

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület **2017. október 25-én** megtartott  
rendkívüli **zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

***A jelenlévő 11 fő képviselő 10 igen, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:***

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2017. (X. 25.) Kt. határozata a Budakeszi, 2727 helyrajzi számú ingatlanon parkoló kialakításáról tárgyú 211/2016. (V. 26.) Kt. határozat kiegészítéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészíti a Budakeszi, 2727 helyrajzi számú ingatlanon parkoló kialakításáról tárgyú 211/2016. (V. 26.) Kt. határozatának 1. pontját az alábbiak szerint:

*1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja a Budakeszi, 2727 hrsz-ú Budaörsi út – Kagyló utca közötti területen parkoló kialakítását az alábbi feltételekkel:*

- A megvalósítás teljes egészében kérelmező költségére történik, beleértve a tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés, és a későbbiekben a karbantartás, üzemeltetés költségeit is.*
- A terveztetés időszakában folyamatos konzultáció szükséges az Önkormányzattal, valamint a kész terv Képviselő-testület általi jóváhagyása.*
- A tervezésnek ki kell térnie a meglévő árok burkolására, lefedésére, legalább 40 m-enkénti tisztíthatóságára, valamint a parkoló Kagyló utcán túli önkormányzati területen történő folytatásának lehetőségére.*
- Úgy kell kiépíteni a parkolási területet, hogy a Budaörsi úttal párhuzamos szervizút – jelenleg zsákutca – és a Kagyló utca közötti átjárhatóság biztosítva legyen gépjárművek számára az új, létesítendő parkolón keresztül.*
- Ki kell építeni a meglévő szervizút és a Shell töltőállomás bekötőútja közötti szakaszon a Budaörsi úttal párhuzamosan, a jelenlegi kerítés áthelyezésével a vonatkozó útügyi előírásoknak megfelelő járdát és a kerékpárutat.*
- Kérelmező 2017. november 27-ig területhasználati szerződést köt az Önkormányzattal.”*

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 2727 helyrajzi számú ingatlant meg kívánja osztani a mellékelt helyszínrajz szerint és a kialakuló 2727/2 hrsz.-ú ingatlant közútnak kívánja elnevezni azzal a feltétellel, hogy az eljárás költségeinek megtérítésére dr. Barabás Tibor kötelezettséget vállal.

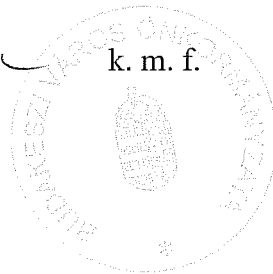
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges eljárás megindításáról és felhatalmazza az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a dokumentumok és a területhasználati megállapodás ügyvédi ellenjegyzés mellett történő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

