

ELŐTERJESZTÉSEK

Budakeszi Város Önkormányzata

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

2017. január 19.

napján tartandó rendkívüli üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: **Javaslat a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2004. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Készítette: dr. Makai Katalin osztályvezető

Előterjesztő: Bakács Bernadett alpolgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pensio Minőségi Közétkeztetés Kft. megküldte térítési díj módosítása tárgyú levelét, melyben a felek között fennálló üzemeltetési szerződés 9. pontja alapján a vállalkozó évente egyszer kezdeményezheti Megbízó Önkormányzatnál, mint rendeletalkotónál az új térítési díjak megállapítását.

Előzmény:

- Vállalkozó 2016. február 15-én jelentkezett normarendezés tárgyú levelével, melyben javasolta a nyersanyagnorma emelést 2016. évre annak érdekében, hogy a szolgáltatás I. osztályú színvonalát fenntarthassa. A KSH adatai alapján az óvodai étkezés esetében 2,8% emelést, az iskola és gimnázium, nyári tábor, valamint szociális étkezés esetében 3% emelést javasolt a Pensio Kft.
- A Képviselő-testület 87/2016. (III.31.) Kt. határozatával kifejezte szándékát, miszerint a térítési díjakat a dietetikus minőségi és mennyiségi ellenőrzését követően kívánja megállapítani.
- A dietetikus szakértő 1. szakvéleményét a Képviselő-testület 307/2016. (VII.28.) Kt. határozattal fogadta el, és felkérte a Pensio Kft-t, hogy a hiányosságok kiküszöbölésére intézkedési tervet dolgozzon ki.
- A felhívást 2 alkalommal kézbesítettük, 2016. augusztus 29-i levelünkre nem válaszolt a Pensio Kft., majd a 2016. november 11-i levelünkre november 17-én válaszolt.
- A válaszban leírják, hogy visszautasítják a szakvéleménybe foglalt megállapításokat, illetve nem tekintik megalapozottnak az elemzést.
- 2016. december 12-én újabb ellenőrzésre került sor, melynek összefoglalója az előterjesztés melléklete, felhasználható a Képviselő-testület döntéséhez.
- 2016. december 20-án érkezett a Pensio Kft. térítési díj módosítása tárgyú levele, mely szerint javasolják, hogy a 2017. évi minimálbér emelés, a beruházások elmaradása, a beszállítók 20-30%-os áremelése, és a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet módosítás miatt az eladási ár mértéke 2017. január 1-jei hatállyal 9,6%-kal emelkedjen.

A 2016. évben összesen 143,3 M Ft volt, amit az Önkormányzat élelmezésre kifizetett. Amennyiben a Pensio Kft. 9,6 %-os emelési kérése jóváhagyásra kerül, az a kiadási oldalon 13,75 M Ft többlet kiadást eredményez.

A térítési díjakból befolyó önkormányzati bevétel 39 M Ft volt. Amennyiben a térítési díj is 9,6 %-os emelésre kerül, akkor az 3,7 M Ft-tal többlet bevételt eredményez.

Fentiek alapján az emelés az Önkormányzat részére minimum 10 M Ft többlet kiadást jelent 2017. évre.

Összességében ki lehet jelteni, hogy 1% áremelés bruttó 1 M Ft többlet kiadást jelent az Önkormányzatnak.

A KSH oldalán található szolgáltatási csoportokra lebontott inflációs adatok szerint a vendéglátásban 2,8% volt az infláció. (A fenti számok bruttó számok.)

Kérem, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tárgyalja meg, és fogadja el a rendelet-tervezetet.

Budakeszi, 2017. január 16.

Bakács Bernadett s.k.
alpolgármester
Budakeszi,

.....
Bakács Bernadett alpolgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_16.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendeletét a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2004. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (...) önkormányzati rendeletere
a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló
9/2004. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 157. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8) pontjában, valamint 23. § (5) meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2004. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2004. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

Közzétételi záradék:

E rendeletet 2017. napján kihirdettem.

Dr. Remete Sándor
jegyző

..../2017. (...) önkormányzati rendelet melléklete

Intézményi térítési díjak 2017. évben				
Intézmény	Étkezés	Nyersanyag	Áfa 27 %	Összesen
Bölcsőde	tízórai	63,46	17,13	81
	ebéd	228,26	61,63	290
	uzsonna	63,46	95,89	81
	összesen	355,18	94,42	451
Óvoda	tízórai	97,76	26,39	124
	ebéd	233,67	63,09	297
	uzsonna	88,56	23,91	112
	összesen	420	113,39	533
Iskola-alsó	tízórai	109,93	29,68	140

	<i>ebéd</i>	281,01	75,87	357
	<i>uzsonna</i>	108,39	29,26	137
	összesen	499,33	134,81	634
Iskola felső	<i>tízórai</i>	121,33	32,75	154
	<i>ebéd</i>	326,94	88,27	415
	<i>uzsonna</i>	119,57	32,28	152
	összesen	567,84	153,30	721
Gimnázium	ebéd	366,28	98,89	465
Szociális ellátás	<i>reggeli</i>	177,78	48,00	226
	<i>ebéd</i>	366,28	98,89	465
	<i>vacsora</i>	234,29	63,25	297
	összesen	778,35	210,14	988

Munkahelyi étkezés/vendégebéd térítési díja 2017. évben

Intézmény	Étkezés	Rezsi	Áfa 27%	Összesen
Bölcsőde (T+E+U)	355,18	301,91	177,41	835
Bölcsőde ebéd	228,26	194,03	114,01	536
Óvoda (T+E+U)	420	357	209,79	987
Óvoda Munkahelyi étkezés vendég ebéd	233,66	198,6	116,71	549
Általános iskola				
Általános iskola Munkahelyi étkezés vendég ebéd	326,93	277,89	163,3	768
Gimnázium				
Gimnázium Munkahelyi étkezés vendég ebéd	366,28	311,34	182,95	861

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

2017. január 19-i ülésére

Tárgy: Javaslát a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról

Készítette: Farkas Ferenc

Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makkosi út Besenyő utcán túli szakasza zsákutca, de ezt nem jelzi tábla, ezért az úttorkolat után ki kell tenni a „Zsákutca” táblát. A Makkosi út Őr utca felőli szakasza is zsákutca (a Budapesttel határos, erdő melletti oldalon). Ide is ki kell helyezni a „Zsákutca” táblát.

Az Erkel utcai lakossági fórumon elhangzott, hogy az Erkel utcában is kérik bevezetni a 30 km/h sebességkorlátozást, ezért a 30 km/h övezetbe javaslom bevonni az Erkel utcát is. Mivel ez a helyzet várhatóan a forgalom áthelyeződését jelentené a többi mellékutcára, ezért célszerű a Temető utcától északra lévő területet teljes egészében bevonni a 30 km/h övezetbe. Ez megvalósítható a már kihelyezett 30 km/h övezet, illetve övezet vége táblák egy részének áthelyezésével. Az Erkel utca Fő utca felőli végére kerül áthelyezésre a Széchenyi utca Erkel utcai torkolatából a két tábla. A Széchenyi utca Temető utcai torkolatába a Batthyány utca Erkel utcai csomópontjából kell áthelyezni a táblákat. A Bibó István utca Erkel utcai torkolatából a Knáb János utca Temető utcai torkolatába kell a táblákat áthelyezni. A Máriy László utca Temető utcai torkolatához a Máriy László utca – József Attila utca torkolatból kell áthelyezni a táblákat.

Az Erkel utcában záróvonal felfesttetéséről határoztunk. Ezzel egyidejűleg szükségesnek tartom az előzés tilalmát táblával is megerősíteni.

A Dózsa téri buszvégállomásnál a szolgáltató változása miatt a „Mindkét irányból behajtani tilos” táblához tartozó kiegészítő táblát „kivétel Volánbusz, kivétel engedéllyel” táblára kell cserélni.

Ehhez aközúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosítása szükséges.

Kérem, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tárgyalja meg, és fogadja el a rendelet-tervezetet.

Budakeszi, 2017. január 9.

Ohr Alajos s.k.
alpolgármester

Budakeszi,

.....
Ohr Alajos alpolgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_19.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-

testületének .../2016. (...) önkormányzati rendeletét a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról."

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2017. (...) önkormányzati rendelete

a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló

14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

A közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 24.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a az alábbi (86), (87), (88) és (89) bekezdésekkel egészül ki:

„(86) A Budakeszi, Makkosi útra a Besenyő utcai torkolat után, valamint az Őr utcai torkolat után (Budapest felőli oldalon) „Zsákutca” tábla kerül kihelyezésre.”

„(87) A Budakeszi, Fő utca, Temető utca, Szanatórium utca által határolt terület 30 km/h övezetbe kerül, ezért „Korlátozott sebességű övezet 30 km/h”, valamint kétirányú forgalom esetén a másik irányban „Korlátozott sebességű övezet vége” táblák kerülnek kihelyezésre az alábbi helyeken: az Esze Tamás utcába a Szanatórium utcai torkolatnál, a Kálló esperes utcába a Szanatórium utcai torkolatnál, a Rózsa utcába a Fő utcai torkolatnál, az Erkel utcában a Fő utcai torkolatnál, a Széchenyi utcában és a Knáb János utcában a Temető utcai torkolatnál, a Máriy László utcában a Temető utcai torkolatnál, a Harmadfű utcába a Telki úti torkolatnál és a Mandula utcában a Harmadfű utcai torkolat előtt. A Honvéd utca, Huszár utca, Miller József utca csomópontnál, valamint az Arany János utca József Attila utca csomópontnál és a Paplanhát út, a Honfoglalás sétány és az Arany János utca Máriy László utca torkolatánál a „Lakó-pihenő övezet vége” táblák mellé ki kell tenni a „30 km/h övezet” táblákat.”

„(88) A Budakeszi, Erkel utcában a Batthyány utcai csomópontban a Fő utca irányába és a Széchenyi utcai csomópontban mindkét irányba „Előzni tilos” tábla kerül kihelyezésre.”

„(89) A Dózsa György téri buszfordulónál a „Mindkét irányból behajtani tilos” tábla alá „kivéve Volánbusz” és „kivéve engedéllyel” feliratú tábla kerül kihelyezésre.

2. §

(1) A Rendelet 2. § (26) bekezdése hatályát veszti.

(2) A Rendelet 2. § (73) bekezdése hatályát veszti.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2017. kihirdettem.

dr. Remete Sándor
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi Város Önkormányzata és az Age Quod Agis Kft. között kötendő vállalkozási szerződésről

Készítette: Gyimesi Péter

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Koós Hutás Katalin alapító-főszerkesztő a Buda Környéki Iránytű című folyóiratot kiadó Age Quod Agis Kft. képviseletében 2017. január 10-én nyújtott be kérelmet a Buda Környéki Iránytű és Budakeszi Város Önkormányzata által 2014-ben megkezdett együttműködés folytatására.

A havonta tizenötezer példányban, tizenegy településen megjelenő ingyenes közéleti lap a legfontosabb eseményeket és az önkormányzatok híreit közvetíti az olvasóinak. A Buda Környéki Iránytű Budakeszi lakosságát is tájékoztatja a helyi közigazgatásról, közéleti-, kulturális- és sportéletről.

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évben a 91/2015. (III. 26.) Kt. határozatával döntött egy-egy oldalnyi felület négy alkalommal, a 2016. évben a 43/2016. (II. 25.) Kt. határozatával pedig hat alkalommal történő megvásárlásáról, alkalmanként bruttó 150.000,- forint díj ellenében.

Az alapító-főszerkesztő asszony kérelmében a megkezdett együttműködés 2017. évben változatlan feltételek mellett történő folytatását indítványozta. A sikeres együttműködés fényében a 2017. évre is indokolt vállalkozási szerződés megkötése, mely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

11_teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata Budakeszi Város Önkormányzata és az Age Quod Agis Kft. között kötendő vállalkozási szerződésről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. február 1-től 2017. december 31-ig terjedő időtartamra, a melléklet szerint vállalkozási szerződést köt az Age Quod Agis Kft-vel (székhely: 2092 Budakeszi, Gábor Áron u. 48/a.,

adószám: 12979662-2-13, képviseli: Koós Hutás Katalin) Budakeszi Város kiemelt eseményeiről szóló tájékoztató anyagok, cikkek, sajtóközlemények megjelentetésére a Budakörnyéki Iránytű című közéleti lapban 6 alkalommal, megjelenésenként 118.110,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 150.000,- Ft/alkalom összegben, amelynek fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti vállalkozási díjat az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének összeállításakor a kiadások körébe tervezze be.

Felelős: 1-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül
3. pont: 2017. február 15.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **2017. 02. 15.**

Felelős: **dr. Remete Sándor**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: **Döntés Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről**
Készítette: Bogár-Szabóné Szita Edit
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Járai Béla, a Nagyszénászug Civil Érdekvédelmi Egyesület elnöke 2016. november 9-én a mellékelt levél szerint kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Nagyszénászug gázellátásának megvalósítása érdekében kérte a Polgármesteri Hivatal együttműködését és hozzájárulását.

Budakeszi Város Önkormányzatának a Budakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2015. (XII. 30.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) nem tartalmaz Budakeszi külterületén telekhatár kiszabályozást. A HÉSZ szerint a Nagyszénászugban található ingatlanok zömmel kertés és általános mezőgazdasági terület besorolásúak.

Mint emlékeztető, a Nagyszénászug Beruházó Víziközmű és Csatornázási Társulat által korábban már megvalósult az ivóvízellátást biztosító vízvezeték hálózat Nagyszénászug településrészen. A szennyvízelvezető rendszer azonban még nem épült meg, noha a vízjogi létesítési engedély feltételül szabta határidővel, mely már több, mint egy évtizede lejárt.

Javasolom a B) vagy C) Határozati javaslat elfogadását, mivel a közterületek legtöbb esetben keskenyek, nem teszik lehetővé a teljes közművesítést. Az esetleges szabályozást követően a szennyvízcsatorna megépítése elsőbbséget kell, hogy élvezzen a gázvezetékkel szemben, akár feltétele is lehet a szennyvízhálózat megléte a gázvezeték hálózat megépítésének.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és valamely határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_12.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

A) Határozati javaslat:

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, de pénzeszközzel nem támogatja Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a Nagyszénászug Civil Érdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **B) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítését.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a Nagyszénászug Civil Érdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata Budakeszi Nagyszénászugban gázvezeték hálózat kiépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **C) Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi Nagyszénászug városrészben a gázvezeték hálózat kiépítéséhez a terület teljes kiszabályozásának és a szennyvízhálózat kiépítésének megvalósulása után elvi hozzájárulását.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Járai Bélát, a

Nagyszénászugi Civil Erdekvédelmi Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy:	Döntés pályázat kiírásáról a sportpálya egy részének bérbe adására
Készítette:	Cserhalmi Andrea
Előterjesztő:	Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnok
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár Balázs, a Molnár Teniszakadémia képviseletében kereste meg az Önkormányzatot teniszközpont kialakítása céljából 2015. évben, hogy a helységben tanuló, élő gyermekek, illetve felnőttek egy újabb sportágot üzhessenek a városban.

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 441/2015. (XI. 26.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy támogatja Molnár Teniszakadémia kezdeményezését és felkérte az illetékeseket, hogy folytassanak további tárgyalásokat a kérelmezővel az 1. pont szerinti döntés megvalósíthatóságáról, és dolgozzák ki a beruházás pénzügyi, jogi és műszaki kereteit és a hozzá kapcsolódó szerződéstervezetet.

Molnár Balázs mellékelt levelében részletesen leírja a bérleti konstrukció kereteit, mely szerint a helyszín az Önkormányzat tulajdonában lévő sportpálya területe. A tervezett 3 db salakos teniszpálya a jelenleg igen rossz állapotban lévő műfüves focipálya átalakításával jönne létre.

A teniszközpont megalakulásának feltétele nemenkénti zuhanyzó, büfé, közös helyiség kialakítása. E célból a bérlő 3 konténer szerű épületet helyezne el a rendelkezésére bocsájtott területen.

A bérlő vállalná a teniszpályák megépítésén kívül az ingatlanon lévő köépület és az általa telepítendő konténerek bekötését a csatornahálózatba, a teniszpályák és konténerek közüzemi költségeinek térítését és azok önálló mérhetőségének kialakítását.

Továbbá a bérlő heti 2x2 órában ingyenes szakszerű teniszoktatást biztosítana a településen lakó gyerekek részére, valamint egy kiemelt versenysport program keretében budakeszi lakosú tehetséges gyerekeknek ösztöndíjprogramot hirdetne az önkormányzat segítségével.

A Molnár teniszakadémia ajánlatában 20 éves bérleti szerződéses konstrukció szerepel. A fent leírt beruházás teljes költsége a bérlőt terhelné. A bérleti szerződés lejártá után az átalakított ingatlan üzemeltetési joga visszaszáll a bérbeadóra, így a csatorna bekötés és a műfüves pálya bontásának költségét a bérlő „lelakná” (bérleti díjból levonandó). A bérleti díj az első 5 évben bruttó 1.800.000,-Ft évente, a 6. évtől 2.400.000,-Ft évente. A bérleti díj 20 évre bruttó 39.465.000,-Ft, ebből a levonásra kerülő beruházási költség bruttó 5.535.000,-Ft.

A szerződés lejártá után a bérlőnek opcionális joga lenne annak meghosszabbítására, melyet annak lejártá előtt a felek újratárgyalnak.

Amennyiben a bérleti szerződés nem kerül meghosszabbításra minden mozdíthatatlan vagyontárgy tulajdon és használati joga (teniszpálya teljes felszereléssel) a bérbeadót illeti.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 47/2011. (X. 28.) számú rendelete 19. §

(1) bekezdése szerint „Az önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbe adása, más módon történő hasznosítása versenyeztetési eljárás alkalmazásával, a legjobb ajánlatot tevő részére történik, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy bruttó forgalmi értéke eléri vagy meghaladja a 25.000.000,- Ft-ot.”

A fenti rendelet miatt szükséges pályázat kiírása a terület bérbe adására.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 18.

Budakeszi,

.....
Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnok
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_21.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata pályázat kiírásáról a sportpálya egy részének bérbe adására "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonában álló Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlan, természetben a Sportpálya területén lévő, 2500 m² nagyságú területének bérbe adására a melléklet szerinti tartalommal.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 1. pont szerinti pályázati kiírás megjelentetéséről a varoshaza.budakeszi.hu weboldalon valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy:	Döntés közvilágítási fejlesztések terveztetéséről és engedélyeztetéséről
Készítette:	Bogár-Szabóné Szita Edit
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi területéről több lakossági bejelentés érkezett, melyben kérik a közvilágítás fejlesztését, közvilágítási hálózat kiépítését közlekedésük biztonságosabbá tétele és a közbiztonság növelése miatt.

