

ELŐTERJESZTÉSEK

Budakeszi Város Önkormányzata

Budakeszi Képviselő-testület

2016. június 9.

napján tartandó rendkívüli üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

A Budakeszi Képviselő-testület
2016. június 9-i ülésére

Tárgy: Döntés a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat keretében lebonyolított feltételes meghívásos építési beruházás közbeszerzési eljárások eredményéről

Készítette: Sebestyén László

Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat keretében az önkormányzat az alábbi fejlesztésekre ad be pályázatot:

- Széchenyi István Általános Iskolában hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje,
- Pityang Sport Óvodában hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje,
- Budakeszi Orvosi Rendelőben hőszigetelés korszerűsítése, nyílászárók cseréje, napelemek telepítése.

A munkák kivitelezésére feltételes közbeszerzési eljárások kiírása volt indokolt, mivel a pályázatban ennek az eredménye benyújtandó dokumentum. A pályázat beadási határideje 2016. június 15-e. A pályázat műszaki tartalmát a GEKKO Consulting Kft. állította össze, az eljárásokat az Illés Levente Ügyvédi Iroda bonyolította.

Az „Épületenergetikai felújítások Budakeszi Város Széchenyi István Általános Iskola intézményén” című feltételes meghívásos építési beruházás közbeszerzési eljárásan a legkedvezőbb ajánlatot a VivaPalazzo Kft adta bruttó 101.567.310,-Ft értékben.

Az „Épületenergetikai felújítások Budakeszi Pityang Óvoda intézményén” és „Épületenergetikai felújítások Budakeszi Város Orvosi Rendelő intézményén” eljárásan a legkedvezőbb ajánlatot szintén a VivaPalazzo Kft. adta bruttó 76.141.715,-Ft illetve bruttó 37.948.974,-Ft értékben.

A kivitelezési szerződések abban az esetben lépnek csak életbe, ha a kiírt energetikai fejlesztések támogatása pályázaton támogatásban részesül az önkormányzat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2016. június 08.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_222.pdf

1. döntési javaslat

"Kt. hat a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat keretében lebonyolított „Épületenergetikai felújítások Budakeszi Város Széchenyi István Általános Iskola intézményén” című feltételes meghívásos építési beruházás tárgyban közbeszerzési eljárás eredményéről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Budakeszi Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a VivaPalazzo Kft.-vel (7800 Siklós, Szentkút u. 34.), mindösszesen bruttó 101.567.310,-Ft értékben épületenergetikai felújítások Budakeszi Város Széchenyi István Általános Iskola intézményén kivitelezés tárgyban.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti kivitelezési szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a Támogatási Szerződés megkötésétől számított 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **flyamatos**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

2. döntési javaslat

"KEHOP-5.2.9. kódsz pály. keretében lebonyolított „Épületenerg. felúj. Bkeszi Pitypang Ó. intézményén” és „Épületenergetikai felújítások Bkeszi V. Orvosi Rendelő int.” című felt. megh. ép. ber. tárgyban kiírt közbesz eljárás eredm."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Budakeszi Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a VivaPalazzo Kft.-vel (7800 Siklós, Szentkút u. 34.), mindösszesen bruttó 114.090.689,-Ft értékben épületenergetikai felújítások Budakeszi Pitypang Óvoda intézményén és épületenergetikai felújítások Budakeszi Város Orvosi Rendelő intézményén kivitelezés tárgyban.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti kivitelezési szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: a döntést követő 5 napon belül

2. pont: a Támogatási Szerződés megkötésétől számított 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **2016. 06. 14.**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **flyamatos**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

ELŐTERJESZTÉS

**A Budakeszi Képviselő-testület
2016. június 9-i ülésére**

Tárgy: **Döntés a Budakeszi Városház központ projekthez kapcsolódó ingatlanok bontásáról**
Készítette: Merényi Tamás osztályvezető
Előterjesztő: Dr. Csutoráné dr. Győri Otília Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi Városház központ projekt területének rendezése érdekében, a meglévő épületek elbontása szükséges. A bontási engedélyeket az eljáró Érdi Járási Hivatal kiadta, illetve a bontásokat tudomásul vette.

A bontással érintett ingatlanok az alábbiak:

Fő u. 102. 1388. hrsz.

Fő u. 100. 1392. hrsz.

Fő u. 98. 1393. hrsz.

Kossuth L. u. 2-4. 1384. hrsz.

A Fő utca 100. (1392. hrsz.) ingatlanra vonatkozó, bontás tudomásulvételi határozatában szerepel, hogy a bontást a tulajdonosok hozzájárulását követően lehet megkezdeni.

A bontások megvalósítása érdekében több ajánlat bekérésére van szükség, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó a munkálatokat el tudja végezni még az idei nyár folyamán.

A fentiekre való tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2016. június 9.

dr. Csutoráné dr. Győri Otília s. k.
polgármester

Budakeszi,

.....
Dr. Csutoráné dr. Győri Otília Polgármester
előterjesztő

Melléklet(ek):

Teljes_eloterjesztes_223.pdf

Döntési javaslat

"Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (VI. 9.) Kt. határozata a Budakeszi Városház központ projekthez kapcsolódó ingatlanok bontásáról "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **napirendi pont**

A Budakeszi Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt. 1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete lebontatja a bontási engedélyek szerint, a Budakeszi Városház központ projektben érintett alábbi helyrajzi számú ingatlanokon lévő épületeket: 1388., 1392., 1393., 1384., melyre 25,4 millió Ft keretösszeget biztosít. Ennek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Kiadások 2.1 beruházások sora.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. ponthoz kapcsolódó árajánlatot bekérő az alábbi cégeknek küldje meg:

- Otee Kft. (Cím: 2092 Budakeszi, Pátyi út 57., Képviselő: Illyés Ottó)

- Tárnoki Kőtrőő Kft. (Cím: 2030 Erd, Tárnoki út 143., Képviselő: Román Tamás)
- SB Dynamic Kft. (Cím: 1031 Budapest, Városhal u. 3/B., Képviselő: Seregi-Deák Péter)
- BVV Kft. (Cím: 2092 Budakeszi, Fő u. 179., Képviselő: Bozsik Ádám)

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződést, ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: döntést követő 15 napon belül

3. pont: az ajánlatok beérkezését követő 15 napon belül

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **döntést követő 15 napon belül**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**

Határidő: **az ajánlatok beérkezését követő Kt. ülés**

Felelős: **Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia**