában foglaltaknak megfelelően gondoskodunk.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Intézmények nyári karbantartása_táblázat_összesítő_3.0-1_2017 elfogadott.xlsx
Teljes_eloterjesztes_169.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata az intézmények 2017. évi nyári karbantartási tervéről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti tartalommal az intézmények 2017. évi nyári karbantartási tervét.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Gyertyaláng Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról**
Készítette: dr. Makai Katalin osztályvezető
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gyertyaláng Kft. benyújtotta a 2016. évi beszámolóját a Budakeszi Köztemető üzemeltetéséről, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és valamelyik határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_165.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata a Gyertyaláng Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **A. Határozati javaslat:**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Gyertyaláng Kft. 2016. évi beszámolóját.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: azonnal

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata a Gyertyaláng Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

B. Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyertyaláng Kft. 2016. évi beszámolóját nem fogadja el, és 15 napos határidő tűzésével az alábbi kiegészítéseket kéri:

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a Gyertyaláng Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről
Készítette: Bogár-Szabóné Szita Edit
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Járai Béla, a Nagyszénászug Civil Érdekvédelmi Egyesület elnöke 2016. november 9-én a mellékelt levél szerint kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Nagyszénászug gázellátásának megvalósítása érdekében kérte a Polgármesteri Hivatal együttműködését és hozzájárulását.

Budakeszi Város Önkormányzatának a Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) nem tartalmaz Budakeszi külterületén telekhatár kiszabályozást. A HÉSZ szerint a Nagyszénászugban található ingatlanok zömmel kertés és általános mezőgazdasági terület besorolásúak.

Mint emlékeztető, a Nagyszénászugi Beruházó Víziközmű és Csatornázási Társulat által korábban már megvalósult az ivóvízellátást biztosító vízvezeték hálózat Nagyszénászug településrészén. A szennyvízelvezető rendszer azonban még nem épült meg, noha a vízjogi létesítési engedély feltételül szabta határidővel, mely már több, mint egy évtizede lejárt.

Javasolom a B) vagy C) Határozati javaslat elfogadását, mivel a közterületek legtöbb esetben keskenyek, nem teszik lehetővé a teljes közművesítést. Az esetleges szabályozást követően a szennyvízcsatorna megépítése elsőbbséget kell, hogy élvezzen a gázvezetékkel szemben, akár feltétele is lehet a szennyvízhálózat megléte a gázvezeték hálózat megépítésének.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és valamely határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_166.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **A) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, de pénzeszközzel nem támogatja Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a Nagyszénászugi Civil Érdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **B) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a Nagyszénászugi Civil Érdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **C) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Nagyszénászug városrészben a gázvezeték hálózat kiépítéséhez a terület teljes kiszabályozásának és a szennyvízhálózat kiépítésének megvalósulása után adja elvi hozzájárulását.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a Nagyszénászugi Civil Érdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Budakeszi, Fő tér egy részének bérbe adása tárgyában
Készítette:	Cserhalmi Andrea
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot írt ki a Budakeszi Fő téren a parkban a kasszínpad előtti téren egy kisebb rendezvények befogadására is alkalmas mobil szerkezetű épület építésére, kávézó céljából, nyilvános illemhellyel.

A pályázat beérkezésének határideje: 2017. 05. 12. 12:00 volt.

A megadott határidőig 1 db pályázat érkezett be. A pályázó, Jákó Milán 2 variációt dolgozott ki. A 2. konstrukció szerint egy 25 millió Ft + ÁFA összegű beruházást valósítana meg: pavilon nyitott és zárt, fűthető vendégtérrel, konyhával, nyilvános illemhellyel. Ezt 15 év után az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába adná tovább bérleti előjog fenntartása mellett, valamint az első 15 éves intervallumban további 25.000 Ft + ÁFA/hó bérleti díjat fizetne a terület használatáért.

Ez 163.889 Ft + ÁFA/hó bérleti díjnak felelne meg.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslatok egyikének elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_192.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő tér egy részének bérbe adása tárgyában"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **A) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Jákó Milán pályázatát a Budakeszi 1811/2 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Fő tér területén lévő, 150 m² nagyságú terület hasznosítására.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy dr. Disztós Dóra

közreműködésével készítse el az 1. pont szerinti területre vonatkozó bérleti szerződést.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti bérleti szerződést terjessze be a soron következő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: 1. és 3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül
3. pont: a soron következő képviselő-testületi ülés

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő tér egy részének bérbe adása tárgyában"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **B) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek nyilvánítja a Budakeszi 1811/2 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Fő tér területén lévő, 150 m² nagyságú terület hasznosítására kiírt pályázatot.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa Jákó Milánt az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi Bölcsőde főzőkonyhájának fejlesztéséről
Készítette: Nyerges Ádám
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Város Önkormányzata fenntartásába tartozó Budakeszi Bölcsőde főzőkonyháján a NÉBIH minőségvezérelt közétkeztetés megvalósítását célzó programjának keretei között 2017. március 27. napján „tesztauditot” végzett. A tesztaudit során 75%-os, azaz közepes eredményt ért el a konyha.

A NÉBIH megküldte az értékeléssel egyidejűleg a tesztaudit során fellelt hiányosságokat tartalmazó összefoglalóját is, amelyben beruházást nem igénylő, az üzemeltetéssel kapcsolatos észrevételek, valamint beruházáshoz kötött fejlesztések találhatók.

Annak érdekében, hogy a későbbiekben az „éles” minősítés során az intézmény főzőkonyhája jobb minősítést kapjon, a NÉBIH által küldött összefoglalóban feltárt hiányosságokat orvosolni kell.

A Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. illetékes munkatársai megkapták ezt a NÉBIH által feltárt és beruházást igénylő hiányosságok listáját, és helyszíni megtekintést követően a kérdéses munkákat árajánlatok és műszaki felmérések eredményeként beárazták.

NÉBIH által küldött lista első pontja a főzőkonyha teljes átépítését eredményezné, ezért időbeni elkülönítéssel élve, inkább a többi pont megvalósítása az ami a jelenlegi helyzetben kivitelezhető. Ezeknek a munkálatoknak a kalkulált összege 500.000.- Ft + ÁFA.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és valamely határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_185.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Bölcsőde főzőkonyhájának fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **A. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Bölcsőde főzőkonyhájának fejlesztését a korábban megítélt teljes felújítás során végzi el és annak költsége a felújításra biztosított keretösszeget terheli.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről az intézményvezetőt és a BVV Kft. ügyvezetőjét értesítse, és gondoskodjon annak végrehajtásáról.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2017. szeptember 01-ig.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Bölcsőde főzőkonyhájának fejlesztéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

B. Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti tartalommal a Budakeszi Bölcsőde főzőkonyhájának fejlesztését.

2. Az 1. pont szerinti fejlesztés bruttó 635.000.- Ft összegű keretének fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) rendelet 2. sz. melléklet 1.3. Dologi kiadások sora terhére biztosítja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerint döntésről az intézményvezetőt és a BVV Kft. ügyvezetőjét értesítse, és gondoskodjon annak végrehajtásáról.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2-3. pont: 2017. szeptember 01-ig.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi, Dózsa György tér 25. szám alatti épület Pest Megyei Rendőr-főkapitányság által használt részére vonatkozó érintésvédelmi, villámvédelmi és erősáramú berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatának elvégzéséről

Készítette: Bogár-Szabóné Szita Edit

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2016-ban a Budakeszi, Dózsa György tér 25. szám alatti épület Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatal Okmányiroda által használt épületrészének átalakítása, felújítása befejeződött, melynek keretében az erősáramú berendezés felülvizsgálati (tűzvédelmi) és érintésvédelmi minősítő iratok az épületrészre elkészültek.

A Budakeszi, Dózsa György tér 25. szám alatti épület Pest Megyei Rendőr-főkapitányság által használt részére érvényes érintésvédelmi, villámvédelmi és erősáramú berendezés tűzvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvek nem állnak rendelkezésre.

A Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága levélben hívta fel a Budakeszi Polgármesteri Hivatal illetékeseinek figyelmét arra, hogy rendvédelmi tevékenység azokban az ingatlanokban folytatható, amelyekben a munka- és tűzvédelmi előírások teljesülnek.

A saját biztonságon kívül jogszabályok is előírják az első, majd azt követően az időszakos felülvizsgálatokat, melynek meglétét az illetékes hatóságok ellenőrizhetik.

A felülvizsgálatok menetét és szükségességét, a felülvizsgálatok végzésének gyakoriságát az Országos Tűzvédelmi Szabályzat határozza meg.

A Hivatal munkatársai indikatív árajánlatot kértek a 3 cégtől. A legkedvezőbb ajánlatot a DARK SUN Szolárium Üzemeltető Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Kisfaludy utca 68/b 2. em. 5.) tette, a dokumentumok elkészítését 120.000 Ft + ÁFA – azaz bruttó 152.400 Ft,-összegért vállalná. A keretösszeg ennek megfelelően került meghatározásra.

Tekintettel a Hivatal belső szabályozására, megrendelés 3 árajánlat bekérésével lehetséges.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):
Teljes_eloterjesztes_167.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"BVÖ Kt .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi, Dózsa György tér 25. szám alatti épület Pest Megyei Rendőr-főkapitányság által használt részére vonatkozó érintésvédelmi, villámvédelmi és erősáramú berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatának elvégzéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be a Budakeszi, Dózsa György tér 25. szám alatti épület Pest Megyei Rendőr-főkapitányság által használt részére vonatkozó érintésvédelmi, villámvédelmi és erősáramú berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatának elvégzésére a következő cégektől:

- a) Dornestate Ingatlanfejlesztési Kft. (2440 Százhalombatta, Almafa utca 10/5.),
- b) DARK SUN Szolárium Üzemeltető Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Kisfaludy utca 68/b 2. em. 5.),
- c) LEG-FESTŐ-SZINT Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Horváth Zoltán utca 60.).

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti szolgáltatás megrendelésére bruttó 180.000,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet 1.6. Tartalék, általános tartalék sora.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb ajánlatot adó céggel – ügyvédi ellenjegyzést követően – a szerződést megkösse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül
3. pont: a döntést követő 30 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés Budakeszi Székely utcában lévő tűzcsap áthelyezéséről
Készítette:	Bogár-Szabóné Szita Edit
Előterjesztő:	Pácsi Erzsébet
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Székely utca Gábor Áron utca felőli torkolata túl keskeny a megnövekedett forgalomhoz. Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) számú önkormányzati rendelete a Székely utca – Gábor Áron utca kereszteződésére vonatkozóan szabályozást tartalmaz annak érdekében, hogy a kétirányú forgalom biztosítható legyen. A kereszteződésben lévő tűzcsap miatt az út nem szélesíthető, ezért annak áthelyezése szükséges.

2017. március 27-én helyszíni bejárásra került sor a Fővárosi Vízművek Zrt. illetékeseivel, melynek során meghatározásra került a tűzcsap javasolt, új helye. A kereszteződésre nem készült útterv, ezért a meglévő villanyoszlopok vonalában célszerű elhelyezni a tűzcsapot. A rézsűbe történő áthelyezés támfal kiépítésével valósítható meg.

2017. április 13-án Fővárosi Vízművek Zrt. illetékesei megküldték melléklet szerinti árajánlatukat a tűzcsap áthelyezésére.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

Pácsi Erzsébet s.k.
PFB elnök

Budakeszi,

.....
Pácsi Erzsébet
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_168.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi Székely utcában lévő tűzcsap áthelyezéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Székely utca Gábor Áron utca felőli végénél lévő tűzcsap áthelyezését a melléklet szerint.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Fővárosi Vízművek Zrt.-től (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg. 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44) az 1. pont szerinti tűzcsap áthelyezését, melynek fedezete bruttó 1.130.300 Ft,- összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet 1.6. Tartalék, általános tartalék sora.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti megrendelő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. -3. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés az Árpád-fejedelem térre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Készítette: Borsodiné Gláser Krisztina

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata és a COMPART Stúdió Tervező és Beruházó Kft. között kötött szerződés értelmében a tervezők elkészítették az Árpád-fejedelem térre a Budakeszi Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó tervanyagot.

A vonatkozó jogszabály értelmében (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményeztetni a partnerekkel.

A partnerségi rendeletünk értelmében, az elkészült tervet a 2017. március 6-án megtartott lakossági fórumon ismertettük. A fórumot – a jogszabályoknak megfelelően – 2017. február 23-án meghirdettük. A tervvel kapcsolatban – sem a fórumot megelőzően, sem azt követően – nem érkezett vélemény. A lakossági fórumon sem hangzott el ellenkező vélemény a HÉSZ módosításával kapcsolatban.

Fent hivatkozott Kormány rendelet értelmében, mivel a tárgyi HÉSZ módosítás kiemelt jelentőségű ügy, a tárgyalásos eljárás következő lépéseként a partnerségi egyeztetés lezárása szükséges, majd a tervek, döntések megküldésével a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatásának kezdeményezése az állami főépítésznél.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 09.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Arpad_fejedelem_HESZ_modositas_20170215.pdf
Teljes_eloterjesztes_170.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata az Árpád-fejedelem térre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete lezárja a COMPART Stúdió Tervező és Beruházó Kft. által készített, az Árpád-fejedelem térre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést, és a mellékelt tervezettel egyetért.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakaszt kezdeményezze az állami főépítésznél.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés Budakeszi Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve átfogó felülvizsgálati eljárásának megindításáról**

Készítette: Borsodiné Gláser Krisztina

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatban lévő Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv felülvizsgálata során a tervezők megállapították, hogy több olyan beérkezett kérelem, vagy észrevételezett probléma van, amelyre megoldást az jelenthet, ha Budakeszi Településszerkezeti Tervét, Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervét átfogóan felülvizsgáljuk.

Az ajánlatkérők kiküldésével az első lépést meg tesszük annak érdekében, hogy a folyamatban lévő eljárásból kikerülő problémák megoldása is elindulhasson.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_171.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve átfogó felülvizsgálati eljárásának megindításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Budakeszi településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárását megindítsa.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete szerinti tartalommal Budakeszi Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve átfogó felülvizsgálatával kapcsolatos tervezői ajánlattételi felhívást.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. ponthoz kapcsolódó árajánlat bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.)
- CompArt Stúdió Kft. (Bp. Bécsi út 88-90.)

- Mű-Hely Tervező és Tanácsadó Zrt. (Bp. Hegyalja út 7-13.)

- Modulus-R Építészeti és Településtervező Iroda (Ráckeve, Keszeg sor 53.)

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 5 napon belül

4. pont: soron következő Képviselő-testületi ülés

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú, természetben a Gábor Áron utca egy részének ingyenes átadásáról**

Készítette: Cserhalmi Andrea

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánkúti Ákos a Budakeszi Gábor Áron utcában található, Budakeszi 2577/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az alábbi kéressel kereste meg az Önkormányzatot.

Az 1987-ben az Állam részére ingyenesen átadott, de közterület céljára igénybe nem vett területrészt szeretnék visszakapni, melynek alapterülete 46 m².

Ingatlan:

Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú, 100 m² alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan

A fent megnevezett ingatlan esetében Budakeszi Város Önkormányzata a tulajdonos.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (8) bekezdése szerint a kiszolgáló út létesítése, bővítése során feleslegessé vált közterületet az érintett tulajdonosok részére vételre fel kell ajánlani. Ha az ilyen területet korábban kártalanítás nélkül jegyezték le, azt az érintett tulajdonosnak térítés nélkül kell visszaadni.

Kérelmező birtokában lévő dokumentumokból nem derül ki egyértelműen, hogy fenti esetben történt-e kártalanítás, ezért kértük a Kormányhivatal állásfoglalását. Az állásfoglalás szerint az 1987-ben hatályos törvények alapján a kérdéses ingatlanrész ingyenesen kerülhetett a Magyar Állam tulajdonába, így a fenti törvény alapján ingyenesen visszaadható.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_172.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Gábor Áron utca egy részének ingyenes átadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Budakeszi 2577/6 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű 100 m² területű ingatlanból a Helyi Építési Szabályzat szerinti szabályozási vonallal lehatárolt, az út részére nem használt 46 m² alapterületű rész ellenszolgáltatás nélküli visszacsatolásához a 2577/5 hrsz.-ú ingatlanhoz azzal, hogy a telekalakítási eljárás lefolytatása, valamint azok költségei Budakeszi Város Önkormányzatát terhelik, melynek fedezete bruttó 90.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6. Tartalékok soron belül az Általános tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti telekalakításhoz készíttesse el a változási vázrajzot és indítsa meg a telekalakítási eljárást.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a záradékolt vázrajz és jogerős telekalakítási engedély alapján készült ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést – ügyvédi ellenjegyzést követően – aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. pont: jogerős telekalakítási engedély kézhezvételétől számított 8 nap

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: Döntés víz- és szennyvízvezetékek szolgalmi jogának bejegyzéséről
Készítette: Cserhalmi Andrea
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fővárosi Vízművek Zrt. levelében tájékoztatja Budakeszi Város Önkormányzatát a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdésében foglaltakról, mely szerint az ellátásért felelősnek lehetősége van, hogy a szolgalmi jog bejegyzéseket kártérítési igény felmerülése nélkül bejegyeztesse azokon a magántulajdonban lévő ingatlanokra, melyeken tíz évnél régebben épült a víziközmű. A jogszabály 2020. december 31-ig ad lehetőséget a szolgalmi jogok bejegyzéseinek rendezésére.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2016. (III. 31.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a szolgalmi jog bejegyzésekhez szükséges geodéziai munkákat az Önkormányzattal szerződött földmérővel végezteti el. Ennek költsége a földmérő ajánlata szerint (email mellékelve) 26.500,-Ft+ÁFA/db, plusz a földhivatali díjak, melyek várható értéke 12.000,-Ft/db.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a mellékelt megállapodás tervezet szerint 5.000,-Ft+ÁFA/db összegért vállalja a szükséges adatok szolgáltatását és vízügyi hatóság felé az ügyintézkést a szolgalmi jog bejegyzése iránti határozat kiadása érdekében.

A Vízművek megállapodás tervezetének melléklete szerint összesen 198 db ingatlant érint a szolgalmi jog.

A fentiek alapján a költségek az alábbiak szerint alakulnak:

Fővárosi Vízmű Zrt.: 198 db x 5.000,-Ft+ÁFA = 1.257.300,-Ft

Földhivatali költségek: 198 db x 12.000,-Ft+ÁFA = 2.376.000,-Ft

Vázrajz készítése (geodézia) 198 db x 26.500,-Ft+ÁFA = 6.663.690,-Ft

Összesen bruttó: 10.296.990,- Ft.

