



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 180.

Cserhalmi Andrea	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	V. 11.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	V. 12.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	V. 15.	dr. K. L.	PFB		OKEB	
Jegyző			V. 17.			

Meghívott személy(ek): -

Mellékletek:

1. helyszínrajz (a határozati javaslat melléklete is)
2. földkönyv

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2017. május 25-i ülésére

Tárgy: Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan egy részének ingyenes tulajdonba vételéről

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan egy részének ingyenes tulajdonba vételéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-nél a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan megosztását a mellékelt helyszínrajz szerint és a közút céljára kijelölt terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kizárólagos önkormányzati feladat (közfeladat) ellátása céljára.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlan részeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti kötelező feladat ellátására, településfejlesztési, településrendezési céllal kívánja hasznosítani.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: folyamatos

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam tulajdonában áll a Budakeszi 0177/11 helyrajzi számú ingatlan. Meggyes lakóterület melletti 0159 helyrajzi számú önkormányzati út szabályozási vonal szerinti szélesítése szükséges a hatályos Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a terület közművesítése érdekében.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
0177/11					
a	erdő		3	25.9960	163.77
b	szántó		5	1.6536	34.56
c	erdő		3	0.6079	3.83
d	kivett			0.2123	0.00
f	út legelő		4	2.0049	11.23
g	legelő		4	0.3386	1.90
ÖSSZESEN:				30.8133	215.29

Cím: .

Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás
 Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 34926/2008.02.28
 Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 48240/2015.11.25
 Tul.hányad: 1/1
 Szerz.jogcím: megosztás
 Név: MAGYAR ÁLLAM
 Jogállás: tulajdonos
 Cím: - - -

a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért
 felelős miniszter a
 Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 39/1988/1990.06.23
 Jog-tény neve: önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Az E 2-39/1988 sz. megosztási vázrajz alapján összevonva és
 megosztva.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 43674/1995.12.07

Jog-tény neve: önálló szöveges bejegyzés
 Szöveg: A területváltozás az E-37-41-ig/1995. számú változási vázrajz
 alapján.

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 32535/2010.01.13

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Szöveg: vezetékjoggal érintett terület: 4051 m2, VMB-89/2009

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 34307/2010.02.23

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Szöveg: 7 m2 nagyságú területre a VMB-215/2009. sz. határozat alapján

0177p11

Sorszám: 8 Bejegyző határozat: 48808/2010.06.22
Jog-tény neve: Vezetékjog
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74
Szöveg: 2943 nm-re a VMB-180/2009 sz. jogerős határozat alapján

Sorszám: 9 Bejegyző határozat: 51345/2010.07.08
Jog-tény neve: Vezetékjog
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
Szöveg: az ingatlanból 763 m2 nagyságú területre, az MKEH VMB
engedélyszámú jogerős határozata alapján

141/2009.

M = 1 : 2000

