



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 193

Farkas Ferenc	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	V. 15.	<i>Farkas</i>	X		X	
Pénzügyi osztályvezető	V. 16.	<i>gy</i>	Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	V. 16.	<i>dr. Kőrösi</i>	PFB	OKEB		
Jegyző			V. 17.			

Meghívott személy: -

Melléklet: szerződés tervezet (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. május 25-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezetéről

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (V.25.) Kt. határozata a Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezetéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt az ÉP-TOTÁL Kft-vel (székhely: 1172 Budapest, Laskó u. 12. adószám: 10810051-2-42, képviseli: Szabó Szilvia) Budakeszi területén egyes önkormányzati utak tervezése tárgyában 600.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 762.000,- Ft összegben, melynek fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tervezői szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 123/2017. (IV. 27.) Kt. határozatában döntött arról, hogy árajánlatot kér be tervezőktől az alábbi tervezési feladatokra:

- Szél utca - Temető utca - Knáb János utca csomópontban az ívkorrekciók tervezése és engedélyeztetése, valamint a Szél - utca szélesítése a Temető utcai csatlakozásnál kb. 20-30 m hosszón.
- Zichy Péter utcában a 2413 hrsz.-ú ingatlan előtti zöld területen parkoló tervezése és engedélyeztetése.
- Budaörsi út - Szőlőskert út ívkorrekció tervezése és engedélyeztetése, forgalomtechnikai megoldás a busz kanyarodásának elősegítésére, amennyiben szükséges jelzőlámpa program módosítással.

A legkedvezőbb ajánlatot az ÉP-TOTÁL Kft. adta, 600.000.- Ft+ÁFA mindösszesen 762.000.- Ft összegben.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 123/2017. (IV. 27.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a terveztetésre bruttó 762.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6. Tartalékok soron belül az Általános fejlesztési tartalék sora biztosít fedezetet.

Javaslom az ÉP-TOTÁL Kft árajánlatának elfogadását, és velük a tervezői szerződés megkötését.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 15.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint

Megrendelő: **Budakeszi Város Önkormányzata**

Megrendelő székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Postacím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Megrendelő adóigazgatási száma: 15730095-2-13

Megrendelő bankszámla száma: 11742348-15390022

Képviseli: dr. Csutoráné dr Győri Ottilia polgármester
(a továbbiakban: Megrendelő)

a másik részről, mint

Vállalkozó: **ÉP-TOTÁL Építőipari Tervező, Szervező és Szaktanácsadó Kft.**

Vállalkozó székhelye: 1172 Budapest Laskó u. 12.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-261299

Vállalkozó adóigazgatási száma: 10810051-2-42

Vállalkozó bankszámla száma: 11102209-10810051-01000003

Képviseli: Szabó Szilvia ügyvezető

(a továbbiakban: Vállalkozó) között (továbbiakban együttesen, mint Felek), az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Budakeszi területén az alábbi önkormányzati utak tervezése, valamint engedélyeztetése:

- Szél utca - Temető utca - Knáb János utca csomópontban az ívkorrekciók tervezése és engedélyeztetése, valamint a Szél - utca szélesítése a Temető utcai csatlakozásnál kb. 20-30 m hosszon.
- Zichy Péter utcában a 2413 hrsz.-ú ingatlan előtti zöld területen parkoló tervezése és engedélyeztetése.
- Budaörsi út - Szőlőskert út ívkorrekció tervezése és engedélyeztetése, forgalomtechnikai megoldás a busz kanyarodásának elősegítésére, amennyiben szükséges jelzőlámpa program módosítással.

2. Teljesítés helye, ideje, módja

A teljesítés helye : 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

A szerződés teljesítésének határideje: 2017. június 30.

A teljesítés módja az elkészült tervdokumentációk közvetlen átadása. A Vállalkozó az elkészített terveket 6 példányban papír alapú másolatban, továbbá digitálisan, elektronikus adathordozón, „.pdf” formátumban szolgáltatja.

3. A Felek vállalkozási díj tekintetében történt megállapodása

A Vállalkozási díj magában foglalja a vállalkozás teljesítése során, a közmű adatszolgáltatási, és jóváhagyási költségeken, valamint a szakhatósági és hatósági eljárási díjakon kívül a Vállalkozó részéről felmerülő valamennyi költséget.

4. A vállalkozási díj mértéke

Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetén vállalkozási díj illeti meg, melynek összege 600.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázezer forint + ÁFA, mindösszesen bruttó: 762.000 Ft, azaz hétszázhatvankétezer forint, a szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlat szerint.

A Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.

5. Fizetési feltételek

Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 30. nap.

A fizetés módja: átutalás Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt számlájára.

Amennyiben Megrendelő a Vállalkozási díja megfizetésével késedelembe esik, Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére.

A felek vállalják, hogy amennyiben a teljesítési igazolással kapcsolatosan közöttük bármiféle nézeteltérés felmerülne, úgy azt a felmerüléstől számított legkésőbb 10 munkanapon belül közös jegyzőkönyvben rendezik.

Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készülségi fok alapján elszámolni.

Megrendelő a tervek feletti rendelkezés jogát csak a teljes díj kiegyenlítésével szerzi meg.

Megrendelő kijelenti, hogy a tervezői díj fedezete rendelkezésére áll.

6. Kötbérek, kártérítés

Késedelmes teljesítés esetén a Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a késedelem minden napjára napi kötbért fizet. A fizetendő kötbér egy napra eső mértéke a nettó tervezői díj 2,0%-a, de maximum a nettó tervezői díj 20 %-a.

