







BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 264.

Császár László	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VII.24		X			X
Pénzügyi osztályvezető	VII.24.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző			PFB		OKEB	
Jegyző	VII.24.					

Melléklet: Műszaki-gazdasági tájékoztató

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2017. július 27-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi Árpád fejedelem téri iskola elektromos energia ellátásához szükséges szerződés (TMA) megkötéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi, Árpád fejedelem téri iskola energia ellátásához közcélú hálózat építése szükséges. A hálózati engedélyes ELMŰ Hálózati Kft. a beadott energia igény alapján megküldte a közcélú hálózat létesítéséhez szükséges műszaki gazdasági tájékoztatóját. A tájékoztató tartalmazza a közcélú hálózat létesítésének becsült költségeit. Mivel árubeszerzés, szolgáltatás vonatkozásában a közbeszerzési, nemzeti értékhatár nettó 15 millió forint, építési beruházásokra nettó 25 millió forint. A közszolgáltatást nem ugyanaz a társaságok végzik, más a kiépítések célja (egyiknek az elektromos áram biztosítása, másoknak a földgáz szolgáltatása... és így tovább), így valamennyi közmű csatlakozás kiépítésének egybeszámítását a közbeszerzési tanácsadó sem látja indokoltnak. Ha pedig egyenként nem érik el a közbeszerzési értékhatárt, ezáltal közbeszerzési eljárás lebonyolítása nem indokolt. Az Elmű műszaki-gazdasági tájékoztatójában szereplő pénzeszköz átadással a beruházás megvalósítható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a megvitatást követően a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2017. július 24.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (VII. 27.) Kt. határozata Budakeszi Árpád fejedelem téri iskola elektromos energia ellátásához szükséges szerződés (TMA) megkötéséről.

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hivatkozással a Nemzeti Sportközpontokkal (1146 Budapest, Hermina u. 49.) kötött együttműködési megállapodásra, a Budakeszi Árpád fejedelem téri iskola villamos energia ellátásának ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest Váci út 72-74) által meg küldött mellékletként csatolt műszaki –gazdasági tájékoztatóját.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki-gazdasági tájékoztató alapján létrejövő TMA megállapodást ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.

3. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő testülete a beruházás fedezetére 10.521.696 Ft-ot biztosít. A beruházás fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet kiadások, 2.1. Beruházások sora.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. és 3. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Műszaki gazdasági tájékoztató: MGT-5962/2017

Ügyszám: 604856007

Császár László

Budakeszi Város Önkormányzata

Budakeszi
Fő utca 179.
2092

ELMŰ Hálózati Kft.

Hálózat csatlakozási osztály

Iktatószám: HCSO\2271-01\2017

Kapcsolattartó: Csuvarszki András *16,*

Beosztás: szenior hálózat csatlakozási mérnök

Telefonszám: 06-1-238-2415

Fax: 06-1-238-2815

E-mail: csatlakozasio@elmu.hu

Levelezési cím: 1393 Budapest 62. Pf. 511.

Tárgy: Budakeszi, Árpád fejedelem tér 2306/65 hrsz. Budakeszi Város Önkormányzata
villamosenergia-ellátása

Tisztelt Ügyfelünk!

A tárgyban megnevezett ingatlan villamosenergia-ellátásának előzetes műszaki- gazdasági feltételeiről az alábbi tájékoztatást adjuk.

A villamosenergia-igény részletezése:

Meglévő rendelkezésre álló teljesítmény:

0 A

Igényelt teljesítmény:

1. csatlakozási pont

oktatási intézmény, $1 \times (350 + 350 + 350)$ A, ksfeszültségű vételezésen

A fenti cím energia ellátásának érdekében, - a kiindulási ponttól a csatlakozási pontig - közcélú hálózatépítést kell végrehajtani az alábbiak szerint.

Kiindulási pont (hálózatépítés kezdőpontja):

50278/20 számú transzformátorállomás

Az 50278/20-as transzformátorállomásban ki kell cserélni a meglévő gépet egy 1000 kVA-es névleges teljesítményűre. A kisméretű elosztót át kell építeni az állomásban és ki kell alakítani egy iker szettet. Innen kiindulva a József Attila utcában majd a Máriy László utcában folytatva létesíteni kell kb. 2x 300 m hosszú 240 mm²-es keresztmetszetű közcélú iker - földkábel az ingatlanig. A kábelrel meg kell táplálni a telekhatár közelében elhelyezett fogyasztói tulajdonú fogadó- és mérőszekrényt.

A rendszerhasználói fogadó közcélú vezetékkel történő megközelítéséhez szükséges falátörés illetve védőcsővezés kialakítása a rendszerhasználó feladata az Elosztói engedélyes által megbízott villamos tervezővel egyeztetett módon.

Amennyiben a mérőhely a fogadótól elkülönítetten kerül elhelyezésre, abban az esetben a méretlen vezeték tervét, két példányban, véleményezésre kérjük benyújtani az ELMŰ Hálózati Kft. Budai Régiójába (1116. Budapest, Mezőkövesd utca 5-7.).

Csatlakozási pont (tulajdoni határ):

Rendszerhasználói tulajdonú csatlakozó főelosztó szekrényben az első túláramvédelmi készülék (biztosító csoport) elosztóhálózat felőli kapcsolai

Csatlakozás módja:

nincs csatlakozó vezeték

Hálózati leágazási pont:

Alkalmazott áramütés elleni védelem:

Megegyezik a csatlakozási ponttal

TN - nullázás (KIF)

Az elosztói tulajdonú berendezés igénylő területén történő elhelyezéséhez szükség szerint vezetékJog, illetve használati jog jogutódokra is kiterjedő hatályú térítésmentes alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése szükséges.

Csatlakozás díj:

Tájékoztatásul közöljük, hogy a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól szóló 10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet és a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak mértékéről szóló 15/2016. (XII.20.) MEKH rendelet értelmében a közcélú villamos hálózatra való csatlakozásért, vagy a meglévő teljesítményen felüli többlet igény esetén a csatlakozást igénylőnek csatlakozási díjat kell fizetni. A kiépült közcélú elosztóhálózat az elosztói engedélyes tulajdonába kerül.

A fizetendő csatlakozási díj összegét és a pénzügyi elszámolás feltételeit továbbá az energiaszolgáltatás megkezdéséhez szükséges beruházás lebonyolításának módját egyedi szerződés keretében kívánjuk rögzíteni az igénybejelentővel. Mivel a csatlakozási díj pénzeszköz átadásnak minősül, társaságunk a számviteli törvény alapján számlát csak a pénzügyi teljesítés után fog kiállítani.

A tájékoztatóban közölt díjak a tájékoztató kiadásának időpontjában hatályos mértékű ÁFA-t tartalmazzák.

1. csatlakozási pont

		Egységár	Tervezett mennyiség	10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet szerinti kedvezmény	Fizetendő díj
I.	Csatlakozási alapidíj				3 664 800 Ft
a	KIF alapidíj	3 600 Ft/A	1 050 A	32 A	3 664 800 Ft
II.	Közcélú vezeték díj				4 620 000 Ft
b	KIF földkábel létesítés	8 400 Ft/m	600 m	50 m	4 620 000 Ft
III.	Csatlakozóvezeték díj				0 Ft
	Nettó csatlakozási díj (I. + II. + III.)				8 284 800 Ft
	Csatlakozási díj (bruttó)				10 521 696 Ft

Méréssel kapcsolatos előírások:

A jogszabályban és a vonatkozó szabályzatokban, szabványokban írtaknak megfelelő mérőhely kialakítása, illetve átalakítása a rendszerhasználó feladata. A mérőhelyet a csatlakozási ponton, kisfeszültségű földkábeles csatlakozás esetén az ingatlan közterületi határán, vagy attól mért egy méteren belül kell kialakítani. A mérőhely, a méretlen- és a mért fővezeték kialakítása során figyelembe kell venni a mindenkor hatályos jogszabályok, az elosztói üzletsabályzatok és a mértékadó MSZ 447:2009 szabvány előírásait.

// /

Mérési tervet jóváhagyásra két példányban be kell nyújtani az ELMŰ Hálózati Kft. Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályára (levelezési cím: 1132 Budapest, Váci út 72-74). Az idősoros elszámolás feltétele a távleolvasás kiépítése, amihez az adatátviteli utat az igénylőnek kell biztosítania. A mérési tervnek tartalmaznia kell az elszámoláshoz szükséges távleolvasás adatátvitelének megvalósítási módját is. A távleolvasással- és a mérési tervvel kapcsolatos követelmények megtalálhatók az elosztói engedélyes honlapján:

<https://elmuhalozat.hu/#!/felhasznaloknak/fogyasztasmeres>
<https://emaszhalozat.hu/#!/felhasznaloknak/fogyasztasmeres>

ill.

Nem kell terv kifizetésű fogyasztásmérés esetén, ha a rendszerhasználó a mérőhely kialakítását ajánlott szerelővel vagy regisztrált villanszerelő vállalkozóval (továbbiakban villanszerelő) végezteti, aki csatlakozási pontra telepített, igényelt teljesítményhez illesztett, villamosan méretezett, elszámolási módnak és tarifális igénynek megfelelő, és az elosztói engedélyes által elfogadott rendszerengedéllyel rendelkező tipizált fogyasztásmérő szekrényt alkalmaz. Ebben az esetben a villanszerelő által készített 564. számú kivitelezői nyilatkozat pótolja a jóváhagyott kiviteli tervet.

Az ajánlott szerelők listája megtalálható az alábbi honlapon, ahol az ajánlott szerelők munkájának minőségét a szerelést követően értékelni is tudja:

<http://www.aramkapocs.hu>

A mérőhely kivitelezését követően a szerelési igazolást és nyilatkozatot közép feszültségű, vagy kifizetésű idősoros elszámolás esetén Hálózathasználati osztályunkra, míg profilos elszámolás esetén az illetékes ügyfélszolgálat részére kell eljuttatni. A szerelési igazolás megküldése feltétele a bekapcsolásnak.

Az áramváltókat és az áramkorlátozókat az igénylőnek kell cserélnie.

Az osztálpontosság: KIF és KÖF mérés esetén min. 0.55

Az áramváltó teljesítményének kiválasztásánál az alábbi táblázat nyújt segítséget:

Beépítendő áramváltók: 400/5 A

ÁV teljesítmény (VA)	1	1,25	1,5	1,75	2,5	3,75	5	7,5	10	12,5	15
2,5 mm ² -es vezeték hossz tartomány (m)	0,7÷ 2,8	0,9÷ 3,5	1,1÷ 4,3	1,3÷ 5,0	1,8÷ 7,1	2,7÷ 10,7	3,6÷ 14,3	5,4÷ 21,4	7,1÷ 28,5	8,9÷ 35,7	10,7÷ 42,8
1,5 mm ² -es vezeték hossz tartomány (m)	0,4÷ 1,7	0,5÷ 2,1	0,6÷ 2,6	0,8÷ 3,0	1,1÷ 4,3	1,6÷ 5,0	2,1÷ 5,0	3,2÷ 5,0	4,3÷ 5,0		

A mérőváltók beépítésének a feltétele, hogy a beszerzett új mérőváltók műbizonylatait előzetesen be kell küldeni az ELMŰ Hálózati Kft. Hálózathasználati osztályára (szkennelve e-mailben, faxon vagy papíron). A műbizonylatok alapján ellenőrzésre kerül, hogy a beszerzett mérőváltók megfelelnek-e a mérési tervben ill. a levelünkben meghatározott paramétereknek.

Cím: ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Postacím: 1393 Budapest 62. Pf. 511.

E-mail cím: hhsz@elmu.hu

Telefax: 06-1/238-2912

Amennyiben a gyártó ill. forgalmazó által a mérőváltóhoz adott műbizonylat egyedi azonosításra alkalmas adatokat nem tartalmaz, akkor az a kivitelező arra vonatkozó nyilatkozata helyettesítheti, hogy a mérőváltók megfelelnek-e a mérési tervben ill. a levelünkben meghatározott paramétereknek. A mérőváltók cseréjét kizárólag egyeztetett időpontban, munkatársaink ellenőrzése mellett szabad elvégezni. A műbizonylatok ellenőrzése után munkatársunk telefonon jelentkezik az Önök által megadott kapcsolattartónál időpont egyeztetésre.