A nagy fejlesztési igények miatt Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 408/2016. (X. 27.) határozatában fejlesztési hitel felvétele mellett döntött és ebből közvilágítás fejlesztésére – tervezés és kivitelezés - 157.000.000,- Ft összeg használható fel.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

18_teljes előterjesztés.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata közvilágítási fejlesztések terveztetéséről és engedélyeztetéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be az árajánlatkérőben felsorolt utcák közvilágításának fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk elkészíttetésére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti szolgáltatás megrendelésére bruttó 15.000.000 Ft,- keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetése.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti árajánlat bekérőt a következő cégeknek küldje meg:

- Tromos E Mérnökiroda Bt. (1047 Budapest, Perényi Zs. u. 7/b.),
- Erve-Plan Bt. (1035 Budapest, Kórház u. 25. V/14.),
- Develop-Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.),
- VIALUX Kft. (1045 Budapest, Széchenyi tér 10.).

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb ajánlatot adó céggel – ügyvédi ellenjegyzést követően – a szerződést aláírja.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti összeget tervezze be a 2017. évi költségvetésbe.

Felelős: 1.-4. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
5. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: a döntést követő 15 napon belül
4. pont: a döntést követő 30 napon belül
5. pont: a 2017. 02. 15.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **a döntést követő 30 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **2017. 02. 15.**

Felelős: **dr. Remete Sándor**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: **Döntés a polgármester és az alpolgármesterek tiszteletdíjának, költségterítésének módosításáról**

Készítette: Salamon Emese ügyintéző

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. január 1-ével jogszabályváltozás miatt változik a polgármesteri, alpolgármesteri díjazás és költségterítés mértéke.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mötv.) 71. § meghatározása alapján a 10 001-30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében az illetmény megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetménye 70%-ával és költségterítésének mértéke a polgármesteri illetmény 15%-a.

Az államtitkári illetményt a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 51. §-a határozza meg.

Eszerint az államtitkár alapilletménye a köztisztviselői illetményalap 12-szerese – ez 463 800,- Ft, illetménykiegészítésének összege az alapilletmény 50%-a – ez 231 900,- Ft, vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a – 301 470,- Ft, összesen 997 170,- Ft.

Ennek 70%-a 698 019,- Ft, melyet a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján 100 forintra kerekítve kell megállapítani, tehát 698 000,- Ft a polgármesteri illetmény.

A főállású alpolgármester illetménye a Mötv. 80. §-a szerint a polgármester illetményének 70-90%-a közötti összegben állapítandó meg. A határozati javaslat a polgármesteri illetmény 90%-ban tesz javaslatot a főállású alpolgármester illetményének megállapítására.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja a Mötv. 80. § (2) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású polgármester illetményéhez igazodva állapítandó meg, annak 70-90% közötti mértékének megfelelően.

A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, értéke 349 000,- Ft (698 019/2=349 010). A határozati javaslat ennek 90%-ában tesz javaslatot a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslatok elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 11.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_4.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata a polgármester tiszteletdíjának, költségterítésének meghatározásáról szóló 525/2014. (XI. 04.) Kt. határozat módosításáról "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tiszteletdíjának, költségterítésének meghatározásáról szóló 525/2014. (XI. 04.) Kt. határozatot módosítja úgy, hogy dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia főállású polgármester illetményét 2017. január 1-től havi bruttó 698 000,- Ft-ban, költségterítését havi bruttó 104 700,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata a főállású alpolgármester megválasztásáról, illetményének és költségterítésének meghatározásáról szóló 526/2014. (XI. 04.) Kt. határozat módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a főállású alpolgármester megválasztásáról, illetményének és költségterítésének meghatározásáról szóló 526/2014. (XI. 04.) Kt. határozat illetményre és költségterítésre vonatkozó rendelkezését, úgy, hogy 2017. január 1-től az alpolgármester illetményét havi bruttó 628 200,- Ft-ban, költségterítését havi bruttó 94 200,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata a főállású alpolgármester megválasztásáról, tiszteletdíjának és költségterítésének meghatározásáról szóló 527/2014. (XI. 04.) Kt. határozat módosításáról "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztásáról, tiszteletdíjának és költségterítésének meghatározásáról szóló 527/2014. (XI. 04.) Kt. határozat tiszteletdíjra és költségterítésre vonatkozó rendelkezését, úgy, hogy 2017. január 1-től az alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 314 100,- Ft-ban, költségterítését havi bruttó 47 100,- Ft-ban állapítja meg

Felelős: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: Döntés rehabilitációs dolgozók foglalkoztatásáról
Készítette: Salamon Emese ügyintéző
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításairól szóló 2011. évi CXCI. törvényben (a továbbiakban: Mmtv.) foglaltak alapján a munkaadó a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatási rehabilitációjának elősegítése érdekében rehabilitációs hozzájárulás fizetésére köteles, ha az általa foglalkoztatottak létszáma a 25 főt meghaladja, és az általa foglalkoztatott megváltozott munkaképességű személyek száma nem éri el a létszám 5 százalékát.

A rehabilitációs hozzájárulás mértéke 1.147.500,- Ft/fő/év.

2017. évben az átlagos foglalkoztatotti létszám alapján a rehabilitációs hozzájárulás fizetendő összege a Polgármesteri Hivatalnál 3.442.500,- Ft, a Pityang Sport Óvodánál 2.295.000,- Ft, a Szivárvány Óvoda esetében pedig 1.950.750,- Ft.

Az Mmtv. által biztosított lehetőséggel élve a rehabilitációs hozzájárulás összegének terhére a Polgármesteri Hivatalnál 3 fő, a Pityang Sport Óvodánál 2 fő, míg a Szivárvány Óvoda esetében 1,7 fő megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatását lehetne megoldani.

Kérem, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tárgyalja meg és fogadja el a fenti határozati javaslatot.

Budakeszi, 2017. január 5.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
 Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
 előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_2.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I.26.) Kt. határozata rehabilitációs dolgozók foglalkoztatásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Polgármesteri Hivatalban 2017. 01. 01. és 2017. 12. 31. között terjedő időszakra 3 státuszt biztosít megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatására a 2017. évben

fizetendő rehabilitációs hozzájárulás terhére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pitypang Sport Óvodában 2017. 01. 01. és 2017. 12. 31. között terjedő időszakra 2 státuszt biztosít megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatására a 2017. évben fizetendő rehabilitációs hozzájárulás terhére.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvodában 2017. 01. 01. és 2017. 12. 31. között terjedő időszakra 1,7 státuszt biztosít megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatására a 2017. évben fizetendő rehabilitációs hozzájárulás terhére.

Felelős: 1. pont: dr. Remete Sándor jegyző
2. pont: Bohárné Varga Katalin – óvodavezető
3. pont: Ligetiné Komáromi Gabriella – óvodavezető
Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**
Felelős: **dr. Remete Sándor**

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Bohárné Varga Katalin**

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Ligetiné Komáromi Gabriella**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról a Mezei Mária Kulturális Egyesület székhelye tárgyában

Készítette: Orgoványi Gábor

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság!

A Mezei Mária Kulturális Egyesület (a továbbiakban: egyesület) 2017. január 12-én tartotta alakuló ülését. Az egyesület célja, hogy Mezei Mária Kiváló és Érdemes Művész szellemi és tárgyi hagyatékát gondozza. Mindehhez szükséges a Petőfi Sándor u. 18. szám alatti ingatlan (Mezei Mária Ház) felújítása és emlékházként történő berendezése, a művész személyes tárgyainak, életterének bemutatása.

Az egyesület működéséhez kérvényezte az örökösöktől a névhasználati engedélyt, míg Budakeszi Város Önkormányzatához azzal a kérelemmel fordult, hogy részére adjon székhelyhasználati hozzájárulást a 2092 Budakeszi, Petőfi Sándor utca 18. szám alatti ingatlanba történő székhely bejelentéshez.

Budakeszi Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 47/2011. (X. 28.) önkormányzati rendeletének 10. §. (3) bekezdése szerint a tulajdonosi jogokat a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság gyakorolja ingatlanokat érintő tulajdonosi hozzájárulások, engedélyek kiadása tekintetében.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Budakeszi, 2017. január 13.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_14.pdf

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának .../2017. (I. 19.) PFB. határozata tulajdonosi hozzájárulásról a Mezei Mária Kulturális Egyesület székhelye tárgyában"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tulajdonosi hozzájárulást ad a Mezei Mária Kulturális Egyesület (székhely: 2092 Budakeszi, Petőfi Sándor utca 18., képviseli: 'Sigmond Bertalan elnök) részére, hogy a 2092 Budakeszi, Petőfi Sándor utca 18. szám alatti ingatlanba székhelyét bejegyeztethesse.

2. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Bizottság elnökét, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse az Egyesület elnökét.

Felelős: Pácz Erzsébet elnök

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Páczl Ersébet**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**
Felelős: **Páczl Ersébet**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére**

Tárgy: **Döntés munkamegosztási megállapodás-minta elfogadásáról**
Készítette: Orgoványi Gábor
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdése szerint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek egyes feladatait munkamegosztási megállapodás alapján elláthatja a Polgármesteri Hivatal. Ezen feladatok a költségvetés tervezése, az előirányzatok módosítása, átcsoportosításának és felhasználásának végrehajtása, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a pénzügyi, számviteli rend betartása, és a költségvetési szerv és a hozzá rendelt költségvetési szervek működtetése, a használatában lévő vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítése.

Az érintett költségvetési szervek az Erkel Ferenc Művelődési Központ, a Nagy Gáspár Városi Könyvtár, a Pitypang Sport Óvoda, a Szivárvány Óvoda, a Budakeszi Bölcsőde, a Mosolyvár Bölcsőde és a Budakeszi Védőnői Szolgálat.

A HÍD Szociális és Gyermekjóléti Szolgálattal, a Budakörnyéki Önkormányzati Társulással és a Budakörnyéki Közterület-felügyelettel a Társulás döntését követően köthető meg a megállapodás.

