

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 27-én megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: 10 fő képviselő, a jelenléti ív szerint;
(a jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Jegyzőkönyvvezető: Barkóczy Petra
A jegyzőkönyvet leírta: Molnárné Tóth Erzsébet

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester az ülést 10 óra 46 perckor megnyitotta.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Tisztelettel köszöntöm a jelenlévő vendégeinket, a televízió nézőit, és a Képviselő-testület tagjait a 2016. április 27-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

A testületi ülésen jelen van:

Bakács Edit Bernadett, Bánhidi László, Czifra Zsuzsanna, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia, Ligetiné Komáromi Gabriella, Ohr Alajos, Pácz Erzsébet, 'Sigmond Bertalan, Somlóvári Józsefné és Tömösi Attila képviselők (*Szabó Ákos Péter képviselő igazoltan van távol*), ezzel a Képviselő-testület határozatképes.

Mielőtt a napirendi pontok tárgyalására térnek, napirend előtti hozzászólásra jelentkezett Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő.

Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő: Szeretettel köszöntök mindenkit. Szeretném felhívni Budakeszi város lakóinak figyelmét, hogy az óvodai beiratkozások május 9–10–11-én lesznek, melyre szeretettel várjuk a szülőket és a gyermekeket 8-17 óra között. Az óvodai beiratkozásra kérjük, hozzák magukkal a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímkártyáját és TAJ- kártyájukat.

'Sigmond Bertalan képviselő: Budakeszi Város Önkormányzata az Erkel Ferenc Művelődési Központ szervezésében a Virágvölgyben városi majálist szervez az erdei foci pályánál. Május 1-én vasárnap 9.30 órai kezdettel tavaszköszöntő felvonulással indul a program az Erkel Ferenc Művelődési Központtól, majd a népi hagyományok jegyében különféle programokon vehetnek részt az érdeklődők (májusfaállítás, német önkormányzat kulturális műsora, népzenei koncertek és egyéb programok). Mindenkit szeretettel várunk, illetve felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ebben az időszakban a városnak ezen a részén forgalmi rend változások lesznek.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A kiküldött napirendi pontokhoz képest a következő módosító indítványt teszem: miután vendégek érkeztek egyes napirendi pontokhoz, ezért rájuk való tekintettel, az Óvodai létszámmal kapcsolatos (146 sz. előterjesztés) napirendi pontot javaslom elsőként tárgyalni, majd második pontban tárgyalnánk a Budakeszi Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzat (138 sz. előterjesztés) napirendi pontot, valamint

harmadik pontban az Egyes önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok haszonbérbe vételére érkezett pályázatok elbírálásáról (156 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot. Levételre javaslom a Budakeszi várostérkép készíttetéséről (155 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot, miután nincs megfelelően előkészítve. A Budakeszi Városközpont Projekt Kft. megalakításáról (161 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot javaslom zárt ülésből nyílt ülés keretében tárgyalni.

Schrotti János – Budakeszi Város Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke: Köszönöm a szót. Kérem a Budakeszi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelemről (159 sz. előterjesztés) szóló napirendi pont levételét.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Amennyiben nincs további kérdés, hozzászólás, a módosító indítványokkal együtt szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tárgyalási sorrendben az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Döntés óvodai státuszhelyekről (146 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Czifra Zsuzsanna Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság Elnöke
Meghívott személy:
Ligetiné Komáromi Gabriella – a Szivárvány Óvoda intézményvezetője;
Bohárné Varga Katalin – a Pitypang Sport Óvoda intézményvezetője;
- 2. Döntés Budakeszi Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának jóváhagyásáról (138 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: dr. Kaffka Diána – az Exandas Kft. ügyvezetője
- 3. Döntés az egyes önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok haszonbérbe vételére érkezett pályázatok elbírálásáról (156 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Mándoki Tamás
- 4. Javaslat a Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról (139 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
- 5. Javaslat a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő, Szabó Ákos Péter Infrastruktúra Fejlesztési Tanácsnok, 'Sigmond Bertalan képviselő

- 6. Javaslat a BÖT által fenntartott HÍD Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított személy gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2014. (III. 31.) ör. módosítására (142 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Bencsik Zsolt intézményvezető
- 7. Döntés gasztronómiai projekt megvalósításáról (160 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Borbás Balázs
- 8. Javaslat Budakeszi Város Önkormányzatának a közterületi térfigyelő rendszerről szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelete megalkotására (158 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy:
Uzsoki Gábor – Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Közterület-felügyelet vezetője
- 9. Döntés sportpályára vonatkozó bérleti szerződésminta elfogadásáról (140 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Bozsik Ádám – BVV Kft. ügyvezetője
- 10. Döntés Budakeszi 7168 és 7069 hrsz.-ú telkek Kert utcai végénél közterületre kerülő közműaknák áthelyezéséről (154 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Kaposy Balázs
- 11. Döntés a 363/2015. (IX. 24.) Kt. határozat visszavonásáról és a Zichy Péter utcában megépített járda támogatásáról (162 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Meghívott személy: Mihalik László
- 12. Döntés a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda kapacitásbővítését célzó beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről (152 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
- 13. Döntés a KEHOP-5.2.9. kódszámú épületenergetikai pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásról (151 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
- 14. Döntés a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló pályázati felhívásról (144 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

15. **Döntés az ELMŰ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról (141 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Bakács Bernadett alpolgármester
16. **Döntés a Budakeszi Város Önkormányzata által működtetett Védőnői Szolgálathoz területi védőnői pályázat kiírásáról (145 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
17. **Döntés a Budakeszi 2395/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használatba vételéről (147 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
18. **Döntés a lakossági zöldhulladék elszállításáról (150 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: 'Sigmond Bertalan képviselő
19. **Beszámoló a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalások és eseményekről (164 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
20. **Döntés a Budakeszi Városközpont Projekt Kft. megalakításáról (161 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Zárt ülés

21. **Ügyvédi beszámoló a folyamatban lévő önkormányzati ügyek tárgyában (163 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
22. **Döntés térfigyelő kamerák beszerzéséről (157 sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

(Az írásos előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

1. Napirendi pont

Döntés óvoda státuszhelyekről (146 sz. előterjesztés)

Czifra Zsuzsanna képviselő: Az előterjesztést tárgyalta az Oktatási Bizottság, mely arról szól, hogy a Pityang Sport Óvoda és a Szivárvány Óvoda vezetői azzal a kéréssel fordultak a képviselő-testület felé, hogy a gyermekek ellátottsága minél teljesebb mértékben megvalósulhasson az által is, hogy az óvodában plusz státuszhely bővítést engedélyezzen a képviselő-testület. Elsősorban a logopédiai és a gyógypedagógiai ellátás érdekében, valamint

azért, hogy a két óvodában pszichológus biztosítása is megoldott legyen. Ez természetesen úgy valósulhatna meg, hogy a státuszhelyeket az intézmények egymás között elosszák, így mindkét, az önkormányzat által fenntartott nevelési intézményben a gyerekek ellátása széles körben megvalósulhat. Ez azért is nagyon fontos, mert az iskolába lépő gyerekek fejlettségi szintje nagy eltéréseket mutat, reméljük, hogy ezekkel a speciális foglalkozásokat nyújtó szakemberekkel további segítséget kaphatnak a rászoruló tanulók.

Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő: Óriási ürt szüntetne meg Budakeszi ezekkel a státuszhelyekkel, mert jelenleg egy héten egy napot dolgozik gyógypedagógus Budakeszin. 500 óvodás gyermekről van szó, ezért kérem a képviselő-testület támogatását.

Bohárné Varga Katalin – Pityang Sport Óvoda intézményvezetője: Köszöntök mindenkit. Erősíteni szeretném ezt a szándékot, hiszen rengeteg gyermeket látunk el, ahogy elnök asszony is említette különböző háttérrel érkeznek a gyermekek, különböző problémákkal és erre a szakmai segítségre szükség van az óvodai intézményekben.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2016. (IV. 27.) Kt. határozata az óvodai státuszhelyről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Pityang Sport Óvodában a jelenleg fejlesztőpedagógusként működő 1 fő főállású álláshelyet az intézményvezető visszaszervezze logopédusi álláshellyé 2016. szeptember 01. napjával.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Pityang Sport Óvoda státusz számát 2016. szeptember 01. napjától, Budakeszi Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetése terhére 40 főről 40,5 főre megemelje.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Budakeszi Szivárvány Óvoda státusz számát 2016. szeptember 01. napjától, Budakeszi Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetése terhére 29 főről 30 főre megemelje.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont és 3. pont finanszírozásának fedezeteként készítse elő az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítását az alábbiak szerint:
 - A Rendelet 2. számú melléklet Kiadások 1.6. Tartalékok sor Fejlesztési céltartalék, Intézményfejlesztési tartalékból elvon 2.844.800,- forintot,
 - A Rendelet 7. melléklet Pityang Sport Óvoda Kiadások 1.1 Személyi juttatások előirányzatát 1.120.000,- Ft-tal valamint az 1.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 302.400,- Ft-tal megemeli.
 - A Rendelet 8. melléklet Szivárvány Óvoda Kiadások 1.1 Személyi juttatások előirányzatát 1.120.000,- Ft-tal valamint az 1.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 302.400,- Ft-tal megemeli.

5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőket a 2. és 3. pont szerinti álláshelyekre vonatkozó pályázatok kiírására.

Felelős: 1-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző
5. pont: Bohárné Varga Katalin, Ligetiné Komáromi Gabriella intézményvezetők

Határidő: 1-3. pont: azonnal
4. pont: negyedévet követő 30 napon belül
5. pont: 2016. augusztus 01.

2. Napirendi pont

Döntés Budakeszi Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának jóváhagyásáról (138 sz. előterjesztés)

dr. Remete Sándor jegyző: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Az előterjesztés a közbeszerzési szabályzat módosításáról szól. Tekintettel arra, hogy január 1-től új előírások, új rendelkezések léptek életbe, ezért ezeket szükséges átvezetni a szabályzaton. A szabályzatot elkészítettük, melyet a bizottság megtárgyalta. A szabályzatban egy módosítást javaslok: a közbeszerzéseket bonyolító cég képviselőjével megbeszéltük, hogy a közbeszerzési eljárásokban az ajánlatok bontását a cég székhelyén javasolt megtartani, adminisztratív, illetve technikai okok miatt, viszont megállapodtunk abban, hogy az esetleges egyeztetések, tárgyalások lebonyolítására az önkormányzat székhelyén kerül sor. Ezzel a módosítással javasolom elfogadni a határozati javaslatot, a lényegi és elvi döntésekben változtatás nem történt, a korábbi szabályzatnak a szellemisége megmaradt.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2016. (IV. 27.) Kt. határozata Budakeszi Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának jóváhagyásáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja Budakeszi Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia

Határidő: azonnal

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

3. Napirendi pont

Döntés az egyes önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok haszonbérbe vételére érkezett pályázatok elbírálásáról (156 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2016. (IV. 27.) Kt. határozata az egyes önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok haszonbérbe vételére érkezett pályázatok elbírálásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi külterület 079/7, 079/9, 079/12, 079/13, 079/15, 079/16, 079/17, 079/20, 079/21, 079/22, 079/23, 079/24, 079/25 hrsz.-ú ingatlanok együttes haszonbérbe vételére kiírt nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban szereplő pályázat nyertesének Mándoki Tamást (szül. hely, idő: Budapest, 1968. 05. 12., lakcím: 2092 Budakeszi, Kert u. 30., anyja neve: Olajos Piroska, adóazonosító jel: 8370211003, adószám: 65732140-2-33, családi gazdálkodói ig. szám: 13/01025-2) nevezi meg, és vele a szerződés aláírásától számított 5 éves időtartamra, a mindenkori területalapú támogatás (Ft/ha/év) 38 %-ának megfelelő éves díj ellenében, az 1. pont szerinti ingatlanok együttes haszonbérbe vételére haszonbérleti szerződést köt a melléklet szerinti tartalommal.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti haszonbérleti szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót a pályázati eljárás eredményéről, továbbá gondoskodjon a 2. pont szerinti szerződés kifüggesztéséről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3-4. pont: a döntést követő 15 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

4. Napirendi pont

Javaslat a Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról (139 sz. előterjesztés)

Tömösi Attila képviselő: A múlt hónapban kértem ennek a paragrafusnak a módosítását, köszönöm szépen, hogy a módosítás ilyen hamar megtörtént.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki a rendeletmódosítással egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelete
Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési
Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 03.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)

5. Napirendi pont

Javaslat a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés)

'Sigmund Bertalan képviselő: A Szivárvány Óvoda előtti megállással kapcsolatban egyeztettem Intézményvezető asszonnyal és Alpolgármester úrral, hogy az úttest jobb oldalán nem egyértelmű, hogy hány autó állhat meg halszájkában és hány autó párhuzamosan az úttesttel. Kérem, hogy ezt tábla kihelyezésével jelezzük, mert volt arra példa, hogy a nem megfelelő irányú parkolás miatt valakit megbüntettek.

Tömösi Attila képviselő: Ehhez a témához kapcsolódóan, úgy emlékszem, hogy néhány hónappal ezelőtt már megszavaztuk, hogy a Dózsa György térnél egyenrangú utak kereszteződése tábla kerül kihelyezésre a Rigli utcával szemben, miután a Rigli utcában jobb kéz szabály van, így ennek elsőbbsége van. Lehet, hogy erről csak beszéltünk és nem került szavazásra, akkor most megragadom az alkalmat és indítványozom, hogy a KRESZ szabályainak megfelelően a Rigli utca és a Dózsa György tér sarkán, a híd előtti szakasznál egyenrangú utak kereszteződés tábla kerüljön kihelyezésre.

Ohr Alajos alpolgármester: Jelzem, hogy van egy módosító indítványom, mely az eredeti előterjesztés kiegészítése. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyhez szintén van módosító javaslatom. 'Sigmund képviselőtársam felvetésére reagálnék a Szivárvány Óvoda előtti megállással kapcsolatban, a panasz valóban jogos, erre valóban megoldást kell találni, hiszen városszerte lehetnek olyan helyek, ahol a parkolás tekintetében bizonytalanság van.

Véleményem szerint, a közterület-felügyelők a büntetésekből fakadó panaszok alapján többet tudnak arról, hogy közlekedési szempontból hol vannak a városban ilyen bizonytalan helyek. Javaslom, hogy a közterület-felügyelőktől erről kérjünk tájékoztatást, és ha vannak, ezeket a bizonytalanságokat a lakók számára szüntessük meg. Az valóban méltánytalan, ha valaki jóhiszeműen azt gondolja, hogy egy adott helyen meg lehet állni, majd ezután a közterület-felügyelők úgy gondolják, hogy ott mégsem lehet úgy megállni. Vannak olyan helyzetek, amire a KRESZ egyértelmű utalást ad, viszont vannak, amire nem. Ezeket a bizonytalanságokat úgy gondolom, hogy meg kell szüntetni. Tömösi képviselőtársam hozzászólására úgy emlékszem, hogy ha erről döntöttünk és felkérjük a hivatalt, hogy ezeknek nézzen utána, amennyiben mégsem döntöttünk, akkor erről a következő ülésre újra legyen módosító javaslat. Módosító indítványomban a következő módosítások szerepelnek: a Szivárvány Óvoda oldalán – baloldalon – kerüljön egy megállni tilos tábla, 20 méter hosszan, munkanapokon 7-12 óra között, kivéve engedéllyel. Ezzel eleget teszünk az intézményvezetés azon kérésének, hogy az óvoda előtt csak engedéllyel lehessen megállni és P+R parkolás céljára érkező lakosok ne használják az intézmény parkolóját, a jobboldalon pedig várakozni tilos tábla kerüljön kihelyezésre, munkanap 7-8 óra között kiegészítő táblával, hogy azok a szülők, akik reggel óvodába viszik gyermekeiket meg tudjanak állni, de parkolás céljára ne hagyják ott autójukat. A várakozni tilos és a megállni tilos tábla között az a különbség, hogy megállni tilos táblánál csak forgalmi okok miatt lehet megállni, a várakozni tilos táblánál meg lehet állni, de nem lehet elhagyni az autót, tehát nem lehet leparkolni.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Akkor a gyerekek hogyan mennek be az óvodába, szülői felügyelet nélkül? Ez a megoldás nem jó, egy óvodás gyereket nem lehet egyedül beengedni az óvodába. Ezt a javaslatot vonjuk vissza.

Ohr Alajos alpolgármester: Rendben van, viszont azt mindenképpen meg kell oldani, hogy az óvoda előtt hosszú ideig az autók ne parkoljanak. Ezt mindenképpen valamilyen módon szabályozni kell. Kérem, hogy erről mondják el véleményüket képviselőtársaim.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A képviselő-testületi ülés nem az a fórum, ahol ilyen mélységig belefolyunk egy témakörbe, azért vannak a bizottsági ülések, hogy ez a kérdés ott kitárgyalásra kerüljön. Javaslom, hogy ebben az esetben tartsunk tárgyalási szünetet.

Ohr Alajos alpolgármester: Bizottsági ülésen ez az észrevétel nem hangzott el. A módosítási javaslat a következő: a Hajnalka utca elejére a Kert utca torkolatánál zsákutca tábla kerüljön kihelyezésre. A rendelet (66) bekezdésének módosítása a mindenkori május 1-i majálissal kapcsolatos ideiglenes forgalmi rend módosításokat tartalmazza. A következő módosítási javaslat: a Szőlőskerti gazdasági területre 30 km/h övezetet alakítanánk ki, ami részben már működik, mert a Szőlőskert utca felől a táblák kihelyezésre kerültek, más irányokból viszont nincs kitáblázva, ezért ezeknek a tábláknak a pótlása szükséges. A következő javaslat: a 3,5 tonnás korlátozott forgalmi övezet a Fenyő utcánál kezdődik (északra fekvő területekre vonatkozóan), ugyanakkor lakossági panasz volt, hogy a Tölgyfa utcán keresztül nagyon sok teherautó jár és az útra felhordják a sarat. Javaslom, hogy ezt az övezetet terjesszük ki a Tölgyfa utcára is, erre vonatkozik a módosítási javaslat, így a Tölgyfa utcába is csak önkormányzati engedéllyel lehetne 3,5 tonnánál nagyobb tehergépjárművel behajtani. Az utolsó módosítási javaslat: a Munkácsy utca és Szél utca sarkára közlekedési tükrök kihelyezését kérték a biztonságosabb áthaladás érdekében.

dr. Remete Sándor jegyző: Tömösi képviselő úrnak szeretném mondani, hogy a honlapon megnéztem a hatályos rendeletünket és a Rigli utcánál az említett tábla biztos, hogy nem került kihelyezésre, miután nincs róla döntés. Amennyiben szeretnének táblát kihelyezni, a

rendeletmódosításba beleépíthetjük, de úgy látom, a napirend kicsit kezd szétesni a különböző ötletek miatt. Megfontolásra javasolnám, hogy menjen vissza a bizottsági ülésre, de ebben a képviselő-testület dönt.

'Sigmond Bertalan képviselő: Az óvoda előtti várakozási tilalom tábla, 15 perces óratárcsa megoldásával kiküszöbölhető, így a szülők a gyerekeket kényelmesen be tudják kísérni az óvodába.

Ohr Alajos alpolgármester: Ügyrendi javaslatom, hogy vannak a módosításnak olyan pontjai, amire azt gondolom, hogy nem képezi vita tárgyát, szerintem azokról most szavazzunk. Azok a módosítási pontok, melyek a vita tárgyát képezik, azokról most ne szavazzunk, vegyük le, bizottság tárgyalja újra és a következő ülésre hozzuk be.

Tömösi Attila képviselő: Szeretném, ha kiegészítési javaslatom szerepelne a rendeletmódosításban.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Ezek nem módosító indítványok, hanem kiegészítő javaslatok. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, erről döntsön a testület, a kiegészítő javaslatokról pedig tételenként döntsünk.

Tömösi Attila képviselő: A 30 km/h jelzőtábla kihelyezésével, ami Szőlőskert területére vonatkozna, nem értem, ez a szabályozás csak a május 1-re vonatkozik, vagy véglegesen kerül kihelyezésre. A Tölgyfa utca kétirányúsításával kapcsolatban kérdezem, mennyiben fogja befolyásolni a 3,5 t súlykorlátozási tábla kihelyezése a forgalmat.

Pácsi Erzsébet képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, amelyben szerepeltek bizonyos javaslatok. A bizottsági ülésen szóban is elhangoztak egyéb javaslatok és áttekintve a határozatokról készült jegyzőkönyvet úgy látom, miután nagyon sok téma merült fel, a jegyzőkönyvbe nem került bele minden javaslat, ami ott elfogadásra került. Javaslom, hogy tételenként szavazzunk az egyes javaslatokról, pl. nem látom a határozati javaslatban a Hajnalka utcában a zsákutca tábla kihelyezését.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Javaslom, hogy ezt a napirendi pontot most függesszük fel, a tárgyalási szünetben átbeszéljük, egyeztetjük a javaslatokat és az ülés végén újra felvesszük a napirendi pontra. Aki az ügyrendi javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy leveszi napirendjéről a Közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot, melynek tárgyalását a testületi ülés végén folytatja és dönt a rendeletmódosításáról.

6. Napirendi pont

Javaslat a BÖT által fenntartott HÍD Szociális és Gyermejjóléti Szolgált által biztosított személy gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2014. (III. 31.) ör. módosítására (142 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság a rendelettervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás által fenntartott HÍD Szociális és
Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról,
azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló
8/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A gasztronómiai projekt megvalósításáról szóló napirendi ponthoz megérkezett Borbás Balázs úr, akit köszöntök. Ügyrendben javaslom a testületnek, hogy ezt a napirendi pontot vegyük előre. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pont módosítását elfogadta, így a Gasztronómiai projekt megvalósításáról szóló (160 sz. előterjesztés) napirendi pont tárgyalásával folytatódik a testületi ülés.

7. Napirendi pont

Döntés gasztronómiai projekt megvalósításáról (160 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Üdvözlöm. Kérem, hogy pár felvezető mondatot mondjon az elképzeléséről.

Borbás Balázs: Jó napot kívánok! Az elképzelésem - melyet írásban is átküldtem – egy olyan gasztronómiai projekt, ami fontos lehet a turizmus szempontjából és magának a városnak is egy ékköve lehetne. Régóta kísérem figyelemmel ezt a területet és mivel a múltam legalább annyira köt a turizmushoz, mint jelenleg a gasztronómiához, valamint elég sokáig dolgoztam multinacionális vállalatoknál marketingesként, így ebből a három területből szeretnék összerakni azt a projektet, melyet leírtam. A turizmus a világon a második számú iparág, ami folyamatosan fejlődik. Budakeszi turisztikai jelentőségével nem igazán vagyok tisztában, de azt gondolom, hogy elég sokat hozzá tudna tenni akár a város ipari fejlődéséhez – itt a vendéglátóiparra gondolok -, miután szervesen a turizmushoz kapcsolódna, több lábon álló projektként, jó együttműködés lehetne a vállalkozó és a város között. Gyakran járok a környéken, gyönyörűnek tartom és az igazi jó adottság abból adódik, hogy ez a projekt - melynek rövid leírását megküldtem – sehol máshol nem valósítható meg ilyen hatékonysággal Magyarországon, mint Budakeszin. Budapest a fő desztinációja a turizmusnak, Budapest nyilván a gasztronómia központja is és büszkék lehetünk rá, hogy ma már négy Michelin-csillagos étterem van Budapesten. Nem pályázom ilyen babérokra, de 1998 óta dolgozom a gasztronómiában, első osztályú éttermet alapítottam/felépítettem, tulajdonlok, vezetek/kezelek, ezért azt gondolom, hogy itt ez a terület több lábon állva, a gasztronómiára

és a turizmusra építve kiváló lehet, hiszen közel van a fővároshoz, hatalmas az átmenő forgalom. Elsődleges szempont volt számunkra és megnéztük ennek lehetőségeit a vitorlázó repülőtér környékéhez kötődően. A válaszlevélben értesültem egy lehetőségről, ami 3,5 hektáros terület, ez nem kicsi, de levelemben leírtam, hogy egy ilyen terület sokoldalúan kiaknázható. Ez egy üzleti vállalkozás lenne, pontosan azért, mert úgy érzem, hogy itt van egy piaci rés, ami ügyesen és hatékonyan kiaknázható. Természetesen ennek a kulcsa a célarányos marketing, de mivel Budapest közelsége a magyaros hungarikumra és a magyaros gasztronómiára épülő koncepció a környezetből adódik, így a kettő együtt egy nagyszerű együttállást, konstellációt tudna produkálni. Szinte Budapesten vagyunk, ugyanakkor ezzel egy teljesen vidéki, autentikus népies környezetet lehetne teremteni. Fontos szempont, hogy a turizmus a jelenlegi kormányzatnak kiemelt stratégiai eszköze arra, hogy Magyarország imázsát, Budapest imázsát, a különböző régiók imázsát erősítse. Jómagam is szeretem a jó bort, de mintha eltűnt volna Budakeszi bora, de ennek sajnos nem tudtam utána olvasni. A projekt sikeres üzleti vállalkozásként csak akkor tud működni, ha 365 napon át működik és nemcsak a májusi és szeptemberi csúcsidekban, mert ennek egy önjáró, sikeres projektnek kell lennie. Fontos momentum, hogy a külföldiek, a magyar belföldi turizmus, az á la carte vendégek, az átmenő forgalom, ezekre mind felépítve kell a koncepciót kidolgozni. Erre megvannak az elképzelések, de ennek sikere elsősorban azon múlik, hogy az önkormányzat tud-e olyan lehetőséget, területet biztosítani a megfelelő megközelíthetőséggel, infrastruktúrával és egy hosszú távú – minimum 20-30 év – együttműködéssel, szándéknyilatkozatokkal, szerződésekkel körbebástyázva, hogy közösen működtethessük a projektet.

Bakács Bernadett alpolgármester: Nagyon örülünk az új üzleti kezdeményezésnek, ami a városunk számára is előnyös lehet. Szeretném kérdezni, hogy a szezonális hatást hogyan lehet majd ellensúlyozni, hiszen a repülőtér működése fél éves időszakban nem működik, novembertől márciusig, bár ez időjárásfüggő is.

Borbás Balázs: 1998 óta csinálom a vendéglátást és azt gondolom, hogy ez a helyszín abszolút egy desztináció. Ezt nemcsak turisztikai értelemben mondom, hanem mint gasztronómiai célpont is. A Feneketlen-tó partján, a Hemingway Éttermet működtetem, ami Budapest egyik legsodálatosabb fekvésű helye, ennek ellenére desztinációnak nevezzük, mivel a másik éttermem a Westendben a Leroy, ide beesnek a vendégek. Mindkettőnek érzem az erősségeit és nehézségeit, de azt hiszem, hogy ezen a területen abszolút arra kell építeni, ahogy mondtam több lábon állva, hogy 365 napon át becsalogassuk a vendégeket. Ez marketing és pénz, ez egy sokrétű kínálati paletta. Nagyon sok lehetőséget látok például a lovas turizmussal együttműködve, a helyi bioöldség-termesztéstől kezdve, bevonva az erre szándékot mutató helyi őstermelőket, gazdákat, saját pálinkafőzde helyi gyümölcsökből, hogy ezt hogyan publikálom, vagy akár az önkormányzat is beszáll ebbe, hiszen erre meg vannak a különböző PR és egyéb lehetőségek, akár az önkormányzati újság és egyéb dolgok, tehát a közös együttműködés erre biztos, hogy rá tud segíteni.

Tömösi Attila képviselő: Nem féltém az étteremet, főleg ha minőségi étterem jön létre, akkor Budaörssel fel lehetne venni a versenyt. Budaörsi székhelyű multi cégnél dolgoztam és mindig gond volt, hogy hova vigyük el a vendégeket, amennyiben ez az étterem jól ki van alakítva, akkor lehet vendéget várni a téli időszakban is. Volt egy előzetes munkaanyag, amiből elkezdtünk a reptérrel foglalkozni és az önkormányzatnak hosszú távú tervei vannak a repülőtérrel kapcsolatban azért is, mert ez az egyedüli repülőtér Budapest mellett, amelyik vitorlázó és sportrepülő célokkal is rendelkezik. Az önkormányzat ezen a területen gondolkodik hangárépítésben is, viszont soha nem vetettük el ezek között az elképzelések között egy étterem lehetőségét, de abban nem vagyok biztos, hogy pont azon a területen lenne

alkalmas, amiről előzetesen egyeztettek. Az önkormányzatnak ezen a területen több épülete van, ahol étterem is működik, kérdésem, hogy megnézték-e ezt az épületet, lát-e arra fantáziát, hogy esetleg annak az épületnek az átalakítása, vagy két épület összekapcsolásával egy nagyobb teret kialakítva valósuljon meg az étterem. Ez építészeti és megközelítési szempontból is egyszerűbb lenne, mert a szántóföld besorolású övezetből nem biztos, hogy minden engedély tökéletesen, harmonikusan beszerezhető és elkezdhető az indulás. Budakeszin van borkultúra, de arról lehetne beszélni, hogy országos marketing szempontjából lehet-e ezen fejleszteni.

Bánhidi László képviselő: Üdvözlöm a kezdeményezést, nagy fantáziát látok benne, de azt gondolom, hogy 20 éves távlatba gondolkodva erről a beruházásból feltehetőleg jó megoldást kell adni a telepítésben és építészeti is. Ha jól értem, akkor egy új épület megvalósítása lenne a cél és abban szakszerűen, az előírásoknak megfelelően, a vendéglátás szempontjait, minőségileg magas szinten figyelembe vevő kialakításban lenne célszerű gondolkodni, a kiemelkedő minőség és az üzleti siker zálogaként, ezért semmiféleképpen nem javasolnám, hogy átépítéssel valósuljon meg az étterem kialakítása. Az érintett területen a meglévő épületállomány színvonala azt gondolom, hogy nem alkalmas arra, hogy ilyen jellegű beruházással továbbfejlesszük. Itt a jelenlegi épületállomány elég sokszínű, rendezetlen, önmagában a fejépiletnek a repülőforgalomra merőlegesen való telepítése eredendően egy elhibázott dolog, tehát a repülési épületeknek a megújítása/átépítése egy komplett fejlesztési program keretében kell, hogy megvalósuljon, nem tartom célszerűnek, hogy ide beékelődjön egy új vállalkozás. Tömösi képviselőtársam által felvetett gondolatot nem javasolom megválaszolni. A kezdeményezésben is az szerepel, hogy olyan területre kerüljön a vendéglátóhely, ahol a táj szépsége dominál és nem pedig a repülő-csarnokok közelsége.

Ligetiné Komáromi Gabriella képviselő: Tisztelettel köszöntöm vendégünket. Valóban, ahogy Tömösi képviselő is mondta, örülünk minden új kezdeményezésnek, ami színesíti városunk életét. A kérdésem az, hogy történt-e egyeztetés a műszaki osztállyal, illetve bármilyen téren felvette-e a kapcsolatot az építész szakhatósággal a hellyel kapcsolatban. Az előterjesztés indokolásában az látom, hogy a HÉSz miatt nem lehet a repülőtéren elhelyezni vendéglátó egységet, de amennyiben egy, a repülőtéren elhelyezhető komplexumban, pl. múzeumban helyezi el az éttermet, az a HÉSz-szel már összeegyeztethető. Itt a hely meghatározásán van a hangsúly, nem pedig egy nivós étterem kialakításán, ezzel egyetértünk. A határozati javaslat 2. pontjában az szerepel, hogy a Képviselő-testület felkéri a Főépítészt, hogy vizsgálja meg és folytasson tárgyalásokat a kérelmezővel a projekt elhelyezésének lehetőségéről, a javaslatokról készítsen előterjesztést a soron következő rendes ülésre. Ezt a javaslatot támogatom, mert először a helyet kell meghatározni.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A mai napon elvi döntést hoz a testület, hogy szeretne-e egy ilyen beruházást Budakeszin megvalósítani, a helyszín még nincs kijelölve, részletes kidolgozásra és további tárgyalásra adunk zöld utat a projektnek. Erről szól a mai előterjesztés.

Borbás Balázs: Mindenképpen zöldmezős beruházásban gondolkodtam. Amit képviselő úr elmondott, valóban igaz, azok az épületek nem igazán esztétikusak és az a koncepció, amiben gondolkodom pl. esküvői rendezvény, kisebb konferenciák záró rendezvénye, stb. tehát egy magasabb színvonalú létesítményben gondolkodtam. Olyan miliót szeretnénk teremteni, ami ezt is lehetővé teszi. A zöldmezős beruházás nyilván számtalan nehézséget vet fel, amiről képviselő asszony beszélt, a műszaki és építészeti engedélyeket, a helyi lehetőségeket nem ismerem, de nem ismerem a Kormányrendeleteket, a Helyi Építési Szabályzatot, ehhez a főépítész segítsége szükséges. Amit az úr javasolt, valószínű egy költséghatékonyabb plusz

hasznosítás lehetne, de valójában nem igazán illik abba a képbe, amit elgondoltam, mert egy nyugodt környezetre gondoltam, ahol kert, veteményes, gyümölcsös, pálinkafőzde stb. van, ami Budakeszire vonzza a látogatókat. Gyakorlatilag ez elveti a hangár koncepciót, ugyanakkor számtalan olyan lehetőség van, ami Budakeszinek talán jó lehet, mini-fesztivál, folklór és a dzsessz összekötése, magyar-sváb folklór hagyományok, nagyon sok lehetőséget látok benne. Az, hogy 3,5 hektár, vagy 1 hektár, ez nyilván az anyagi lehetőség függvénye, hogy mit tud megengedni magának az ember. Az, hogy zöldmezős beruházás nyilván drágább, mert oda kell vinni az energiát, vizet stb. A konkurenciára visszatérve, ez úgy működik, mint egy belváros, nyílik egy új hely, majd nyílik egy másik, a Vadaspark üzemeltetőjét nem ismerem, erről nem tudok nyilatkozni, de a verseny egy jó dolog, mert mindenkinek a javára válhat, hiszen egyre jobbat kell kínálni.

Tömösi Attila képviselő: Köszönöm, hogy válaszolt kérdéseimre és megvilágította, hogy mekkora projektben gondolkodik, mert az írásos anyagból ez nem derült ki. A repülőtérén lévő épületek átalakítását, vagy bontását említettem, hiszen azok a létesítmények rossz állapotban vannak, én magáról a területről beszéltem. Szeretnénk hangárt építeni, szeretnénk a repülőtér kapacitását bővíteni, mert az is turistát hoz a városba, esetleg még külföldieket is.

Borbás Balázs: Nagyon fontos a láthatóság, ahogy mondtam ez egy desztináció, tehát nyilván a célirányos marketing fogja idehozni elsősorban az embereket. Nagyon fontos, hogy az átmenő útról lássák az épületet, ennél jobb reklám nem kell.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm. Felolvasom a határozati javaslatot, amiben nincs meghatározva a helyszín, semmiféle konkrétum. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja és elviekben támogatja a Budakeszire tervezett gasztronómiai projekt megvalósítását, felkérjük a főépítészt, hogy vizsgálja meg és folytasson tárgyalásokat a kérelmezővel a projekt elhelyezésének lehetőségéről és készítsen javaslatokat a következő testületi ülésre. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2016. (IV. 27.) Kt. határozata gasztronómiai projekt megvalósításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja Borbás Balázs Budakeszire tervezett gasztronómiai projektjének megvalósítását.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Főépítészt, hogy vizsgálja meg és folytasson tárgyalásokat a kérelmezővel a projekt elhelyezésének lehetőségéről, a javaslatokról készítsen előterjesztést a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére.

Felelős: 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
2. pont: Borsodiné Gláser Krisztina főépítész

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő rendes testületi ülés

8. Napirendi pont

Javaslat Budakeszi Város Önkormányzatának a közterületi térfigyelő rendszerről szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelete megalkotására (158 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság a rendelettervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a közterületi térfigyelő rendszerről**

(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)

9. Napirendi pont

Döntés sportpályára vonatkozó bérleti szerződésminta elfogadásáról (140 sz. előterjesztés)

Tömösi Attila képviselő: A megállapodásnak része a kis pálya területe, amiről az elmúlt alkalommal tárgyaltunk a kerékpár pálya építésével kapcsolatban, hogy feláll a kerékpár pálya projekt, ami szerintem egy mérvadó projekt lenne. Most megállapodni a projekt lezárása előtt, egy kicsit kapkodásnak érzem.

dr. Remete Sándor jegyző: A képviselő-testületi döntésről tájékoztattuk a Kerékpár Szövetséget és arra kértük őket, hogy a további tárgyaláshoz szükséges dokumentumokat juttassák el, illetőleg kezdeményezzenek tárgyalást. Jelen pillanatig nem kaptunk tőlük semmilyen választ és azt gondolom, hogy ezen túl most nem fogunk tudni tárgyalni ebben a témakörben.

Bakács Bernadett alpolgármester: Úgy tudom, hogy a kerékpár velodromot más helyszínre gondoljuk telepíteni, hiszen ha most nem is tudunk a sporteseményekről dönteni, ez prioritást élvez a sportpályán.

Tömösi Attila képviselő: Tájékoztatásul szeretném elmondani a jegyző úrnak, hogy az alpolgármester asszonnyal személyesen tárgyaltunk a Kerékpár Szövetséggel, tehát folyamatában volt ez a dolog, sajnálatos, hogy nem kapott tájékoztatást a hivatal. Úgy érzem, hogy még nincs kiforrva a terület, a sportpályával kapcsolatban nem látom a koncepciót, valószínűleg kommunikációs hiba van.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Valószínű, hogy kommunikációs hiba van. A szakbizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Pácsi Erzsébet képviselő: Azok, akik jelenleg használják a pályát azokkal szerződést kötünk az elfogadott szerződésminta és annak a melléklete alapján, mert a halasztással azt érnénk el,

hogy nem tudunk szerződést kötni azokkal, akik jelenleg is használják a sportpályát. Ez mindenképpen előrelépés a sportpálya hasznosítása ügyében, a fejlesztési lehetőségeink pedig elsősorban külső lehetőségeken alapulnak, mert itt jelentős összegről van szó és azok az érdeklődők, akik megjelennek, azokkal konkrét tárgyalási pontra kell jutnunk ahhoz, hogy miattuk szerződéseket módosítsunk.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi 2415 hrsz.-ú sportpályára vonatkozó bérleti szerződésminta elfogadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mintaszerződést fogad el az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Budakeszi 2415 hrsz.-ú sportpálya bérbe vételére vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete díjtáblázatot fogad el az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Budakeszi 2415 hrsz.-ú sportpálya bérbe vételére vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bozsik Ádámot, a BVV Kft. ügyvezetőjét, hogy kösse meg a sportpályára vonatkozó pályabérleti szerződéseket az 1. pont szerinti szerződéstervezet alapján, a 2. pont szerinti díjak figyelembe vételével.

Felelős: 1. és 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
3. pont: Bozsik Ádám ügyvezető – BVV Kft.

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

156/2016. (IV. 27.) Kt. határozat melléklete

BUDAKESZI SPORTPÁLYA BÉRLETI DÍJAI	
Pálya megnevezése	bruttó bérleti díj
Nagyméretű élőfüves pálya	5000,- Ft/óra
Kisméretű gyakorlópálya	5000,- Ft/óra
Kisméretű műfüves pálya	5000,- Ft/óra

Egyéb helyiség (klubhelyiség, privát öltöző, edzői iroda)	500,- Ft/m²/hó
A pályabérleti díjak a pályák rendeltetésszerű használatához szükséges szociális helyiségek használatát is magukban foglalják.	
Budakeszi Város Önkormányzata részére a pályák használata ingyenes.	

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

*Ohr Alajos alpolgármester az ülésteremből kiment,
így a jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

10. Napirendi pont

Döntés Budakeszi 7168 és 7069 hrsz.-ú telkek Kert utcai végénél közterületre kerülő közműaknák áthelyezéséről (154 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és döntését elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 9 fő képviselő 8 mellette, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi 7168 és 7169 hrsz-ú telkek Kert utcai végénél közterületre kerülő közműaknák áthelyezéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, de pénzeszközzel nem támogatja a Budakeszi 7168 és 7169 hrsz-ú telkek Kert utcai végénél közterületre kerülő közműaknák áthelyezését.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kaposy Balázs ingatlantulajdonost értesítse.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

11. Napirendi pont

Döntés a 363/2015. (IX. 24.) Kt. határozat visszavonásáról és a Zichy Péter utcában megépített járda támogatásáról (162 sz. előterjesztés)

Bánhidi László képviselő: A napirendi ponttal kapcsolatban előzetes egyeztetés nem volt, viszont a bizottsági tagok helyszíni bejárást tartottak, így a járdaszakasz megépítésének anyagi részéről nem tárgyaltunk. Ismerem a területet – ez a választóközterem – és nagy örömmel tapasztaltam, hogy az ott élők igazodtak ahhoz az igényhez, hogy a gyalogosforgalom biztonságosan működjön és megvalósították a járdaépítést és tereprendezést. Javaslom, hogy ezt a kezdeményezést támogassuk és a pollerezésre szánt összeget adjuk át az érintetteknek, akik önerőből megvalósították a biztonságos gyalogos közlekedést.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 9 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Zichy Péter utcában megépített járda támogatásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a Zichy Péter utcai járda kialakításának forgalomtechnikai kivitelezéséről tárgyú 363/2015. (IX. 24.) Kt. határozatát.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási szerződést köt az ingatlanok tulajdonosaival a Zichy Péter utca 14-20. szám előtti járdaszakasz megépítésére.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti munkálatokra bruttó 240.000,- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet Általános tartalék sora.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti támogatási szerződést az ingatlanok tulajdonosaival ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. – 3. pont: azonnal

4. pont: a döntést követő 30 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

*Ohr Alajos alpolgármester az üléssterembe visszaérkezett,
így a jelenlévő képviselők száma: 10 fő.*

12. Napirendi pont

Döntés a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda kapacitásbővítését célzó beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről (152 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Itt név szerinti szavazás szükséges (indítható a szavazás).

A jelenlévő 10 fő képviselő: 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bakács Bernadett igen, Bánhidi László igen, dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia igen, Czifra Zsuzsanna igen, Ligetiné Komáromi Gabriella igen, Ohr Alajos igen, Pácz Erzsébet igen, Somlóvári Józsefné igen, 'Sigmund Bertalan igen, Tömösi Attila igen) név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda kapacitásbővítését célzó beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda kapacitásbővítését célzó beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, melléklet szerinti összegzést az ajánlatok elbírálásáról.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt az ATRYUM INVEST Kft.-vel (1186 Budapest, Margó Tivadar u. 220.) a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda kapacitásbővítését célzó beruházás kivitelezésére bruttó 67.263.899,- Ft összegért.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1.-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Ebben a határozati javaslatban a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról van szó, mely 3.763.899,- Ft összeg. Aki a határozati javaslatot elfogadja kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások pályázathoz bruttó 3.763.899,- Ft önerőt biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.)

önkormányzati rendeletének 2. melléklet 1.6. Tartalék, ezen belül az Általános Fejlesztési Céltartalék sora.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: azonnal

13. Napirendi pont

Döntés a KEHOP-5.2.9. kódszámú épületenergetikai pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásról (151 sz. előterjesztés)

Tömösi Attila képviselő: Kérdezem, hogy miért kell szegedi ügyvédi irodát választani, miért nincs közte Budakeszi telephelyű iroda?

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Kérem Tömösi úr javasoljon egy ügyvédi irodát.

Tömösi Attila képviselő: Nem az én dolgom javaslatot tenni, ez az előkészítés lényege.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a KEHOP-5.2.9. kódszámú épületenergetikai pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint árajánlatot kér be a KEHOP-5.2.9. kódszámú épületenergetikai pályázat kivitelezése tárgyban feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására az alábbiak szerint:

Közbeszerzés tárgya:

- Széchenyi István Általános Iskolában hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje,
 - Pitypang Sport Óvodában hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje,
 - Budakeszi Orvosi Rendelőben hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje, napelemek telepítése.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy az 1. pont szerinti árajánlatokat az alábbi ügyvédi irodáktól kérje be:
 - Klincsik Ügyvédi Iroda (6720 Szeged, Arany János u. 7.)
 - Generál Ügyvédi Iroda (1074 Budapest, Rákóczi út 70-72. II. em.)
 - Illés Levente Ügyvédi Iroda (1136 Budapest, Tátra u. 6. I. em. 6. a.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy a 2. pont szerint beérkezett ajánlatokat a soron következő képviselő testületi ülésre terjessze be.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

3. pont: a döntést követő képviselő testületi ülés

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

14. Napirendi pont

Döntés a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló pályázati felhívásról (144 sz. előterjesztés)

Somlói Józsefné képviselő: A köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló pályázati felhívás előterjesztését továbbtárgyalásra javaslom és kérem a hivatalt, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat Városüzemeltetési és Városfejlesztési Kft. milyen feltételekkel tudná üzemeltetni a város tulajdonában álló köztemetőt, melyet kidolgozva a legközelebbi testületi ülésen megtárgyal.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A határozati javaslatot kiegészítem azzal, hogy felkérem Somlói Józsefné tanácsnokot, Bánhidi László tanácsnokot és Ohr Alajos alpolgármestert, hogy a köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló napirendi pontot a következő testületi ülésre készítsék elő. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló pályázati felhívásról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Somlói Józsefné Közellátási és Közbiztonsági Tanácsnokot, Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnokot és Ohr Alajos Alpolgármestert a Budakeszi Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló pályázati felhívás részleteinek kidolgozására.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. milyen feltételekkel tudná üzemeltetni az Önkormányzat tulajdonában lévő Köztemetőt.

Felelős: 1. pont: Somlói Józsefné Közellátási és Közbiztonsági Tanácsnok
Bánhidi László Településfejlesztési Tanácsnok
Ohr Alajos Alpolgármester

2. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

15. Napirendi pont

Döntés az ELMŰ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról
(141 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2016. (IV. 27.) Kt. határozata az ELMŰ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint együttműködési megállapodást köt az ELMŰ Zrt.-vel (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) és az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 47/a).
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti együttműködési megállapodást ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

16. Napirendi pont

Döntés a Budakeszi Város Önkormányzata által működtetett Védőnői Szolgálathoz területi védőnői pályázat kiírásáról
(145 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Város Önkormányzata által működtetett Védőnői Szolgáltatnál területi védőnői pályázat kiírásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki területi védőnői munkakör betöltésére vonatkozóan, a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti pályázat megjelentetéséről Budakeszi Város Önkormányzatának honlapján és a www.kozigallas.gov.hu portálon, valamint a Budakeszi Hírmondóban.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

17. Napirendi pont

**Döntés a Budakeszi 2395/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használatba vételéről
(147 sz. előterjesztés)**

Bakács Bernadett alpolgármester: Az előterjesztést elfogadásra javaslom. Az előterjesztésben egy becsült bontási költség szerepel, amit túlzónak tartok, kérem az erre vonatkozó becsült költséget törölni az előterjesztésből.

Bánhidi László képviselő: Tudomásom szerint a BVV Kft.-t kértük fel a bontási költségek meghatározására, nyilván a legjobb tudásuk szerint igyekeztek ennek nagyságrendjét meghatározni, de nem kötelező elbontani az épületet. A szerződésben nem szerepel kötelezettség a bontásra vonatkozóan, lehetőség van arra, hogy abban az időszakban, amíg nem adják át tulajdonba az ingatlant, az épület használatára is és elbontására, amennyiben ennek fedezetét biztosítja a képviselő-testület.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi 2395/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használatba vételéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes ingatlan használatba adási szerződést köt a Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatalával (székhelye: 1135 Budapest, Lehel u. 35-37.; adószám: 15714015-2-51; alapító okirat száma: 154-13/2013, képviseli Nagy Zoltán - főigazgató) a Budakeszi 2395/2 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására az ügyvédi ellenjegyzést követően.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

18. Napirendi pont

Döntés a lakossági zöldhulladék elszállításáról (150 sz. előterjesztés)

Sigmond Bertalan képviselő: Szeretném elmondani, hogy számos lakossági bejelentés érkezik hozzám, miután erdőszéli körzetem van, hogy nagyon sokan nem tudnak a zöldhulladékkal mit kezdeni, mert a három ingyenes zsákba nem fér bele a fa- és bokornyeselek, nyírt fű, gyom, stb., így sokan az erdőszélre kihordják. Ennek a tárgyalására kérjük fel az illetékeseket, hogy próbáljunk erre megoldást találni. Javasoltam, hogy a házhoz menő évi egyszeri térítésmentes lomtalánítás mintájára történjen a zöldhulladék begyűjtése, a három zsák megtartása mellett. Erről azonban az önkormányzat nem tud önállóan dönteni, csak kezdeményezni tudja a tárgyalást, mivel a hatáskör nem nálunk van. Ez ügyben kérem a lakosság türelmét és megértését.

Somlóvári Józsefné képviselő: Szeretném felhívni a figyelmet, illetve felkérni a hivatalt, hogy abban az ügyben is folytasson tárgyalásokat a Depónia Kft.-vel, hogy azok a Budakeszi lakosok, akik szerződést kötöttek a Depónia Kft.-vel és nem jutott el hozzájuk a 3 darab ingyenes zöld zsák, illetve nem tudták átvenni, a továbbiakban a BVV Kft.-nek, vagy az önkormányzatnak adják át, mert ősszel szükség lesz ezekre a zsákokra.

Pácsi Erzsébet képviselő: A zöldhulladék problémával alpolgármester úrral együtt fogunk foglalkozni és a Depónia Kft.-vel is kezdeményezzük a tárgyalást, hogy milyen lehetőségek vannak a javaslatok tekintetében a probléma megoldására. Ez ügyben a BVV Kft.-vel is tárgyalásokat kezdeményezünk, hiszen nemrég új telephelyre költözött, ami új lehetőségeket nyit a zöldhulladék kezelésében.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a lakossági zöldhulladék elszállításáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ohr Alajos alpolgármestert és Pácsi Erzsébetet, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnökét, hogy a zöldhulladék gyűjtésére és kezelésére vonatkozóan folytasson egyeztető tárgyalást a Depónia Hulladékkezelő és Településtudományi Nonprofit Kft.-vel és a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft.-t, hogy a lakossági zöldhulladék kezelésének hosszú távú megoldására koncepciót dolgozzon ki, a szolgáltatók bevonásával.

Felelős: 1. pont: Ohr Alajos alpolgármester
Pácsi Erzsébet Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke
2. pont: Bozsik Ádám BVV Kft. ügyvezetője
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

19. Napirendi pont

Beszámoló a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalások és eseményekről (164 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Aki az előterjesztésben összefoglalt beszámolóval egyetért és a határozati javaslatot elfogadja, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 10 fő képviselő 10 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalásokról és eseményekről szóló beszámolóról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a polgármester, valamint a főállású alpolgármester beszámolóját a két ülés közötti legfontosabb tárgyalásokról és eseményekről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Határidő: azonnal

(A melléklet az előterjesztés mögött található.)

A polgármester 10 perc tárgyalási szünetet rendel el.

*Czifra Zsuzsanna képviselő az ülésről távozott,
így a jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A képviselő-testület a tárgyalási szünet után folytatja munkáját. Az ülés elején a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot megszakítottuk, melyet most újra megnyitunk. Kérem az alpolgármester urat, hogy a módosításokat olvassa fel. Aki ügyrendben ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 9 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés) szóló napirendi pontot továbbtárgyalja a képviselő-testület.

5. Napirendi pont

Javaslat a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 14/2007. (IV. 27.) rendelet módosításáról (153 sz. előterjesztés)

Ohr Alajos alpolgármester: Az általam benyújtott indítványhoz képest a következő módosításokat teszem: a rendeletervezetben javasolt három bekezdést, amelyek vitára adtak okot, most levesszük a napirendről és a szakbizottság újratárgyalja. Megmarad a Hajnalka utcánál a zsákutca tábla kihelyezése, a május 1-vel összefüggő forgalmi rend változások, a Munkácsy Mihály és a Szél utca kereszteződésben a domború közlekedési tükrök felszerelése. Tömösi képviselőtársam jelezte, hogy kerüljön a rendeletbe a Dózsa György téri bekötő út és a Rigli utca kereszteződésében az egyenrangú utcára figyelmeztető tábla kihelyezése (a Rigli utca és a Dózsa György utca irányából).

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: Köszönöm az alpolgármester úr türelmét és munkáját. Aki a rendeletmódosítással egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 9 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló
14/2007. (IV. 24.) rendelet módosításáról**

(A rendelet normaszövege jelen jegyzőkönyv melléklete.)

20. Napirendi pont

Döntés a Budakeszi Városcsopont Projekt Kft. megalakításáról (161 sz. előterjesztés)

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester: A szakbizottság megtárgyalta a Városcsopont Projekt Kft. megalakításáról szóló napirendi pontot, majd a képviselő-testület tagjai is egyeztettek ebben a témában és azt javaslom, hogy jelen pillanatban még nincs szükség projekt cég megalakítására, nem áll olyan szinten ez projekt, hogy erre szükség lenne. Az önkormányzatnak egyébként van egy százszázalékos tulajdonban lévő önkormányzati cége, tehát amennyiben szükség van ilyen feladatokra, akkor a BVV Kft. feladatkörében is vannak ilyen funkciók, ami alapján el tudnak járni. A javaslatom az, hogy ne alakítsunk céget, viszont közlekedési és környezeti hatástanulmányt készíttessen az önkormányzat, illetve vizsgáltsuk meg, hogy a projekt üzleti részének hatása a helyi kereskedelemre milyen hatással fog jelentkezni. Ez két olyan hatástanulmány, amire árajánlatokat kell bekérni és a képviselőktől a cégekre vonatkozóan írásban kérek javaslatokat, melynek határideje a jövő hét

közepe. Kérem, akinek ezzel kapcsolatban van ötlete, indítványa juttassa el részünkre, majd ezt a napirendi pontot a rendes testületi ülésre visszahozzuk és megtárgyaljuk a hatástanulmányok tükrében a további lépéseket. Aki ezzel egyetért, kérem, igennel szavazzon.

A jelenlévő 9 fő képviselő 9 mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2016. (IV. 27.) Kt. határozata a Budakeszi Városközpont Projekt megvalósításával kapcsolatos hatástanulmányok készítettéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Városközpont Projekt megvalósításával kapcsolatban közlekedési- és környezeti hatástanulmányt készített, valamint önálló hatástanulmány keretében megvizsgálta, hogy a helyi kereskedelemre vonatkozóan milyen hatást gyakorol a projekt megvalósítása.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy a képviselő-testület tagjai által javasolt cégek részére küldje az ajánlattételi felhívást.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: a döntést követő rendes képviselő-testületi ülés
2. pont: 2016. május 4.

dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester: A képviselő-testület zárt ülés keretében két napirendi pontot tárgyalta. Kérem a jegyző urat, hogy a meghozott határozatokat ismertesse.

dr. Remete Sándor jegyző: A képviselő-testület döntött az ügyvédi beszámoló elfogadásáról és kiegészítő határozatként felkérte az ügyvéd asszonyt, hogy a Nagyszénászugi Víziközmű Társulat vonatkozásában a társulás kényszertörölése kapcsán a lehetséges végkimeneteket dolgozza ki és azokról tájékoztassa a képviselő-testületet. Ezt követően a képviselő-testület döntött egy keretösszeg meghatározásáról a városi térfigyelő kamerák vonatkozásában 2,4 millió forint összegben és felhatalmazta a polgármester asszonyt arra, hogy legalább 3 cégtől kérjen árajánlatokat a kamerák beszerzésére vonatkozóan. A beszerzéssel kapcsolatos árajánlatokról, valamint a kamerák kihelyezésének helyeiről a következő ülésen dönt a testület.

dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia polgármester: Köszönöm szépen a testületnek a mai munkáját, ezzel a mai ülést bezárom.

(A testületi ülés 14 óra 09 perckor véget ért.)

k. m. f.

dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia
dr. Csutoráné dr. Györi Ottilia
polgármester



dr. Remete Sándor
dr. Remete Sándor
jegyző

dr.