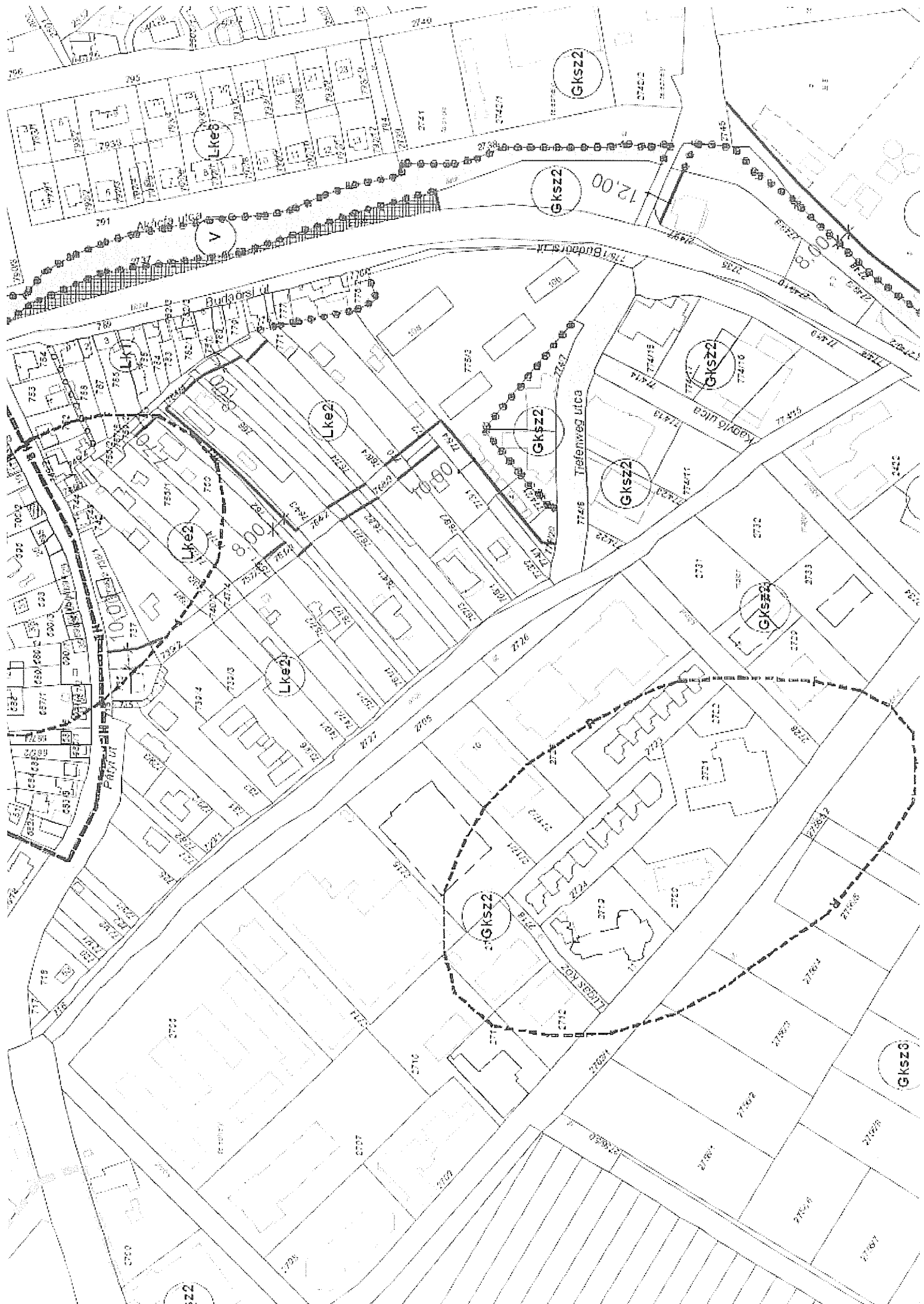
**Határidő:** 1.-2. pont: azonnal

3. pont: dr. Barabás Tibor kötelezettséget vállalásának aláírását követő 15 napon belül

*dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia*  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester



*dr. Makai Katalin*  
dr. Makai Katalin  
aljegyző



Budakeszi.....  
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/.../2017.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ  
a 2727 helyrajzi számú földrésztlet megosztásához  
Méretarány: 1:2000

A munkavégző neve .....  
Munkaszám: .....

Helyrajzi szám	Változás előtt				Változás után			
	Alrésztlet		Helyrajzi szám	Térület ha. m <sup>2</sup>	Alrésztlet		Térület ha. m <sup>2</sup>	SZ
	jel	műv. ág			jel	műv. ág		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2727	—	kiért. árak	—	0.6057	—	2727/1	—	0.5231
						2727/2	—	0.0826
ÖSSZESEN				0.6057				0.6057

A változás akaratunknak megfelelően történt:  
.....  
.....  
.....

Készítette: A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kellezésről számított egy évig hállyos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Budapest, 2017. .... hó ..... nap

Záradékoló:.....  
Ing. rend. min. száma:

P.H.



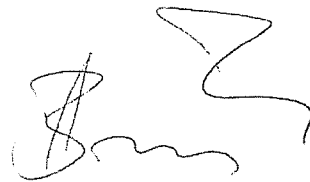
PLI - Cs. Andri  
08.16 Hh.  
1521-1/2017  
Cserházi A.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mint a Budakeszi, 2422 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa kérem, hogy a Budakeszi 2727 hrsz.-ú árok úttá történő művelési ág változását a Budakeszi Járási Hivatal Budakörnyéki Földhivatalnál kérelmezni szíveskedjenek.

Levellem mellékleteként másolatban csatolom a Budakeszi 2727 hrsz.-ú ingatlanon parkoló kialakításáról szóló Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének kt. határozatát.

Budakeszi, 2017. augusztus 16.



dr. Barabás Tibor

1025 Budapest, Törökvész út 68.