Tekintettel a jogszabály által szabott határidőre és a költségek nagyságára javaslom a munkát a 2018. és 2019. években végeztetni és a költséget előre betervezni.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester**

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_173.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata víz- és szennyvízvezetékek szolgalmi jogi bejegyzéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napiirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 10 évnél régebben épült és üzembe helyezett víz- és szennyvízvezetékek szolgalmi jogának bejegyzését 2018. és 2019. évben kívánja rendezni.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel Budakeszi víz- és szennyvízvezetékek szolgalmi jogának bejegyzésének rendezéséről.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Fővárosi Vízműveket az 1. és 2. pont szerinti döntésről.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse el a 2. pont szerinti megállapodás tervezetét és terjessze be a soron következő képviselő-testületi ülésre.

Felelős: 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: jegyző

Határidő: 1.-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

4. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” témában kiírt pályázaton történő részvételről**

Készítette: Sebestyén László

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzetgazdasági Minisztérium pályázatot írt ki a jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatására, melynek keretösszege 50 millió forint.

A pályázók részére vissza nem térítendő támogatás nyújtható, önerőre nincsen szükség.

Pályázatot az a települési önkormányzat nyújthat be, amely az alábbi adatszolgáltatásokat határidőre és megfelelően teljesítette:

- 2016. évi éves költségvetési beszámoló,
- 2016. évi időközi mérlegjelentés IV (éves elszámolás).

A hivatal legfeljebb 4 dolgozója által szükséges egy szakmai teszt kitöltése 2017. július 6-án, melynek eredménye alapján az elért pontszám függvényében, arányosan kerül megállapításra a támogatás összege.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_175.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2017. (V. 25.) Kt. határozata a „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” témában kiírt pályázaton történő részvételről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” pályázat vonatkozásában az alábbiak szerint:

- tárgy: Budakeszi Város Önkormányzata, mint jó adatszolgáltató támogatása
- támogatás megpályázott összege: a teljesített szakmai teszt után számszerűsíthető
- önerő: nincs.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőre nyújtsa be a Nemzetgazdasági Minisztérium részére.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályáról jelöljön ki négy fő dolgozót, a szakmai teszt kitöltésére.

Felelős: 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2.-3. pont: 2017. június 29.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: Döntés a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítására BM-17” kiírt pályázaton történő részvételről

Készítette: Sebestyén László

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium pályázatot írt ki bűnmegelőzési projektek megvalósítása tárgyban. Az önkormányzat az alábbi komponensekre pályázhat:

1. Településbiztonság
2. Gyermekek- és ifjúságvédelem
3. A bűncselekmények áldozatainak segítése, az áldozattá válás megelőzése
4. Bűnisméltetés megelőzése

A komponenseken belül több tevékenységet szükséges megnevezni, amire pályázni kívánunk.

A tevékenységek kiválasztásánál ügyelni kell arra, hogy a tevékenységek nem korlátozódhatnak csak egy komponensre, azaz legalább 2 eltérő komponensből kell tevékenységet választani és egy komponensből legalább 2 tevékenységet. A pályázóval szakmailag együttműködő partnerek száma legalább 3 és kötelező a pályázat beadása előtt együttműködési megállapodást kötni, amelyet aláírva a pályázati dokumentációhoz csatolni kell. Egy pályázatra fordítható támogatás összege: minimum 8 millió forint – maximum 20 millió forint

A pályázati támogatás 100%-os intenzitású, azaz a projekthez saját forrást nem kell biztosítani.

A pályázatot célszerű a maximális bruttó 20.000.000,-Ft összegben megpályázni.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

Önrész mértéke: nem szükséges önrészt vállalnia a pályázónak.

A támogatás intenzitása: 100%.

A támogatási időszak kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint 2017. szeptember 1., befejező időpontja legkésőbb 2018. augusztus 31.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_176.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2017. (V. 25.) Kt. határozata a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítására BM-17” kiírt pályázaton történő részvételről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által meghirdetett bűnmegelőzési projektek megvalósítása című pályázatra az alábbiak szerint:

- tárgy: Esélyes vagy!
- támogatás megpályázott összege: bruttó 20.000.000,- Ft
- önerő: nincs.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőre nyújtsa be a Belügyminisztérium részére.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy bruttó 20.000,- Ft pályázati díj befizetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1. és 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. és 3. pont: 2017. május 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan egy részének ingyenes tulajdonba vételéről**

Készítette: Cserhalmi Andrea

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam tulajdonában áll a Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan. Meggyes lakóterület melletti 0159 helyrajzi számú önkormányzati út szabályozási vonal szerinti szélesítése szükséges a hatályos Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a terület közművesítése érdekében.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_180.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan egy részének ingyenes tulajdonba vételéről "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan megosztását a mellékelt helyszínrajz szerint és a közút céljára kijelölt terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kizárólagos önkormányzati feladat (közfeladat) ellátása céljára.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlan részeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti kötelező feladat ellátására, településfejlesztési, településrendezési céllal kívánja hasznosítani.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti

Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal
3. pont: folyamatos

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2017. évi támogatási szerződésének módosításáról**

Készítette: Orgoványi Gábor

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Bozsik Ádám Patrik, a BVV Kft. ügyvezetője 2017 májusában kérelemmel fordult Budakeszi Város Önkormányzatához, hogy részére kerüljön támogatási szerződésének módosításával megtérítésre az üzleti tervében nem tervezett, felmerült költségei. A különböző nem tervezett egyszeri feladatok költsége mindösszesen 4.650.000.- Ft, illetve havi szinten állandóan jelentkező feladat költsége 550.000.-Ft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Budakeszi, 2017. május 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_186.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2017. évi támogatási szerződésének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2017. évi támogatásának összegét 4.650.000.-Ft-al megemeli, melyet 2017. június hónapban egyedi támogatás formájában ad át, fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének kiadások, 1.6. Tartalék – általános tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2017. évi támogatásának összegét 2017. június 1-től havi 550.000.-Ft-al megemeli, fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének kiadások, 1.6. Tartalék – általános tartalék sora.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1-2. pontok

szerinti támogatási szerződés módosítását ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete módosítását.

Felelős:	1-3.. pont:	dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
	4. pont:	jegyző
Határidő:	1-2. pont:	azonnal
	3. pont:	a döntést követő 30 napon belül
	4. pont:	a negyedévet követő 30 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi beszámolójáról**

Készítette: Bozsik Ádám önkormányzati gazdasági társaság vezető

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője elkészítette a 2016. évi egyszerűsített éves mérlegbeszámolót. A mérlegbeszámoló és az eredmény-kimutatás jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A mérlegbeszámolót a Kft. Felügyelő Bizottsága 2017.-én tárgyalta és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_189.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi beszámolójáról."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. üzleti évről szóló beszámolóját és mérlegét 1 520 eFt adózott eredménnyel, -12 377 eFt saját tőkével, 1 520 eFt mérleg szerinti eredménnyel és 41 538 eFt eszköz és forrás egyező mérleg főösszeggel elfogadja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Rigli utca útburkolatáról és vízelvezetéséről**
Készítette: Bozsik Ádám önkormányzati gazdasági társaság vezető
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Márton Zsolt, Rigli utcai lakos azzal a kéréssel kereste meg Budakeszi Város Önkormányzatát, hogy a Rigli utca állapotának illetve vízelvezetésnek problémájára megoldást találjon.
 A BVV Kft elkészített egy költség kimutatást erre vonatkozóan, mely melléklete az előterjesztésnek.
 A utca adottságai miatt nem megoldható, hogy az Ösvény utca felé kerüljön elvezetésre a Rigli utca teljes hosszából a csapadékvíz, magántelkeken kell levezetni a Pátyi útig.

Kérem, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tárgyalja meg, és fogadja el a fenti határozati javaslatok valamelyikét.

Budakeszi, 2017. május 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.

polgármester

Budakeszi,

.....
 Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
 előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_190.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V.25.) Kt. határozata a Rigli utca útburkolatáról és vízelvezetéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **A. Határozati javaslat:**

- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi Rigli utca útburkolatának javítását és vízelvezetésének kialakítását.
- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a BVV Kft.-vel az 1. pontban megjelölt munkára vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal, melynek fedezete bruttó-Ft erejéig az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletének .. számú melléklet sora.
- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti

szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V.25.) Kt. határozata a Rigli utca útburkolatáról és vízelvezetéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **B. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Budakeszi Rigli utca útburkolatának javítását és vízelvezetésének kialakítását.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakról a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 30 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Készítette: Bozsik Ádám önkormányzati gazdasági társaság vezető

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának változása végett (a Műszaki Osztály megszüntetése), mely a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-re is kihatással van, szükséges a cég Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.

Ebből kifolyólag a BVV Kft a két részre osztása (városfejlesztés és városüzemeltetés) is megkívánja a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása, mivel a továbbiakban a cég ügyvezetését két ügyvezető látja el.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Budakeszi, 2017. május 16.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester**

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_191.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint jóváhagyja a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Budakeszi 25/3 hrsz.-ú, természetben a Fő utca 187. sz. alatti önkormányzati ingatlan gázellátásáról**

Készítette: Cserhalmi Andrea

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 466/2016. (XII. 20.) Kt. határozatával döntött a Fő utca 187. sz. alatti önkormányzati lakás bérbe adásáról Domonics Anita részére. Domonics Anita a lakást az adományokból felújítja beköltözés előtt. Mivel a gázellátás már több mint 6 hónapja szünetel a lakásban, ezért a gázszolgáltató a gázórát leszerelte. A gázellátás visszaállításának feltétele a kéményseprő engedély, amihez az előzetes felülvizsgálat során előírt és a mellékelt árajánlat bekérőben felsorolt feladatokat el kell végezni.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_181.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi 25/3 hrsz.-ú, természetben a Fő utca 187. sz. alatti önkormányzati ingatlan gázellátásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be a Budakeszi 25/3 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Fő utca 187. szám alatti önkormányzati ingatlan gázellátásának biztosítására, melynek fedezete bruttó 240.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6. Tartalékok soron belül az Általános fejlesztési tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti munkák elvégzésére kérjen be árajánlatot a mellékelt árajánlat bekérő szerinti tartalommal az alábbi vállalkozóktól

- Szabó Mihály (2092 Budakeszi, Fő utca 128.)
- Hernádi János (2092 Budakeszi, József Attila u. 12.)
- Varga Antal (2092 Budakeszi, Gábor Áron u. 55/a.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a melléklet szerinti vállalkozási szerződést – ügyvédi ellenjegyzést követően – aláírja.

Felelős: Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés felajánlott ingatlanok elfogadásáról
Készítette:	Cserhalmi Andrea
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!*I. határozati javaslat:*

Dr. Borbély Jánosné ingyenesen felajánlotta az Önkormányzat részére Budakeszi 0154/49 hrsz.-ú, természetben a Pátyi út melletti 403 m² területű, szőlő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdonrészét, Budakeszi 0120/47 hrsz.-ú 19623 m² területű, szőlő művelési ágú ingatlan 1920/327360 tulajdonrészét és Budakeszi 2437 hrsz.-ú, természetben a Vadverem utca – Harmatfű utca sarkán lévő 553 m² területű ingatlan 7/31 tulajdonrészét, mert idős korára tekintettel nem tud velük foglalkozni és nincs senki, akitől segítséget kérjen ebben. Az osztatlan közös tulajdonú ingatlanok esetében problémát jelenthet a tulajdonostársak felkutatása.

II. határozati javaslat:

Sándor István felajánlotta a Budakeszi 6870 hrsz.-ú, természetben a Meggyes nyugati szélén lévő 695 m² ingatlan 108/1620 tulajdonrészét. A szabályozási terv szerint a telekből mintegy 137 m² terület út céljára van kijelölve, így a szóban forgó 46 m² tulajdonjogának megszerzése után könnyebb lehet tárgyalni a további területek leadásáról. Problémát jelenthet, hogy Sándor István elmondása szerint néhány éve nem sikerült minden tulajdonostársat felkutatni.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok valamelyikének elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

182_melléklet.pdf

Teljes_eloterjesztes_182.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Dr. Borbély Jánosné ingatlan felajánlásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **I/A) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Borbély Jánosné által ingyenesen felajánlott, Budakeszi 0154/49 hrsz.-ú 403 m² területű ingatlan 1/1 tulajdonrészét, Budakeszi 0120/47 hrsz.-ú 19623 m² területű ingatlan 1920/327360 tulajdonrészét és Budakeszi 2437 hrsz.-ú 553 m² területű ingatlan 7/31 tulajdonrészét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést köt Dr. Borbély Jánosnéval az 1. pont szerinti ingatlanokra vonatkozóan.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződés – ügyvédi ellenjegyzést követő – aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2-3. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Dr. Borbély Jánosné ingatlan felajánlásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **I/B) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Dr. Borbély Jánosné által ingyenesen felajánlott, Budakeszi 0154/49 hrsz.-ú 403 m² területű ingatlan 1/1 tulajdonrészét, Budakeszi 0120/47 hrsz.-ú 19623 m² területű ingatlan 1920/327360 tulajdonrészét és Budakeszi 2437 hrsz.-ú 553 m² területű ingatlan 7/31 tulajdonrészét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a felajánlót az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Sándor István ingatlan felajánlásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **II/A) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sándor István által ingyenesen felajánlott, Budakeszi 6870 hrsz.-ú 695 m² területű ingatlan 108/1620 tulajdonrészét.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes tulajdonjog átruházási szerződést köt Sándor Istvánnal (szül. név: Sándor István, a.n.: Göcző Erzsébet, lakcím: 1171 Budapest, Tiszaörs utca 40.) az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti ingyenes tulajdonjog átruházási szerződés – ügyvédi ellenjegyzést követő – aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2-3. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

4. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Sándor István ingatlan felajánlásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **II/B) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Sándor István által ingyenesen felajánlott, Budakeszi 6870 hrsz.-ú 695 m² területű ingatlan 108/1620 tulajdonrészét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a felajánlót az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére**

Tárgy:	Döntés a hulladékudvar helyének kijelöléséről
Készítette:	Borsodiné Gláser Krisztina
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi területén sajnos eddig még nem létesült hulladékudvar.

A megvalósulás első lépése, hogy a helyét meghatározzuk.

Az önkormányzati tulajdonban lévő telkeket megvizsgálva, a hulladékudvar számára – az új szennyvíztisztító építési övezetén belül – a Budakeszi, külterület 067/15. helyrajzi számú ingatlant javaslom. Az ingatlan mérete, alakja megfelelő, a szükséges közművek a szennyvíztisztító közelsége miatt megoldhatóak, burkolt útról megközelíthető, a lakott területtől való távolsága kb. 3 km.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

térképmásolat_hulladékudvar.pdf
Teljes_eloterjesztes_187.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a hulladékudvar helyének kijelöléséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelöli a Budakeszi, külterület 067/15. helyrajzi számú ingatlant hulladékudvar céljára.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban kijelölt helyszín vonatkozásában, a hulladékudvar létesítésével kapcsolatos lépéseket tegye meg.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezetéről
Készítette:	Farkas Ferenc
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 123/2017. (IV. 27.) Kt. határozatában döntött arról, hogy árajánlatot kér be tervezőktől az alábbi tervezési feladatokra:

- Szél utca - Temető utca - Knáb János utca csomópontban az ívkorrekciók tervezése és engedélyeztetése, valamint a Szél - utca szélesítése a Temető utcai csatlakozásnál kb. 20-30 m hosszon.

- Zichy Péter utcában a 2413 hrsz.-ú ingatlan előtti zöld területen parkoló tervezése és engedélyeztetése.

- Budaörsi út - Szőlőskert út ívkorrekció tervezése és engedélyeztetése, forgalomtechnikai megoldás a busz kanyarodásának elősegítésére, amennyiben szükséges jelzőlámpa program módosítással.

A legkedvezőbb ajánlatot az ÉP-TOTÁL Kft. adta, 600.000.- Ft+ÁFA mindösszesen 762.000.- Ft összegben.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 123/2017. (IV. 27.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a tervezetésre bruttó 762.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6.

Tartalékok soron belül az Általános fejlesztési tartalék sora biztosít fedezetet.

Javaslom az ÉP-TOTÁL Kft árajánlatának elfogadását, és velük a tervezői szerződés megkötését.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_193.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V.25.) Kt. határozata a Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezetéről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt az ÉP-TOTÁL Kft-vel (székhely: 1172 Budapest, Laskó u. 12. adószám: 10810051-2-42, képviseli: Szabó Szilvia) Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezése tárgyában 600.000,- Ft + ÁFA azaz bruttó 762.000,- Ft összegben, melynek fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti

tervezői szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. május 17-i ülésére

Tárgy:	Döntés Budakeszi 17 Hrsz. természetben Iskola köz-ben közcélú vízvezeték építéséről
Készítette:	Császár László
Előterjesztő:	Ohr Alajos alpolgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Iskola köz ivóvíz ellátása évek óta problémát jelent az Önkormányzatnak. A vezetékhálózat egyes részei elavultak, gyakoriak a meghibásodások (csőtörések) és az ebből eredő vagyoni károk mértéke is jelentős. A megoldásra két alternatíva kínálkozik, az első közcélú vízvezeték, amelyet a vagyonkezelési szerződés keretében a Fővárosi Vízművek üzemeltethet. A közcélú vezeték megvalósításához a jelenlegi közterület szélesség nem elegendő minimális szélessége ebben az esetben 4,5-5,5 m közötti. A beruházás megvalósításához a jelenlegi kerítés elbontása és az útpálya és járda számára rendelkezésre álló hely bővítése szükséges. Ezek után kerülhet sor a szabványoknak és szolgáltatói előírásoknak megfelelő vezeték megépítésére. A beruházás előzetesen becsült költsége 12-15 MFt.

A magáncélú vezeték építése a már meglévő közterületen történne. Ennek a vezetékeknek az üzemeltetője az Önkormányzat maradna. A Vezeték csatlakozási pontjánál az Iskola köz sarkán egy vízóra kerülne elhelyezésre, amelyben a főmérő az Önkormányzat nevére lenne, a többi ingatlan pedig almérőt kapna. A főmérő után a számlát az Önkormányzat fizetné, és az almérőkről leolvasott adatok alapján a fogyasztást ingatlanonként továbbszámolná az érintett tulajdonosoknak. Ez a jelenlegi állapot 10-20 évre történő konzerválását eredményezné, csak egy más helyen elhelyezett vízmérő igénybevételeivel. A magánvezeték megépítésének előzetesen becsült költsége 6-8 MFt.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását, és valamelyik határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 25.

Ohr Alajos s.k.

alpolgármester

Budakeszi,

.....
Ohr Alajos alpolgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_194.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi 17 Hrsz. természetben Iskola köz közcélú vízvezeték építéséről."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. **A. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Budakeszi 17 Hrsz. természetben Iskola közben közcélú vízvezeték építését.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 10 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata Budakeszi 17 Hrsz. természetben Iskola köz-ben magántulajdonú vízvezeték építéséről."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **B. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Budakeszi 17 Hrsz. természetben Iskola közben magáncélú vízvezeték építését.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 10 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**