2017. januárjában dr. Batka Brigitta belső ellenőr megküldte a Polgármesteri Hivatal részére a felülvizsgált, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodást.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2017. január 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.

polgármester

Budakeszi,

.....
 Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
 előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_17.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (I. 26.) Kt. határozata munkamegosztási megállapodás-minta elfogadásáról a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervekkel"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelöli Budakeszi Polgármesteri Hivatalt, hogy az Erkel Ferenc Művelődési Központ, a Nagy Gáspár Városi Könyvtár, a Pityang Sport Óvoda, a Szivárvány Óvoda, a Budakeszi Bölcsőde, a Mosolyvár Bölcsőde és a Budakeszi Védőnői Szolgálat gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére lássa el az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdés alapján a költségvetés tervezését, az előirányzatok módosítását, átcsoportosításának és felhasználásának végrehajtását, emellett a Budakeszi Polgármesteri Hivatal felelős a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a pénzügyi, számviteli rend betartásáért, és a költségvetési szerv és a hozzá rendelt költségvetési szervek működtetéséért, a használatában lévő vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervekkel a mellékelt, munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodás minta szerinti megállapodásokat kösse meg.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 30 napon belül.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **a döntést követő 30 napon belül**

Felelős: **dr. Remete Sándor**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy:	Döntés a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadásáról
Készítette:	Orgoványi Gábor
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Budakeszi Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.03.) önkormányzati rendeletének 34. §-a tartalmazza a Képviselő-testület munkatervére vonatkozó előírásokat az alábbiak szerint:

„(1) A Képviselő-testület - a naptári évtől eltérő - éves munkaterv szerint dolgozik.

(2) Az éves munkatervet a polgármester minden év január 31. napjáig köteles beterjeszteni. Az éves munkaterv tartalma február 1-től a következő év január 31-ig szól.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a) a jogszabály által kötelezően előírt napirendeket,
- b) a képviselő-testületi ülések várható ütemezését, a napirendek címét, az előkészítésért felelős nevét, az előterjesztő nevét,
- c) a közmeghallgatás időpontját.

(4) A munkaterv összeállításához a polgármester javaslatot kérhet:

- a) a települési képviselőktől,
- b) a bizottságoktól, tanácsnokoktól,
- c) az alpolgármesterektől,
- d) a jegyzőtől,
- e) a nemzetiségi önkormányzat elnökétől,
- f) a Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjétől,
- g) a területileg határos települések polgármestereitől,
- h) az Önkormányzat intézményeitől.”

A javaslatok bekérése 2017 január 4-én megtörtént.

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi munkaterv a jogszabályokban foglaltak alapján, a beérkezett javaslatok figyelembe vételével került összeállításra, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 9.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.

Budakeszi,

polgármester

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_1.pdf

Döntéshozói vélemények

Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (I. 26.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a bizottságok elnökeit, hogy a Képviselő-testület munkatervét figyelembe véve készítsék el a bizottságok 2017. évi munkatervét.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: a bizottsági elnökök

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2017. február 28.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **2017. 02. 28.**

Felelős: **Páczl Erzsébet**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi, 0165/18 hrsz-ú önkormányzati ingatlan és Telki út közötti útcsatlakozás és bekötőút tervezetéről**

Készítette: Farkas Ferenc

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi, 0165/18 hrsz-ú önkormányzati terület fejlesztéséhez, valamint a Darányi településrész közlekedési helyzetének javításához szükséges a HÉSZ-ben szereplő út kialakítása a 0165/18 hrsz-ú területen, illetve a bekötőút Telki úti csatlakozásának megépítése. A Darányi településrész ingatlan tulajdonosai kezdeményezték, hogy legyen lehetőség a terület megközelítésére a Telki út irányából is, melyre a lakossági fórumon ígéretet tettünk. A megigényelt fejlesztési hitel felhasználásának egyik pontjaként lett megadva a feltáró út megtervezetése és megépítése. Az útként leválasztott területre vonatkozó telekalakítás földhivatali bejegyzése folyamatban van. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges a bekötőút és az útcsatlakozás tervezetése.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

helyszínrajz.pdf

Teljes_eloterjesztes_20.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (I. 26.) Kt. határozata a Budakeszi, 0165/18 hrsz-ú önkormányzati ingatlan és Telki út közötti útcsatlakozás és bekötőút tervezetéről."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be a 0165/18 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó bekötőút és a bekötőút Telki úti közúti csatlakozás megtervezésére és engedélyeztetésére, melynek fedezete 3.000.000,- Ft keretösszeg erejéig az önkormányzat 2017. évi költségvetése.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti út és útcsatlakozás engedélyes és kiviteli terveinek elkészítésére és engedélyeztetésére kérjen be árajánlatot a melléklet szerinti tartalommal, az alábbi tervezőktől:

- TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12.)
- THEATERV Kft. (2040 Budaörs, Nefelejcs u. 14. I. 4.)
- Ép-Totál Kft. (1172 Budapest, Laskó u. 10.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó tervezővel a megbízási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti összeget tervezze be a 2017. évi költségvetésbe.