Amennyiben a Vállalkozó a megadott határidőig nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti a részfeladatot, abban az esetben a Megrendelő írásban köteles felszólítani a Vállalkozót. Az írásbeli felszólítást a Megrendelő az e-mail üzenet útján juttatja el a Vállalkozó részére. Legkésőbb, az írásbeli felszólítás megküldését követő 5. munkanapig köteles a Vállalkozó a hiányt pótolni, vagy a hibát kijavítani. Amennyiben az 5. munkanapig a hiány pótlása nem történik meg, vagy nem kerül javításra a hiba, abban az esetben a Megrendelő a Vállalkozási szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult. Az ezzel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni, a Megrendelőt anyagi felelősség nem terheli.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megrendelőnek a szerződés egésze, illetve a meghiúsulással érintett része szerződéses értékének 20%-át fizeti meghiúsulási kötbérként, igényérvényesítést követő 30 napon belül.

A késedelmi, minőségi és meghiúsulási kötbér megfizetése nem érinti és nem zárja ki, a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más igény érvényesítésének lehetőségét.

Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.

A Megrendelő a kötbérigényéről minden esetben számlát köteles kiállítani. Megrendelő jogosult az általa kiszámlázott kötbérigénynek megfelelő összegű számlát a Vállalkozó szolgáltatásának ellenértékére vonatkozó számlájával szembeállítani.

7. Kijelentések, kellék- és jogszatosság, szerzői jogok

A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és jótáll azért, hogy jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a jelen szerződés tárgyában rögzített feladat teljesítésére irányuló tevékenységét – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíti.

A Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

A Vállalkozó a tervezési feladat maradéktalan elvégzése érdekében alvállalkozó (közvetített szolgáltatás) igénybe vételére jogosult.

A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az általa készített tervek felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés keretén belül készített mindennemű tervdokumentáció és kapcsolódó, egyébként szellemi alkotásokhoz fűződő jogok védelmét élvező irat, dokumentum, és más hasonló anyag felett a Megrendelő visszavonhatatlan, korlátlan és kizárólagos rendelkezési jogosultságot szerez. Ezeket az anyagokat Vállalkozó a Megrendelő általi elfogadásukat követően csak saját belső tevékenységéhez használhatja, harmadik személy tudomására is csak a tevékenysége körében, a terv alapján történő kivitelezés érdekében hozhatja.

8. A Felek képviselői

A szerződés teljesítésével összefüggő műszaki kérdésekben kijelölt felelős képviselők:

Megrendelő képviselője: Császár László

Beosztás: Beruházási projektmanager

Telefon: 06-23/535-710/170

E-mail: csaszar.laszlo@budakeszi.hu

Vállalkozó képviselője: Szabó Szilvia

Beosztás: Ügyvezető

Telefon: +36-1-219-0237

E-mail: eptotal@ep-total.hu

+63-20-947-0620

9. Egyéb feltételek

A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a megrendelés elkészítéséhez szükséges adatokat, dokumentációkat, melyeket a Vállalkozó üzleti titokként kezel, azokat más külső személy részére át nem ad.

A Vállalkozó a Megrendelőt köteles minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a tevékenység eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős az értesítés adását elmulasztó fél.

A Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelőnek okozott kárért a Ptk. szerint felel.

Megrendelő köteles a Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon, tervbírálókon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

10. Vitás kérdések rendezése

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében az Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A felek jogvita esetén – amennyiben egyeztetésük nem vezetne eredményre – alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességének.

A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásakor nyilatkozik, hogy az Nvtv.-ben és az Áht.-ban meghatározott átlátható szervezetnek minősül, melynek igazolásául – jelen szerződés 2. számú mellékleteként - csatolásra kerül a társaság 30 napnál nem régebbi cégkivonata.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen 5 példányban írják alá. A szerződés 2 eredeti példánya a Vállalkozót, 3 eredeti példánya pedig a Megrendelőt illeti meg.

Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó árajánlata
2. sz. melléklet: Vállalkozó cégkivonata

Budapest, 2017.

.....
Budakeszi Város Önkormányzata
Megrendelő
Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

.....
ÉP-TOTÁL Kft.
Vállalkozó
Képviseli: Szabó Szilvia
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés: Budakeszi, 2017.

.....
Cserép Zsolt

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2017. április 27-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2017. (IV. 27.) Kt. határozata egyes önkormányzati utakat érintő tervezésekről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be az alábbi tervezési munkákra, melynek fedezete bruttó 762.000,- forint összeg erejéig Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, Kiadások, 1.6. Tartalékok soron belül az Általános fejlesztési tartalék sora.

- Szél utca - Temető utca - Knáb János utca csomópontban az ívkorrekciók tervezése és engedélyeztetése, valamint a Szél - utca szélesítése a Temető utcai csatlakozásnál kb. 20-30 m hosszon.

- Zichy Péter utcában a 2413 hrsz.-ú ingatlan előtti zöld területen parkoló tervezése és engedélyeztetése.

- Budaörsi út - Szőlőskert út ívkorrekció tervezése és engedélyeztetése, forgalomtechnikai megoldás a busz kanyarodásának elősegítésére, amennyiben szükséges jelzőlámpa program módosítással.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti munkák engedélyes és kiviteli terveinek elkészítésére és engedélyeztetésére kérjen be árajánlatot a melléklet szerinti tartalommal, az alábbi tervezőktől:

- TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12.)

- THEATERV Kft. (2040 Budaörs, Nefelejcs u. 14. I. 4.)

- Ép - Totál Kft. (1172 Budapest, Laskó u. 10.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze be a soron következő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. pont: a soron következő képviselő-testületi ülés

k. m. f.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző