

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. július 28-án megtartott üléséről.**

Jelen vannak: 10 fő képviselő, a jelenléti ív szerint;  
(a jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Jegyzőkönyvvezető: Molnárné Tóth Erzsébet

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester az ülést 10 óra 18 perckor megnyitotta.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a jelenlévő vendégeinket, a televízió nézőit, a Képviselő-testület tagjait a 2016. július 28-i képviselő-testületi ülésen.

A testületi ülésen jelen van:

Bakács Edit Bernadett, Czifra Zsuzsanna, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia, Ligetiné Komáromi Gabriella, Ohr Alajos, Pácsi Erzsébet, 'Sigmond Bertalan, Somlóvári Józsefné, Szabó Ákos Péter és Tömösi Attila képviselők, ezzel a Képviselő-testület határozatképes.

Mielőtt a napirendi pontokra térnénk, hirdetni szeretném a Farkashegyi Repülőtéren, augusztus 21-én megrendezésre kerülő XXII. Családi Nap Fesztivált, ahova szeretettel várunk minden érdeklődőt, egész napos színvonalas programokkal. Az idén is lesz ételfőző verseny, melyre 2016. augusztus 15. 10 óráig lehet beadni a nevezéseket a polgármesteri hivatalba. Átadom a szót Bakács Bernadett alpolgármester asszonynak.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Hirdetni szeretném a Budakeszi Búcsút, mely hagyományosan augusztus első vasárnapján, augusztus 7-én 10 órakor lesz, melyre testvérvárosi vendégeink is érkeznek. Örömmel hirdetem, hogy a játszótéri gyűjtésre eddig 152.500,- Ft érkezett, melyet köszönünk az adományozóknak, és a játszótér felújításához az SB Dynamic Kft. felajánlott 100 m<sup>3</sup> homokot és 100 m<sup>3</sup> földet, valamint kedvezményes vásárlási lehetőséget. Kérem, hogy aki szívesen adományoz a cél megvalósítására, ami az egész várost érinti, hiszen a város minden részéről járnak kisgyermek a játszótérre szüleikkel, az tegye meg felajánlását.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. A napirenddel kapcsolatban két új pont felvételét javaslom: a Budapesti Közlekedési Zrt-vel szemben fennálló egyes kötelezettségek teljesítéséről szóló 170/2016. (V.19.) Kt. határozat módosításáról (308 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot, ebben mihamarabb döntést kell hozni a képviselő-testületnek, valamint a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont felvételét. Miután vendégek érkeztek az ülésre, ügyrendben javaslom, hogy a testület zárt ülés keretében kezdje munkáját és először a Budakeszi, Gábor Áron utca 46. szám melletti 2577/6 hrsz.-ú közterületen iker főtér kialakításáról (280 sz. előterjesztés) szóló előterjesztést, majd a Bölcsődei felvételi kérelmek elutasítása elleni fellebbezésekről (272 sz. előterjesztés) szóló előterjesztést tárgyalja a testület. Jelen van körünkben a Budakeszi Vadaspark ügyvezetője, akinek időre a rádióba kell mennie, ezért javaslom, hogy első napirendi pontban ezt az előterjesztést tárgyaljuk, ezután a Köztemető

fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló napirendi pontot, melynek tárgyalásához megérkezett Szegedi Elvira ügyvezető, majd a besorolás szerint haladunk a napirendi pontokban azzal, ha szükséges tárgyalási szünetet tartunk.

**Pácsi Erzsébet képviselő:** Javaslom, a Budakeszi, Gábor Áron utca 46. szám melletti 2577/6 hrsz.-ú közterületen iker főmérő kialakításáról (280 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont levételét, mert a végleges döntéshez további egyeztetés szükséges.

**Ohr Alajos alpolgármester:** Javaslom, hogy a BKK Zrt.-vel kapcsolatos előterjesztést soron kívül tárgyalja a képviselő-testület, miután 12 óráig kell utalni a határozatban meghatározott összeget, erről elsőként döntsön a testület, a vendégeinktől pedig türelmet kérünk. Köszönöm.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e a napirendi pontokhoz észrevétel, hozzászólás. Aki a felsorolt módosításokkal együtt elfogadja a napirendi pontokat, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tárgyalási sorrendben az alábbi napirendi pontokat fogadta el:*

- 1. Döntés a Budakeszi Vadasparkban látogatható Przewalski-lovak jelképes örökbefogadásáról (270 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: Szabó Péter – a Budakeszi Vadaspark ügyvezetője
- 2. Döntés a Budapesti Közlekedési Zrt-vel szemben fennálló egyes kötelezettségek teljesítéséről szóló 170/2016. (V.19.) Kt. határozat módosításáról (308 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

#### Zárt ülés:

- 3. Döntés a bölcsődei felvételi kérelmek elutasítása elleni fellebbezésekről (272 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: Czifra Zsuzsanna – Oktatás, Kulturális és Egészségügyi Bizottság Elnöke  
Meghívott személy: Szegulja Miklósné – a Budakeszi Bölcsőde vezetője  
Schäfaer Andrásné – a Mosolyvár Bölcsőde vezetője

#### Nyílt ülés:

- 4. Javaslat a temetőről és a temetkezések rendjéről, üzemeltetéséről szóló 36/2011. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosítására (284 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
- 5. Döntés a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről (283 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott vendég: Szegedi Elvira – a Gyertyaláng Kft. ügyvezetője
- 6. Javaslat a Budakeszi Építészeti Értékeiért díj megalapításáról és az adományozás rendjéről szóló 43/2004. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosítására (298 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

7. **Javaslat az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló .../2016. (.....) rendelet megalkotására (301 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
8. **Javaslat Budakeszi Város Önkormányzatának a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2016. (.....) önkormányzati rendelete megalkotására (303 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
9. **Döntés a Főnix-Med Zrt. 2015. évi beszámolójának elfogadásáról (273 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személyek: dr. Imre Éva háziorvos, dr. Kaszás Nóra háziorvos, dr. Kristóf Judit háziorvos, Sauer Barbara ügyeletvezető, dr. Ambrus Katalin házi gyermekorvos, dr. Bartos Mária házi gyermekorvos, dr. Nazim Tan házi gyermekorvos, dr. Csabai Imre háziorvos, dr. Csősz Anetta háziorvos.
10. **Döntés a Keszi-Art Egyesület támogatásáról (276 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: Dévényi János – a Keszi-Art Egyesület elnöke
11. **Döntés az Árpád fejedelem tér területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási eljárásának megindításáról (304 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
12. **Döntés az Árpád fejedelem téren megvalósuló új iskola tárgyában igényfelmérés és megvalósíthatósági szakmai tanulmány megrendeléséről (278 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
13. **Döntés a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: dr. Dömötörné Papp Hargita igazgató
14. **Döntés a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről (279 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: Bozsik Ádám – a BVV Kft. ügyvezetője
15. **Döntés Budakeszi zöldfelületeinek karbantartásáról (282 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
16. **Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról (302 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: Bozsik Ádám – a BVV Kft. ügyvezetője
17. **Döntés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről (293 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

18. **Döntés a Budakeszi, Honfoglalás sétány melletti játszótér fejlesztéséről (290 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
19. **Döntés a Budakeszi, Nagy Sándor József utca középső szakaszának felújításáról (294 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: Tömösi Attila önkormányzati képviselő
20. **Döntés a Budakeszi 072/7 hrsz. ingatlanra vonatkozó bérleti mintaszerződés elfogadásáról (275 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
21. **Döntés a Budakeszi 3633/5 hrsz.-ú ingatlan közterületté történő átminősítéséről (286 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
22. **Döntés a közétkeztetés minőségi és mennyiségi vizsgálatát követő intézkedésekről (277 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: Bakács Bernadett alpolgármester
23. **Döntés a Budakeszi Szivárvány Óvoda Helyi Óvodai Nevelési Programjáról (281 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: Ligetiné Komáromi Gabriella önkormányzati képviselő
24. **Döntés a közmű audit feladatok elvégzéséről (300 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: Ohr Alajos alpolgármester
25. **Döntés útépítés tárgyában hozott határozatok módosításáról (297 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
26. **Beszámoló a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalásokról és eseményekről (271 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
27. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (285 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
28. **Döntés a Családi Napon tervezett bemutató repüléshez kapcsolódó műveleti szám kontingens átadásáról (292 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Meghívott személy: Imreh Lajos – a Forgószárny Kft. ügyvezetője
29. **Döntés Budakeszi Városközpont projekthez kapcsolódó ingatlanok bontásáról (296 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
30. **Döntés a Budakeszi Városközpont projekthez kapcsolódó terület rendezésének tervezéséről (305 sz. előterjesztés)**  
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**31. Döntés az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos tervezési megbízásról (306 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**1. Döntés a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Meghívott személy: dr. Dömötörné Papp Hargita igazgató

**Zárt ülés:**

**32. Döntés a Budakeszi Városközpont projekt megvalósításához szükséges beruházási hitel felvételéről szóló 126/2016. (III. 31.) Kt. határozat módosításáról (295 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**33. Döntés a Budakeszi Díszpolgára cím adományozásáról (268 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**34. Döntés a Virágos Budakesziért díjak adományozásáról (269 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**35. Döntés a Budakeszi Építészeti Értékeiért Díj adományozásáról (299 sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

*(Az írásos előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

---

**1. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi Vadasparkban látogatható Przewalski-lovak jelképes örökbefogadásáról (270 sz. előterjesztés)**

**Czifra Zsuzsanna képviselő:** Az előterjesztés a Vadasparkkal való együttműködés kapcsán került a képviselő-testület elé. Évek óta valamennyi oktatási intézménynek rendkívül jó kapcsolata van a Budakeszi Vadasparkkal. A Vadaspark ügyvezetője azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a Przewalski lovak fenntartási költségeihez járuljon hozzá Budakeszi Önkormányzata. Az Oktatási Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

**Szabó Péter – a Budakeszi Vadaspark ügyvezetője:** Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgármester Asszony! Gondolom mindenki járt már a Vadasparkban és látja, hogy milyen ütemben fejlődik és szépül. A Pilisi Parkerdő Zrt. nagyon sok energiát fektet abba, hogy a nonprofit kft. úgy működjön, hogy dísze és ékessége legyen Budakeszinek és környékének. Azt tudni kell, hogy a Vadaspark a Budai hegység legnagyobb ökoturisztikai ékessége és azt gondolom, hogy egy fenntartható fejlődési pályára sikerült állítani, de a támogatásokra nagyon nagy szükség van. Köszönjük a támogatást és azt a gesztust, hogy az önkormányzat örökbe fogadta a két Przewalski lovat, akik nagyon népszerűek a látogatók körében.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm szépen. Az Oktatási Bizottság javaslatát terjesztem elfogadásra a képviselő-testület elé. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 288/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Vadasparkban látogatható Przewalski-lovak jelképes örökbefogadásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelképesen örökbe fogadja egy éves időtartamra a Budakeszi Vadasparkban látogatható Buda és Keszi nevű Przewalski-lovakat, és a Budakeszi Vadasparkot 100.000 Ft keretösszeggel támogatja, amelynek fedezetét az önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének kiadások, 1.6. Tartalék – általános tartalék sora terhére biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerint támogatási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

## **2. Napirendi pont**

**Döntés a Budapesti Közlekedési Zrt-vel szemben fennálló egyes kötelezettségek teljesítéséről szóló 170/2016. (V.19.) Kt. határozat módosításáról (308 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az előterjesztésben minden információt megtalálható. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 289/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budapesti Közlekedési Zrt-vel szemben fennálló egyes kötelezettségek teljesítéséről szóló 173/2016. (V. 19.) Kt. határozat módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Budapesti Közlekedési Zrt-vel szemben fennálló egyes kötelezettségek teljesítéséről szóló 173/2016. (V. 19.) Kt. határozat 1. pontját az alábbiak szerint:

„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapesti Közlekedési Zrt-vel (BKV Zrt.) szemben a 2015. október 6. napján meghozott 6.G.40.198/2012/58. számú jogerős ítélet alapján fennálló mindösszesen 50.087.167.- Ft kötelezettségét két részletben kívánja megfizetni az alábbiak szerint:

- 24.663.860.- Ft a határozat elfogadását követő 8 napon belül,
- 25.423.307.- Ft 2016. július 28-ig.

A kötelezettség teljesítésnek fedezete a 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) rendelet 2. számú melléklet 1.6. Tartalékok, Céltartalék sora.”

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A következő napirendi pontot **zárt ülés**rel folytatjuk, mely a Bölcsődei felvételi kérelmek elutasítása elleni fellebbezésekről szól.

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A napirendi pontokat úgy fogadtuk el, hogy most a temetőről és a temetkezések rendjéről, üzemeltetéséről szóló 36/2011. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosítását tárgyaljuk, majd a Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló napirendi pontot, melyhez megérkezett Szegedi Elvira ügyvezető.

---

#### 4. Napirendi pont

Javaslat a temetőről és a temetkezések rendjéről, üzemeltetéséről szóló 36/2011. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosítására (284 sz. előterjesztés)

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki a rendelet módosításával egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2016. (VIII.02.) önkormányzati rendelete  
a temetőről és a temetkezések rendjéről, üzemeltetéséről szóló 36/2011. (VII. 06.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)*

## **5. Napirendi pont**

### **Döntés a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről (283 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület elé az Oktatási Bizottság döntését terjesztem elő. Kérdezem, hogy kíván-e valaki a napirendi ponthoz hozzászólni?

**Szegedi Elvira – a Gyertyaláng Kft. ügyvezetője:** Köszönjük a bizalmat az újabb egy éves időszakra, amennyiben a képviselő-testület megszavazza. Szeretnénk mindenben együttműködni az önkormányzattal és a lakosok teljes megelégedésére szolgálni a kegyeletet a temetőben. Kérem a képviselőket, amennyiben problémát észlelnek, feltétlenül jelezzék felém.

**Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő:** Az előterjesztésben szó volt a díjak emeléséről, melyet a temető fejlesztésére és rendbetételére kívánnak felhasználni. Kérdésem az, miután az utóbbi időben rendszeresen látogatom a temetőt, nem vagyok megelégedve sem a karbantartással, sem a szemétszállítással, sem a fűnyírással, tehát mire fogják fejleszteni a megemelkedett díjat, mire fogják felhasználni, bízom abban, hogy a közeljövőben mindenképp látszani fog a fejlődés a temető területén.

**Szegedi Elvira – a Gyertyaláng Kft. ügyvezetője:** Sajnos az utóbbi időben történt esőzések kedveztek a fű növekedésében, a rendszeres karbantartás költségigényes, de a jövőben igyekezünk erre jobban odafigyelni, illetve az önkormányzattal egyeztetve közösen megbeszéljük, hogy milyen fejlesztéseket kellene a temető területén elvégezni.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönjük a választ. A képviselő-testület egy évvel meghosszabbítja a Gyertyaláng Kft. együttműködési szerződését és amennyiben a jövőben nem a település lakosságának az igényeinek megfelelően a történik a temető üzemeltetésének ellátása, akkor lesz lehetősége a testületnek ezen a döntésén módosítani. Bízunk benne, hogy a legoptimálisabb lesz a vállalkozóval az együttműködés. Elfogadásra javaslom az Oktatási Bizottság döntését. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 291/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budakeszi Köztemető fenntartása és üzemeltetése tárgyában hozott 270/2016. (VI.30.) számú határozata alapján a kegyeleti közszolgáltatási szerződést a „Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat” Temetkezési Kft.-vel 2017. szeptember 10. napjáig köti meg a melléklet szerinti tartalommal, az V. 2. pont módosításával:

*„2. A Megbízott a temető fejlesztése céljából köteles 4.000.000.- Ft-ot, azaz Négymillió forintot a szerződést követő 30 napon belül megfizetni Megbízó javára.”*



2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt kegyeleti közszolgáltatási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: döntést követő 30 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**6. Napirendi pont**

**Javaslat a Budakeszi Építészeti Értékeiért díj megalapításáról és az adományozás rendjéről szóló 43/2004. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosítására (298 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Szakbizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki a rendeletmódosítással egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2016. (VIII.02.) önkormányzati rendelete  
a Budakeszi Építészeti Értékeiért díj megalapításáról és az adományozás rendjéről szóló  
43/2004. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)*

---

**7. Napirendi pont**

**Javaslat az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló .../2016. (.....) rendelet megalkotására (301 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület rendeletet alkot az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról. Aki a rendeletalkotással egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:*

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2016. (VIII. 02.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról**

*(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)*

---

**8. Napirendi pont**

**Javaslat Budakeszi Város Önkormányzatának a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2016. (.....) önkormányzati rendelete megalkotására (303 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület rendeletet alkot az Önkormányzat partnerségi egyeztetésnek szabályairól. Aki a rendeletalkotással egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:*

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2016. (VIII.02.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

*(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)*

---

**9. Napirendi pont**

**Döntés a Főnix-Med Zrt. 2015. évi beszámolójának elfogadásáról (273 sz. előterjesztés)**

**Szabó Ákos Péter képviselő:** Elolvastam a Főnix-Med Zrt. orvosi ügyeleti szolgálat ellátásáról készült beszámolót és nem javaslom az elfogadását. Azt gondolom, hogy a lakosság részéről rendkívül sok a panasz az orvosi ügyelet ellátásával kapcsolatban, melyet személyesen példákkal is meg tudok erősíteni. A János Kórház gyermekorvosi ügyeleti ellátásával kapcsolatban is sok a panasz, ez egy fontos kérdés, ezért javaslom a testületnek, hogy az ügyeleti ellátásra írjunk ki közbeszerzési pályázatot. Nagy a piac, versenyeztessük meg mind a szolgáltatás árát, mind szolgáltatás minőségét, ezen az ellátáson mindképpen változtatnunk kell.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület márciusban döntött az új közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítéséről, de javaslom, hogy döntésünket most feltétlenül erősítsük meg. Egyetérték Szabó képviselőtársammal, először a Főnix-Med Zrt. által készített beszámolóról szavazunk, majd a közbeszerzési eljárás előkészítéséről és a rendes felmondás előkészítéséről. Aki az első határozati javaslatot elfogadja, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 8 ellenszavazat és 2 tartózkodással a beterjesztett határozati javaslatot nem fogadta el és az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 292/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Főnix-Med Zrt. 2015. évi beszámolójának elfogadásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Főnix-Med Zrt. 2015. évi beszámolóját.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a Főnix-Med Zrt. vezérigazgatóját.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A következő Szabó Ákos Péter képviselő által javasolt határozati javaslat a közbeszerzési eljárás előkészítéséről és a Főnix-Med Zrt. rendes felmondás előkészítéséről szól. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 293/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a sürgősségi betegellátásra közbeszerzési pályázat kiírásáról**

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a FŐNIX-MED Zrt-vel 2001. április 9-én kötött szerződést rendes felmondással meg kívánja szüntetni és a sürgősségi betegellátásra vonatkozóan közbeszerzési eljárás kiírását kezdeményezi a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás (BÖT) alábbi településeivel közösen: Budajenő, Nagykovácsi, Remeteszőlős, Páty, Telki.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás dokumentációját a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a FŐNIX-MED Zrt-t és az érintett települések polgármestereit.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés

3. pont: a döntés követő 15 napon belül

---

#### **10. Napirendi pont**

**Döntés a Keszi-Art Egyesület támogatásáról (276 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az Oktatási Bizottsági ülésen Dévényi János úr az egyesület elnöke elmondta kérelmével kapcsolatos programjukat. A bizottság döntését javaslom elfogadásra. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 294/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Keszi-Art Egyesület támogatásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási szerződést köt a Keszi-Art Egyesülettel (székhely: 2092 Budakeszi, Rákóczi u. 36/B., bírósági nyilvántartási szám: 13-02-0006353, adószám: 18334519-1-13, képviseli: Dévényi János, elnök) az 1956-os forradalom és szabadságharc 60. évfordulójának emlékére rendezendő kiállításai megszervezésének támogatására, 100.000,- Ft összegben, melynek fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetése 2. számú melléklet 1.6. Tartalékok, általános tartalék sora terhére biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse Dévényi Jánost, a Keszi-Art Egyesület elnökét.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 1. pont értelmében készítse elő az önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. és 3. pont: a döntést követő 15 napon belül  
4. pont: negyedévet követő 30 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

*A polgármester 10 perc tárgyalási szünetet rendel el.*

---

**11. Napirendi pont**

**Döntés az Árpád fejedelem tér területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási eljárásának megindításáról (304 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az Árpád fejedelem tér területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási eljárásának megindításáról szóló előterjesztésben a képviselő-testület a tervekre vonatkozóan kér be árajánlatot. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 295/2016. (VII. 28.) Kt. határozata az Árpád fejedelem tér területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási eljárásának megindításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja az Árpád fejedelem térre vonatkozó településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárást és a partnerségi egyeztetést.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az Árpád fejedelem tér területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos tervezői ajánlattételi felhívást.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi cégeknek küldje meg:
  - KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (Bp., Üllői u. 455.)
  - CompArt Stúdió Kft. (Bp. Bécsi út 88-90.)
  - Mű-Hely Tervező és Tanácsadó Zrt. (Bp. Hegyalja út 7-13.)
  - Modulus-R Építészeti és Településtervező Iroda (Ráckeve, Keszeg sor 53.)
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Árpád-fejedelem térre vonatkozó településrendezési eszközök módosítására bruttó 6.000.000,- Ft keretösszeget biztosít, mely összeg fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.1. Beruházások sora.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1.- 4. pont: azonnal

5. pont: 2016. augusztus 29.

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**12. Napirendi pont**

**Döntés az Árpád fejedelem téren megvalósuló új iskola tárgyában igényfelmérés és megvalósíthatósági szakmai tanulmány megrendeléséről (278 sz. előterjesztés)**

**Czifra Zsuzsanna képviselő:** Az Árpád fejedelem téren megvalósuló új iskola beruházása egy újabb állomáshoz érkezik, hiszen reményeink szerint a 16 tantermes épület kerül megvalósításra. A megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének célja, hogy a lakossági igényfelmérés alapján, a szakmai szempontokat, a jogi- és gazdasági vonalat is figyelembe véve általános iskolai profil alakuljon ki, ami valóban a város lakosságát szolgálja. Harmadik alkalommal van előttünk ez a napirendi pont, először megfogalmaztuk elvárásainkat, majd kiirtuk a pályázatot, most pedig a pályázatok beérkezését követően kiválasztásra kerül az a szolgáltató, aki ezt a feladatot az önkormányzat számára elvégzi. Azt is mindenki tudja, hogy az oktatási intézmények fenntartása, valamint működtetése, úgy tűnik, a jelenlegi jogszabályi

környezet mellett 2017. január 1-vel teljes mértékben állami beruházásba kerül, azonban véleményem szerint továbbra is fontos az, hogy a város képviselő-testülete foglalkozzon az oktatási intézményeivel, hiszen leginkább mi ismerjük a lakosság igényeit és a felelősségünk továbbra is megmarad az intézmények tekintetében.

**Setényi János – Expanzió Kft. ügyvezetője:** Jó napot kívánok! Hetényi János vagyok, 1994. óta dolgozunk az oktatásban, Közép-Európa legrégebbi oktatási tanácsadó cége vagyunk, nemzetközi terepen is dolgozunk, de a hazai terepen az állami átvétel előtt a főbb területünk az önkormányzati munka segítése volt, az utóbbi három évben inkább a KLIK-nek dolgoztunk. Az ajánlatról röviden annyit, hogy két részre tagolódik, egy igényfelmérés, amelyik az új iskolai potenciával kapcsolatos, a másik része pedig a megvalósíthatósági tanulmány. Ennek a két döntő elemét látom most, egyrészt demográfiai elemzés a fenntarthatóságról, másrészt pedig a jogi mozgástér kidolgozása. A jogszabályi környezet mozgásban van, tehát ez még nem a végleges forma, maga az állami fenntartó is mozgásban van, de annyit tudunk, hogy egyre közelebb kerül az önkormányzathoz, kisebb részekre tagolódik a korábbi modellhez képest, ez viszont lehetőséget fog adni arra Budakeszi Önkormányzatának, hogy valamiféle megállapodást kössön az állami fenntartóval és érvényesítse a helyi hangsúlyokat, a helyi érdekeket.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Budakeszin elég hangsúlyosan megfogalmazódik a lakossági igény egy jó minőségű kéttannyelvű oktatás tekintetében – német és angol nyelv -, és a városban erős a művészeti vonal is, lát-e lehetőséget arra, hogy minden irány megvalósulhasson a jelenlegi és a változó jogi környezetben.

**Setényi János – Expanzió Kft. ügyvezetője:** Köszönöm a kérdést. Vezető interjúval fogjuk a munkát kezdeni, amennyiben a munka a közreműködésünkkel elindul. Tapasztalataink szerint közel 10 éve az önkormányzati munkában az az igény, hogy az önkormányzat területén működő intézmények, tagintézmények, telephelyek kooperáljanak, együttműködjenek és ne versenyezzenek. A '90-es évek a verseny ideje volt, ez mára egy elavult modell, ennyi gyerekkel fölösleges rivalizálni és a szülők körében feszültséget teremteni, meg kell egyezni és le kell osztani a profilokat úgy, hogy mindenki jól járjon és egy szolid, jó minőségű oktatási kínálatot kell adni az itteni gyerekeknek és szülőknek. Azt a célt mindenképpen kikell tűzni, hogy lehetőleg minden gyerek itt végezze el legalább az első 6 évfolyamot.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Szeretnék érdeklődni referencia munkájukról. Régóta foglalkoznak ezzel a témakörrel, melyik településeken, milyen típusú munkákat végeztek.

**Setényi János – Expanzió Kft. ügyvezetője:** Rendszeren visszajártunk a szolnoki és az egeri önkormányzathoz, Tatabánya, Debrecen, budapesti kerületek, a fővárosi önkormányzat megrendelői körök, de vannak kisebb települések, ahol egyszerű munkák voltak. A volumen olyan volt, mint pl. egy megyei jogú város teljes szakképzésének az átvilágítása, vagy az általános iskolák minőségértékelése és fejlesztése, folyamatosan visszatérő módon. Az utóbbi években már inkább a KLIK-nek dolgoztunk, ott egy olyan modellt fejlesztettünk ki - ez Budakeszit nem érinti -, hogy mit lehet kezdeni az alul teljesítő iskolák körével. Az országban kb. 500 olyan iskola van, ahol a gyerekek nem tanulnak meg írni, olvasni és számolni és a KLIK-el közösen kidolgoztunk egy olyan beavatkozási modellt, amivel megpróbáljuk ezeket az iskolákat a jövőben feljavítani, ahogy az EFOP források megnyílnak.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. A képviselő-testületnek az Oktatási Bizottság döntését teszem fel szavazásra azzal, hogy megbízza az Expanzió Kft-t a szakmai tanulmány elkészítésével bruttó 1.905.000,- Ft értékben. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 296/2016. (VII. 28.) Kt. határozata az Árpád fejedelem téren megvalósuló új iskola tárgyában igényfelmérés és megvalósíthatósági szakmai tanulmány megrendeléséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt az Expanzió Kft-vel (cím: 1052 Budapest, Városház u. 3-5, II. em. 4. ajtó) a Budakeszi Árpád fejedelem téri új általános iskolához kapcsolódó igényfelmérés, megvalósíthatósági szakmai tanulmány elkészítésére nettó 1.500.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft összegben, melynek fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet Kiadások 1.6. Tartalékok, azon belül az általános tartalék sora.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megbízási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont értelmében készítse elő az önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: negyedévet követő 30 napon belül

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Megérkezett körünkbe dr. Dömötörné Papp Hargita, a Nagy Sándor József Gimnázium igazgatója, javaslom, hogy a következő napirendi pontban a gimnázium tisztasági festéséről szóló előterjesztést tárgyaljuk. Javaslom, ügyrendben felvenni ezt a napirendi pontot. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont tárgyalását.*

---

### **13. Napirendi pont**

#### **Döntés a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Megadom a szót az igazgató asszonynak.

**dr. Dömötörné Papp Hargita, a Nagy Sándor József Gimnázium igazgatója:** Köszönöm szépen. Tisztelettel és szeretettel üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait. Az intézményben a WC felújítására is szerettünk volna sort keríteni, de az anyagi lehetőségek korlátozottak, így az intézmény saját pénzforsrásból, alapítványi-, bálai bevételből, diákok részéről történt hulladék gyűjtéséből összegyűlt pénzből tudja elvégeztetni az egyik WC felújítását, a BVV Kft. bizonyos munkálatok elvégzése mellett. Az intézmény 1,6 millió forintot fordít ezen munkálatok megvalósítására, de a fiú WC felújítására már nincs anyagi forrás. Az előterjesztésben festés szerepel, miután az ablakok cseréje megtörtént és utána nem volt lehetőség a festés elvégzésére, így viszonylag egy nagyobb mértékű festésre van szükség iskolai szinten, aminek igen magas az ára. A BVV Kft. által küldött festésről szóló árajánlat 2,5 millió forintról szól, ebből a képviselő-testület által pillanatnyilag támogatott összeg áll rendelkezésre, ennek megfelelően fogjuk a festést elvégeztetni, nyilván most nem kerül mindenre sor, hanem csak a legszükségesebbekre. Köszönöm szépen a képviselő-testület támogatását.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Ez az előterjesztés soron kívül érkezett a képviselők elé, a bizottságok nem tárgyalták, miután az anyag most került kiosztásra. Levételre javaslom ezt a napirendi pontot és egyeztetve a képviselőkkel, ebben a kérdésben később dönt a testület. A képviselő-testület felelős az összes intézmény vonatkozásában, hogy lássa hogyan áll az intézmények nyári felújítása és milyen keret áll rendelkezésre. A mai nap során megtárgyaljuk ezt a napirendi pontot, de miután egy millió forint támogatást kér a gimnázium, javaslom, vegyük le és halasszuk későbbre a döntést. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont levételét, azzal, hogy testületi ülés végén újra felveszi napirendjére.*

---

### **14. Napirendi pont**

#### **Döntés a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről (279 sz. előterjesztés)**

**Pácsi Erzsébet képviselő:** A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 500.000,- Ft-os keretet jelölt meg a feladat elvégzésére, de időközben tanulmányoztuk és átbeszéltük, így a Mezei Mária ház fa szerkezetének állagmegóvás felmérésre 200.000,- Ft összeget javaslok előíranyozni.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Aki az összeg módosításával és a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*



**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Mezei Mária Ház állagmegóvó munkálatainak elvégzéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete el kívánja végeztetni a Budakeszi 1489 hrsz-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Petőfi u. 18. szám alatti Mezei Mária Ház teljes faanyag-szerkezetének állapotfelmérését, melynek fedezete bruttó 200.000,- forint összeg erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének 1.6. tartalékok, fejlesztési céltartalék, lakásfenntartási alap sora.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti árajánlat bekérőt az alábbi személyek, cégek részére küldje meg:
  - Hegedűs István Péter (1111 Budapest, Lágymányos u. 14.)
  - Szabó Miklósné (2092 Budakeszi, Huszár u. 14. 1. ajtó)
  - SZEBSZI Kft. (2030 Érd, Citromfa utca 29. Képviseli: Szentiványi Imre ügyvezető)
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a vállalkozási szerződést - ügyvédi ellenjegyzést követően - megkösse.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 1. pont értelmében készítse elő az önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül  
4. pont: negyedévet követő 30 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**15. Napirendi pont**

**Döntés Budakeszi zöldfelületeinek karbantartásáról (282 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A Budakeszi zöldfelületeinek karbantartására árajánlatokat kértünk be, de nem érkezett egyetlen értékelhető ajánlat, ezért eredménytelennek nyilvánítjuk azzal, hogy felkérjük a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, hogy ebben a témakörben dolgozzon ki újabb javaslatot a képviselő-testület elé.

**'Sigmund Bertalan képviselő:** Arra kérem a bizottságot, hogy vizsgálják meg az Erkel utcai CBA környezetének állapotát, mit lehet tenni, hogy rendezett legyen a terület.

**Tömösi Attila képviselő:** Felmerült a kérés, hogy a zöldfelületek karbantartására vonatkozóan az egész város területére kérjünk be ajánlatot, így a vállalkozói szempontból attraktívabb lehet, ha a teljes területre vonatkozna, majd ezután össze lehet hasonlítani, hogy a BVV Kft. mennyiért végzi ezt a munkát és mennyiért végezné egy külsős vállalkozó.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Aki a kiegészítésekkel együtt elfogadja a határozati javaslatot, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 298/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi zöldfelületeinek karbantartásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakeszi közterületek zöldfelületeinek karbantartásáról szóló árajánlati felhívást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, hogy a közterületek zöldfelületeinek hatékonyabb karbantartására vonatkozóan dolgozzon ki újabb javaslatot a Képviselő-testület számára, mely ajánlatkérés terjedjen ki Budakeszi város egész területére és külön vizsgálja meg az Erkel utcai CBA áruház környezetének állapotát.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, hogy a koncepciót terjessze a soron következő Képviselő-testületi ülésre.

**Felelős:** 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
2. és 3. pont: Pácz Erzsébet Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2.- 3. pont: a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés

---

#### **16. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról (302 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az előterjesztés a Dózsa György téri piac állapotának rendezésével kapcsolatban készült, mely arról szól, hogy haladéktalanul megkezdik a piac területén a burkolatcserét, amihez a testület pénzügyi keretet biztosít. A munkát a BVV Kft. végzi, ehhez szükséges a támogatási szerződés módosítása. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 299/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatási szerződésének módosításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. 2016. évi támogatásának összegét 3.500.000.-Ft-al megemeli, melyet 2016. augusztus hónapban egyedi támogatás formájában ad át, fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 1.6. Tartalékok, általános tartalék sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatási szerződés módosítását ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) önkormányzati rendelete módosítását.

**Felelős:** 1. és 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 30 napon belül  
3. pont: a negyedévet követő 30 napon belül

---

### **17. Napirendi pont**

#### **Döntés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételtől (293 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium pályázatot írt ki a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételtől. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és döntését elfogadásra javaslom.

**Pácsi Erzsébet képviselő:** Helyesbítenni szeretném a határozati javaslatban szereplő Kert utca és a Domb utca kereszteződésénél a helyrajzi számot, ami *helyesen 030/29 hrsz.*

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Tájékoztatásul a televízió nézői és a vendégek számára elmondom, hogy az önkormányzat négy helyszínre adja be pályázatát: Budakeszi Sportpálya területén 150 m<sup>2</sup>-es játszótér és 400 méteres futópálya; az Erkel Ferenc Művelődési Központ melletti területen 150 m<sup>2</sup> alapterületű játszótér; a Kert utca és a Domb utca kereszteződésénél 150 m<sup>2</sup> alapterületű játszótér; a Tavasz utca és a Táncsics Mihály utca által határolt területen 70 m<sup>2</sup> alapterületű sportparkot alakít ki az önkormányzat, amennyiben a beadott pályázaton nyerünk.

**Tömösi Attila képviselő:** Kérem, hogy külön szavazzunk a sportparkok kialakításáról és a futókör pályázatról.

**Somlói Józsefné képviselő:** Az önrész összegét szeretném 1 millió forinttal csökkenteni és ezt az összeget fordítsuk a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festésére.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Többen kérdezték, hogy indulunk-e ezen a pályázaton, mert szívesen támogatnák ezt a lehetőséget, ezért javaslom, hogy rendezzünk gyűjtést az önrész tekintetében, miután vannak jelentkezők, akik szívesen támogatnák ezt a célt.

**Pácsi Erzsébet képviselő:** A 6 millió forint önrész kötelezettségvállalása a jövő évi költségvetésünket érinti, tehát ez most nem befolyásolja a Nagy Sándor József Gimnázium helyzetét.

**Somlói Józsefné képviselő:** Fenntartom a javaslatomat.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az első módosító indítvány, hogy a határozati javaslatot kettébontjuk a futópályáról és a sportparkokról külön szavazunk. Aki ügyrendben ezzel a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy a határozatokról külön-külön szavaz a képviselő-testület.*

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A következő módosító indítványt Somlói tanácsnok asszony tette, miszerint 1 millió forinttal csökkentjük a pályázati önrészt. Pénzügyi technikailag nem tudom hogy lehet végrehajtani, miután a 6 millió forintot a jövő évi költségvetésbe tervezzük be.

**Somlói Józsefné képviselő:** 5 millió forint önrészt tervezzük a jövő évre, mert már most kezdjük felélni a jövő évi költségvetési fejlesztési lehetőségeinket.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A 400 méteres futópálya építése, nem felélése a jövőnek, hanem az itt lakó gyerekek sportolási lehetőségét biztosítja.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** A 6 millió forint önrész biztosításával esélyünket növeljük, hogy 18 millió forintot nyerjünk a pályázaton, ezért nem javaslom, hogy bármennyivel is csökkentjük ezt az összeget.

**Czifra Zsuzsanna képviselő:** Azt gondolom, hogy a Pénzügyi Bizottság alaposan átgondolta, hogy milyen ár-érték arányban és milyen pályázati önrésszel érdemes pályázni, ezért nem javaslom a pályázati összeg önrészeinek csökkentését. A futópálya megépítése mellett erősen kardoskodnék, hiszen az iskolások Cooper felmérése 200-al osztható futópályán kell megvalósulnia. Jelenleg nincs a városban olyan helyszín, ahol ezt biztonságosan és a gyerekek izületeit figyelembe véve meg lehetne valósítani ennek a kötelező mérésnek a helyszínét.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Módosító indítványként érkezett, hogy a futópálya vonatkozásában az önkormányzati önrész 5 millió forint legyen.

**Tömösi Attila képviselő:** Megindokolnám, hogy miért kértem a határozatok kettéválasztását. A pályázat sportpályák megvalósítását foglalja magában, egy 200 méteres és egy 400 méteres futókör létrehozásával, melyhez önrészt kell biztosítani. A sportparkok megvalósítására nem kell önrészt biztosítani, ez ingyen lenne a városnak. Az önrésszel kapcsolatban a képviselő-testületnek kell meghatároznia, hogy mekkora önrészt biztosít a futókör megvalósítására, nyilván minél nagyobb az önrész, annál nagyobb eséllyel nyerünk a pályázaton. Az önrész szavazásánál azért fogok tartózkodni, mert bizonyos négyzetmétereknél úgy lehet pályázatot megnyerni, ha valamennyi összeget beletesz, akkor elnyerhető az egész pályázat, de ez a személyes véleményem.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Lakossági igény a futókör megvalósítása és ezzel kapcsolatban már többször kértem be cégektől árajánlatot, ami szinte fillérre megegyezik azzal, amit erre a Kormány költeni tervez.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Először a négy kültéri sportpark megvalósításáról szavazunk, hogy augusztus 15-ig ebben a formában kerül benyújtásra a pályázat. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérelmet nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz kültéri sportparkok megvalósítására az alábbiak szerint:

- megvalósítani kívánt sportparkok számai és típusai:
  1. Budakeszi Sportpálya területén (2415 hrsz.) D típusú
  2. Erkel Ferenc Művelődési Központ melletti területen (1387 hrsz.) D típusú
  3. Kert utca és a Domb utca kereszteződésénél (030/29 hrsz.) D típusú
  4. Tavasz utca és a Táncsics Mihály utca által határolt területen (535 hrsz.) B típusú
- önerő: nincsen

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőben nyújtsa be a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: 2016. augusztus 15.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Somlóvári tanácsnok asszony indítványa, hogy a jövő évi költségvetésbe 5 millió forint önrészt állítsunk be a futókör pályázaton való indulásához. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 3 mellette, 3 ellenszavazattal és 4 tartózkodással elutasította a futókör pályázaton való indulásra az 5 millió forint önrész biztosítását.*

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A következő szavazás a 400 méteres futókör pályázaton való részvételhez a 6 millió forint önrész biztosításáról történik. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretén belül megvalósítandó 400 méteres futókörrel**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérelmet nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz 400 méteres futókör megvalósítására a Budakeszi Sportpálya területén.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a futókör megvalósításához mindösszesen bruttó 6.000.000,- Forint önerőt biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetése.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőben nyújtsa be a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pontban szereplő összeget a 2017. évi költségvetésbe tervezze be.

**Felelős:** 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. és 2. pont: azonnal  
3. pont: 2016. augusztus 15.  
4. pont: 2017. február 15.

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** A Pénzügyi Bizottság döntése alapján a 200 méteres futókör megvalósításáról is szavazni kell, melyhez önerőt nem biztosít a testület.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslata, miszerint a 200 méteres futókör megvalósítására is adjunk be pályázatot, önerész biztosítása nélkül. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 8 mellette, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 302/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretén belül megvalósítandó 200 méteres futókörrel**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérelmet nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz 200 méteres futókör megvalósítására a 2306/88 hrsz. területen (Paplanhát út és Honfoglalás sétány közti terület), önerő biztosítása nélkül.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt határidőben nyújtsa be a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: 2016. augusztus 15.

## **18. Napirendi pont**

### **Döntés a Budakeszi, Honfoglalás sétány melletti játszótér fejlesztéséről (290 sz. előterjesztés)**

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Nagyon köszönöm a játszótér fejlesztésére eddig beérkezett felajánlásokat, eddig 152.000,- Ft támogatás érkezett és még további támogatásokat várunk, illetve az SB Dynamic 100 m<sup>3</sup> homokkal és 100 m<sup>3</sup> termőfölddel támogatja a projektet. A szülők felajánlották, hogy társadalmi munkában is szívesen közreműködnek a játszótér felújításában, de a BVV Kft. biztonságosabb formában tudja ezt kivitelezni.

**Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő:** Nagyon jó dolog, amikor így összefog a város és a város gyermekeinek jó dolgot próbál létrehozni. Mint pedagógus szintén támogatom a játszópark építését, de kérem, hogy a Fő utcai játszóteret a BVV Kft. tegye rendbe, mert a csúszda életveszélyes, a fajtékok elkoptak, pótolni kell a kerítést, tehát gyakorlatilag az a két játszótér nagyon kevés a városnak, ami ténylegesen használható. A továbbiakban arra is gondolni kell, hogy a város másik felén is legyen lehetőség újabb játszótérek kialakítására, mely kivitelezésének szervezésében szívesen segíték.

**Tömösi Attila képviselő:** Örülök, ha sok játszótér van a településen, de valóban jobb lenne, ha szétszórtabb és több helyszínen lenne játszótér, nem pedig egy-kettő, ami most jelenleg a városra koncentrálódik és busszal lehet megközelíteni, pedig a játszótér lényege, hogy gyalog lehessen odamenni. Köszönjük az alpolgármester asszonynak a Meggyes utcai játszótér kialakítását és a világítás létesítését, bár itt nincs sok játékeszköz és ezeket is rendbe kell hozni, valamint a homokot lecserélni. Miután ez a játszótér frekventált helyen van, közel van a Mamutfenyőkhöz, így kirándulás szempontjából is ideális játszótér és ezen a környéken sok a kisgyerek. Támogatom a játszótérek felújítását, bár kérdéses számomra, hogy kell-e a játszótér méretét növelni, inkább ezt az összeget egy újabb tér kialakításába fektetném. Köszönjük a SB Dynamic felajánlását, a felajánlott homokból vélemény szerint a Meggyes utcai játszótéren is felhasználható és a Fő utcai játszótéren is elég alacsony a homokszint. A földdel kapcsolatban érdemes lenne megvizsgálni, hogy a saját területünkön lévő földet fel tudjuk-e használni (Tesco terület melletti földrakás), ezzel csökkentve a felhalmozott föld mennyiségét. Köszönjük szépen az alpolgármester asszony eddig végzett munkáját.

**Somlóvári Józsefné képviselő:** Azt gondolom, hogy az önkormányzat elsődleges feladata, hogy biztonságos játszótéreket üzemeltessen, szintén egyik közreműködője és segítője voltam a közadakozásból épült játszótér létesítésénél. Szeretném, hogyha ez továbbra is így folytatódna, tisztelet és köszönet mindazoknak a szülőknek, akik anyagilag is támogatják a játszótér kialakítását, köszönjük a játszótér fejlesztésére eddig beérkezett pénzüsszegeket. A Pénzügyi Bizottság Elnökétől kérdezem, hogy a 2016. évi költségvetés fejlesztési során szerepel-e az előterjesztésben leírt összeg?

**Pácsi Erzsébet képviselő:** Nem szerepel benne.

**Tömösi Attila képviselő:** Módosító indítványomban azt kértem, hogy vizsgálja meg a hivatal, hogy az önkormányzat által végzett beruházásoknál kitermelt föld felhasználható-e a fejlesztés során.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A megvizsgálásra van lehetőség, bár nem mindegy, hogy egy játszótér kialakításánál milyen föld kerül a területre.

**'Sigmund Bertalan képviselő:** Valóban nem mindegy, hogy egy játszótér kialakításánál milyen földet használunk fel, ezt mindenképp ellenőrizni kell.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Aki Tömösi képviselő kiegészítésével elfogadja a határozati javaslatot, kérem, igennel szavazzon.

***A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 303/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi, Honfoglalás sétány melletti játszótér fejlesztéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a BVV Kft.-vel a Budakeszi, 2306/88 helyrajzi számú, Honfoglalás sétány mellett lévő játszótér fejlesztése tárgyában a melléklet szerinti tartalommal, melynek fedezete legfeljebb bruttó 1.605.530,- forint összeg erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016 (II. 16.) rendeletének 1.6 tartalékok, fejlesztési céltartalék, általános tartalék sora, melyet a fejlesztési célra eddig beérkezett társadalmi felajánlások összegével – 152.500 Ft-al – csökkenteni kell.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést – ügyvédi ellenjegyzést követően - aláírja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg, hogy az 1. pont szerinti fejlesztés kivitelezése során felhasználható-e az önkormányzat által végzett egyéb beruházásoknál kitermelt föld.

**Felelős:** 1.-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: a döntés követő 30 nap

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**19. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi, Nagy Sándor József utca középső szakaszának felújításáról (294 sz. előterjesztés)**

**Tömösi Attila képviselő:** A lakossággal többször egyeztettünk, hogy elkezdődik a Nagy Sándor József utca utépítése és a lakosság tisztában van azzal, hogy az utca több szakaszból áll és vannak olyan szakaszok, ahol bizonyos okok miatt egyelőre nem valósítható meg az utépítés. A Nagy Sándor József utca négy részre van osztva, melyből most az első és az utolsó szakasz utépítése valósul meg, a két középső szakasz egyelőre nem kerül felújításra. A Pénzügyi Bizottság javaslata alapján 200.000,- Ft összeget biztosít az utcában lévő pincék statikai felmérésre. Amennyiben a statikai vizsgálat elkészül, visszajön döntésre a testület elé, hogy az utca középső szakasza is felújításra kerüljön. Ha a statikai felmérés pozitív lesz, akkor tudjuk elkezdni a középső szakasz megépítésének előkészítését.



**Bakács Bernadett alpolgármester:** Minden évben egy út felújítását terveztük megépíteni, ezért a polgármester asszony javasolta a Nagy Sándor József utca mielőbbi felújítását, valamint a középső szakasz felújítási körülményeinek vizsgálatát megkezdeni.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A Pénzügyi Bizottság döntését terjesztem szavazásra. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi, Nagy Sándor József utca középső szakaszának felújításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi, Nagy Sándor József utca középső szakaszának felújítását.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a GeoTeszt Környezetgazdálkodási és Kultúrmérnöki Szolgáltató Kft.-vel (1112 Budapest, Kérő u. 20.) 2006. március hónapban elkészített részletes pince-tömbtanulmány felülvizsgálata tárgyában.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti tartalommal a vállalkozási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pont szerinti feladatra 200.000,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendelet 2. számú melléklet, kiadások 1.6. Tartalékok, Általános tartalék sora.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 4. pont értelmében készítse elő az önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-4. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
5. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. és 4. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül  
5. pont: negyedévet követő 30 napon belül

**20. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi 072/7 hrsz. ingatlanra vonatkozó bérleti mintaszerződés elfogadásáról (275 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta, a bérleti díj 17 Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA összegben került megállapításra, melyet elfogadásra javaslok. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 305/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi 072/7 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti mintaszerződés elfogadásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti mintaszerződést fogad el a Budakeszi külterület 072/7 hrsz.-ú, 3,5548 ha területű, legelő megnevezésű ingatlanra vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal, azzal, hogy a bérleti díj 17 Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA összegben, a szerződés időtartama maximum 10 nap időtartamban kerüljön meghatározásra.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti mintaszerződés tervezetének megfelelően a bérleti szerződéseket ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**21. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi 3633/5 hrsz.-ú ingatlan közterületté történő átminősítéséről (286 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javaslok. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 306/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi 3633/5 hrsz.-ú ingatlan közterületté történő átminősítéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Budakeszi 3633/5 hrsz.-ú, természetben az Erdőalja utca 5. szám előtti „zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant közterületté nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti döntés végrehajtásához szükséges eljárás(ok) megindításáról és felhatalmazza az eljárás(ok) során szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint dokumentumok aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Javaslom, hogy változtassunk a napirendi pontokon és azokat a pontokat tárgyaljuk, melyekben nem várható vita, ezt követően szeretnék tárgyalási szünetet tartani. Ügyrendben javaslom, hogy a közétkeztetés minőségi és mennyiségi vizsgálatát követő intézkedésekről (277 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot tárgyalni. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy a közétkeztetés minőségi és mennyiségi vizsgálatát követő intézkedésekről (277 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont kerüljön tárgyalásra.*

---

## **22. Napirendi pont**

**Döntés a közétkeztetés minőségi és mennyiségi vizsgálatát követő intézkedésekről (277 sz. előterjesztés)**

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Mivel a közétkeztetés szinte mindenkit érint, ezért jelzem, hogy a közétkeztetési szakértő megállapította, hogy a Pensio Kft. nagyon sok tekintetben nem teljesíti szerződéses kötelezettségét, nem korszerű konyhaeszközökkel dolgozik, nem megfelelő hőmérsékleten szállítja az ételt. A legnagyobb problémának érzem a közétkeztetés szempontjából, hogy a kft. a nyersanyag norma tekintetében 3 %-os emelést kér a várostól. Erről még tárgyalnunk kell. A szakértő szerint a nyersanyag normára a kft. 400-500 Ft-ot fordít, ezzel szemben étel fajtánként mi 100 Ft-al többet fizetünk. Igazából a nyersanyag, ami az emberek asztalára kerül, például a Generációk Házában fele annak, aminek lennie kellene, tehát jogosak a szakértő megállapításai, ezért kérjük a Pensio Kft-t, hogy ezeken változtasson.

**Ohr Alajos alpolgármester:** A Pensio Kft-hez kapcsolódik – bár nem ehhez az előterjesztéshez kapcsolódik –, hogy az Erdő utcai óvoda konyhájával komoly problémák vannak. A reggeli órákban zajongás folyik, ami a szomszédokat zavarja, azon kívül az ingatlant olyan szinten lakják le, ami már az önkormányzat számára nem tartható. Azt gondolom, hogy a későbbiekben a Pensio Kft-vel kapcsolatban ezt a témát napirendre kell venni.

**Pácsi Erzsébet képviselő:** Kiegészíteném, hogy a Nagy Sándor József Gimnáziumban is szemmel látható, hogy a Pensio Kft. által használt főzőkonyhában valami probléma van, mert helyiségben az ajsz, erősen vizesedik.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. Az Oktatási Bizottság döntését javaslom elfogadásra. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a közétkeztetés minőségi és mennyiségi vizsgálatát követő intézkedésekről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a dietetikus szakértői vélemény alapján felkéri a Pensio Kft-t, hogy a szakértői véleményben leírt hiányosságok kiküszöbölésére intézkedési tervet dolgozzon ki és annak megfelelően folytassa tevékenységét a megfelelő közétkeztetés biztosítása érdekében.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a Pensio Kft. ügyvezetőjét.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: a 2016/2017. tanév kezdetéig  
2. pont: 2016. augusztus 15.

---

### **23. Napirendi pont**

**Döntés a Budakeszi Szivárvány Óvoda Helyi Óvodai Nevelési Programjáról (281 sz. előterjesztés)**

**Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő:** A Szivárvány Óvoda Nevelőtestülete új arculatot kíván alkotni a helyi óvodára, melyhez szükséges volt a dokumentumok átvizsgálása, ezért a törvényi háttérnek megfelelően átírtuk a helyi nevelési programunkat. Kérem a képviselő-testületet, hogy az óvodai nevelési programot fogadják el.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Szivárvány Óvoda Helyi Óvodai Nevelési Programjáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti tartalommal a Budakeszi Szivárvány Óvoda módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Helyi Óvodai Nevelési Programját.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a Budakeszi Szivárvány Óvoda intézményvezetőjét.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

#### **24. Napirendi pont**

**Döntés a közmű audit feladatok elvégzéséről (300 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester:** A szakbizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a "Budakeszi Város Önkormányzata részére villamos energia beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról" szóló 236/2016. (VI. 30.) Kt. határozat visszavonásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a „Budakeszi Város Önkormányzata részére villamos energia beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról” szóló 236/2016. (VI. 30.) Kt. határozatát.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 310/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a közmű audit feladatok elvégzéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város Önkormányzata és intézményei komplex közmű auditjának elvégzése tárgyában folytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertesének a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-t (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. képviseli: Szentpéteri Arnold) jelöli meg 0,- Ft + ÁFA alapidj és a megtakarítás 30 %-a sikerdíj összegben.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt Csoportos Energia Beszerzés lebonyolítása közvilágítási célú villamos energia beszerzéshez a 2. számú melléklet szerinti tartalommal a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49., képviseli: Szentpéteri Arnold) 0,- Ft + ÁFA alapdíj és a megtakarítás 30 %-a sikerdíj összegben, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) rendelete 2. számú melléklet 1.3. Dologi kiadások sora.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt Csoportos Energia Beszerzés lebonyolítása földgáz energia beszerzéshez a 3. számú melléklet szerinti tartalommal a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49., képviseli: Szentpéteri Arnold) 0,- Ft + ÁFA alapdíj és a megtakarítás 30 %-a sikerdíj összegben, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) rendelete 2. számú melléklet 1.3. Dologi kiadások sora.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt Energia menedzsment szakértői szolgáltatásra a 4. számú melléklet szerinti tartalommal a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49., képviseli: Szentpéteri Arnold) 0,- Ft + ÁFA alapdíj és a megtakarítás 30 %-a sikerdíj összegben, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.16.) rendelete 2. számú melléklet 1.3. Dologi kiadások sora.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.- 4. pont szerinti szerződéseket ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2.-5. pont: a döntést követő 15 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Ügyrendben javaslom, hogy a következő napirendi pontban az Útépitéssel kapcsolatban készült határozatok módosításáról döntsön a testület. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy az Útépités tárgyában hozott határozatok módosításáról (297 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont kerüljön tárgyalásra.*

---

## **25. Napirendi pont**

### **Döntés útépítés tárgyában hozott határozatok módosításáról (297 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az útépítéssel kapcsolatos határozatok adminisztratív módosítása szükséges, a bruttó- és nettó összegek helyesbítéséről van szó, melyhez név szerinti szavazás szükséges.

**Tömösi Attila képviselő:** A múlt alkalommal szavaztunk a József Attila utca és a Nagy Sándor József utca felújításáról. A József Attila utcai és a Nagy Sándor utcai lakók nevében köszönjük a polgármester asszony és az alpolgármester asszony támogatását.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Érzékeljük az iróniát, azzal szeretném a témát lezárni, hogy az egész képviselő-testületnek múlhatatlan érdemei vannak minden ilyen munkában, hiszen mindenki részt vett benne, természetesen vannak képviselők, akik egyes témákkal kiemelten foglalkoznak, de az önkormányzat és a hivatal nélkül ezt a feladatot nem tudtuk volna megoldani. Kérem, hogy kezdjük el a név szerinti szavazást. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő: 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bakács Bernadett igen, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia igen, Czifra Zsuzsanna igen, Ligetiné Komáromi Gabriella igen, Ohr Alajos igen, Pácz Erzsébet igen, Somlóvári Józsefné igen, Szabó Ákos Péter igen, 'Sigmund Bertalan igen, Tömösi Attila igen) név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 311/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a József Attila utca építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló 282/2016. (VII. 19.) Kt. határozat módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a József Attila utca építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló 282/2016. (VII. 19.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft-vel a Budakeszi, József Attila utca kivitelezésére nettó 35.350.000.- Ft + ÁFA összegben.”*

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

*A jelenlévő 10 fő képviselő: 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bakács Bernadett igen, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia igen, Czifra Zsuzsanna igen, Ligetiné Komáromi Gabriella igen, Ohr Alajos igen, Pácsi Erzsébet igen, Somlóvári Józsefné igen, Szabó Ákos Péter igen, 'Sigmond Bertalan igen, Tömösi Attila igen) név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Nagy Sándor József utca építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló 283/2016. (VII. 19.) Kt. határozat módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagy Sándor József utca építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló 283/2016. (VII. 19.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a STR Építő Kft. - STRABAG ÁLTALÁNOS Építő Kft-vel a Budakeszi, Nagy Sándor József utca útépítés kivitelezésére nettó 16.189.783.- Ft + ÁFA összegben.”*

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

## **26. Napirendi pont**

**Beszámoló a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalásokról és eseményekről (271 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Amennyiben az előterjesztéshez nincs észrevétel, hozzászólás és a beszámolót elfogadja, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 313/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalásokról és eseményekről szóló beszámolóról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a polgármester, valamint a főállású alpolgármester beszámolóját a két ülés közötti legfontosabb tárgyalásokról és eseményekről.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---



**27. Napirendi pont**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (285 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Amennyiben az előterjesztéshez nincs észrevétel, hozzászólás és a beszámolót elfogadja, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 314/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

*A polgármester 10 perc tárgyalási szünetet rendel el.*

---

**28. Napirendi pont**

**Döntés a Családi Napon tervezett bemutató repüléshez kapcsolódó műveleti szám kontingens átadásáról (292 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Levél érkezett a Forgószárny Kft. ügyvezető igazgatójától, melyben felajánlást tett az önkormányzat részére. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolta, hogy a testületi ülésre hívjuk meg az ügyvezető urat.

**Szabó Ákos Péter képviselő:** Az aljegyző asszony jogi véleménye, hogy 100.000,- Ft fölötti szolgáltatást, melyet az önkormányzat igénybe vesz, pályáztatni kell és legalább három ajánlatnak kell beérkeznie. Ezzel kapcsolatban a képviselő-testület olyan álláspontot alakított ki, hogy a 3 éves szerződést hosszúnak találja, illetve a Családi Napra úgy tudja elképzelni ennek a szolgáltatásnak az igénybevételét, hogy köszönettel veszi az ingyen felajánlást és cserébe azt az ellenszolgáltatást adja, hogy az utas repültetésért semmifajta ellenértéket nem kér. A felajánlónak a saját üzlete az utas repültetésből befolyt jövedelem, a kontingenst tekintve pedig polgármester asszony javaslatára egy tárgyaló munkacsoport hoz létre, aki az ügyvezető úrral közösen ennek feltételeit megbeszéli, kialakítják álláspontjukat, melyet a képviselő-testület jóváhagy.

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** Annyiban pontosítanám a képviselő urat, hogy ez az önkormányzat tulajdonrészé, amit szintén meg kell pályáztatni. A kialakított munkacsoport feladata az lesz, hogy ezt a speciális témát alaposan körbejárják, miután senki nem ismeri az

ezzel kapcsolatos műszaki és egyéb jogi kérdéseket. Az önkormányzat bármit értékesíteni csak pályáztatás útján tud.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A munkacsoport tagjainak javaslom Szabó Ákos Péter tanácsnok urat, Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő asszonyt és Ohr Alajos alpolgármester urat. Köszönöm, hogy elfogadták a felkérést.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 315/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Családi Napon tervezett bemutató repüléshez kapcsolódó műveleti szám kontingensről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete munkacsoportot hoz létre, melynek tagjai: Szabó Ákos Péter, Ligetiné Komáromi Gabriella képviselők és Ohr Alajos alpolgármester. A munkacsoport feladata, hogy határozza meg a Farkashegyi Repülőtéren az Önkormányzat részére külön megállapodásban biztosított éves repülőtéri kapacitás értékét, valamint vizsgálja meg annak felhasználási lehetőségeit, illetve tegyen javaslatot annak értékesítésére.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a munkacsoport tagjait, hogy a tárgyalás eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: döntés követő 15 napon belül

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** Szeretném megkérdezni, hogy a Tanácsnok Úr által tett javaslatot elfogadja-e, azaz a bemutatót ingyen megtartja, így az önkormányzat részére ez anyagi megterhelést nem jelent, ugyanakkor a testület pedig hozzájárul ahhoz, hogy a Családi Napon – ugyanúgy, ahogy a másik két repülőklub – a lakosság részére térítés ellenében egyfajta szórakozási lehetőséget biztosít, melyből az önkormányzat nem kér részesedést.

**Imreh Lajos - Forgószárny Kft. ügyvezetője:** Köszönöm a lehetőséget, de ilyen formációban ezzel nem tudok élni, mert a bemutató költsége kb. 600-700.000,- Ft összeg jelent. Amennyiben az utas repültetésben Önök 200 utast garantálnak, akkor ennek nincs akadálya, de ezt nyilván Önök nem tudják vállalni, így viszont nem tudok jönni. A korábbi években idejöttem, teljesen ingyen csináltunk különböző dolgokat, aminek egyébként nagyon komoly költségei vannak, úgy üzemidőben, mint minden egyéb más dologban. Azt gondoltam, hogy egy érdekes és színvonalas bemutatót tudunk tartani, ami a Budakeszi Farkashegyi repülőtéren még nem volt.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm. Tudomásul vettük a választ, a képviselő-testület által felállított munkacsoport megkezdí Önnel a tárgyalást és amennyiben eredmény lesz, a megfelelő szakbizottság és a képviselő-testület újból tárgyalni fogja.

**Imreh Lajos - Forgószárny Kft. ügyvezetője:** Kiegészítésképpen elmondom, hogy az 50 % amivel az önkormányzat rendelkezik évek óta rendelkezésre áll, tudomásom szerint ezzel a

lehetőséggel még senki nem élt. Olyan dolgot adnánk, ami az önkormányzatnak nem kerül pénzébe, ezért nem értem, hogy milyen szerződésmozgás kell ahhoz, hogy létrejöjjön az együttműködés. Azt gondolom, hogy itt a szándék a fontos, hogy akarják-e, vagy sem.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A szándékról majd a bizottság dönt, köszönjük szépen, ezzel ezt a napirendi pontot bezárom.

---

## **29. Napirendi pont**

### **Döntés Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó ingatlanok bontásáról (296 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület az előterjesztés alapján arról dönt, hogy felkéri az SB Dynamic Kft-t a városcsözpont projekthez kapcsolódó ingatlanok bontására 12.492.500,- Ft + ÁFA összeg értékben. A bontásban nem szerepel a Tüdőgondozó épülete és a Művelődési Ház. A vállalkozási szerződés megkötése után megkezdődnek a bontási munkálatok, melyet minél kevesebb problémával szeretnénk lebonyolítani a nyár folyamán, a lakosok zavarása nélkül. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 316/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó ingatlanok bontásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó ingatlanok bontása tárgyában folytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertesének az SB Dynamic Kft-t (székhely: 1031 Budapest, Városcsöfal u. 3/B, képviseli: Seregi-Deák Péter) jelöli meg 12.492.500,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 15.865.475,- Ft összeggel.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a melléklet szerinti tartalommal az SB Dynamic Kft-vel (székhely: 1031 Budapest, Városcsöfal u. 3/B, képviseli: Seregi-Deák Péter) 12.492.500,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 15.865.475,- Ft értékben az 1. pontban foglaltak szerint, melynek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Kiadások 2.1 Beruházások sora.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1.-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

### 30. Napirendi pont

#### **Döntés a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó terület rendezésének tervezéséről (305 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester:** Az előző testületi ülésen a városközpont projekthez kapcsolódóan a terület rendezésének tervezettségére árajánlatot kértünk be, melyre nem érkezett ajánlat, ezért az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani. A területet rendezni kell, ezért újabb ajánlatokat kérünk be, de most már nemcsak a tervezettségéről, hanem a kivitelezéséről is. A főépítész asszony által előkészített előterjesztésben 5 cégtől kérünk be ajánlatot, akinek további javaslata van, kérem, tegye meg.

**'Sigmund Bertalan képviselő:** Köszönöm. Néhány céget javasolnék az ajánlatok bekérésére, melyek a következők: S-Tér Kft., Lépték-Terv Tájépítész Iroda, Arcadia Garden Kft., Park Stúdió Kft., s73 Kft., Geum Műterem Kft., 4D Tájépítész Iroda, Garten Studio Kft., Fischer Márta tájépítész egyéni vállalkozó, Kaposi Nóra tájépítész egyéni vállalkozó.

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** A felsorolt cégek tervezést és kivitelezést is végeznek?

**'Sigmund Bertalan képviselő:** Az általam felsorolt cégek többsége kivitelezéssel is foglalkozik, akik pedig nem folytatnak ilyen tevékenységet, azok elutasítják az ajánlatkérőt.

**dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester:** Javasolom, hogy a pályázati felhívás mellékletében a következőket módosítsuk: Az ajánlattételi felhívásban a *teljesítési határidő: 2016. október 20.*; az *ajánlat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 18.* időpontokra módosul. Aki a kiegészítésekkel és a módosításokkal együtt elfogadja a határozati javaslatot, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 317/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó terület rendezésének tervezéséről és kivitelezéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó terület rendezéséhez kapcsolódó építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában folytatott eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városcsözpont projekthez kapcsolódó területek ideiglenes rendezése érdekében, a melléklet szerint árajánlatot kér be tervezésre és kivitelezésre.  
Az ajánlattételi felhívásban a *teljesítési határidő: 2016. október 20.*;  
az *ajánlat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 18.* időpontokra módosul.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti árajánlat-bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Kertelünk Kft. (Budapest X. ker. Dorogi u. 23. – [infor@kertelunk.hu](mailto:infor@kertelunk.hu))
- KreaKert Kft. (Budapest I. ker. Lovas út 6/b. – [info@kreakert.hu](mailto:info@kreakert.hu))
- Bau-Garden Táj és Kertépítő Kft. (Halásztelek, Arany J. u. 27. – [kertepites@bau-garden.com](mailto:kertepites@bau-garden.com))
- Kertépítés Most (Budapest XI. ker. Táská u. 5. – [hello@kiskertek.com](mailto:hello@kiskertek.com))
- Míves Kertépítő Kft. (Budakeszi, Batthyány u. 6. – [miveskert@miveskert.hu](mailto:miveskert@miveskert.hu))
- S-Tér Kft. (Budapest, Üllői út 5. – [ter@s-ter.hu](mailto:ter@s-ter.hu))
- Lépték-Terv Tájépítész Iroda (Budapest, Visegrádi u. 9. – [iroda@leptek.hu](mailto:iroda@leptek.hu))
- Arcadia Garden Kft. (Győr, Pálffy utca 3. – [info@arcadiagarden.hu](mailto:info@arcadiagarden.hu))
- Park Stúdió Kft. (Budapest, Lecke utca 4. – [studio@parksudio.hu](mailto:studio@parksudio.hu))
- s73 Kft. (Budapest, Bocskai út 44. – [studio@s73.hu](mailto:studio@s73.hu))
- Geum Műterem Kft. (Budapest, Alkotás u. 3. – [geum@geum.hu](mailto:geum@geum.hu))
- 4D Tájépítész Iroda (Budapest, Vámház krt. 11. – [4dtaj@4dtaj.hu](mailto:4dtaj@4dtaj.hu))
- Garten Studio Kft. Táj- és Kertépítész Iroda (Budapest, Czakó utca 13. – [info@gartenstudio.hu](mailto:info@gartenstudio.hu))
- Fischer Márta tájépítész ev. ([marta.fischer07@gmail.com](mailto:marta.fischer07@gmail.com))
- Kaposi Nóra tájépítész ev. ([kaposi.nora@s-ter.hu](mailto:kaposi.nora@s-ter.hu))

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. - 2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

4. pont: soron következő képviselő-testületi ülés

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

### 31. Napirendi pont

**Döntés az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos tervezési megbízásról (306 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az orvosi rendelő felújításával kapcsolatban itt is kiküldtük az ajánlatokat és azt is eredménytelennek kell nyilvánítani. Elképzelhető, hogy rövid volt a határidő, így most újra kiküldjük. Az előkészített anyagban tervezési megbízásról van szó, a főépítész asszony két tervező cégnek javasolja megküldeni az ajánlati felhívást, amennyiben további javaslat van, kérem, tegyék meg.

**Bakács Bernadett alpolgármester:** Javaslom az ajánlattételt megküldeni a Plánium Bt.-nek.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Köszönöm, ezzel a három cég rendelkezésre áll. Módosítani kell az ajánlattételi felhívás benyújtásának határidejét 2016. augusztus 18-ra. Az augusztus 20-i ünnepi testületi ülés után rendes testületi ülést tartunk, tekintettel arra, hogy ezek nagy fontosságú döntések és nem szeretném, ha átesúszna a szeptemberi hónapra.

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** Az ülés elején a főépítész asszony javasolta, hogy az Interra Gold Kft.-nek is küldjük meg az ajánlattételi felhívást.

**Tömösi Attila képviselő:** Az előterjesztésben szerepel Kajdócsi Építész Stúdió Kft., Tectum-Art Építésziroda, Sólyom Benedek Építész Stúdió.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Az említett cégektől az első körben kértünk ajánlatot, de nem adtak be semmit. Ez most már a második körös ajánlatkérés.

**Tömösi Attila képviselő:** Budakeszin van néhány építész iroda, szerintem ezeket is meg lehet keresni.

**Pácz Erzsébet képviselő:** Javaslom, hogy a Sólyom Benedek Építész Stúdiónak is küldjünk ki újra az ajánlatkérést, miután folyamatosan módosulnak a feltételek és ők nem az utolsó információ birtokában álltak el ettől a feladattól.

**dr. Kovács Anikó aljegyző:** Sólyom Benedek azt a választ adta, hogy nem az idő rövidségére tekintettel, hanem az összeg csökkentése miatt nem adott be árajánlatot.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A testület álláspontja, hogy Sólyom Benedek Építész Stúdiótól kérjünk be még egyszer ajánlatot, ezt megteesszük. Aki a módosításokkal és kiegészítésekkel együtt elfogadja a határozati javaslatot, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 318/2016. (VII. 28.) Kt. határozata az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos tervezési megbízásról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában folytatott eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi rendelő felújításával és bővítésével kapcsolatos építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában a melléklet szerint árajánlatot kér be építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésére. Az ajánlattételi felhívásban az *ajánlat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 18.* időpontra módosul.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti árajánlat-bekérőt az alábbi cégeknek küldje meg:

- Archiflex Stúdió Építésziroda – Heppes Miklós (Budapest, Ulászló u. 52. - [archiflex@archiflex.hu](mailto:archiflex@archiflex.hu))
- Ép-Adó Kft. – Egyed András (Üröm, Óbor sétány 12.)
- Plánium Bt. - Garay András (Dunakeszi, Táncsics u. 9. – [planum@vnet.hu](mailto:planum@vnet.hu))
- Interra Gold Kft.- Tuloki István (Csongrád, Hunyadi tér 18. – [interragold@gmail.com](mailto:interragold@gmail.com))
- Építész Stúdió – Sólyom Benedek (Budapest, Krisztina krt. 71. – [bence@epstudio.hu](mailto:bence@epstudio.hu))

4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

4. pont: soron következő képviselő-testületi ülés

*(A melléklet az előterjesztés mögött található.)*

---

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** Ügyrendben visszatérünk a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről szóló napirendi ponthoz. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy az Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont kerüljön ismételt tárgyalásra.*

---

### **13. Napirendi pont**

**Döntés a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről (307 sz. előterjesztés)**

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A határozati javaslat értelmében a gimnázium tisztasági festés munkálatainak fedezetére bruttó 500.000,- Ft összeg erejéig az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének 2. számú melléklet kiadások, tartalékok, intézményi fejlesztési tartalék sora terhére biztosítja. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

*A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 319/2016. (VII. 28.) Kt. határozata a Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakeszi 15 helyrajzi számú, természetben a 2092 Budakeszi, Széchenyi u. 94. szám alatti Nagy Sándor József Gimnázium tisztasági festés munkálatainak elvégzését, mely munkára vonatkozóan vállalkozási szerződést köt a BVV Kft.-vel a melléklet szerinti tartalommal. A munkálatok fedezete bruttó 500.000,- forint összeg erejéig az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) rendeletének 2. számú melléklet kiadások, tartalékok, intézményi fejlesztési tartalék sora.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testületi felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

A képviselő-testület a továbbiakban zárt ülés keretében folytatja munkáját.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester:** A képviselő-testület zárt ülésen a következő döntéseket hozta: döntött arról, hogy az orvosi rendelő felújítása, bővítése, tetőcsere és emeletráépítés érdekében 100 millió forint folyószámlahitel felvételéről intézkedik, az ehhez szükséges kérelmet elindítja és kezdeményezi a folyószámlahitel keret megnyitását az OTP Banknál, valamint az ezzel kapcsolatos tárgyalásokat megkezdi. Döntött a képviselő-testület a Budakeszi Díszpolgára Cím adományozásáról és 2016. évben *prof. Dr. Hámori József* részére adományozza a díjat, ezúton is gratulálunk a professzor úrnak. Döntött a testület a Virágos Budakesziért Díj adományozásáról, melyet alábbi személyek részére adományozza: *Dr. Kristóf Judit és Schön Gábor, Úveges Györgyné, Gräfl László, Uri László és családja, Balázs Józsefné, Garai Istvánné és KI-ZSO Team Kft.* Döntött a testület a Budakeszi Építészeti Értékeiért Díj adományozásáról, az idei évben a lakóház felújítás kategóriában a Fő utca 138. szám alatti ingatlan kapta, az új lakóépületek kategóriában pedig a Jókai utca 63. szám alatti lakóház kapta. Az Építészeti Díjak és a Budakeszi Díszpolgára Cím átadására az augusztus 20-i ünnepi ülésen kerül sor.

Köszönöm szépen a testületnek a mai munkáját, ezzel a mai ülést bezárom.

(A testületi ülés 14 óra 08 perckor véget ért.)

k. m. f.

*dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia*  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

*dr. Remete Sándor*  
dr. Remete Sándor  
jegyző



*Jwe*