Felelős: 1-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 5 napon belül
3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül
4. pont: a 2017. évi költségvetés elfogadása

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy:	Döntés az orvosi rendelő átépítéséről
Készítette:	Borsodiné Gláser Krisztina
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata döntött az orvosi rendelő építésének szükségességéről. A Polgármesteri Hivatal épületének tervezőjével – mint a terület alapos ismerőjével – folytatott megbeszélések alapján, a tervező megvizsgált több lehetséges helyszínt a beruházás megvalósíthatóságára. Az előnyök és hátrányok mérlegelését követően a leggazdaságosabban a meglévő orvosi rendelő átépítésével valósítható meg a tervezett fejlesztés. Az építéshez és a terület rendezéséhez (a telek jelenleg erősen túlépített) telekalakítás is szükséges, mely az előzetes számítások szerint a szomszédos telekkel közösen megoldható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni.

Budakeszi, 2017. január 18.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.

polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

helyszínrajz.pdf

Teljes_eloterjesztes_22.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

1. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata a Budakeszi, 1., 16. és 15. helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. **I. Határozati javaslat:**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi 1. 16. és 15. helyrajzi számú, természetben Budakeszi, Fő utca 179. szám alatti ingatlanokkal kapcsolatos telekhatár rendezését a mellékelt helyszínrajz szerint.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt ügyben tárgyalásokat folytasson a telekhatárok rendezése érdekében és a szükséges telekalakítási eljárást lefolytassa.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 30 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata az orvosi rendelő átépítéséről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kibővített funkciójú orvosi rendelőt Budakeszi 16. helyrajzi számú – természetben a Budakeszi Fő utca 179. szám alatti – ingatlanon valósítja meg átépítéssel, bővítéssel.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában a 318/2016. (VII. 28.) Kt. határozat alapján, árajánlatot kér be építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésére.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti árajánlat-bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Plánum Bt. - Garay András (Dunakeszi, Táncsics u. 9. – planum@vnet.hu)
- Bártfai-Szabó Gábor (Budakeszi, Avar u. 46. – bszg@t-online.hu)
- Építész Stúdió – Sólyom Benedek (Budapest, Krisztina krt. 71. – bence@epstudio.hu)
- Kajdócsi Építész Stúdió Kft. (1025 Budapest, Szépvölgyi út 34.)

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1.-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 8 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület támogatásáról**

Készítette: Cserép Zsolt osztályvezető

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület által ellátott feladatok 2016. évben kibővültek ezzel párhuzamosan az Egyesület eszközállománya is jelentősen megnövekedett az egyes katasztrófavédelmi feladatok ellátásához szükséges eszközökkel.

Ezek használatba vételéhez szükséges biztonsági és érintésvédelmi felülvizsgálatok elvégeztetése jelentősen megterhelte az egyesület költségvetését. Ezért kérelmükre Budakeszi Város Önkormányzata soron kívüli támogatást nyújt ennek finanszírozására.

A fentiekre alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 18.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_23.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I.26.) Kt. határozata a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület támogatásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatást nyújt 500.000,- Ft összegben a Budakeszi Városi Polgárőr és Katasztrófavédelmi Egyesület részére egyes tűzoltó eszközök biztonsági és érintésvédelmi felülvizsgálatának elvégzésére.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 1. pont szerinti szerződés fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének összeállításakor tervezze be.

Felelős: 1., 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1., 2. pont: azonnal
3. pont: 2017. február 15.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2017. január 19-i ülésére

Tárgy:	Döntés tanuszoda létesítéséről
Készítette:	Merényi Tamás osztályvezető
Előterjesztő:	Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam beruházásában lehetőség nyílik egy tanuszoda létesítésére Budakeszin. Ehhez a beruházáshoz az Önkormányzatnak a felépítményhez kapcsolódó ingatlant kell biztosítania. A beruházást és majd annak fenntartását is a Nemzeti Sportközpontok bonyolítja le.

Az uszoda felépítésére minden szempontból a legalkalmasabb terület a jelenlegi sportpálya.

Tanuszoda építés céljára szükséges kialakítani egy önálló helyrajzi számú ingatlant. A mellékelt helyszínrajz szerinti 45 x 110 méteres területen a Helyi Építési Szabályzat előírásainak betartása mellett elhelyezhető a 22 x 56 méteres tervezett tanuszoda és hozzá tartozóan kb. 40 -50 gépjármű részére parkoló is.

Budakeszi, 2017. január 18.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

helyszínrajz.pdf

Teljes_eloterjesztes_24.pdf

Döntéshozói vélemények

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata a Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felosztja az 1/1 részben a Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló Budakeszi 2415 hrsz.-ú ingatlant a mellékelt helyszínrajz szerint.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy rendelje meg a telekalakításhoz szükséges földmérési munkákat a geodéziai keretszerződés terhére és folytassa le a telekalakítási eljárást.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: döntést követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**