



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 238.

Merényi Tamás	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	VI. 16.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	VI. 16.					
Aljegyző	VI. 16.		PFB		OKEB	
Jegyző	VI. 16.		VI. 23.			

Meghívott személy(ek): -

Mellékletek:

1. helyszínrajz (a határozati javaslat melléklete is)
2. tulajdoni lap

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 2736 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (VI. 30.) Kt. határozata a Magyar Állam tulajdonában lévő Budakeszi 2736 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél a Magyar Állam tulajdonában lévő, Budakeszi, 2736 helyrajzi számú, természetben 2092 Budakeszi, Budaörsi út mellett található ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kizárólagos önkormányzati feladat (közfeladat) ellátása céljára.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlanon a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti kötelező feladatot, a helyi közösségi közlekedés biztosítását kívánja megvalósítani.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal
3. pont: folyamatos

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam tulajdonában található a Budakeszi, 2736 helyrajzi számú, természetben 2092 Budakeszi, Budaörsi út mellett található ingatlan.

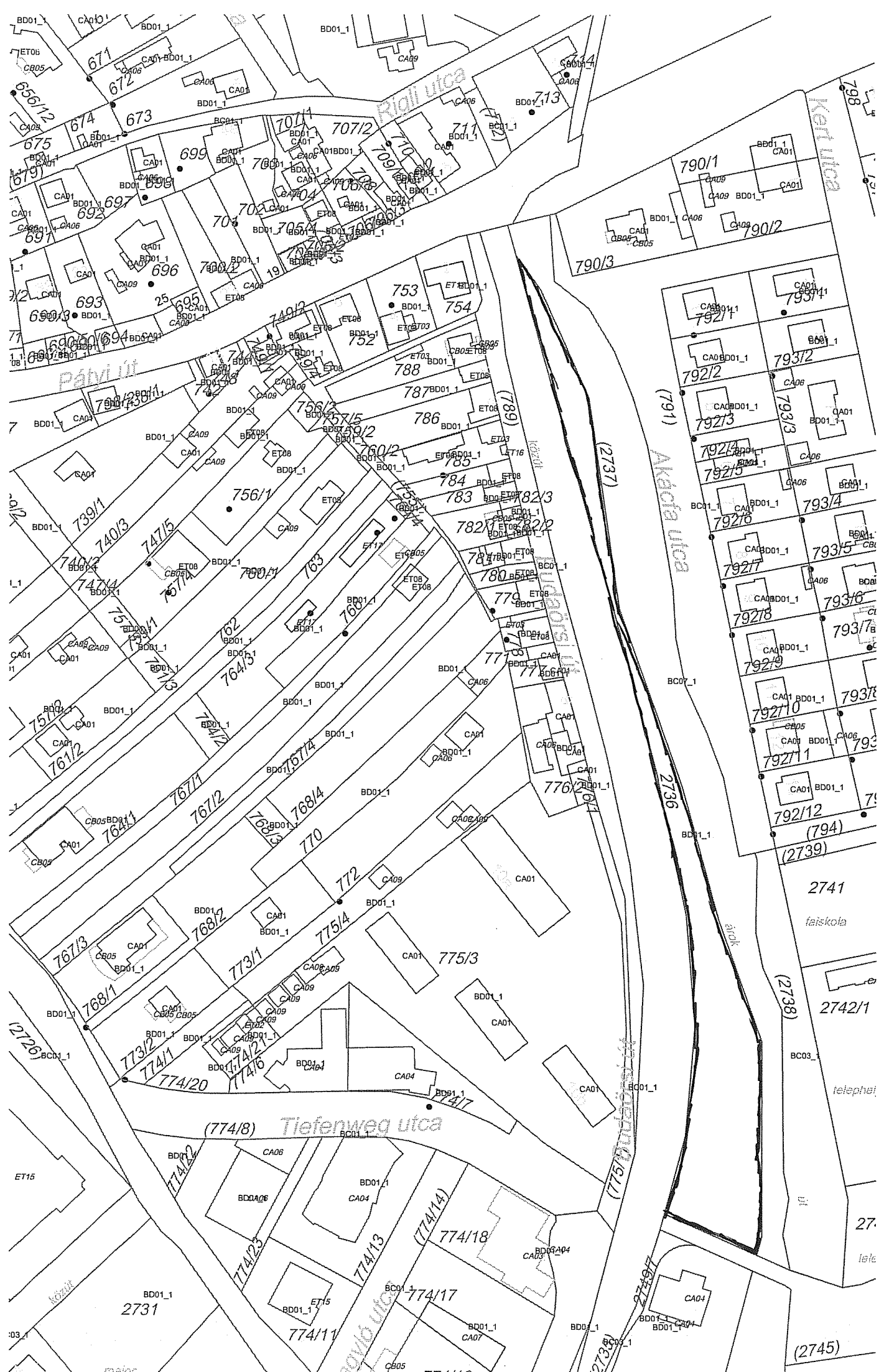
Az Önkormányzat a fenti területen buszmegálló, illetve P+R parkoló megvalósítását tervezi, így célszerű azt a tulajdonostól ingyenesen tulajdonba kérni.

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény szabályozza.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2016. június 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/54911/2016

2016.06.15

BUDAKESEZI
Belterület 2736 helyrajzi szám

Szektor : 15

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.
Kivett beépítetlen terület	0	4160	0.00

2. bejegyző határozat: 34925/2008.02.28

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - -

A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

6. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04

jogcím: vagyonkezelő

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT

cím: 1133 BUDAPEST XIII. KER. Pozsonyi út 56

A 2007. évi CVI. Törvény 65. §-a és a 61. §(1) bekezdése alapján.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39403/2000.03.28

Önálló szöveges bejegyzés előszám: 39186/1997.08.18. 40178/1997.09.08. , 36049/2000.02.29.
36596/2000.03.06. , 38661/2000.03.22. A Z-165/2000 számú vázrajz alapján belterületbe
csatolás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 41607/2004.05.06

Elutasítás

szolgalmi jog bejegyzés, részleges átvezetése 57152/2000 sz.

jogosult:

név: MATÁV RT

cím : 1013 BUDAPEST I. KER. Krisztina körút 55

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/54911/2016

2016.06.15

BUDAKESEZI

Szektor : 15

Belterület 2736 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 49404/2011.09.01

Vezeték jog

VMB-73/2011 engedély számú, (20106) Budakeszi 2.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó vezetékhog a vázrajz szerint 40;m2-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 42702/2/2015.08.14

eredeti határozat: 34405/2010.02.23

Vezeték jog

240 nm nagyságú területre a VMB-215/2009. számú engedély alapján, A III/3. szám alatt bejegyzett 34405/2010. számú bejegyzés rangsorában.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap