



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 30/3.

| Borsodiné Gläser Krisztina | Leadás | | Előterjesztés | | | |
|-------------------------------|----------|-----------------|--------------------------------|------|----------|------------|
| | Dátum | Aláírás | Nyílt | Zárt | Egyszerű | Minősített |
| Ügyintéző | VII. 26. | <i>Bu</i> | X | | | X |
| Pénzügyi osztályvezető | | | Bizottsági tárgyalás időpontja | | | |
| Osztályvezető | | | | | | |
| Aljegyző | VII. 26. | <i>A. K. K.</i> | PFB | | OKEB | |
| Jegyző | | | | | | |

Meghívott személy: -

Mellékletek: rendelet-tervezet

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2016. július 28-i ülésére

Tárgy: Javaslát Budakeszi Város Önkormányzatának a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelete megalkotására

Rendeletalkotási javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2016. (.....) önkormányzati rendeletét.

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településrendezési eszközök elfogadásakor vagy módosításakor az egyik legelső lépés a partnerségi egyeztetés lefolytatása.

Az eddigi gyakorlat szerint, minden településrendezési eszköz elfogadásához vagy módosításához külön-külön partnerségi egyeztetésről szóló szabályokat fogadott el a Képviselő-testület. Mindezt lényegesen leegyszerűsítene, ha rendeleti formában döntene a Képviselő-testület a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelyet ezután majd minden esetben alkalmazni lehet, külön egyedi döntések nélkül.

A fentiekre való tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2016. július 26.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2016. (...) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) Budakeszi Város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának és településrendezési eszközének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a Korm. r. és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.
- (2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:
 - a) Budakeszi város adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek,
 - b) Budakeszi város adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészén telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
 - c) Budakeszi Városában nyilvántartott, bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek,
 - d) valamennyi Budakeszin működő elismert egyház.

A tájékoztatás módja és eszközei

2. §

- (1) A partnerek tájékoztatása a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról az Önkormányzat honlapján (<http://www.varoshaza.budakeszi.hu>) és a hivatali hirdetőtáblán keresztül történik.
- (2) A partnerek a Budakeszi Polgármesteri Hivatal főépítési irodájában az eljárás során keletkezett iratanyagba betekinhetnek, írásbeli vagy szóbeli tájékoztatást kérhetnek a főépítéstől.

A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

3. §

- (1) A készítendő településrendezési eszközzel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyet benyújthatnak a Budakeszi Polgármesteri Hivatal címére (2092 Budakeszi, Fő utca 179.) postai úton történő megküldéssel, vagy az ügyfélszolgálaton, személyesen leadott levél formájában vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.
- (2) Amennyiben a partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott tájékoztatásra részvételi szándékát nem jelzi, akkor az eljárás további szakaszában nem vesz részt és kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
- (3) Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.
- (4) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról a főépítész gondoskodik.

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

4. §

- (1) A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított főépítészai válaszokban javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
- (2) A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
- (3) Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító eszközök

5. §

A polgármester az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz kihirdetését követően gondoskodik annak a város hivatalos honlapjára való feltöltéséről, és erről hirdetményt tesz közzé a város hivatalos honlapján és a hivatali hirdetőtáblán.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2016. kihirdettem.

dr. Remete Sándor
jegyző