



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 467.

Borsodiné Gláser Krisztina	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	XII.12.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető	XII.12.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	XII.13	dr. K. C. I.	PFB		OKEB	
Jegyző			XII.15.			

Meghívott személy: -

Melléklet: ajánlatkérő tervezete (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. december 20-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi, 1392. helyrajzi számú ingatlanon lévő, természetben Budakeszi, Fő utca 100. szám alatti épületekre vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (XII. 20.) Kt. határozata a Budakeszi, 1392. helyrajzi számú ingatlanon lévő, természetben Budakeszi, Fő utca 100. szám alatti épületekre vonatkozó szakértői vizsgálat megrendeléséről

- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete építésügyi – igazságügyi szakértői vizsgálatot rendel meg, a Budakeszi Városház központ projektben érintett, Budakeszi, 1392. helyrajzi számú ingatlanon lévő, természetben Budakeszi, Fő utca 100. szám alatti épületekre vonatkozóan, melyre 200.000.- Ft keretösszeget biztosít, melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetése.
- Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. ponthoz kapcsolódó árajánlat-bekérőt az alábbi szakértőknek küldje meg:
 - Nagy Sándor (1145 Budapest, Bácskai u. 55.)
 - dr. Dudás Zsuzsanna (1031 Budapest, Nánási út 2c., 3/58.)
 - Szulyovszky László (expertus110@gmail.com)
 - Singer László (8000 Székesfehérvár, Sörház tér 9.)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó szakértővel történő szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti szerződés fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet előkészítésekor a kiadások körébe tervezze be.

Felelős: 1-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül

4. pont: 2017. február 28.

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Városcsözpont területén bontásra kerülő épületek nagy része elbontásra került, jelenleg a terület egy részének a rendezése folyik.

A Budakeszi, Fő utca 100. ingatlanon lévő épületek bontási munkálatait a folyamatban lévő kisajátítási eljárás miatt fel kellett függeszteni. Az épületek jelenlegi állapota a szakemberek álláspontja szerint veszélyes.

Ezért úgy gondolom, hogy mindenképpen szükséges egy építésügyi - igazságügyi szakértővel a megmaradt épületek műszaki állapotának megvizsgálása.

A szakértői munkák elvégzésének érdekében a legkedvezőbb ajánlatot adó szakértővel javasolt a szerződést megkötni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2016. december 12.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-711

☎ 06-23-535-725

Ügyirat száma: H/ /2016

Ügyintéző: Borsodiné Gláser Krisztina - főépítész

Tel.: +36/23-535-721

E-mail: foepitesz@budakeszi.hu

Tárgy: ajánlattételi felhívás

Melléklet: -

....Név....

...Cím...

Tisztelt Címzett!

Budakeszi Város Önkormányzata ajánlatot kér Öntől a Budakeszi, Fő utca 100. épületeire vonatkozó építésügyi – igazságügyi szakértői vélemény elkészítésére.

A feladat leírása:

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a Budakeszi Városcsúcs területének ideiglenes rendezéséről. A terület egyik telkén, Budakeszi, Fő utca 100. 1392. hrsz-ú ingatlanon a bontási munkálatokat nem tudtuk elvégezni, mivel az egyik tulajdonostárssal nem sikerült megegyezni, így kisajátítási eljárás kezdeményezésére került sor. Az épületek jelenlegi állapotának felméréséhez szakértői vizsgálat szükséges.

A teljesítés helye: Budakeszi Város Önkormányzata, Budakeszi Fő utca 179.

Teljesítés ideje: 2017. március 20. 10 óra

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2017. január 16. 12.00 óra

Ajánlat benyújtásának helye, módja: Az ajánlatokat, a megadott határidőig elektronikusan a foepitesz@budakeszi.hu e-mail címre kell megküldeni.

Ajánlati ár: az ajánlati árat nettó + ÁFA összegben kérjük megadni.

Fizetési feltételek: teljesítés-igazolást követően átutalással a számla kibocsátását követő 30 napon belül

Az ajánlat nyelve: magyar

Információ: Budakeszi főépítészétől kérhető írásban a foepitesz@budakeszi.hu e-mail címen.

Ajánlatok elbírálási határideje: 2017. január 30.

Szerződéskötés várható időpontja: 2017. február 10.

Budakeszi, 2016. december

Tisztelettel:

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester