



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma:

177.

Borsodiné Gláser Krisztina	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	V. 12.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	V. 12.		PFB		OKEB	
Jegyző			V. 17.			

Meghívott személyek: Somlai Ferenc és Molnár Ferenc

Mellékletek: -

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2017. május 25-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (V. 25.) Kt. határozata a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a főépítész közreműködésével vizsgálja meg a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan, a településrendezési eszközök felülvizsgálata során annak a lehetőségét, hogy a telkek a Gksz építési övezetbe kerülhessenek.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Borsodiné Gláser Krisztina főépítész

Határidő: 2017. október 31.

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) Mál-es övezetbe sorolta a Budakeszi külterület, 0200/107 és 0200/108 helyrajzi számú ingatlanokat. A korábbi településrendezési eszköz Övezeti tervlapja szerint a telkek a Gksz2 építési övezetbe tartoztak.

A HÉSZ hatálybalépését követően a tulajdonosok kérelemmel fordultak hozzám, hogy a folyamatban lévő HÉSZ felülvizsgálat során ezt a hibát orvosoljuk.

A településtervezők a kérést megvizsgálták és megállapították, hogy a folyamatban lévő HÉSZ módosítási eljárásba sajnos nem tudják a kérést orvosolni, mivel a TSZT módosítására is szükség van.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. május 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester