



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 29.

Császár László	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	I. 23.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	I. 24.					
Aljegyző	I. 25.		PFB		OKEB	
Jegyző						

Meghívott személy: -

Mellékletek: 1. Hatósági helyszíni vizsgálati jegyzőkönyv
2. Árajánlatok

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2017. január 26-i ülésére

Tárgy: Döntés Budakeszi, Kert utcában feltörő fakadóvizek által okozott károk felméréséről és műszaki-szakértői vélemény elkészítéséről

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (I. 26.) Kt. határozata Budakeszi, Kert utcában feltörő fakadóvizek által okozott károk felméréséről és műszaki-szakértői vélemény elkészítéséről

- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Budakeszi, Kert utcában feltörő fakadóvizek által okozott károk felmérésére műszaki-szakértői vélemény elkészítésére az ÚTVONAL Kft.-vel (2500 Esztergom, Sugár. u. 11.) bruttó 565.150 Ft összegben.
- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.
- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: 1. pont: azonnal
2. és 3. pont: a döntést követő 15 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi, Kert utcában 2016. december hónapban az utca felső részében található fakadóvizek által felszínre hozott rétegvíz az extrém hideg időjárás miatt az út mellett található vízelvezető árokba megfagyott és jégdugó alakult ki, amelynek következtében a víz a burkolatra ömlött. A felszínen folyó víz a hideg időjárás miatt folyamatosan lefagyott az útpályán mintegy 600 m hosszan 8-12 cm vastagságú összefüggő jégréteget létrehozva. A Hivatal munkatársai a helyszínt bejárva javasolták a helyzet súlyosságára való tekintettel a probléma vis maiorként történő kezelését, mivel az okok az Önkormányzat hatáskörén, illetve megoldási lehetőségein messze túlmutatnak. 2017.01.08-án az Önkormányzat bejelentéssel fordult a Belügyminisztérium vis maior alapjához. A bejelentés jogosságát ellenőrizendő a Pest Megyei Kormányhivatal, valamint a területileg illetékes Vízügyi Igazgatóság és a Pest Megyei Katasztrófavédelem 2017.01.12-én hivatalos bejáráson tekintette meg a káreseményt. A bejárásról született jegyzőkönyvben rögzítésre került **az esemény, mely vis maiornak tekinthető**. A jegyzőkönyv alapján az Önkormányzat benyújthatja kárigényét a vis maior alaptól történő kárenyhítésre. A kárenyhítés mértékét csak független, erre jogosultsággal rendelkező műszaki-szakértő által összeállított szakvélemény birtokában vizsgálják. Az Önkormányzatnak a szakértői vélemény elkészíttetésére és ennek benyújtására 40 nap áll rendelkezésére. A Hivatal munkatársai három cégtől árajánlatot kértek be a szakértői vélemény elkészítésére, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Ebből egy cég nem adott érvényes árajánlatot, mert csak útépítési műszaki szakértői vélemény elkészítéséről adott ajánlatot, és ez nem fedi le maradéktalanul a vis maior esemény által okozott helyreállítási feladatokat. A maradék két érvényes ajánlat közül az ÚTVONAL Kft.-vel javaslom a szerződést megkötni.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2017. január 23.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

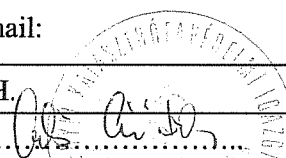
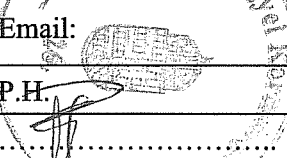
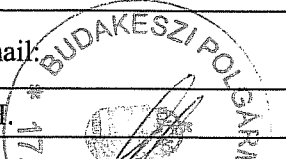
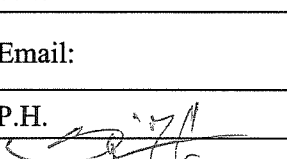
3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE

Igénylésazonosító: 344 655

Az ellenőrzés tárgya:	2017.január.12: az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Budakeszi Város Önkormányzatának hivatali helyisége
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2017.01.12.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	9/2011. Korm.rend. 1/A melléklete.

Jelen vannak

Önkormányzat részéről:	Császár László	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal részéről:	dr. Bagyula László
Beosztás:	Beruházási főreferens	Beosztás:	hatósági szakügyintéző
Telefon:	06-20/619-93-93	Telefon:	06-70/685-6612
Fax:	06-23/535-725	Fax:	
Email:	csaszar.laszlo@budakeszi.hu	Email:	bagyula.laszlo@pest.gov.hu
P.H.		P.H.	
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Csordás László	Vízügyi Igazgatóság részéről:	Simon Zoltán
Beosztás:	pv. felügyelő	Beosztás:	területi felügyelő
Telefon:	06-20/9810-186	Telefon:	06-30/384-6955
Fax:		Fax:	
Email:	erd.pvfelugyeloseg@katved.gov.hu	Email:	szakasz1@kdvvizig.hu
P.H.		P.H.	
Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ részéről:		a fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatala részéről:	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....		
Egyéb felkért szerv részéről:		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....		

Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	Budakeszi Kert utca felső szakaszán fakadó vizek jelentek meg. A jelentős mennyiségű víz tönkretette az út burkolatát. Az út részben járhatatlanná vált, a vízelvezető rendszer nem volt képes elvezetni ezt a többlet vízmennyiséget, mind az út, mind az út tartozékai megrongálódtak.
----------------------------	--

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés	Budakeszi	Kert	1	7000	900	fm	önkormányzati

Védekezési fokozat mértéke:	[] I. [] II. [] III.
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	2017. év január hó 12. nap
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	
Védekezés kezdési ideje:	2017. év január hó 12. nap
Védekezés befejezési ideje:	

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	A Bizottság a helyszínen megállapította, hogy a bejelentés jogos. A Kert u.-Megyei út kereszteződéstől mintegy 20 méterre fakadó víz bukkant a felszínre, mely alatt a Kert u. alsóbb szakaszán is fakadó vizek jelentek meg. A felszínen folyó vizek a hideg időben folyamatosan lefagynak. Mind az árok, mind az út felszíne vastagon jeges, melyet, az Önkormányzat folyamatosan munkagépekkel tör föl. A víz mennyisége és az időjárás miatt a sózás, érdesítés nem jelent megoldást. A közlekedés biztosítása a képződő jégréteg eltávolítása munkagéppel, élőerővel folyamatosan történik. A Bizottság a vízelvezető árok és az út felszínének károsodását felmérni nem tudja, a hó, jégkása, stb. miatt a műtárgyak állapota nem megállapítható, ennek megfelelően a Bizottság javasolta az Önkormányzatnak, hogy helyreállítás ügyében akkor tegyen bejelentést, ha az időjárási viszonyok lehetővé teszik a károk felmérését. Az Önkormányzat 2016. év decemberében vis.maior bejelentést tett helyreállítás vonatkozásában, melyet a Bizottság javaslatára a mai napon visszavont, tekintettel arra, hogy a vis maior esemény jellege egyértelműen megállapítható, azonban sem a károk jellege, mértéke
------------	--

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

65 67

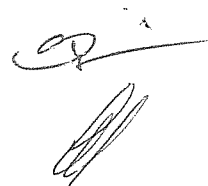
nem becsülhető, valamint az állandó kimosódás, fagyás okozta károsodás folyamatos és állandó. A helyreállításra vonatkozó bejelentést akkor kell benyújtani, amikor a kár jellege, mértéke és becsülhető költsége láthatóvá válik.
--

A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:	
--	--

Záradék	A jelen lévők jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértenek.
---------	---

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményét „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.

Ad. Cs.





2. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

Igénylésazonosító: 344 655

ADATLAP

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság tájékoztatójához, helyszíni ellenőrzés jegyzőkönyvéhez

1. Önkormányzat neve:	Budakeszi Város Önkormányzata
2. Bejelentett vis maior esemény megnevezése:	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés
3. Katasztrófavédelmi Igazgatóság tájékoztatása a 2/A. § (5) bek. alapján a bejelentés valódiságáról, a vis maior esemény jellegéről és a védekezési munkálatok szükségességéről:	
a) A bejelentés valódisága:	Valós
b) A vis maior esemény jellege:	Helyi vízkár
c) A védekezési munkálatok szükségessége:	Indokolt

Helyszíni ellenőrzés jegyzőkönyve

Helyszíni ellenőrzéssel (kizárólag a 2/A. § (1) bek. a) szerinti védekezés esetében) kapcsolatos adatok:	
Helyszíni ellenőrzés időpontja:	2017. év január hó 12. nap
Helyszíni ellenőrzés megállapításai:	Budakeszi Kert utca felső szakaszán 2016. december hónapban fakadó vizek jelentek meg, melyek elöntötték az útburkolatot és az út melletti vízelvezető árkot. A vízelvezető rendszer nem volt képes elvezetni ezt a többlet vízmennyiséget, mely az útburkolaton keresztül folyt le a Domb utca irányába. A hideg időjárás következtében a lefolyó víz ráfagyott az útburkolatra és a vízelvezető árokban jégdugó alakult ki. A közlekedés biztonsága és a lakóépületek megközelíthetőségének érdekében az Önkormányzat felmérve a helyzetet saját forrásból védekezett. A január 05-ét követő extrém hideg időjárás miatt a jegesedés mértékét már csak munkagépekkel lehetett az útburkolatról és a vízelvezető rendszerből eltávolítani. A védekezés az ellenőrzés ideje alatt is folyamatos volt.

Kelt: 2017. év január 12. nap

2017.01.12.

P.H.

Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről

Önkormányzat részéről:

Név: Csordás László t. alezredes

Név: Császár László

Beosztás: polgári védelmi felügyelő

Beosztás: Beruházási főreferens

Telefon: 06-20-981-0186

Telefon: 06-20-619-9393



Twin Controll Bt.

2500 Esztergom, TÁTI út 28.

Telefon: +36 30 2011690

Fax: +36 33 500551

E-mail: styevola@gmail.com

Címzett: **Budakeszi Város Önkormányzata**
Császár László részére
Tárgy: **Műszaki szakértői nyilatkozat készítése**

Tisztelt Uram!

Az Önök megkeresésére az alábbi ajánlatot tesszük a károk műszaki szakvéleményének elkészítése vonatkozásában.

Ajánlatadó megnevezése:	Twin Controll Bt.
Címe:	2500 Esztergom, TÁTI út 28.
Telefon száma:	+36-30-2011690
Adószáma:	20700300-3-11
Cégjegyzékszám:	1106-006798
Bankszámla száma:	12025000-00322717-00100009
Kapcsolattartó személy neve:	Styevola István

Műszaki szakértői nyilatkozat készítése

A műszaki szakértői nyilatkozatot a jogszabályban előírt formai és tartalmi követelményekkel készítjük el:

- a keletkezett károk tételes felsorolását (a kár helye, mértéke), a károk kialakulásának okait,
- a károsodott építmény általános jellemzését - építés éve, legutóbbi felújítás dátuma, karbantartás gyakorisága (tételesen felsorolva a felújítás, karbantartás munkálatait és időpontját), építés technológiája stb. -,
- utakban keletkezett károk esetén a közlekedés biztonságára vonatkozó nyilatkozatot indokolással (az adott kár mennyire és miben veszélyezteti a közlekedés biztonságát, továbbá milyen helyreállítási munkálatok szükségesek a biztonságos közlekedés megteremtéséhez),
- az építmény károsodás előtti állapotnak megfelelő helyreállítására vonatkozó javaslatot, a helyreállítás költségeinek tételes bemutatását,
- a bejelentett védekezési eseményekről, károkról készített színes fotódokumentáció elektronikus vagy nyomtatott formában, képaláírásokkal az ábrázolt helyszínek beazonosíthatósága érdekében.

Átfutási idő a szakértői nyilatkozat elkészítésében: 7 munkanap

Szakértői nyilatkozat díja: 495.000,-Ft + 133.650,Ft (ÁFA) = **628.650,-Ft**
Dokumentálás: 2 pld. nyomtatott + 1 pld. digitális

Ajánlatunkat a keltezéskor érvényes szabványok és előírások szerint adjuk.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap

Kelt: Esztergom, 2017. január 12.

TWIN CONTROLL BT.
2500 Esztergom, TÁTI út 28.
Adószám: 20700300-3-11

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása



Mérnöki és Szolgáltató Kft.

2500 Esztergom Sugár u. 11.

☎+36-30-92-22-900, adósz.: 14396104-2-11, Cg.:11-09-014062
ERSTE BANK:11600006-00000000-29243882

Budakeszi Város Önkormányzata
Budakeszi Fő utca 179.

Iktatószám: 736-AJ/2017
2017. január 12.
Ügyintéző: Bukovics László
(+36-30-92-22-900)

Tisztelt Cím !

Megköszönve ajánlatkérésüket Budakeszi belterületén a VIS MAIOR pályázathoz szükséges szakvélemény elkészítésének feladatára, ajánlatunkat az alábbiakban adjuk meg.

1. Feladat

1.1. Műszaki szakértői nyilatkozat elkészítése

A terület szemrevételezésével, a károk felmérésével, becsült kárelhárítás költségével a rendeletben meghatározott tartalommal.

1.2. Határidő:

1.2.1. Nyilatkozat elkészítése

legkésőbb 2017. január 23 (digitális formában), 2017. január 25 (nyomtatott formában), amennyiben 2017. január 16-ig megrendelés történik és átadásra kerül digitális formában a földhivatali alaptérkép

1.3. Tervezői díj:

1.2.1. Nyilatkozat elkészítése

nettó: 445.000,- Ft

ÁFA: 120.150,-Ft

bruttó: 565.150.-Ft

1.4. Rendelkezési jogosultságok:

Bukovics László


MMK.Nyt.sz.: 11-0579

SZÉM1 - Közlekedési építmények szakértése

Az ajánlatunkat **2017. április 30-ig** tartjuk fenn.

Ajánlatunk elfogadásának reményében

Üdvözlettel


Bukovics László
ügyvezető

Jelen ajánlat 2 számozott oldalt tartalmaz.

ROADLOG Útépítési, Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

2089 Telki, Szajkó u. 29/b.

Telefon: +36 / 20 / 31-29-338

E-mail: ozorak.gabor @ yahoo.com

Bankszámlaszám: 11711003-20000734 OTP Bank Zrt.

Adószám: 13949424-2-13

Tárgy: Ajánlatadás, „Budakeszi, 7000 hrsz-ú, természetben Kert utca, vis maior esemény által megrongált utca helyreállítása” tárgyban szereplő munkák vonatkozásában útépítési műszaki szakértői vélemény és költségbecslés készítése feladatra

Budakeszi Város Önkormányzata

dr. Remete Sándor

jegyző

Budakeszi

Fő utca 179.

2092

Ajánlat

Tisztelt Jegyző Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a tárgyi feladatra vonatkozóan. Kérésüknek megfelelően az alábbiak szerint adjuk meg ajánlatunkat.

- 1. Az ajánlat tárgya:** „Budakeszi, 7000 hrsz-ú, természetben Kert utca, vis maior esemény által megrongált utca helyreállítása” tárgyban szereplő munkák vonatkozásában **útépítési műszaki szakértői vélemény készítése**
- 2. Az ajánlati ár:** Az ajánlati ár átalányárként kerül megadásra, értéke: **360.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 457.200,- Ft**
- 3. A kifizetés ütemezése:** Kifizetés teljes volumenében 2017. évben, a számla benyújtását követő 30 napon belül.
- 4. Az ajánlat tartalma:** A károsodott utca helyreállításával kapcsolatos útépítési műszaki szakértői vélemény elkészítése a vis maior