

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2017. szeptember 26-án megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

*A jelenlévő 8 fő képviselő 8 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*


**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 334/2017. (IX. 26.) Kt. határozata a Budakeszi 2727 helyrajzi számú ingatlan közúttá minősítéséről**

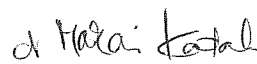
1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy részletesen dolgozza ki az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Budakeszi belterület 2727 helyrajzi számú „kivett árok” megnevezésű ingatlan átminősítésének lehetőségét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Pácz Erzsébet képviselőt, Somlói Józsefné képviselőt és Bánhidi László képviselőt, hogy folytassanak tárgyalásokat a kérelmezővel.

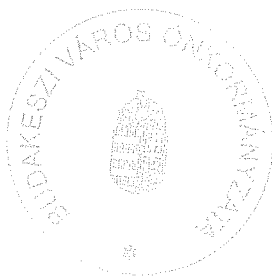
**Felelős:** 1. pont: dr. Makai Katalin aljegyző  
2. pont: Pácz Erzsébet képviselő, Somlói Józsefné képviselő, Bánhidi László képviselő

**Határidő:** a soron következő rendes képviselő-testületi ülés

k. m. f.

  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

  
dr. Makai Katalin  
aljegyző



Névtelen

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
2727/	.	kivett		0.6057	0.00
		árok			
ÖSSZESEN:				0.6057	0.00

Cím: .

Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás  
Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 34925/2008.02.28  
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 34117/2004.02.19  
Tul.hányad: 1/1  
Szerz.jogcím: tulajdonba adás  
Név: BUDAKESTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Jogállás: tulajdonos  
Cím: 2092 BUDAKESTI, Fő utca 179.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 34117/2004.02.19  
Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés  
Szöveg: Területszámítási hiba kiigazítása.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 34117/2004.02.19  
Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés  
Szöveg: E-21/2001.vázrajz alapján belterületbe csatolva 088 hrsz

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 34456/2010.02.23  
Jog-tény neve: Vezetékjog  
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.  
Szöveg: vezetékjoggal érintett terület: 466 m2, VMB-215/2009. alapján

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 49400/2011.09.01  
Jog-tény neve: Vezetékjog  
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.  
Szöveg: VMB-73/2011 engedély számú, (20106) Budakeszi 2.sz. 0,4kv vezetékszerre vonatkozó vezetékjog a vázrajz szerint 98;m2-re az ingatlan területéből

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 57975/2012.11.15  
Jog-tény neve: Vezetékjog  
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.  
Szöveg: 53 m2-re az ingatlan területéből a VB-491/2012. vezetékjogi engedély alapján a 697/2012. záradékszámú változási vázrajz szerint

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Képviselő-testület 2016. május 26-án megtartott  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A jelenlévő 9 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2016. (V. 26.) Kt. határozata a Budakeszi, 2727 helyrajzi számú ingatlanon parkoló kialakításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja a Budakeszi, 2727 hrsz-ú Budaörsi út – Kagyló utca közötti területen parkoló kialakítását az alábbi feltételekkel:

- A megvalósítás teljes egészében kérelmező költségére történik, beleértve a tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés, és a későbbiekben a karbantartás, üzemeltetés költségeit is.
- A terveztetés időszakában folyamatos konzultáció szükséges az Önkormányzattal, valamint a kész terv Képviselő-testület általi jóváhagyása.
- A tervezésnek ki kell térnie a meglévő árok burkolására, lefedésére, legalább 40 m-enkénti tisztíthatóságára, valamint a parkoló Kagyló utcán túli önkormányzati területen történő folytatásának lehetőségére.
- Úgy kell kiépíteni a parkolási területet, hogy a Budaörsi úttal párhuzamos szervízút – jelenleg zsákutca – és a Kagyló utca közötti átjárhatóság biztosítva legyen gépjárművek számára az új, létesítendő parkolón keresztül.
- Ki kell építeni a meglévő szervízút és a Shell töltőállomás bekötőútja közötti szakaszon a Budaörsi úttal párhuzamosan, a jelenlegi kerítés áthelyezésével a vonatkozó utügyi előírásoknak megfelelő járdát és a kerékpárutat.

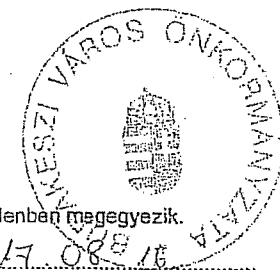
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ohr Alajos alpolgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről tájékoztassa Barabás Tibor kérelmezőt.

**Felelős:** 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Otília polgármester  
2. pont: Ohr Alajos alpolgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

A másolat hiteles,  
az eredetivel mindenben megegyezik.

Budakeszi, 2017. 08. 15.



*[Signature]*  
aláírás

*[Signature]*  
dr. Csutoráné dr. Győri Otília  
polgármester



*[Signature]*  
dr. Remete Sándor  
jegyző

1521-1/2017		Pü - Cs. Andri
		08.16. Hh.
		Aradihóti A.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mint a Budakeszi, 2422 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa kérem, hogy a Budakeszi 2727 hrsz.-ú árok úttá történő művelési ág változását a Budakeszi Járási Hivatal Budakörnyéki Földhivatalnál kérelmezni szíveskedjenek.

Levelem mellékleteként másolatban csatolom a Budakeszi 2727 hrsz.-ú ingatlanon parkoló kialakításáról szóló Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének kt. határozatát.

Budakeszi, 2017. augusztus 16.



dr. Barabás Tibor

1025 Budapest, Törökvész út 68.