Teljesítményigényük kiszolgálásának feltételei a következők:

- csatlakozási díj megfizetése
- mérési terv, vagy a tipizált mérőhelyhez kivitelezői nyilatkozat elosztói engedélyes általi elfogadása
- mérési terv szerinti fogyasztásmérő-hely-, illetve szükség szerint méretlen fővezeték kialakítása és készre jelentése a felhasználó által
- az adatátviteli útvonal biztosítása a távleolvasáshoz
- hálózat-csatlakozási szerződés megkötése ill. módosítása
- szükség esetén a villamosenergia-vásárlási (kereskedelmi) szerződés megkötése, illetve módosítása
- hálózathasználati szerződés megkötése ill. módosítása
- szükség esetén üzembehelyezési program készítése

Általános feltételek:

A térítésmentesen létesítendő hálózathosszal csökkentett hálózatbővítésnek a 15/2016. (XII.20.) MEKH rendelet alapján számított díjai terhelik a csatlakozást igénylőt, a létesítés bonyolítása Társaságunk feladata. A tényleges kivitelezés csak abban az esetben indul el, ha jelen ajánlatot elfogadva a kivitelezési munkát megrendelik és a csatlakozási díjat befizették.

A terület adottságai miatt vezetékjogi engedéllyel rendelkező kiviteli tervet kell készíttetni, mely engedélyeztetése során dönthető el a közterületek megléte, a megvalósíthatóság, a hálózatok nyomvonala, típusa. A tervező és kivitelező kiválasztás folyamatát társaságunk bonyolítja. A tervezőt és a kivitelezőt az ELMŰ Hálózati Kft. által meghirdetett és lebonyolított eljárás során minősített vállalkozók közül fogjuk kiválasztani.

Felhívjuk Ügyfelünk figyelmét, hogy jelen ajánlatunk a helyszíni felmérés alapján, becsült nyomvonalhosszak figyelembevételével készült. Pontos bekerülési összegről, valamint a konkrét műszaki tartalomról csak engedélyekkel rendelkező, jóváhagyott kiviteli terv birtokában tudunk nyilatkozni.

Tájékoztatónk elfogadása esetén a mellékelt "Nyilatkozat" megnevezésű nyomtatványt kitöltve, részünkre visszaküldeni szíveskedjen. Az írásbeli visszajelzést az ELMŰ Hálózati Kft. Hálózat csatlakozási osztály levélcímére, (1393 Budapest 62. Pf. 511.) vagy elektronikus postafiókjába (csatlakozasio@elmu.hu) kérjük megküldeni.

A fizetendő csatlakozási díj összegét és a pénzügyi elszámolás feltételeit továbbá az energiaszolgáltatás megkezdéséhez szükséges beruházás lebonyolításának módját egyedi szerződés keretében kívánjuk rögzíteni az igénybejelentővel.

A közölt feltételek teljesítése esetén, amennyiben a csatlakozási díj megfizetésére irányuló szerződés és az abban foglaltak szerinti fizetés megtörténik, azt követően az igényelt teljesítmény szolgáltatására alkalmassá tett közcélú hálózaton az alábbi valószínűsíthető időintervallumok mellett állunk rendelkezésre:

16

Műszaki gazdasági tájékoztató: MGT-5962/2017

Ügyszám: 604856007

Tervezés: 4 hónap
Engedélyeztetés: 2 hónap
Vezetékjogi engedély: 2 hónap
Kivitelezés: 3 hónap

Amennyiben a jelen levelünkben megadott műszaki- és gazdasági feltételeket levelünk kézhezvételétől számított 2 héten belül írásban elfogadják, a fenti átfutási idők alapján a villamosenergia-vételezés feltételeinek megteremtését 2018. július hónapra vállaljuk. Ezen határidő meghosszabbodik az ELMŰ Hálózati Kft.-nek fel nem róható okokból bekövetkezett késedelemmel, így különösen a hatósági engedélyek, hozzájárulások megadásának késedelmével.

Más Rendszerhasználó vételezését befolyásoló, hálózati zavarokat okozó rendszerhasználói berendezés tervezett alkalmazása esetén a zavarok korlátozására és megelőzésére vonatkozó előírásokat az elosztói engedélyes üzletszabályzata, valamint az MSZ-EN 50160 szabvány tartalmazza. Az elosztói engedélyes üzletszabályzata elérhető honlapján:

<http://halozat.elmu.hu/jogszabalyok-szabalyzatok>

Jelen tájékoztatóban vállalt teljesítési határidő a közcélú hálózatfejlesztés megvalósításához szükséges határidő, mely nem tartalmazza a konkrét bekapcsolási folyamat további szükségleteit. A felhasználási hely bekapcsolásának feltétele, hogy a szerződés pénzügyileg is teljesüljön, azaz, arra csak akkor kerülhet sor, ha igénybejelentő szerződéses fizetési kötelezettségeinek (elszámolási különbözetet is beleértve) maradéktalanul eleget tett.

Tárgyi energiaigény kiszolgálásának feltételeivel kapcsolatos személyes megbeszélésre munkanapokon 9.00 és 14.00 óra között van mód a fenti elérhetőségeken történő előzetes időpont-egyeztetést követően.

A csatlakozási pont után következő, a Rendszerhasználói tulajdonba kerülő elmenő vezetékek, kábelek, berendezések kiépítése nem tárgya tájékoztatónkak.

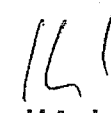
Jelen tájékoztatónkban foglaltakat 3 hónapig tartjuk érvényben. A tájékoztatóban foglaltak az elfogadást követően egy évig érvényesek.

Budapest, 2017. július 4.

Üdvözléttel,


Magyar Lajos
osztályvezető

ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.


Csuvárszki András
senior hálózat csatlakozási
mérnök

NYILATKOZAT

Tárgy: 2092 Budakeszi, Árpád fejedelem tér hrsz: 2306/65 villamosenergia-ellátására vonatkozó MGT-5962/2017 számú műszaki-gazdasági tájékoztató elfogadása

A 604856007 ügyszámú tájékoztató levélben foglaltakat elfogadom, kérem a szerződéstervezetet részemre megküldeni szíveskedjenek.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozatom kézhezvételét követően, az ELMŰ Hálózati Kft. a részemre aláírásra megküldött Hálózat Létesítési Megállapodás megküldésével egyidejűleg intézkedik szükséges geodéziai/tervezési munkák megkezdéséről. Kijelentem, hogy amennyiben a Hálózat Létesítési Megállapodás a megrendelői érdekkörömben felmerült okból nem jön létre, a felmerült és igazolt geodézia/tervezési költségeket az ELMŰ Hálózati Kft. részére felhívására megtérítem.

Szerződő fél adatai			
Igénybejelentő neve:			
Címe:		lr.szám:	
Születéskori neve:			
Születési helye, ideje:			
Anyja születéskori neve:			
Email cím:		Telefon:	
Adószáma (Adóazonosító száma):			
Cégjegyzék száma:			
Statisztikai azonosító száma:			
Számlavezető pénzüintézet neve:			
Pénzüintézet számlaszáma:			
Kapcsolattartó neve:		Beosztása:	
Kapcsolattartó címe:		Telefon:	
Kapcsolattartó email címe:		Fax:	
Fogyasztási hely megnevezése:			
Fogyasztási hely címe:	Budakeszi, Árpád fejedelem tér hrsz: 2306/65	lr.szám:	2092

A műszaki-gazdasági tájékoztatónkban felsorolt dokumentációk szükségesek lehetnek a tervezés és az engedélyeztetés során. Annak érdekében, hogy energiaigényét mihamarabb kielégítsük, kérjük a felsorolt dokumentumokat szerezze be és kérésünkre bocsássa rendelkezésre.

Dátum:

.....
igénybejelentő aláírása

Tisztelt igénybejelentő: Kérjük ezt a mellékletet kitöltve és aláírva az ELMŰ Hálózati Kft. Hálózat csatlakozási osztály levélcímére, (1393 Budapest 62. Pf. 511.) vagy elektronikus fiókjába (csatlakozasio@elmu.hu) szíveskedjen postázni.

Telefax használata esetén a 06-1-238-2815 kapcsolási szám alkalmazható.